

中班美食教学反思 中班教学反思(优质8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

房屋装修承包合同篇一

甲方□xx 乙方：

议定事项如下：

一、承包名称： 镇 村砖厂； 生产项目： 生产红砖。

二、承包方预交承包砖厂资产损坏、丢失风险抵押金人民币：万元整（ 元）。

三、承包期限为四年（即 年 月 日至 年 月 日止）。

四、甲方收取承包金为一年，每年的承包金为 万元整。以下承包金每年一交，每年11月30日前交下一年的承包金，如果11月30日前不交承包金，属违约。

五、如果砖厂经营不善、砖价不好等原因，乙方不干而违约，甲方会扣掉风险抵押金柒万元。如果土区不够，村上负责提供生产砖的土区。合同到期时，如乙方没有违约，甲方在 年 月 日验收合格后返回风险抵押金 万元。

六、甲方的权利和义务：

1、义务：提供生产场地、生产用土、轮窑、生产用房、办公

用房、机井、变压器、水泥电柱、机器生产工具物资等资产详见 村资产交接单，甲方不提供交接单以外的任何物资，提供期限为连续四年。甲方不得干涉乙方的生产经营方式。

2、权利：甲方有权定期监督轮窑、厂房、机械设备的维修和管理。

七、乙方的权利和义务：

1、乙方在生产经营过程中，承担上缴国家税金、土地使用税费、环境污染费、水电费、水资源费、水土流失费、管理费……（凡属国家及上级主管部门应收税费等）一律由乙方负责。

2、乙方对生产资料负责保管维修。

3、乙方在生产过程中必须维修好轮窑、厂房、机械等设备。

八、以上事项望双方执法守法，遵照执行，不得违约，谁违约谁承担责任，否则追究刑事责任。

九、本合同未列入事项，双方协商，妥善解决。

十、本合同自签定之日起生效。

甲方： 村 法人代表：

乙方：

签定日期： 年 月 日

房屋装修承包合同篇二

甲方：万合镇大鹏村村委会（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方） 为了充分利用水利资源发展渔牧养殖业，更好管理开发水利工程，明确承包双方的权利和义务，经甲乙双方共同协商，一致达成如下协议：

一、水库位置座落万合镇大鹏村，水面为110亩；

二、承包给乙方经营管理，乙方享有管理使用权和经营受益权；

四、双方的权利及义务：承包期间，乙方应在法律范围内根据市场需要经营建设，甲方应维护乙方的合法权益，不得干涉乙方自由经营权。养鱼与农业用水发生矛盾时，甲方必须保证乙方用水，最低水位线不低于3米。因防汛固堤、排水抽水等抵御自然灾害产生的费用由甲方负责。甲乙双方不得随意修改或解除合同，如甲方代表人变更，不得变更本合同，合同期满后乙方所建的设施归乙方所有。在同等条件下，如乙方愿意继续承包则享有优先承包权。双方任何一方如有违约，应偿付对方违约金拾万元整。

五、本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决。本合同自签订之日起生效。

甲方签字或盖章： 乙方签字或盖章：

年月 日 年月日

房屋装修承包合同篇三

乙方：_____（绍兴县_____进出口公司杭州分公司承包人）

地点：杭州

甲乙双方就绍兴县_____进出口公司杭州分公司的继续承包运营及双方的责任和利益分配等事项达成如下协议：

第一条

1. 甲方继续支持已在杭州组建的绍兴县_____进出口公司杭州分公司，由乙方承包。在甲方的支持，指导和监督下，乙方从事甲方法定登记范围内的各项经营活动，独立操作进出口业务，并承担全额业务风险。如因甲方责任造成乙方的业务风险，应由甲方承担相应损失。

乙方必须严格按照国家有关外贸政策经营，甲方有权抽查乙方出货及制单情况，如发现乙方有违法行为时，甲方有权随时终止并解除本协议，如由此造成的经济损失由乙方承担。

2. 乙方在经营上享有自主权。甲方有义务在乙方的对外经济交往中所发生各种法律诉讼时，_____出面并帮助和协助乙方。

第二条

1. 乙方的营业场所暂设在甲方在杭州凯旋门商业中心的分公司办公室内。乙方在甲方杭州分公司办公期间需向甲方支付物业管理费，水电费和场地费等合计人民币_____万/年，乙方承诺争取在每年的六月底前付清。

2. 甲方对乙方的经营应及时提供相应的出口配套服务；甲方及时提供给和办理乙方所需的出口用核销单、发票、商检证、产地证等各种进出口单据及相应证章使用。

3. 乙方的出口创汇额计入甲方的出口统计。

4. 乙方可自主按需招收单据操作、财务及各类业务人员、管理人员，其报酬由乙方支付。

5. 甲方设出口收汇奖。按乙方出口收汇每美圆_____分人民币按结算单计提给乙方。

第三条 结算方式

1. 甲方以国税局可计退税单据上的金额为计算基础和以中国银行美圆现汇牌价_____为基础，退税率为_____ %付人民币_____元，退税率为_____ %的出口产品按每收汇usd1.00付人民币_____元，退税率为_____ %的出口产品按每收汇usd1.00付人民币9.52元计算，与乙方逐单按时结算；如结汇牌价变动超过+/-0_____元/美圆，则按实际变动汇率相应调整。

2. 乙方在吸引代理出口时，如遇有代理委托方提出的代理结汇率高于上述的，乙方可向甲方提出，由甲方根据实际情况，如同意可单独确定规定的委托代理方的结汇率，甲方可与乙方单独就此核算，乙方与此类代理委托方的代理合同备份给甲方，以备遵照。

3. 甲方凭乙方出口结汇水单和相应的出口产品完税发票，在3个工作日内给付乙方或乙方指定的收款单位对应的人民币款项；由于非人力不可抗拒原因拖迟付款而造成乙方或乙方吸纳的委托代理方的经济损失应由甲方负责。

4. 乙方须负责在_____天内退回给甲方报关单，核销单。逾期未回收核销单，甲方按每笔每天人民币_____元向乙方计费，超过_____天按每笔每天人民币_____元计扣；但该核销单所对应的出口发票项下未发生垫付退税款的，则不计该项费用扣款。

5. 甲方按本协议应结汇人民币金额在扣除支付货款、运保费、直接费用、委托代理方的利润等后的余额，为乙方可结取的利润。甲方在收到乙方递交的结算单后在一周内审核确定，如无问题，在二周内支付该利润给乙方指定帐户。甲方将按

乙方每出口_____万美圆计提_____万人民币现金(凭现金收据)的比例给乙方提现利润。其余部分的利润,乙方应尽量向甲方提供足够的各类税务发票,以便甲方减少税赋损失。

6. 乙方自营业务中所产生的各类出口运费和保险费由甲方直接在结算款中扣除。乙方在代理出口业务中,如遇委托代理方要求乙方先垫付运保费的,在与乙方的委托代理方结算时,甲方负责按照乙方的通知扣下该先期垫付的运保费。

7. 乙方认为有必要凭信用证打包贷款付预货款的业务,贷款额度限于该笔信用证金额的_____% ,并由甲方视具体业务确定同意后,由乙方办理借款手续并承担还款责任。

甲方以每月_____%按实际借款数向乙方计收利息,该利息以乙方在甲方帐户内的收汇总额减扣人民币支出总额的负额为计息。

第四条

具体业务及单证操作基本按照_____年做法不变。双方将尽力提高工作效率,加快流程时间,并根据国家退税新政策的相关规定,调整退税上报备案时间的程序。

第五条

1. 甲方积极向乙方介绍甲方已有的收费优惠的运输、保险公司。如有乙方需要,甲方同意乙方参加甲方确定的保险公司的出口收汇险,并享受甲方同等的费率和回扣及赔偿。

2. 甲方将尽力为乙方安排广交会交易馆摊位一个;甲方将尽力积极介绍组织和安排出国推销团组。产生的费用由乙方自理。

房屋装修承包合同篇四

出租方单位:(简称甲方)、身份证号:

承包厨房者(简称乙方)、身份证号:

甲乙双方就承包事宜,经协商一至,协议如下:

一、甲方权力与职责

- 1、甲方将座落于市(县、区)地段的厨房烧烤承包给乙方管理、运作,并聘请乙方工作人员为该厨房烧烤的厨师,聘期为年,即从年月日起至年月日止,期满如需继续聘用,必须另行签订协议。
- 2、甲方免费提供乙方厨房水电.
- 3、乙方每10天向甲方核对接一次帐如多天或者少天就最后一天接帐
- 4、甲方给予乙方工作人员每月休班,在不影响正常营业情况下,由乙方合理安排,在工作繁忙时,乙方不准休假。
- 5、甲方有权根据甲方管理制度对乙方进行日常管理,若乙方人员违反甲方管理制度甲方有权给予处罚。

二、乙方权力与职责

- 1、乙方须保证厨房烧烤原材料的供应和人手
- 2、乙方需做好厨房并达到甲方要求,并保证食物的质量美观安全
- 3、乙方应做好食品卫生工作,若因乙方食品问题造成客人食物中毒或受到防疫部门处罚,此损失由乙方承担;乙方必须严格遵守安全操作规程,保证安全生产,如果因违规操作而造成负伤,不但不报销任何费用。
- 4、乙方人员需遵守酒店作息时间,需爱护甲方财物,保守甲

方的商业机密。

5、甲方应为乙方制作工作服及工作证，费用有甲方承担。合同期满，甲方不得扣除工装等费用。

6、若双方中止本协议时，乙方需在甲方找到厨师后方可离职，否则一切后果自负。

7、乙方须于每天上班前时人员到位；乙方每天须采购人员到市场购买新鲜原材料。

三、甲、乙双方欲解除本协议，一方应以书面形式提早30日向另一方提出，以便安排工作，否则，一方应加倍赔偿另一方相对应的一月营业所的经济损失，如以书面形式提早30日向另一方提出，需要赔偿对方7天营业所的。

四、本协议未尽事宜，甲、乙双方按照有关规定，本着互相谅解的精神，共同协商处理，如协商未果，按原协议执行。

五、本合同期限届满，劳动合同即终止。双方当事人在本合同期满前30日向对方表示续订意向，甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同，如协商未果，则合同到期本协议自动失效。

六、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签名盖章后生效。同时产生法律效力。

七、乙方或者乙方所属人员患病或非因工负伤，其病假工资、疾病救济费和医疗费用等待遇按照国家有关规定执行。

八、本协议条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方：（签名盖章）乙方：（签名盖章）

签订日期：年月

房屋装修承包合同篇五

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

合同条款：

一、甲方以出租形式将面积_____亩的土地承包权给乙方，乙方从事_____生产，不得对外转包、分包。

二、出租期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、出租租金：按每年每亩_____公斤中等质量中籼稻谷折算成人民币支付，中籼稻谷价格以国家公布的当年最低收购价格测算，支付时当年国家最低收购价未公布的，按上年最低收购价格执行。

四、付款形式和时间以及保证金的具体相关事宜。

五、乙方所租土地中，现有的青苗赔偿费由乙方承担，须在村委会要求的期限内付清。

六、乙方在经营过程中，甲方应积极协助解决生产所需的基础设施，如水、电

七、乙方在所租土地上享有生产经营的权利和生产产品收益的权利，乙方不得私自更改生产项目，否则甲方有权收回土地承包权，乙方在经营过程中须接受村委会和甲方合法合理的管理和监督。

八、如镇政府农田整治整体规划涉及到乙方所租土地，乙方须无条件积极配合甲方和镇政府的土地整治工作，整治所占的面积和整治所影响的土地农作物损失甲方不予补偿。

九、乙方所从事的经营项目中的补贴归乙方所有。

十、在租赁期限内，因城市规划建设等不可抗力因素，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失应由相关部门按规定进行补偿，甲方不承担相关损失；由甲方因素造成乙方无法正常经营，所造成的损失由甲方承担。

十一、争议解决方式：如双方产生争议，应协商解决；协商不成的，任何一方均可向土地所在地的人民法院提起诉讼。

十二、乙方必须购买所有其承包土地上的农作物保险，保险收益归乙方所有。

十三、其他要求。

(1)乙方承租的土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

(2)乙方在租赁期间，有关环评、卫生、门前三包等费用由乙方承担。

(3)乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的由乙方承担责任，与甲方无关。

十四、合同到期前三个月，甲乙双方须协商下一轮承包问题，同等条件下优先与乙方合作。

十五、合同终止时，乙方不得在承包土地上种植农作物，否则造成的损失由乙方自行承担。

十六、本合同经双方签字盖章并公证后生效。

十七、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

十八、本合同未尽事宜由双方共同协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

房屋装修承包合同篇六

乙方：×××

甲方同意将 路×××、×××号×××大院停车场发包给乙方承包管理，经双方友好协商，签订本合同。

一、承包范围： 路×××、×××号×××大院内的汽车、摩托车、单车保管站。

二、承包价：每月 元正。

三、承包期限： 年(年 月 日至 年 月 日)

四、付款方式：按月支付承包价，每月5号前由乙方向甲方财务部门交付上月承包费用。

五、在签订合同之日起，乙方应在七天向甲方交付伍万元的保证金，用于担保停车场所有停放的车辆和财物的保管责任(包括车辆丢失)和本合同的违约责任，合同到期不再续签时，乙方已尽到保管责任并交接手续完善时甲方退还保证金(不计利息)，否则保证金不予退还。

六、甲方自用的汽车(陆台)、摩托车(伍台)，以及甲方认可的上级主管局国家职能部门的车辆进入大院的，乙方应提供免费保管。

七、甲方的义务：

1. 负责车辆保管站经营许可证的申领，购买车辆保管发票及代缴发票税(税费由乙方按实际发生额负担，每月1~5号向甲方财务交付)。
2. 对乙方制定的车辆管理制度和发布相关的通知、通告进行审核、未经甲方审核批准的信息不能公布和实施。
3. 提供完善的消防设施。

八、乙方的义务：

1. 遵守国家政策法规和甲方的相关管理制度，制定和完善车辆管理制度，应尽职尽责，保管好停放在停车场的车辆。
2. 按国家物价部门核准的保管车辆收费标准收费。
3. 签订承包合同后，按车场实际车位购买车位保险。
4. 负责摩托车、单车保管站使用的水、电的费用。
5. 对在承包过程中出现的车辆被盗、车辆损坏等负全责。
6. 承包后立刻统一更换月保牌和停车牌。
7. 每月5号前向甲方财务交付车辆保管发票的税费。
8. 负责使用的洗手间的卫生清洁和管理工作。
9. 负责缴纳车辆管理税费。

10. 按附件执行管理制度、员工守则、服务标准。

九、乙方在承包过程中出现一个月不缴交承包费用的，合同自动终止，保证金不予退还。

十、乙方在车辆保管过程中出现故意伤害、破坏进驻中心的人员和车辆的情况或连续发生两次车辆被盗的情况或车辆被盗没有给予赔偿视为未尽保管责任，乙方应自付赔偿费，甲方不予退还保证金，本合同自行终止。

十一、未尽事宜或因环境、政策发生变化引致的问题，由双方本着诚信、公平的原则协商解决，如协商不成交xx区人民法院诉讼解决。

十二、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。各具法律效力。

甲方(签章)：广州×××公司 乙方(签章)：××××

签约人：××× 签约人：×××

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

房屋装修承包合同篇七

甲方：合肥市大圩建筑工程有限责任公司（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据公司章程及质量、安全等管理的有关规定，为全面履行公司与建设单位签订的建设工程施工合同，明确各级的责、权、利，加强责任心，提高管理水平，全面完成公司下达的各项技术、经济指标，甲方将 工程项目交给乙方组织实施，并经协商签订如下承包合同，共同遵守执行。

1、工程地点： 。

2、工程范围： 图纸内土建、安装工程。

1、经济指标： 公司对项目经理实行以该工程与建设单位签订合同的全部施工图总额扣除上交公司费用（总工程款2%）后净值为承包基数，独立核算自负盈亏。个人收入调节税、所得税由项目部成本核算后按核算应缴数额，由项目部负责缴纳。

2、安全指标： 无重伤、死亡事故；无重大设备、交通、消防、食物中毒事故；轻伤事故频率控制在4以内。

3、工程质量指标： 分项工程合格率100%；分部工程优良率50%，主体工程必须达到优良标准，竣工验收质量等级必须达到合格；无重大质量事故。

4、文明施工： 严格执行施工现场文明施工的有关规定，必须达到文明标准化工地。

5、工期： 开工日期月日，竣工日期总日历工期 天。

6、持证上岗： 安全培训的持证率必须达到80%，四大工种持证率必须达到100%，特殊工种持证必须达到100%，其它持证情况按公司有关规定落实。

1、宣传贯彻党的方针政策，国家法律、法令，负责对乙方进行质量、安全方面的知识教育，提高职工的政治素质和技术素质，执行国家规定的有关强制性条文、标准、规范、规程。

2、制定质量、安全管理目标及质量、安全技术措施，解决施工中出现的质量和安全问题，指导监督乙方保证工程质量和安全生产。

3、在旬检的基础上，每月组织一次质量、安全巡回大检查，对检查中发现的问题下达整改通知，按标准限期进行整改，督促落实质量、安全生产责任制及各项管理目标的落实情况。

4、及时组织有关人员，审批工程施工组织设计工作，按规定的停检点，组织隐蔽验收，并负责隐蔽验收签字。

5、主持重大质量、安全事故的调查、分析和处理，坚持四不放过原则，不断改进和提高质量、安全管理工作，杜绝重大事故的发生。

6、组织工程竣工验收，并负责办理有关竣工验收备案手续、技术资料归档等工作。

1、执行国家的各项法律、法令，服从甲方的领导和管理，遵守公司的章程和各项规章制度。

2、全面履行甲方与建设单位签订本工程施工合同
GF—1999—0201中施工单位应负的责任。

3、全面负责现场施工的组织工作，编制施工组织设计和专项施工方案，安排工程的生产计划。

4、负责现场的技术和质量，制定工程质量管理目标实现的具体措施，按照有关规定如实准确地做好技术交底工作。

5、加强安全生产，制定现场安全管理办法，完善安全防护设施，确保乙方人员安全施工。

1、安全奖罚执行公司制定的《安全生产管理办法》的奖罚规定。

2、工程质量奖罚执行公司制定的《工程质量管理办法》的奖罚规定。

3、持证上岗率达不到规定的不能开工，经调整合格后方可开工，中间因人员调离而达不到规定的，应停工整顿，经核查合格后方可继续施工。

4、工期提前或拖延，按与建设单位签订合同有关条件约定办理，奖或罚直接和建设单位兑现。

5、乙方在施工过程中有违法、违纪行为的，根据其情况，甲方可给予警告、停工整顿、停止投标或中止承包合同。情节严重者勾成犯罪的交司法机以法惩处。

甲 方：

法人代表：

乙 方：

项目经理： 年 月 年 月 日 日

房屋装修承包合同篇八

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

由于花中门口陪读人员及我村人口不断增加，所产生的`生活垃圾越来越多，严重影响我村的环境卫生。生活垃圾清运工作任务重、要求高，清运时间紧，为了配合“三线三边”工作，经村委会研究决定将垃圾清运车辆对驾驶员单车承包，经双方协商共同达成以下协议：

一、甲方将号牌号码为：皖08/83348环卫车发包给乙方作为垃圾清运专用车使用。

二、经甲、乙双方同意将小湾村内生活垃圾承包给乙方清运，甲方每月支付，每年一次性结算支付乙方。

三、乙方在承包合同期的职责、义务和权利：

1、须对所承包清运垃圾任务的工作区域范围，每天所产生的垃圾、清运及时，车走场净。

2、清运承包车辆在运行中不得沿路飘落垃圾，所清运的垃圾必须运往园区填埋场倾倒。

3、服从甲方临时新增突击任务的安排与完成，服从甲方对日常清运工作及质量完成情况的监督检查与处罚。

4、须自觉参加甲方要求的各种制度学习、安全学习等活动，严格遵守甲方制定的各项规章制度。

5、须自觉加强自身技能业务学习，遵守道路交规，讲职业道德、讲安全行车、安全生产，消除不安全事故隐患。

四、甲方在合同期职责、义务和权利：

1、按照乙方当月承包垃圾清运量计支乙方费用，若当月没有因承运工作质量问题扣款和赔偿经济责任时，全额支付，否则，将计扣后，再支付乙方。

2、向乙方提供停车场地，代办车辆保险、车辆年审。

3、乙方在承包合同期，若不能认真履行其职责义务，有下列问题情况之一者，甲方有权单方面解除承包合同。

（1）不能按时按要求保质保量完成垃圾承包清运工作任务，给甲方管理工作造成影响的；

（2）不服从甲方日常工作的监督管理和检查，不接受处罚而

无理取闹的；

4、合同签订后，各清运承包人自己承包的区域工作任务自己完成，甲方全年（包括节假日）不派任何车辆突击承包区的清运任务。

五、本合同从20_年1月1日起至 20_ 年12月年。

六、本合同一式两份，甲方甲乙双方各执一份，双方签字（盖章）后生效。

七、本合同未尽事宜，双方协商解决。