

最新货物运输合同印花税率 租赁合同印花税率(通用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

货物运输合同印花税率篇一

财产租赁合同印花税的税率是0.1%；印花税在“签合同同时”按合同金额缴纳。印花税是这样规定的：应纳税额在一角以上的，其税额未满五分的不计，满五分的按一角计算。对财产租赁的印花税有特殊规定：最低一元应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元计。

货物运输合同印花税率篇二

第一、印花税的意义：印花税是对经济活动和经济交往中书立、领受具有法律效力的凭证的行为所征收的一种税。因采用在应税凭证上粘贴印花税票作为完税的标志而得名。印花税的纳税人包括在中国境内书立、领受规定的经济凭证的企业、行政单位、事业单位、军事单位、社会团体、其他单位、个体工商户和其他个人。

第二、土地租赁合同印花税率怎么交纳呢？根据《印花税法暂行条例实施细则》第十条规定，印花税只对税目税率表中列举的凭证和经财政部确定征税的其他凭证征税。因此印花税的征收范围采用列举的方式，没有列举的合同或具有合同性质的凭证，不需要贴花。《中华人民共和国印花税法暂行条例》规定，应缴纳印花税的财产租赁合同包括租赁房屋、船舶、飞机、机动车辆、机械、器具、设备等合同。其中，不包括土地租赁合同，因此，土地租赁合同不需要贴花缴纳印花税。在印花税

税目表的“财产租赁合同”税目中并没有列举土地使用权租赁项目,因此土地租赁合同不属于应税凭证,无需贴花。

第三、还有那些凭证是不需要交纳印花税的呢?已经缴纳印花税的凭证的副本、抄本,但是视同正本使用者除外;财产所有人将财产赠给政府、抚养孤老伤残人员的社会福利单位、学校所立的书据;国家指定的收购部门与村民委员会、农民个人书立的农副产品收购合同;无息、贴息贷款合同;外国政府、国际金融组织向中国政府、国家金融机构提供优惠贷款所书立的合同;企业因改制而签订的产权转移书据;农民专业合作社与本社成员签订的`农业产品和农业生产资料购销合同;特别提醒的是:个人出租、承租住房签订的租赁合同,廉租住房、经济适用住房经营管理单位与廉租住房、经济适用住房有关的凭证,廉租住房承租人、经济适用住房购买人与廉租住房、经济适用住房有关的凭证。

以上就是关于土地租赁合同印花税税率交纳的问题,希望上面的介绍让您对印花税的税率问题有更进一步的了解,对您以后更好的交纳税种有所帮助。

一、房屋租赁合同印花税应由合同双方谁付?

对于很多朋友对于房屋租赁合同印花税该谁交付、及房屋租赁合同印花税税率是多少?解答如下:

在税收法规上,订立合同的双方都是印花税纳税义务人,即使是合同约定税负由物业承担。

法规文号:国务院令1988第11号

第一条在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人,都是印花税的纳税义务人(以下简称纳税人),应当按照本条例规定缴纳印花税。

第八条同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

二、房屋租赁合同印花税缴纳需要提供什么资料？

需要租赁双方携带本人身份证原件、租赁合同原件、房产证原件一起到所在地地税局去缴纳。

三、房屋租赁合同印花税税率如何计算？

1、财产租赁合同印花税的税率是0、1%；印花税在“签合同同时”按合同金额缴纳。

2、印花税是这样规定的：应纳税额在一角以上的，其税额未满五分的不计，满五分的按一角计算。对财产租赁的印花税有特殊规定：最低一元应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元计。

四、房屋租赁合同印花税税率是多少？分几次扣除？

房屋租赁合同印花税税率是0、1%，一次性交纳。

货物运输合同印花税率篇三

对于很多朋友对于房屋租赁合同印花税该谁交付、及房屋租赁合同印花税率是多少？解答如下：

在税收法规上，订立合同的双方都是印花税纳税义务人，即使是合同约定税负由物业承担。

中华人民共和国印花税暂行条例

法规文号：国务院令1988第11号

第一条在中华人民共和国境内书立、领受本条例所列举凭证的单位和个人，都是印花税的纳税义务人(以下简称纳税人)，应当按照本条例规定缴纳印花税。

第八条同一凭证，由两方或者两方以上当事人签订并各执一份的，应当由各方就所执的一份各自全额贴花。

二、房屋租赁合同印花税缴纳需要提供什么资料？

需要租赁双方携带本人身份证原件、租赁合同原件、房产证原件一起到所在地地税局去缴纳。

三、房屋租赁合同印花税税率如何计算？

1、财产租赁合同印花税的税率是0、1%；印花税在“签合同同时”按合同金额缴纳。

2、印花税是这样规定的：应纳税额在一角以上的，其税额未满五分的不计，满五分的按一角计算。对财产租赁的印花税有特殊规定：最低一元应纳税额起点，即税额超过一角但不足一元的，按一元计。

四、房屋租赁合同印花税税率是多少？分几次扣除？

房屋租赁合同印花税税率是0、1%，一次性交纳。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

货物运输合同印花税率篇四

咨询相关税务部门。可以参照：税目税率(税额)

- 一、购销合同0.3‰
- 二、加工承揽合同0.5‰
- 三、建设工程勘察、设计合同0.5‰
- 四、建筑、安装工程承包合同0.3‰
- 五、财产租赁合同1‰
- 六、货物运输合同0.5‰
- 七、仓储、保管合同1‰
- 八、借款合同0.05‰
- 九、财产保险合同1‰
- 十、技术合同0.3‰
- 十一、产权转移书据0.5‰
- 十二、营业帐簿
 1. 记载资金的帐簿0.5‰

2. 其他帐簿每件5元

十三、权利、许可证照每件5元

十四、股票交易3‰

什么情况要缴纳印花税

《印花税暂行条例》规定，征收印花税的借款合同的征税范围为：银行及其他金融组织和借款人所签订的借款合同。

非金融机构和借款人签订的借款合同，不属于印花税的征税范畴，不征收印花税。

货物运输合同印花税率篇五

印花税是以经济活动中签立的各种合同(不论合同是否兑现、何时兑现)、产权转移书据(办产权、销售房屋等)、营业账簿(记载资金帐和其他账簿)、权利许可证照(如工商执照、商标注册等)等应税凭证文件为对象所课征的税。印花税由纳税人按规定应税的比例和定额自行购买并粘贴印花税票，即完成纳税义务。下面是小编为大家带来的借款合同印花税率的知识，欢迎阅读。

借款合同印花税率的多少要看借款人是跟谁借得款。

根据《中华人民共和国印花税暂行条例》银行及其它金融组织和借款人(不包括银行同业拆借)所签订的借款合同，按借款金额的万分之零点五贴花。非金融机构和借款人签订的借款合同，不属于印花税的征税范畴，不征收印花税。

印花税计算方法目前，对不同的借款形式，主要采取下列计税办法：

一、凡是一项信贷业务既签订借款合同，又一次或分次填开借据的，只就借款合同所载金额计税贴花；凡是只填开借据并作为合同使用的，应以借据合同所载金额计税贴花；凡是只填开借据并作为合同使用的，应以借据所载金额计税，在借据上贴花。如果双方在口头上达成借贷协议，在借款时通过借据作凭证，应按每次借据金额计税贴花。

二、借贷双方签订的流动资金周转性借款合同，一般按年(期)签订，规定最高限额，借款人在规定的期限和最高限额内随借随还。这种借款次数频繁，如果每次借款都要贴花，势必加重双方负担。因此，对这类合同只就其规定的最高额在签订时贴花一次，在限额内随借随还不签订新合同的，不再另贴印花。

三、目前，有些借款方以财产作抵押，从贷款方取得一定数量的抵押贷款，这种借贷方式属资金信贷业务，这类合同应按借款合同贴花，其后如果借款方因无力偿还借款而将抵押资产转移给贷款方时，还应就双方书立的产权书据，按“产权转移书据”的有关规定计税贴花。

四、银行及其他金融组织经营的融资租赁业务，是一种以融物方式达到融资目的的业务，实际上是分期偿还的固定资金借款。因此，对融资租赁合同，亦应按合同所载租金总额，暂按借款合同计税贴花。

五、在有的信贷业务中，贷款方是由若干银行组成的银团，银团各方均承担一定的贷款数额，借款合同由借款方与银团各方共同书立，各执一份合同正本。对这类合同，借款方与贷款银团各方应分别在所执的合同正本上，按各自的借贷金额计税贴花。

六、有些基本建设贷款，先按年度用款计划分年签订借款合同，在最后一年按总概算签订借款总合同。总合同的借款金额包括各个分合同的借款金额。对这类基建借款合同，应按

分合同分别贴花，最后签订的总合同，只就借款总额扣除分合同借款金额后的余额计税贴花。