

培训心得的句子(模板10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

投资合同应该篇一

身份证号码： _____

乙方： _____

身份证号码： _____

丙方： _____

身份证号码： _____

一、设立的公司名称，经营范围，注册资本，法定地址，法定代表人

1、公司名称：

2、经营范围：酒店宾馆住宿业务

3、注册资本：提交押金，承包楼层及单独工商注册

4、法定办公地址：

5、法定代表人：

出资中的设备以股东各方共同评定价值为准。

投资新设备，扩大办公场所，装修及设立公司的各类文件；

2、出任法人代表的一方先行垫付各种筹办费用，公司设立后该费用由公司承担；

4、股东在出资后十年内可以转移股权，但无权撤资退股；

5、公司设立董事局，由占股份10%以上的股东组成董事，董事长由最大股东担任；

6、公司重大投资由董事局民主决议，赞同率高于50%的可以通过并执行；

7、分红方式：一月一结；

9、本协议自各股东方签字盖章之日起生效。

一式份，各方股东各执一份，以便共同遵守。

10、备注内容：

甲方签字：_____

乙方签字：_____

丙方签字：_____

签订日期□20xx年_____月_____日

投资合同应该篇二

地址：_____

邮码：_____

电话： _____

法定代表人： _____

借款方： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

担保人： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

根据《中华人民共和国合同法》的'规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第四条 借款利率

借款利率为月息_____‰，按季收息，利随本清。如遇国家调整利率，按调整后的规定计算。

第五条 借款期限

借款期限自_____年_____月_____日起，至_____

年_____月_____日止。借款实际发放和期限以借据分_____次(或一次)发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条 还款资金来源及还款方式

2. 还款方式：
_____。

第七条 保证条款

第八条 违约责任

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据_____日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户。如贷款方未按期发放贷款，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

第九条 合同变更或解除

除《合同法》规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

1. 由_____仲裁委员会仲裁。

2. 向人民法院起诉。

第十一条 本合同经各方签字后生效。

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

保证方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

投资合同应该篇三

甲方(出借人)：_____

身份证号码：_____

乙方(借款人)：_____

法定代表人：_____

公司地址：_____

营业执照号注册号：_____

丙方(担保人)： 洛阳

法定代表人：_____

地址：洛阳市西工区王城大道凯旋西路交叉口广建大厦13楼

电话：_____

营业执照号码：_____

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国担保法》等有关法律法规的规定，当事人在平等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条：甲方(出借人)_____出借人民币_____，期限___个月，自_____年___月___日至_____年___月___日止。借款期限届满日为法定节假日、休息日的，顺延至节假日、休息日后的第一个工作日，利息按实际占有天数计算。

第二条：借款利率为月息___%，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，不得用作违法活动。

第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。具体借款金额和借款时间以支付凭证为准。

第五条：乙方还款方式为：按月还息，每月20日为乙方的付息终结日。在每月1日至20日(含20日)期间借款的借款人需将第一个月利息直接交给出借人;20日之后借款的借款人应在次月的20日之前(含20日)支付的第一个利息。本金分期归还或到期后一次性归还，具体归还办法见还款计划书。

第六条：根据乙方之请求，丙方愿对本合同项下甲方对乙方的全部债权承担连带保证责任。在借款到期之日起三日内如

乙方未能足额将借款本金偿还甲方时，丙方保证将应付款项(包括借款本金、利息)偿付给甲方。

第七条：因乙方不履行还款义务，丙方为乙方代为偿还借款后，甲方即将本合同项下的包括借款本金和利息等在内的所有债权转让给丙方，丙方即成为乙方新的债权人，丙方享有本合同中甲方对乙方享有的所有合同权利。

第八条：本合同如须办理公证，乙方承担公证费用。

第九条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第十条：乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。
- 2、乙方应根据丙方的要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、按照约定向丙方支付担保服务费。
- 4、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。
- 5、乙方的居住地、联系方式、单位的变迁等发生变更，必须在变更后三日内书面通知

甲方及丙方。

6、乙方服从丙方的贷后管理与风险监控。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳人民币_____保证金。

第十一条：丙方的权利和义务

1、对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查，对乙方的资信、资产状况进行调查。

2、按照约定承担保证责任后，丙方成为乙方新的债权人，享有原债权人的所有权利和义务。

3、受甲方委托对乙方使用借款情况进行监督、管理、催收，并对借款风险进行监控。

第十二条：违约责任

1、乙方未按照合同约定期限每月20日(含20日)之前支付利息，由丙方于三日内代为偿付(节假日顺延)，同时乙方应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向丙方支付滞纳金。

2、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。

3、因乙方未按期、足额向甲方履行还款义务而导致丙方向甲方垫款的，乙方应自丙方垫款之日起，向丙方支付垫款金额40%的违约金。若丙方垫付之后，乙方仍未偿还垫付款，自逾期之日起，按借款金额日千分之五向丙方支付滞纳金。丙方有权在不通知乙方的情况下通过报纸、电台、电视台、网络等媒体发布乙方的具体违约行为等信息。

4、在借款期间，若借款人预留在xx公司的联系方式、实际居住地、工作单位等发生

变化导致无法与借款人取得联系，而借款人明知还款义务和期限却不主动和xx公司联系，也不按期还款，最终导致瑞银公司进行催收的，上述行为每发生一次，乙方应向xx公司支付1000元的违约金。

5、在借款期间，乙方拒不履行还款义务或无力清偿欠款，而导致xx公司采取相关措

施的，除支付采取相关措施而支出的全部费用外(包括律师费)，乙方还应向xx公司支付5000元的违约金。

6、借款合同签订后，若甲方不按时、足额将借款交付给乙方，由此给乙方造成损失的，

甲方应承担赔偿责任。

7、自甲方实际向乙方发放贷款当日，乙方应向丙方缴纳保证金。在乙方按时付清本息后，丙方无息全额退还保证金。若乙方发生上述任何一项违约行为，则丙方有权直接从乙方所交纳保证金中扣除相应违约金和滞纳金，且在保证金金额不足以支付当前违约金和滞纳金的情况下，丙方保留向乙方追索的权利。

8、若丙方违反上述第七条约定，则丙方应赔偿甲方违约金，即每超过一日赔偿甲方人民币100元并承担相应法律责任。

第十三条：乙方提前偿还借款的，除按照实际用款期间支付利息外，还应当向甲方再支付一个月的利息作为提前还款的违约金。

第十四条：因本合同发生纠纷，由丙方住所地所在法院管辖。乙方自愿接受有管辖权的人民法院的强制执行。

第十五条：本合同一式____份，甲、乙、丙三方各执一份。

自甲方实际向乙方发放贷款之日起生效。

第十六条：声明条款

1、甲方、乙方已仔细阅读本合同所有条款。应甲方、乙方要求，丙方已经就本合同做

了相应的条款说明。甲方、乙方对本合同条款的含义及相应的法律后果已全部知晓并充分了解。

2、甲方、乙方、丙方有权签署本合同。

甲方(签章)：_____

乙方(签章)：_____

丙方(签章)：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

投资合同应该篇四

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规的规定，当事人在平等自愿、诚实信用的基础上，经协商一致，签订本合同。

第一条：甲方(出借人) 出借人民币 ， 期限____个月，自____年____月____日至____年____月____日止。

第二条：借款利率为月息____%，从出资人实际交付借款之日起计息至本金结清之日。

第三条：乙方借款用途为经营周转。乙方承诺合法使用借款，

不得用作违法活动。

第四条：甲方应在合同签订后当日，一次性向乙方交付全部借款。

第五条：甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方提交的资料、文件的合法性、真实性进行调查。
- 2、合同履行期间，甲方不得提前解除合同，抽回资金。
- 3、借款交付后，配合丙方对乙方使用借款进行管理和监控。

第六条：乙方的权利和义务

- 1、按照本合同的约定使用借款，不得将借款转作他用，更不得用于违法行为。
- 2、乙方应根据要求提供相应的文件及资料，并保证所提供资料、文件的真实性与合法性。
- 3、乙方应按本合同约定按时足额偿还借款本息。

第七条：违约责任

- 1、乙方未按照合同约定期限偿还本金的，应自逾期之日起按借款金额每日千分之五向甲方支付违约金。
- 2、借款合同签订后，若甲方不按时、足额将借款交付给乙方，由此给乙方造成损失的，甲方应承担赔偿责任。

第八条：因本合同发生纠纷，由甲方住所地所在法院管辖。乙方自愿接受有管辖权的人民法院的强制执行。

第九条：本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。自甲方实际向乙方发放贷款之日起生效。

甲方(签章)：

乙方(签章)：

____年____月____日

投资合同应该篇五

借款合同，是当事人约定一方将一定种类和数额的货币所有权移转给他方，他方于一定期限内返还同种类同数额货币的合同。

信托投资公司借款合同范本

申请借款单位：_____（以下简称甲方），
由_____单位担保，并经_____批准，
向_____信托投资公司（以下简称乙方）申请借款，
双方议定以下条款，共同遵守：

第一条甲方申请借款总额为人民币_____。借款用于_____，保证专款专用。

第二条乙方根据甲方报送的`工程用款计划和用款借据及时审查发放借款，以保证甲方工程需要。甲方违反政策、擅自改变计划，挪用借款或物资，乙方有权停止发放借款。被挪用的借款要加收百分之五十的利息或如数扣回。

第三条借款期限定为_____年_____月（指从第一笔借款之日起到最后还清全部本息）。借款利率，月息为_____‰；年息为_____%（如国家利率调整：1.利率不变；2.相应调整），按_____计收利息。借款逾期不还，按国家规定的

相应借款利率加收百分之二十利息。

第四条甲方保证按期归还借款。甲方如不能按期还清借款，担保单位必须承担连带还款责任。乙方有权从甲方或担保单位存款账户中扣回。

第五条甲方同意按时向乙方报送工程进度、借款使用情况的统计报表和资料，为乙方工作提供方便。

第六条签定本合同后，借款方如未能按期向借款方提供或借款方未能按规定的时间提用借款，都应视违约，并视违约天数、额度，每天按_____付违约金。

第七条本合同一式叁份，由甲乙双方和担保单位各执一份，具有同等法律效力。

借款单位：（盖章）_____

地址：_____

担保单位：（盖章）_____

地址：_____

借款单位：（盖章）_____

地址：_____