

# 最新订立销售合同主要风险(优质7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 订立销售合同主要风险篇一

委托人(甲方):

法定代表人:

居间人(乙方):

法定代表人:

合同签订时间:

依据《中华人民共和国合同法》，本着诚实、信用的原则，经双方协商一致，达成如下协议，双方共同信守。

### 第一条：委托事项

甲方委托乙方为其居间联系煤碳用户，并协助其与用户签订《煤碳定购合同》

### 第二条：甲方义务

(一)应出示营业执照、生产能力及煤碳煤质化验报告等真实的身份资格证明;

(二)应对乙方的居间活动提供必要的协助与配合;

(三)应对乙方提供的信息情况保密；

(四)不得在委托期限内及期限届满后一年内与乙方介绍的用户进行私下交易；

### 第三条：乙方义务

(二)应保证为甲方提供的用户资料已经事先核实；

(三)不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益；

### 第四条：佣金

(一)委托事项完成后，甲方应按照每签订一吨煤碳合同，向乙方支付元的佣金。

(二)佣金按煤碳每月的订购计划，分期结清，应在用户每次与甲方结算后的7日内支付。

(三)佣金的支付方式：现金；支票；

(四)委托事项未完成的，乙方不得要求支付佣金。

### 第五条：违约责任

(一)甲方未如约支付佣金，每延期一日，按照应付佣金额的0.5%支付违约金；

### 第六条：合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，依法向有管辖权的人民法院起诉。

本合同在双方签字盖章后生效。合同生效后，双方对合同内

容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方

乙方

单位名称(章):

单位名称(章):

单位地址:

单位地址:

法定代表人:

法定代表人:

电话:

电话:

开户银行:

开户银行:

邮编:

邮编:

税号:

税号:

## 订立销售合同主要风险篇二

销货单位（甲方□□XXXXXXXXXXXXX有限公司 合同编号： 购货单位（乙方）：

签订地点：公司办公室 签订时间：

第一条：粮食品种、数量、价款、交（提）货时间

第二条 质量标准、用途□20xx年产玉米，国标二等以上，水份不超过 14.5 %，水份超1扣1.3，杂质不超过 1 %，不完善粒不超过 5 %，霉变不超过 2%。

第三条 包装标准、供应、回收及费用负担：散粮。

第四条 损耗标准和计算方法：以院内检质检斤数量为准。

第五条 交（提）货方式、地点：公司院内交货。

第六条 运输方式、到达站（港）和费用负担：散粮运输。

第七条 检验标准、方法、时间、地点：以第二条为检验标准。

第八条 结算方式及期限：到货三日付款。

第九条 本协议解除的条件：双方协商解决。

第十条 违约责任：本协议双方必须共同遵守，如果一方违约，违约所造成的经济损失 由违约方负责赔偿。

第十一条 本协议争议的解决方式：本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；若协商不成，可交由仲裁委员会解决或依法向人民法院起诉。第十二条 本协议一式二份，购货方留存一份，销售方留存一份。第十四条 本协

议自签定之日起生效。

销货单位□XXXXXXXXXXXXXXXX有限公司 购货单位：

法人/代理人（签字）： 法人/代理人（签字）： 开户行：

帐号：

开户行： 帐号：

### 订立销售合同主要风险篇三

承租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

甲乙双方及中介方在自愿平等，互惠互利的原则下经友好协商就乙方购买甲方房屋事宜达成协议如下：

第一条 甲方自愿将其座落于\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_号\_\_\_\_小区\_\_\_\_号楼\_\_\_\_号，建筑面积\_\_\_\_平方米，结构房屋及其附属设施、设备出售给乙方。该房产的相关权益随该房产一并转让。

第二条 甲乙双方商定该房产的成交价格为人民币\_\_\_\_元整 大写：人民币\_\_\_\_万元整。本协议签订当日，乙方一次性支付甲方\_\_\_\_元整，付款方式为银行转帐。

第三条 甲方保证上述房地产权属清晰，无争议；未被判决、裁定限制出售，也未设置抵押，不在建设拆迁范围内并已取得其他共有人同意。

第四条 所有购房款付清后本协议自动生效，房屋买卖即成事实。乙方随即享有该房产的所有权，并承担该房产毁损、灭失的风险。甲方及继承人不再享有该房产的所有权，不得再次转卖他人或用作抵押或用作财产继承或用作财产分割等任

何权利，如甲方与其他第三方发生产权纠纷或债权债务关系使得乙方无法如本协议约定获取该房产所有权，即甲方违约。

第五条 在政策和法律允许范围内，乙方要求甲方过户，甲方或甲方继承人应无条件积极协助乙方到房屋权属登记机关办理过户。过户时产生的所有税费全部由乙方负责缴纳。

第六条 物业管理、水、电、燃气、有线电视、电话等相关杂费，按下列约定处理：

1、甲方负责将以上杂费缴纳至协议签定之日（或\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月止）。

2、协议签定之日后（或\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月起）由乙方负责。

第七条 协议生效当日，甲方应将购买该房产过程中的相关费用票据、房屋产权证书和购房协议等全部资料原件乙交乙方保存。

第八条 甲、乙双方从签订协议之日起，均需遵守本协议约定，无论今后房价如何变动，甲、乙双方不得违约。

第九条 违约责任

如甲方违约：

如乙方违约：

乙方将已支付的购房款作为违约金，并无条件退回甲方该房产和所有房产资料。

第十条 本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十一条 甲、乙双方在履行本协议中若发生争议，可提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁或依法向人民法院提起诉讼。

第十二条 本协议一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方签字后，立即生效，各持\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

## 订立销售合同主要风险篇四

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

乙方因工程建设的需要，向甲方购买钢材，为明确双方的权利义务，经双方平等友好协商，订立以下条款不锈钢购销合同范本不锈钢购销合同范本。

1、乙方工程建设所需的钢材全部从甲方购买。未经甲方书面同意，乙方不得从其他渠道购买钢材，否则，乙方应向甲方支付违约金人民币\_万元整，同时甲方有权单方解除合同。

3、由于钢材市场价格变动频繁，每批货物的价格以甲方供货当日市场价格为参考，由双方友好协商确定。

爱投数创

5、付款方式：本合同项下钢材款项按以下方式支付：甲方钢材送到乙方工地当日，乙方必须支付该批钢材总价款的\_% 如果乙方没有按时如数支付任何一期的钢材款，则乙方应赔偿当期所欠款上午日计千分之三的违约金不锈钢购销合同范本本合同范本。

6、双方应严格遵守本合同，如果双方有争议应先协商解决，协商不成的，提交方所在地人民法院裁决。

7、本合同双方签字盖章后生效。

8、本合同一式二份。甲乙双方各执一份。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

甲方代表： 乙方代表：

合同签订日期：

## 订立销售合同主要风险篇五

依照《中华人民共和国合同法》及国家有关法律、专业有关标准、规范等。双方遵循平等、自愿、诚实、守信的原则，甲乙双方就此事项达成共识，协商一致达成如下协议：甲方委托乙方制作安装车库门。

合同总价款为元，合计人民币(大写元。

相见附表。

甲方需提供安装用电及相关条件。安装完工后，甲方进行验收。如在七日内甲方未组织验收，并未提出异议，视为验收合格，应为乙方办理竣工手续并结算工程款。

甲方须支付不得少于总货款30%的预付款，计元，乙方收到预付款开始履行合同内容，货到工地甲方须支付乙方余款，共计 元。

在验收之日起正常使用一年内，出现质量问题，乙方负责免费保养、维修、更换零部件。终身维修。

此工程为交钥匙工程。

乙方不负任何责任。

殊情况要变动合同内容，需经双方协商同意，如有一方违约，由违约方承担造成的损失。如有纠纷，双方协商，协商不成，由合同签订地河北省邢台市中级人民法院受理、解决。

甲方（需方）： 乙方（供方）：

代表人签字： 代表人签字：

## 订立销售合同主要风险篇六

甲方（卖方）：

乙方（买方）

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经充分友好协商一致，签订本合同。

第一条 乙方向甲方出具本人身份证复印件购买农用车。

第二条 买卖购置农用车：

第三条 履行期间、地点和方式

本合同签订地为：

实际交货地（即履行地）为：

交货时间： 年月日

第四条 货物付款方式：一次性付清。

第五条 验收交货

甲乙双方在交货时，应当场进行试机、验收。货物质量标准及验收标准，以随机所附的产品使用说明书及生产企业有关质量保证、技术资料明示的内容为标准。甲方在交付货物时，应当同时交付随机所附的工具、附件和备件。

第六条 相关资料交接 甲方在交付货物时，应当同时提供三包凭证，明示农机三包有效期和三包方式，告知质量投诉受理部门和联系电话。同时提供随机所附的产品使用说明书及其他随附文件资料，并在一周内向乙方出具财政税务部门统一监制的购货发票。

第七条 本合同在履行过程中发生纠纷，双方应友好协商解决。协商不成的，可向相关部门反映或投诉，也可直接向合同履行地人民法院提起诉讼。

第八条 其他未尽事宜，双方可以签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

第九条 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方（签章） 乙方（签章）

法定代表人： 法定代表人：

开 户 行： 联系电话：

帐 号： 经办人：

联系电话： 联系电话：

签订时间 年 月 日

# 订立销售合同主要风险篇七

购货方(甲方):

售货方(乙方):

为了加强企业管理、提高经济效益,甲方已经购买了乙方开发生产的企业管理软件产品,为了保证软件的正常使用和双方的合法权益,甲方指定乙方为甲方的erp软件服务商。经甲乙双方友好协商,就erp软件的售后服务达成如下协议:

## 一、购买产品清单及价格

## 二、产品交付与付款方式

1、甲方于合同签订当日付定金元,余下货款元等甲方erp软件正常使用个月后付清。

2、产品交付日期:甲方定金到帐后3个工作日内erp软件安装完毕,5个工作日内把甲方提供的基础资料全部录入完善。

## 三、甲方权利义务

1、甲方有权在乙方的授权范围内使用合同所规定的软件;

2、甲方须积极配合乙方工程师做好软件安装、培训、服务工作,甲方须提供软件安装所必需的电脑、网络等硬件设备;甲方须提供软件培训所需要的场地及设备。

3、甲方有义务遵守本合同的各项条款并按本合同约定的期限向乙方支付款项。

录以便乙方工程师快速排查问题。

5、甲方须定期做好数据备份工作(至少1周一次)并把备份数据转移至安全存储器。

#### 四、乙方权利义务

1、乙方提供的必须为完整、完善产品,符合中华人民共和国版权法之规定, 否则要承担相应的法律责任。

2、乙方保证按照合同交付产品, 并指派专人负责培训实施。

3、乙方对需要甲方提供的基础数据提出具体要求, 指导并帮助甲方进行基础数据录入及库存初始(包括cad资料转换excel文档、材料/成品基础数据的录入)

4、乙方有权按合同规定的支付方式获得本合同约定的款项;

5、乙方免费提供erp软件升级程序的下载、补丁、更新。

6、当乙方提供的软件模块与甲方的业务需求、操作习惯等不符而需要进行个性化改进、增修、开发时乙方有义务处理, 保证甲方正常使用。

#### 五、售后服务和系统维护

1、甲方在合同签订之日起, 享受乙方提供的一年免费服务(上门协助、电话咨询, 远程协助), 解决使用erp软件中遇到的各种问题, 确保软件的正常使用。

2、乙方接到甲方通过电话、信函、传真□email等方式提出关于erp软件的技术服务咨询后, 必须在24小时内给予响应。

3、服务内容: 软件的安装、调试, 企业编码方案指导, 软件操作培训, 数据查询指导。

4、乙方的维护与支持人员不履行或不按本合同约定履行服务,导致甲方无法正常使用许可软件,并造成了实际损失,乙方应该给甲方以适当的经济补偿;补偿标准不超过甲方所支付的一年的维护服务费.

## 六、保密条款:

1、本合同软件的程序、文档、相关资料及其它乙方专属性或机密性的资料(以上统称机密资料),甲方非经乙方书面同意不得以任何方式对外透露,并应采取积极措施予以保密。

2、乙方在本合同规定的项目中了解到的甲方财务信息及相关资料均属机密资料,非经甲方书面同意不得以用磁盘、互联网、纸张等任何方式抄录、记载或复制甲方的数据对外透露,并应采取积极措施予以保密。甲方保密信息具体包括:

1) 甲方的各种管理制度、财务信息。

2) 甲方的产品配方、产品价格、进货渠道。

3) 其它甲方设定的保密信息。

3、乙方对外透露甲方机密资料甲方有权解除合同,并且向乙方追究法律责任,拒绝支付乙方所有货款。

4、本合同的无效、解除或终止不影响上述保密条款的效力及履行。

## 七、违约责任

1、任何一方违反本合同约定的条款,应按本合同总金额的15%向对方支付违约金。

2、乙方收到货款定金后不能如期交付软件产品,必须全额退还货款定金,直至软件产品交付后再按合同约定方式收取相

应款项，从逾期之日起按货款定金的日百分之十向甲方支付逾期利息，并按本合同约定向甲方支付违约金。

应按本合同约定向乙方支付违约金。

4、甲乙双方应严格遵守本合同约定的保密条款，任何一方的员工违反约定，该方及其员工应赔偿对方因此造成的全部经济损失，并按本合同约定向对方支付违约金。

## 八、争议解决

1、双方对本合同的解释或履行发生争议时，应以友好协商方法解决，如经三十天或双方同意延缓期间无法解决时，任何一方可向原告所在地法院起诉。本协议适用中华人民共和国法律。

2、争议发生后及仲裁中，除争议事项外，双方仍应依约定继续履行其他的权利、义务。

九、本合同自双方签字盖章之日起生效，正本一式二份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

十、其他未尽事宜，双方应友好协商解决，并签署书面补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、乙方要向甲方提供身份证复印件作为本合同附件。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

甲方代理人： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

日期：年月日日期：年月日