

妇女节活动开场白一句话 三八妇女节活动主持词开场白(大全5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

大棚制作合同篇一

乙方：阜宁县涌祥农副产品专业合作社

甲方将坐落在东崔村八组的新建大棚基地的`栋钢骨架大棚承包给乙方。土地、大棚、机井及其配套设施所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包收益权，在合同期内，乙方不得转让、出租和买卖。

承包经营期限为5年，自20xx年2月1日至20xx年1月31日。

农场有偿提供棚膜，按三年折旧，每年收取三分之一折旧费，即每栋大棚每年折旧元，共维修费及预交电费按大棚数量均摊，及时足额上交基地管理人员。

合同签订时乙方每栋大棚交纳合同保证金1500元，共600000元。

3、甲方无偿提供有机肥；

4、甲方统一购进优良种子和苗木，并无偿提供乙方。

1、依法享有承包经营大棚使用权、受益权，在合同范围内自主经营，自负盈亏；

5、服从甲方统一制定的指导价格，自行销售，自负盈亏；

5、合同履行期满，乙方应将大棚、棚膜等配套设施如数归还甲方。

3、合同期间，乙方保持甲方提供的大棚、机井、棚膜等配套设施的完好无损，如丢失、损坏，应据实赔偿。甲方提供的大棚、机井、棚膜等配套设施的自然损耗，乙方不负责任。

本合同未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款于本合同有同等效力。合同期满后甲方如重新发包，在同等条件下，乙方有优先承包经营权利。

甲 方（盖章）：

乙 方（签字、手印）：

20xx年02月01日

大棚制作合同篇二

发包方(甲方)

承包方(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，发包方(以下简称甲方)和承包方(以下简称乙方)，经协商同意签订本合同。

1、工程地点：

2、承包范围：

3、工程承包面积约(按工程实量单结算)

4、工程单价：(大写)__

5、安装垃圾的清理与外运：

(一)甲方

1、负责产品运输进场，选择合适的堆放地点。

2、为乙方进场提供方便和施工技术指导。

(二)乙方

1、负责进场前道路、运输设备及施工用电的协调准备工作。

2、组织施工人员、配件、施工机具的进场，提供收货人并到甲方备案，持乙方《身份证》及时验收安装材料。

3、编制人员计划及施工计划，如实提供工人数量人，填写《职工情况登记表》

4、负责给工人办理安全保险，送甲方备案。

5、提供工地需要的证件及材料。

2、甲方根据工程进度和质量要求按周对乙方进行考核，如达不到甲方要求，甲方有权责令乙方限期整改、罚款50~500元、直至解约清退。

3、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

(1)按施工准备，不能提供产品进场的；

(2)不属包干系数范围内重大设计变更的；

(3) 在施工中，因停电、停水或间歇性停电、停水3天以上(每次连续4小时以上)，影响正常施工的。

(4) 未按照合同规定拨付进度款，影响工程进度的；

(5) 人力不可抗拒的因素而延误工期的。

(一) 本工程质量经双方研究要求到

(二) 乙方必须严格按照施工图纸、建筑工程规范和标准及甲方要求施工，并接受甲方派驻代表的监督考核。

(三) 乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、乙方在安装过程中，如遇到产品堆放位置的确定，吊运方式、器械利用有关事宜的协调，均由乙方自己负责。

2、甲方除产品提供给乙方外，不提供任何配件、工具，乙方自理的配件必须合格，经甲方代表认可后方可使用。

3、乙方严格按《施工方案》组织施工，并根据甲方要求及时与工地负责人联系逐层验收，并将工地认可的《临时结量单》送到甲方备案，作为拨付进度款的依据。工程完工时，应会同甲方进行验收，并在甲、乙双方认可的工程结量单上签字，作为结款依据。

4、工程竣工后乙方按照规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

5、严格按照工地的规定，出现安全、偷盗等问题乙方自己承担。

6、施工过程中出现违反操作规程或不服从管理的，甲方有权制止或经济处罚，严重者甲方有权将直接责任人清除出场。

- 1、有发包方供应以下材料、设备的实物和指标
- 2、除甲方供应之外的其他材料和设备由乙方自己采购。
- 3、由乙方提供的产品必须符合质量要求，不符合质量的要求的，应按照有关规定处理，其复验费用由提供材料、设备方承担。

1、施工期间乙方凭工地签字的《临时结量单》向甲方申请工程进度款，工程进度款支付合同价款的__%，此款乙方应优先支付工人工资且自觉接受甲方的监督(乙方申请工程进度款应付《工程款分配表》)，中途不支付任何进度款。

2、工程完工后工程价款达到%，剩余%的工程款年底前逐步支付给乙方。在交工验收后，滞留__%的质量保证金，待保修期满后一次性支付给乙方。

3、甲方恶意拖欠工程进度款，严重影响工程进度，造成乙方重大损失的，由甲方承担。

1、竣工工程验收，以相关部门制定的竣工验收规定及施工图纸、说明书、施工技术文件为依据。

2、工程竣工后，在保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修并负全责。

(一)乙方责任

- 1、工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工；
- 2、工程不能按照合同的工期交付使用的，应赔付甲方__%的违约金。

(二)甲方责任

1、未能按照合同履行自己应负的责任，除竣工日期须顺延外，还应支付乙方的实际损失。

2、不能按照合同规定拨付工程款，按合同规定赔付乙方__%的违约金。

双方协商解决。双方协商不成，应按以下第()项方式解决：

1、向劳动仲裁机关申请仲裁；

2、向人民法院起诉。

1、本合同一式两份，合同附件两份。甲乙双方各执正本一份。

2、本合同自甲乙双方代表签字(加盖双方公章或合同章)认可后生效，工程竣工验收符合要求，结清工程款后自动终止。

3、合同签订后，甲、乙双方提出修改时，经双方协商一致后，可签订补充协议，作为本合同附件。

4、乙方在施工中发生一切安全事故与甲方无关。

5、附《田邦农科现场安装管理制度》、《施工方案》、《安装技术交底》作为该合同附件。

发包方(盖章)承包方(盖章)

代表人(签章)代表人(签章)

电话：电话：

__年__月__日

大棚制作合同篇三

甲方：

乙方：

为提高有机蔬菜种植的技术水平，保障蔬菜产品安全生产，推行科学种植，经甲乙双方协商一致，特签订本合作协议：

一、甲乙双方与___年10月1日就种植百果坝乡下家坝村蔬菜基地合作。经营范围为蔬菜，瓜果种植等。

二、乙方自愿向甲方提供农业种植服务，甲方将白果坝观音塘基地大棚40亩承包给乙方。承包费用为：租金为每年每亩1000元，租金租一年付一年。种植品种主要是瓜果葡萄种植。

三、合作期限为3年，从___年10月01日至___年10月01日止。

四、甲方为乙方开展服务工作提供方便，并已经前期聘请业技术专家在基地指导农业技术，乙方应认真学习并掌握技术要领，且应具备独立完成种植任务及技艺的服务能力，精心完成甲方指定的各项种植工作。

五、乙方必须履行的义务：

1、提供详细蔬菜瓜果种植方案；

2、负责棚室蔬菜生产种植工作，严格按照专家的标准方式方法进行指导全面指导工作；

4、负责蔬菜基地工人管理和日常的流程工作。

5、种植所有的产品达到绿色蔬菜标准。

六、甲方必须履行的义务：

- 1、负责种植产品所有的物资购买工作。
- 2、配合乙方的产品的销售业务拓展工作。
- 3、配合品牌策划推广工作。
- 4、同等条件下，优先购买乙方的达标的种植产品。
- 5、乙方可自行销售所种植的蔬菜。

六、劳务报酬及分配方式：

甲乙双方协商决定，乙方的收益为自负盈亏，独立核算。

七、特别约定

- 1、如果乙方未能掌握专家授予的蔬菜种植技术、或怠于履行本合同义务，或严重损害甲方利益的，甲方有权随时解除本合同并不承担任何补偿，且乙方不享受任何奖励。
- 2、在合同期间，乙方应保守甲方的商业秘密及技术秘密，单独从事与甲方相竞争、相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的利润等。
- 3、如果因为特殊原因双方终止、解除本合同的，在解除、终止合作关系后乙方五年内不得从事与甲方相竞争相类似的相关项目合作或提供同类劳务行为；否则乙方应向甲方承担违约金伍拾万元并双倍返还已经取得的劳务费及各项提成、奖励等。
- 4、甲乙双方仅为合作关系，不构成劳动用工关系，甲方无义务为乙方承担社会保险等责任。

5、乙方如因自身原因发生的一切安全事故与甲方无关。

八、协议生效后，任何一方不得任意变更或解除，如遇人力不可抗拒的灾害造成协议无法履行或其他未尽事宜，由双方协商解决。

九、本协议自双方签字之日起生效。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

大棚制作合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

二、工程承包范围

承包范围：

三、合同工期：

双方商定工程总工期为 日历天，从签发开工报告之日算起。

四、质量标准

工程质量标准：一次性通过验收，质量等级达到合格。

五、合同价款

(一) 工程合同价款：

(二) 工程款(进度款) 支付

双方约定的工程款(进度款) 支付的方式和时间：

- 1、五栋基础完成，支付合同价款的35%。
- 2、五栋猪舍人字架搭设完毕，再支付合同价款的35%。
- 3、瓦屋面工程完成，再支付合同价款的20%。
- 4、出具决算书后7天内，支付合同价款的5%。剩余5%作为质量保修金，一年后退还。

(三) 工程结算依据：

- 1、工程量方面：按竣工图以《浙江省建筑工程预算定额(20xx版)》规定的工程量计算规则按实计算。
- 2、材料价格按施工期间的《金华市建设工程造价信息价》的平均价计算，金华市造价信息未列的材料价格以发包人签证为准。

六、工程变更

施工中甲方如需对原工程设计进行变更，应提前以书面形式向乙方发出变更联系单。该项目变更联系单由甲方提出变更的部门或人员签发。

1. 更改工程有关部分的标高、基线、位置和尺寸；
2. 增减合同中约定的工程量；
3. 改变有关工程的施工时间和顺序；
4. 其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减及造成的乙方损失，由甲方承担。

七、甲、乙双方为保证工程的质量和工程进度，决定成立施工现场管理小组，甲方指派 为甲方驻工地代表，负责合同的履行，工程的质量、进度的监督与检查，现场材料的验收与价格的签证，变更及办理验收等有关事宜。乙方指派 为乙方驻现场代表，负责合同的履行，按要求组织施工，材料的报验，人员的组织与管理，保质、保量、按期完工，办理由乙方负责的各项事宜。

八、乙方在施工过程中必须遵守下列规定

1. 乙方严格按设计图纸施工以及国家制定的施工及验收规范为质量评定标准。
2. 施工所用的材料应选用优质名牌，符合国家环保标准，材料采购前应征得甲方对材料品牌的确认。
3. 隐蔽工程必须经甲、乙双方驻现场代表检查、验收后，方可进行下道工序施工。
4. 乙方在施工中发生质量问题，应及时报告甲方，所造成的损失由乙方自行承担，如此造成的工期延误，工期不予顺延。

5. 乙方施工过程中必须安全规范操作，保障施工期间施工现场及施工人员安全，乙方向甲方承诺对安全施工承担全部责任。乙方开工前将施工人员名单、身份证复印件统一报甲方备案。

九、甲方在施工过程中必须遵守下列规定

1、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项；

3、将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至施工现场，保证施工期间的需要；

5、向承包人提供施工场地的工程地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责；

7、确定水准点与座标控制点，以书面形式交给承包人，进行现场交验；

十、工期延误

因以下原因造成工期延误，工期相应顺延：

(1) 发包人未能按约定提供图纸及开工条件；

(2) 发包人未能按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行；

(3) 工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

(4) 设计变更和工程量增加；

(5) 一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；

(6) 不可抗力;

十一、违约责任和违约的处理

1. 违约责任

乙方分包的工程项目,不得再行分包。在施工过程中经检验达不到国家验收规范规定,不能保证工程质量,甲方有权终止合同,造成返工视损失情况,乙方应予赔偿。

合同签订后,不经双方协商同意,任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意,单方解除合同时,应由乙方赔偿甲方因影响施工计划安排造成的经济损失;如甲方中途解除合同,应赔偿乙方因此造成的经济损失。

质量要求:合格。如验收不合格,乙方必须在甲方指定期限内无条件整改,工期不予顺延。

乙方必须按合同规定的工期要求按期完成,延迟完工的,乙方应按延迟完工天数向甲方支付每日五百元的违约金;延迟超过50天的,甲方有权单方解除施工合同,并要求乙方赔偿由此遭受的全部损失(包括直接损失和间接损失)。

双方不得借故拖欠各种应付款项,如拖欠不付,按银行短期贷款利率,偿付给对方逾期付款违约金。

2. 违约的处理

甲方不能及时给出必要指令、确认、批准,不按合同约定履行自己的各项义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为,应承担违约责任,工期相应顺延;按协议条款约定支付违约金和赔偿因其违约给乙方造成的窝工等损失。乙方不能按合同工期竣工,施工质量达不到设计和规范的要求,或发生其它使合同无法履行的行为,应承担违约责任,甲方可通

知乙方，按协议条款约定支付违约金，赔偿因其违约给甲方造成的损失。除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天通知违约方，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

十二、不可抗力及合同争议的处理

1. 如果双方中的任何一方因为不可抗力，如：战争，火灾，台风、洪水，地震或其他双方共认为属于不可抗力的原因而被迫停止或推迟本合同的执行，则本合同执行相应顺延，顺延的时间等于不可抗力发生作用的时间。
2. 受影响的一方应将不可抗力的出现尽快通过电传或传真通知另一方。在不可抗力出现14天内，受影响的一方应提供一份有权威机构出具的证书并通过快件或挂号信寄至另一方以便其检验和确认。
3. 受影响的一方应在不可抗力终止或被排除后尽快通过电传或传真通知另一方，并通过挂号信通知另一方不可抗力已终结或排除。
4. 如果不可抗力持续作用超过120天，双方将通过友好协商解决未来的合同执行问题。
5. 一切由执行本合同引起或与本合同有关的争端，均应通过双方友好协商解决。通过友好协商不能解决的争端，双方均有权向签约地管辖权的人民法院提起诉讼。
6. 诉讼期间除正在受理的部分外，双方应继续执行本合同的其余部分。

第二部分 工程质量保修书

为保证本工程在合理使用期限内正常使用，甲方乙方协商一致签订工程质量保修书。乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括本合同涉及的所有工程和双方约定的其他工程。具体质量保修内容双方约定如下：

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。分单项竣工综合验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：土建工程保质期为壹年，从工程验收通过之日算起。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知之日后2天内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。
2. 发生须紧急抢修事故(如电路故障等)，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。
3. 在国家规定的工程合理使用期限内，乙方确保地基基础工程和主体结构的质量。因乙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿赔偿责任。

四、质量保修金的支付

- 1、本工程双方约定乙方向甲方支付工程质量保修金金额为工程价款的5%。质量保修金银行利率为不计息。

五、质量保修金的返还

甲方在质量保修期满后14天内，将剩余保修金返还乙方。

第三部分 合同生效

合同订立时间：年 月 日

合同订立地点：

本合同壹式陆份，甲乙双方各执叁份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

大棚制作合同篇五

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规的规定，甲、乙双方本着自愿、平等、互利的原则，经友好协商，就乙方承接该项目所涉及的双方权利与义务等事项签定本合同，双方共同遵守：

一、工程概况：

(一)施工内容：

(二)施工地点：

(三)工期要求：工程定于_____年____月____日开工，_____年____月____日竣工。

二、工程费用：工程暂定合同价xx元(大写:xx万元整)(工程造价最终以审计为准)

三、资料和提交：

1、本合同签订之日起，乙方按甲方指定施工内容进行施工。

四、工程款结算依据及价款确定：

1、结算依据：施工合同、工程量确认单、认价单、现场签证等相关资料。

2、工程结算：工程最终结算价根据业主、监理(如有时)施工现场确认竣工图及相关资料计算工程量,按_____年《_____省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件执行。

2.1规费按承包人的《规费取费证》核定费率进行计取。

2.3税金、人工费、机械费按本工程施工期间相关文件执行

2.4材料价格按施工期同期____市《工程造价信息____区价格信息》计取，如《工程造价信息____区价格信息》中没有的材料，按业主根据市场调查签认价格计取。

2.5结算总价扣除主材(主材参照川建造价发xx号约定为：钢材、木材、水泥及水泥制品、砂、石、沥青及沥青砼、砖、汽油、柴油、定额中的未计价材料、建设单位根据市场调查签认价格材料)后下浮7%为合同最终结算价;工程最终造价以业主委托相关审计部门审计为准为准。

3、施工期的水、电费用由乙方负责承担。

五、付款方式：

- 1、工程施工完毕经验收合格后____日内支付暂定合同总价的60%
- 2、工程施工完毕验收合格并经审计后____日内支付至审定总价的95%
- 3、质保金为审定总价的5%，在质量责任缺陷通知期(12个月)满后____日内(无息)付清。

六、工程质量及验收：本合同项下工作内容应满足国家相关工程施工规范以及验收标准的要求，质量合格。

八、乙方的责任：

- 1、按照第一条(二)项中所规定的施工内容进行施工，确保工程质量，按照合同规定的时间如期完工和交付使用。
- 2、在国家规定的保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，无偿修理。

九、特别约定：

- 1、施工中因乙方原因发生的伤亡事故，均由乙方负责，并承担相关医疗、赔偿费用。
- 2、施工过程中涉及的线路通道、土地占用，由双方共同协调处理。
- 3、乙方进购的材料需经甲方认质、认价后使用，并由乙方自行负责看管。
- 4、承包人应按发包人的指令，完成发包人要求的对工程内容的任何增加和删减。

5、承包人应按照国家政府相关规定，建立健全雇员工资发放和劳动保障制度。如因雇员的工资发放和劳动保障制度不健全而引发纠纷，导致民工围堵发包人等的，发包人有权解除合同，并要求承包人退场，并支付违约金。

6、承包人进入现场施工，应做好现场安全文明施工及已有成品保护工作。现场运输材料、堆放材料等造成的路面的污染，承包人应该有专人负责跟踪打扫；场内的绿化、市政等公用设施做好施工期间的保护工作；现场施工及生活产生的垃圾应该每天有人清除。

7、承包人必须遵守本地区建设相关部门、业主、所属社区等对安全文明施工、环境保护等管理的规定；负责处理附近居民对施工环境的意见及建议。

8、承包人提交的竣工结算，经委托的审核单位审核后，如结算最终审减率大于5%，则审减金额大于5%以上部分的审计费(按审减额的39.3%计算)用由承包人承担。

十、本合同未尽事宜由甲、乙双方协商处理。

十一、本合同经甲、乙双方代表签字或盖章后生效，以作为法律依据留存，双方必须共同遵守，如任何一方不遵守本合同而造成损失，则由违约方承担全部责任。

十二、合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方法定代表人：

乙方法定代表人：

日期：