

2023年个人安装锅炉合同(实用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

个人安装锅炉合同篇一

甲方单位名称：

乙方单位名称：

一、目的

为进一步明确乙方在施工过程中承担的安全责任，保护施工人员的安全和身体健康，防止员工伤亡事故和环境污染事故的发生，依据《_安全生产法》、《劳动法》等法律法规要求以及公司《外协施工队伍管理办法》《泥浆固化作业管理办法》《泥浆固化标准规范》等制度的有关规定，签定本施工协议。

二、施工时间：年 月 日至 年 月 日

三、施工内容：

四、协议条款：

1、甲方职责

[1]严格遵守国家有关安全生产的法律法规，核查乙方安全生产保证体系和规章制度。

[2]组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

[3]定期召开安全生产调度会，及时传达有关安全生产的精神。

2、乙方职责

[1]乙方应当依法为员工参加工伤保险，也可委托甲方相关部门办理工伤保险。若乙方未能及时给施工作业人员办理工伤保险，甲方有权不予签订施工安全协议。

[2]乙方必须按照劳动保护的要求，为作业人员提供适用的劳动保护用品，并定期安排体检，确保工作人员身体条件满足作业要求，同时在作业中提供必要的安全装备设施和应急药物。

[3]乙方获得采油厂泥浆固化准入资质之后，必须按照工作程序，及时开展泥浆固化工作。如因乙方拖延工期而导致甲方生产延误的，甲方有权向上级报告更换施工单位。

[4]乙方施工时，须经甲方主管领导同意，双方指定施工负责人，同时设立现场安全监督管理人员，便于甲乙双方及时联系、协调问题。同时，在不影响甲方安全生产运行的前提下，甲方尽力为乙方提供便利条件和服务。

[5]乙方施工前，必须按照要求接受甲方安全监督管理人员对施工人员的安全教育，及时掌握现场作业风险及安全防范措施，不得携带手机、火机等违禁物品，严格按照甲方各项安全生产制度和操作规程施工。

[6]乙方应在施工区域设置明显标志，对于时间较长的集中性施工项目要做封闭处理，施工人员应在施工区域内活动，不得随意进入非施工区域，甲方人员有权随时检查。

[7]乙方提供的施工装备设施应满足现场工作需要，甲方有权停止任何不具备施工作业条件的工程内容。施工人员作业时必须统一穿戴防静电劳保服装，特种作业人员持证上岗，专职监护人员到位。

[8]乙方施工过程中，必须无条件随时接受甲方的监督检查。甲方有权制止违章作业，有权对违反安全规定的行为进行处罚或责令施工队伍停工整顿。如乙方未整改存在问题冒险作业导致的一切安全环保事故，后果由乙方承担，甲方概不负责。

[9]乙方在施工过程中当天产生的垃圾尽量当日清理干净。施工结束后，乙方应对施工现场彻底清理，做到工完、料尽、场地清。现场垃圾不能随意堆放在甲方管理的场地内，否则可根据实际情况进行罚款。对外发生的污染事故由乙方全权负责。

[10]乙方施工车辆驾驶员必须持证，上岗前不得饮酒，遵守交通规则，由违章驾驶导致的油泥泄漏污染、车辆伤害等事故，一切后果由乙方承担，甲方概不负责。

[11]乙方在泥浆固化作业过程中如产生需要甲方配合协助解决的问题，应提前通知甲方，不得私自处理，否则由此造成的后果由乙方全部承担。

[12]乙方违反以上安全要求，因自身管理不当、违章指挥、违章作业、违反劳动纪律造成的所有安全环保事故，均由乙方承担全部责任，甲方概不负责。由于乙方施工管理不善，给甲方造成损失的，补偿费用从作业费用或安全抵押金中扣除；造成任何第三方的损害，由乙方承担一切责任。对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何责任。

[15]其他未尽事宜由甲乙双方协商解决。

四、违约责任

本协议经甲、乙双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，双方应认真执行。如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究 responsibility。本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自签定之日起生效。

甲方(公章) 乙方(公章)

甲方代表： 乙方代表：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

个人安装锅炉合同篇二

一、词语含义及合同文件

第一条词语含义。在本合同，下列词语除协议条款另有约定外，应具有本条所赋予的含义：

合同：_____是指为实施工程，发包方和承包方之间达成的明确相互权利和义务关系的协议。包括合同条件、协议条款以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。

协议条款：_____是指结合具体工程，除合同条件外，经发包方和承包方协商达成一致意见的条款。

发包方(简称甲方)：_____协议条款约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

甲方的具体身份、发包范围、权限、性质均需在协议条款内约定。

承包方(简称乙方)：_____协议条款约定的具有工程承包主体资料并被甲方接受的当事人。

甲方驻工地代表(简称甲方代表)：_____甲方在协议条款内指定的履行合同的负责人。

乙方驻工地代表(称简乙方代表)：_____乙方在协议条款内指定的履行合同的负责人。

社会监理：_____甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。

总监理工程师：_____工程建设监理单位委派的监理总负责人。

设计单位：_____甲方委托的具备与工程相应资质等级的设计单位。

本合同工程的装饰或二次及以上的装饰，甲方委托乙方部分或全部设计，且乙方具备相应设计资质，甲、乙双方另行签订设计合同。

工程：_____是指为使建筑物、构筑物内、外空间达到一定的环境质量要求，使用装饰装修材料，对建筑物、构筑物外表和内部进行修饰处理的工程。包括对旧有建筑物及其设施表面的装饰处理。

工程造价管理部门：_____各级建设行政主管部门或其授权的建设工程造价管理部门。

工程质量监督部门：_____各级建设行政主管部门或其授权的建设工程质量监督机构。

合同价款：_____甲、乙双方在协议条款内约定的、用

以支付乙方按照合同要求完成全部工程内容的价款总额。招标工程的合同价款为中标价格。

追加合同价款：_____在施工中发生的、经甲方确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

费用：_____甲方在合同价款之外需要直接支付的开支或乙方应承担的开支。

工期：_____协议条款约定的、按总日历天数(包括一切法定节假日在内)计算的工期天数。

开工日期：_____协议条款约定的绝对或相对的工程开工日期。

竣工日期：_____协议条款约定的绝对或相对的工程竣工日期。

图纸：_____由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸(包括配套说明和有关资料)。

分段或分部工程：_____协议条款约定构成全部工程的任何分段或分部工程。

施工场地：_____由甲方提供，并在协议条款内约定，供乙方施工、操作、运输、堆放材料的场地及乙方施工涉及的周围场地(包括一切通道)。

施工设备和设施：_____按协议条款约定，由甲方提供给乙方施工和管理使用的设备或设施。

工程量清单：_____发包方在招标文件中提供的、按法定的工程量计算方法(规则)计算的全部工程的分部分项工程量明细清单。

书面形式：_____根据合同发生的手写、打印、复写、印刷的各种通知、证明、证书、签证、协议、备忘录、函件及经过确认的会议纪要、电报、电传等。

不可抗力：_____指因战争、动乱、空中飞行物坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定的自然灾害等。

第二条合同文件及解释顺序。合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

协议条款；

合同条件；

洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；

建设工程施工合同；

监理合同；

招标发包工程的招标文件、投标书和中标通知书；

工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；

标准、规范和其它有关的技术经济资料、要求；

当合同文件出现含糊不清或不一致时，由双方协商解释，协商不成时，按协议条款第35条约定的办法解决。

第三条合同文件使用的语言文字、标准和适用法律。合同文件使用汉语或协议条款约定的少数民族语言书写、解释和说明。

施工中必须使用协议条款约定的国家标准、规范。没有国家

标准、规范时，有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用地方的标准、规范。甲方应按协议条款约定的时间向乙方提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范时，乙方应按协议条款约定的时间和要求提出施工工艺，经甲方代表和设计单位批准后执行。甲方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。本条所发生购买、翻译和制定标准、规范的费用，均由甲方承担。

适用于合同文件的法律是国家的法律、法规(含地方法规)，及协议条款约定的规章。

第四条图纸。甲方在开工日期7天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸。乙方需要超过协议条款双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

使用国外或境外图纸，不能满足施工需要时，双方在协议条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等的责任和费用承担。

二、双方一般责任

第五条甲方代表。甲方代表按照以下要求，行使合同约定的权利，履行合同约定的义务：

甲方代表可委派有关具体管理人员，行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前7天通知乙方。

甲方代表的指令、通知由其本人签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。

确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在48小时内给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后7天内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求24小时后不予答复，视为乙方要求已被确认。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后24小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后24小时内作出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方加有异议，但甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误而发生的追加合同价款和对乙方造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

甲方代表应按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准、图纸并履行其它约定的义务。否则乙方在约定时间后24小时内将具体要求、需要的理由和延误的后果通知甲方代表，甲方代表收到通知后48小时内不予答复，应承担由此造成的追回合同价款，并赔偿乙方的有关损失，延误的工期相应顺延。

甲方代表易人，甲方应于易人前7天通知乙方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

第六条委托监理。本工程甲方委托监理，应与监理单位签订监理合同。并在本合同协议条款内明确监理单位、总监理工程师及其应履行的职责。

本合同中总监理工程师和甲方代表的职责不能相互交叉。

非经甲方同意，总监理工程师及其代表无权解除本合同中乙方的任何义务。

合同履行中，发生影响甲，乙双方权利和义务的事件时，总监理工程师应作出公正的处理。

为保证施工正常进行，甲乙双方应尊重总监理工程师的决定。对总监理工程师的决定有异议时，按协议条款的约定处理。

总监理工程师易人，甲方接到监理单位通知后应同时通知乙方，后任继续履行赋予前任的权利和义务。

第七条乙方驻工地代表。乙方任命驻工地负责人，按以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的义务：

乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字后送甲方代表，甲方代表在回执行上签署姓名及收到时间后生效。

乙方代表按甲方代表批准的施工组织设计(或施工方案)和依据合同发出的指令、要求组织施工。在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保护人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后24小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方，由甲方承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担费用。

乙方代表易人，乙方应于易人前7天通知甲方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

第八条甲方工作。甲方按协议条款约定的内容和时间，一次或分阶段完成以下工作：

负责本工程涉及的市政配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作；

协调施工场地内各交叉作业施工单位之间的关系，保证乙方按合同的约定顺利施工；

办理施工所需的有关批件、证件和临时用地等的申请报批手续；

组织有关单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底；

向乙方有偿提供协议条款约定的施工设备和设施。

甲方不按协议条款约定的内容和时间完成以上工作，造成工期延误，承担由此造成的追加合同价款，并赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

第九条乙方工作。乙方按协议条款约定的时间和要求做好以下工作：

向甲方代表提供年、季、月度工程进度计划及相应统计报表和工程事故报告；

在新建工程或不腾空的建筑物内施工时，上述设施和人员由建筑工程承包人或建筑物使用单位负责，乙方不承担任何责任和费用。

按协议条款的约定保护好建筑物结构和相应管线、设备；

已竣工工程未交付甲方验收之前，负责成品保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。第三方原因造成损坏，通过甲方协调，由责任方负责修复；或乙方修复，由甲方承担追加合同价款。要求乙方采取特殊措施保护的分段或分部工程，其费用由甲方承担，并在协议条款内约定。甲方在竣工验收前使用，发生损坏的修理费用，由甲方承担。由于乙方不履行上述义务，造成工期延误和经济损失，责任由乙方承担。

三、施工组织设计和工期

第十条施工组织设计及进度计划。乙方应在协议条款约定的日期，将施工组织设计(或施工方案)和进度计划提交甲方代表。甲方代表应按协议条款约定的时间予以批准或提出修改，逾期不批复，可视为该施工组织设计(或施工方案)和进度计划已经批准。乙方必须按批准的进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督。工程实际进展与进度计划不符时，乙应按甲方代表的要求提出措施，甲方代表批准后执行。

第十一条延期开工。乙方按协议条款约定的开工日期开始施工。乙方不能按时开工，应在协议条款约定的开工日期7天前，向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表在7天内答复乙方。甲方代表7天内不予答复，视为已同意乙方要求，工期相应顺延。甲方代表不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，竣工工期不予顺延。

甲方征得乙方同意并以书面形式通知乙方后，可要求推迟开工日期，承担乙方因此造成的追加合同价款，相应顺延工期。

第十二条暂停施工。甲方代表在确有必要时，可要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出处理意见。乙方应按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工工程。乙方实施甲方代表处理意见后，可提出复工要求，甲方代表应在48小时内给予答复。甲方代表未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。停工责任在甲方，由甲方承担追加合同价款，相应顺延工期；停工责任在乙方，由乙方承担发生的费用。因甲方代表不及时作出答复，施工无法进行，乙方可认为甲方已部分或全部取消合同，由甲方承担违约责任。

第十三条工期延误。由于以下原因造成工期延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

甲方不能按协议条款的约定提供开工条件；

工程量变化和设计变更；

一周内，非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；

工程未按时支付；

不可抗力；

其它非乙方原因的停工。

乙方在以上情况发生后7天内，就延误的内容和因此发生的追加合同价款向甲方代表提出报告，甲方代表在收到报告后7天内予以确认、答复，逾期不予答复，乙方可视为延期及要求已被确认。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，乙方按协议条款约定承担违约责任。

第十四条工期提前。施工中如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议。乙方按协议修订进度计划，报甲方批准。甲方应在7天内给予批准，并为赶工提供方便条件。提前竣工协议包括以下主要内容：

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

地址：_____地址：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

代理人：_____代理人：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

帐号：_____帐号：_____

鉴(公)证意见：_____

经办人：_____

鉴(公)证机关(盖章)：_____

_____年_____月_____日

个人安装锅炉合同篇三

一、项目经理部主要负责人：

二、经营承包主要内容

1、乙方上缴公司综合管理费为项目总造价的____%(不含税)。

2、各项流转税及附加包括：印花税、营业税等税金乙方有义务按税务部门和相关规定的规定依法(规)缴纳。

3、管理费缴纳方法：综合管理费在项目批复的首期工程款中(款到账后一周内)按项目中标价的 %由甲方扣缴，待业主最后一笔结算款到账后再作内部结算。

4、本项目履约担保中的现金部分由乙方支付。履约保函(中标合同价的5%)由甲方办理，乙方须向甲方支付保函总额20%的银行现金质押金和承担1%的银行手续费，保函返还后无息退还保函质押金。如需甲方办理预付款保函，乙方需支付保函总额的20%的银行质押金(现金)和1%的银行手续费，预付款到项目账户后由甲方根据乙方完成项目施工实物工作量(现场评估)控制支付。保函返还后无息退还预付款保函质押金。

5、项目部应严肃印章、账号的管理(甲方派驻人员管理)，在使用项目章时应严格遵守甲方印章管理的规定，签订本项目有关材料采购或专业分包合同时须甲方经营部备案。项目部公章不允许办理本项目部以外的经营性合同，否则视为违约并追究相关责任。

三、甲、乙双方责任

(一)甲方责任

- 1、甲方应不定期对乙方项目施工管理和经营性活动进行检查、监督、指导，协助乙方解决管理中人、财、物的需求和其他实际问题。
- 2、甲方应对乙方的人事管理、资金使用、财务账目、工程质量、安全生产、施工进度等方面进行全面监督管理，定期或不定期对项目各方面管理进行全面检查，以使工程顺利完成。
- 3、甲方应尽可能对乙方提供人、财、物等方面的便利。乙方所需材料、设备应按公司《设备、材料管理办法》和公司装备部签订租赁合同。

(二) 乙方责任

- 1、乙方应全面履行甲方与建设单位签订的工程施工合同书、承诺书及其他合同相关文件的全部条款，并对其安全、质量、工期、环保及其风险全面承担责任，按业主最终确定的完工期限完成全部工程内容(项目部承包责任期为全部工程款及工程质保金到账、项目内外部往来账清算完成后止)。
- 2、乙方必须服从甲方的管理，积极配合甲方各职能部门认真做好工程施工管理工作;乙方在施工中应遵守甲方制定的各项管理规章制度，严格执行甲方制订的《安全管理责任制和安全管理细则》，确保工程质量和安全生产，做到文明施工。在本项目施工期间有义务配合甲方对执行制度情况所进行的不定期的常规检查和不少于两次的安全生产大检查。为强化施工资料管理，甲方在工程款支付过程中将逐步预留资料归档保证金累计至伍万元，待工程竣工验收资料递交合格后归还乙方。
- 3、乙方有义务维护甲方的社会信誉，如因工程进度、质量或其它问题在用户造成恶劣影响，或发生召甲方法人代表训话受罚等情况，除赔偿用户的损失外，甲方可视影响程度对乙方处以每次伍万元以内的罚款并在当期工程款中扣除。

4、乙方在施工中应全面执行国家的《环境保护法》、《水污染防治法》、《水利保护条例》、《矿产资源法》等法律和法规，做好环境保护工作，避免由于施工引起的水利、农田、通讯等管线的破坏，避免由于施工引起不良后果。

5、凡工程验收核实为不合格的工程或分项工程，上级管理部门罚款由乙方承担，甲方将再增加10000元次的罚款。乙方应无条件返工、重建、维修直至工程合格并交付建设单位使用为止。

四、工程款项的使用和管理

1、项目工程款实行专款专用，任何一方都不得擅自挪用。工程款进入甲、乙方双控账户后，甲方按上述方式扣留管理费及税金、规费。工程款的使用须报请甲方同意批复后才能支付。

2、项目如需甲方开具外经证，所需费用由项目承担。项目工程款的使用应严格按现行施工企业财务制度要求建账管理，乙方所购的材料发票或分包项目的财务账目都应符合财务报账和发票管理的规定，如没有上述正规材料发票报账，甲方有权按规定税率扣留税款。项目结束后应将项目财务账簿交公司归档，经公司财务对项目财务检查验收后方可签订支付本项目的质量保证金。

3、项目部应按国家对农民工工资管理的有关规定按月造表并由农民工本人签领(附领取本人身份证)发放民工工资，如甲方检查无发放资料，则项目户头的资金应优先发放民工工资并处壹万元以内数额的罚金。

4、乙方必须严格遵守甲方资金的管理和使用规定，对擅自挪用工程款应视为违纪行为，甲方有权追究其违纪责任。

五、项目经理部甲方委派人员基本工资标准

1、甲方委派技术、管理人员人，基本工资按人均月(含有关规费如社保金、住房公积金、医疗保险费、职工待岗生活保证金等)有项目部承担(乙方支付委派人员工资采取季度预交公司财务方式)，工资由公司人事部门造表发放;委派人员的差旅、通讯等办公费用根据工作岗位需要由乙方按实报销。以上费用从宣布开工人员进场起计算，至工程结束甲方人员离开工地不再返回为止。

2、项目部如需公司其他人员到工地处理有关事务，所发生的费用由项目部承担。

六、对项目经理部及项目责任人的奖罚和违约处理。

1、实现上缴部分达到承包指标并且上缴款交清后，项目结余部分(税后)由项目承包责任人处置，但项目财务应明晰。

2、项目部第一责任人实行风险承包，第一责任人应提供风险承包的担保承诺书，如第一责任人不能履约所造成的经济损失，其担保人负连带赔偿责任，担保有效期为项目保修期结束为止。

七、其他事项

1、如有未尽事宜，双方可协商签订补充条款。

2、如发生争议，双方不能协调解决，可向甲方工商注册地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，双方各执壹份，具有同等法律效力，经双方签字后生效，至项目承包期结束、项目缺陷期后自行终止。甲方代表： 乙方代表： (附身份证及项目经理证等复印件)_____年___月___日_____年___月___日 *工程施工合同书模板二 甲方：向翔 乙方：程x 根据《民法典》《国家建筑施工规范》及相关条例，本着互惠互利的原则，

经甲、乙双方协商，甲方确定把____县世纪冰川旅游区宾馆工程承包给乙方施工管理。为进一步明确双方的责任和权利特签订如下协议：

一、工程概况：

- 1、工程名称：____县世纪冰川灵佛旅游宾馆楼工程
- 2、工程地点：____县严关镇仙桥村委会乐施堂村。
- 3、建筑结构：(框架结构)壹栋约26000m²。
- 4、承包内容及施工范围：土建水电工程按建筑施工图，结构施工图水电施工图及设计说明。酒店装修另合同签署。
- 5、承包方式：包工、包料。
- 6、工程造价暂定3000万元。

二、付款方式与结算：

- 1、本合同范围内的工程项目依据甲方提供的设计图纸文件。及乙方实际完成的工程量计价标准。土建、水电安装按年《广西壮族自治区建筑工程消耗量定额》计价，下浮6%后结算给乙方。
- 2、工程范围内所用材料按施工期间____市建设工程造价管理站发布的____县造价信息进行调价□xx没有列入的材料则按____市相应当期的造价信息进行调整。信息价没有的，双方按市场价友好协商确定，按实际发生的工程量计价结算。

三、工期：

- 1、本工程有效工期为240天。

2、开工时间：_____年____月____日前(以甲方进场通知为准)。

3、竣工时间：(按实际开工日计算)

四、质量及材料要求：

1、质量要求按国家建设质量标准规范，等级为合格。

2、乙方每完成一个分项，必须及时报请甲方代表、监理、技术负责人，质检人员进行验收。并根据验收意见整理签字后方可进入下一道工序。

3、甲方在接到乙方书面申请时必须在48小时内组织有关人员到位验收，否则按已验收合格，在乙方进行施工后甲方必须给以签字认可。

4、材料必须保质保量。所有进场材料必须要有出厂合格证，国家有规定要求复检的材料必须到质检站检测合格方能使用。

五、工程款支付方法：

1、本工程由乙方垫资工程款：从基础土方开挖垫资到 00地面(现浇完毕)

2、在乙方垫资到位时，甲方按实际完成的工程量结付工程进度款的80%给乙方。以后，每完成一层，结付一次进度款，以此类推。

3、在乙方负责垫资期间内如因乙方资金原因造成停工20天以上，甲方有权终止合同，一切损失由乙方承担。

4、工程竣工验收合格后，乙方资料合格后及结算单报请甲方审核，甲方必须在接到申报资料30个工作日内审核完成，如有争议，可共同委托相关造价事务所审核。结算经甲方审核

批准后，除留质保金3%外，三个月内一次性付清，不得拖欠。

5、如甲方不按合同付款，每一天必须按拖欠款金额总数的3赔付给乙方，以此类推。

6、本工程所有工程款必须转账到乙方开户单位： 开户银行： 银行： 的帐户上。

六、工程竣工验收及交付：

1、在工程交付前，乙方必须做好交付前的细节整改、卫生清理、安全保卫、工程保管等相关工作。自检合格后书面申报甲方和监理工程师复检，签字确认复检合格后，方可进行工程交付，否则因此产生的损失由承包方负责。

2、甲方在接到乙方合格资料及书面申报书10天内必须组织有关人员到场进行竣工验收、签证，否则，视为以验收合格。

3、在双方未验收签证交付使用前甲方不得自行占用，否则视为验收合格以交付甲方使用。

七、甲、乙双方权责

1、甲方必须在施工前提供准确的地质地下管线资料，确保各项保护用品不受损失，并保证在乙方进场前三天做好三通一*。

2、甲方配合乙方办理好施工噪音和环境卫生管理等手续。

4、提供标准的水准点和详细的坐标控制点，并在现场指导乙方进行施工。在施工期间甲方必须协商好，周边的一切社会关系。确保施工顺利进行。

5、甲方在支付工程进不能以任何理由及借口拖延支付时间。

6、乙方必须严格按图纸的设计要求和施工规范施工，甲方管

理人员发现施工质量达不到设计和施工规范要求时，有权要求乙方停工整改，并进行相应处罚。

7、防水材料、铝合金窗所用材料必须按图纸设计规定，经甲方同意方可使用。

8、在施工期间，乙方必须做好安全教育工作。做到安全生产，文明施工，如因乙方原因出现一切安全事故，全部责任由乙方承担与甲方无关。

八、违约

1、本协议条款双方共同遵守，甲方必须协调建设方处理好周边的一切社会关系，如有村民和其它人员进行无理取闹和阻碍施工而造成项目停工时一切损失由甲方承担(除乙方自身原因外)。

2、乙方严格按合同工期施工，不得拖延工期和无故停工，如违反合同约定，甲方有权终止该工程合同，一切损失由乙方自负。

3、乙方在此合同又方签字生效时，必须向甲方交纳工程质保金叁拾万元整。此款在乙方垫资期满一次性返还给乙方。

4、此合同一式四份，甲乙双方各执两份。双方签字时即时生效，双方必须共同遵守执行，同时具有法律效力。 甲

方：(盖章) 乙方： 法定代表人： 法定代表人： 身份证号： 身份证号： 电话号码： 电话号码： _____年___月___日 _____年___月___日 *工程施工合同书模板三 甲方：

以下简称甲方 乙方： 以下简称乙方 根据与建设单位签订的《建设施工合同》和公司有关管理制度，现将该工程进行内部发包，经双方协商一致，签订如下施工合同：

一、工程概况

1、 工程名称：

2、 承包范围：

3、 承包形式：

二、 工程期限： _____年____月____日至____月____日，
工期：

三、 工程质量： 乙方应认真按照施工规范，技术标准和设计
图纸要求施工，接受监理单位的监督，保证质量合格。工程完
工后，乙方按国家有关规定保修。

四、 合同价款： 乙方承担与施工相关的一切直接费和现场行
政收费，承包价： 按总价提取管理费 %，税金由乙方承担。

五、 安全责任： 乙方应按现行安全操作规定，采取严格 的安
全防护措施，全体施工人员应参保，如发生安全事故，承担
由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

六、 文明施工： 乙方应搞好现场文明施工，建立健全的各项
工地管理制度，随时接受发包方、甲方、质检、监理及有关
管理部门的指导和检查。

七、 奖惩办法：

八、 付款办法： 按发包方付款进度支付乙方工程款，甲方提
留款在竣工结算前分批收清，工程尾款甲方配合乙方收回。
在甲方未付款之前，乙方全额带资完成该工程。

九、 其它：

个人安装锅炉合同篇四

发包单位(甲方):

承包单位(乙方):

为确保承揽商在作业中人身、设备的安全,依据《_安全生产法》、《建筑法》等法律、法规、规定,明确双方的安全责任,确保作业人员和相关人员在作业过程中的人身健康安全,预防发生各类安全事故,经双方协商自愿签订本协议。

工程/作业项目名称:

工程/作业地址:

工程/作业范围:

一、甲方安全责任:

1. 工程/作业项目发包前,甲方必须对乙方资质和条件进行审查,合格后方可进行工程施工。甲方指定 部/厂作为工程主管单位,并对乙方的资质进行审查,确认其符合且具备下列条件:

持有相关部门颁发的营业执照和资质证书。

持有法定代表人身份证明书、授权委托书。相关负责人、工程技术人员和特种作业人员的配置及持证符合安全生产要求。

特种设备具备有效的特种设备使用证。配备的机械及安全防护设施、安全用具符合安全标准。

应有的安全管理制度齐全。包括各工种的安全操作规程、特种作业人员的审证考核制度、各级安全生产岗位责任制和定

期安全检查、安全教育等制度。乙方设有安全管理机构：施工队伍超过30人的现场配有专职安全员至少一人，30人以下的现场设有兼专职安全员至少一人。

2. 在有危险性的区域内作业，开工前甲方发包部门必须对乙方项目负责人等进行全面的安全技术及文明施工交底，双方交底人员签字。并要求乙方事先制定施工方案，明确“三措”（组织措施、安全措施、技术措施），经甲方发包部门和环安部审查合格后方可施工。经甲方相关部门审查合格后监督实施。

3. 甲方发包部门、环安部不定期检查乙方施工现场，对乙方人员在生产工作中违反有关安全生产规章制度的行为予以制止和纠正，并发出有存底联的书面整改通知书；对严重违章的行为立即勒令停止其工作。

4. 所有发包工程/作业在竣工移交前，必须按标准逐项严格验收合格。图纸资料、试验报告、现场测试数据和试验项目不全的，不得验收；甲方验收不合格的不准投入使用。

更改状态页码 c2/6

承揽商环安卫管理规定文件编号sz-e-wi309001

二、乙方的安全责任：

1. 乙方对所承担的施工项目，必须制订施工方案，并结合工程/作业实际制定好保证安全的“三措”（组织措施、安全措施、技术措施），经甲方发包部门、环安部审查合格后监督实施。乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的方针、政策、法令、法规，遵守国家、行业及公司有关安全施工、文明施工的规定。遵守现场的各项规章制度。

2. 乙方应按《_劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用

童工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

3. 从事特种作业的人员，必须持有有效的《特种作业上岗证》。

4. 乙方必须按国家有关规定，为施工人员配备合格的劳动防护用品及安全用具，并保证施工工具、器械使用安全。

5. 乙方施工前按甲方规定的流程办理《施工许可证》，取得许可证证后方可进厂施工。

6. 乙方在施工现场进行动火、吊挂、破土、高处、危险化学品、受限空间等高风险作业应按甲方规定的流程办理《作业许可证》，并派专员监督。采取适宜的安全防范措施，确保现场作业安全。

7. 对预期会触发甲方的消防系统，或使甲方的消防系统全部或局部失去功能的作业，乙方应按甲方规定的流程办理《消防隔离许可证》，经甲方消防监控室值班人员依《消防隔离许可证》内容隔离相应的消防系统后方可施工，当天收工后通知消防监控室将隔离的消防系统复归后方可离开。

8. 工程/作业开工前，必须向施工人员进行安全技术交底，让全体施工人员掌握工程/作业特点及施工安全措施。

9. 乙方每天须派专人应对所在的施工区域、作业环境、操作设施、设备、工器具、人员行为等进行认真检查，发现隐患立即停止施工，落实整改后方可继续施工。

10. 乙方应对施工场所采取的安全技术措施、工作人员状态以及施工中的安全全面负责；如因乙方采取的安全措施不当、违反有关安全操作规程、规定及本协议而造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由乙方承担所造成的一切经济损失及法律责任。

11. 乙方应自觉接受甲方主管单位的监督和指导。对检查提出的安全整改通知，必须及时整改。施工中一旦发生人身事故或危及生产运行的不安全情况，必须立即报告甲方主管单位。

12. 乙方作业过程中需排放施工废水的，事先必须得到甲方工程主管部门同意。

13. 乙方使用甲方的水、电、气等能源、资源，必须符合相应的安全环境方面的要求，并妥善管理，严禁随意浪费。

14. 乙方在施工过程中应保护施工现场周围的环境，对施工过程中产生的污水、废气、粉尘、废弃物、噪声、振动等污染及对自然、生态环境的破坏制定相应的防止或减轻措施，禁止随意倾倒废弃物及危险化学品。

15. 乙方承建的项目，禁止再行转包，非主体工程/作业需要分包的，必须报甲方相关部门批准。

更改状态页码 c3/6

承揽商环安卫管理规定文件编号sz-e-wi309001

16. 乙方签订合约后缴纳工程/作业承包款项的10%(最高不超过20万元)人民币_____给甲方作为安全风险抵押金。未缴纳的则将工程款项或主合同押金作为安全风险抵押金，安全风险抵押金主要用于安全管理。对乙方安全管理不到位、不服从甲方安全管理的、推卸事故责任的、逃逸的，甲方有权从此安全风险抵押金内扣除。待竣工验收合格后工程/作业款结算时，甲方将结余的乙方安全风险抵押金退还给乙方。
风险抵押金帐户信息：

账户名称：

人民币帐号：

开户行：中国银行深圳市分行上步支行

17. 乙方施工人员违反有关安全生产规章制度时，甲方主管单位有权予以纠正制止，对于违反附件《承揽商违反ehs规定罚则》中的规定，有权依罚则中规定的数额对乙方罚款。乙方收到甲方开出的罚款单后，如有不服可提出申诉，申诉期限为一天，超过申诉期限未申诉或申诉后经双方共同确认确为违规行为的，罚款单生效。甲方依罚款金额从乙方缴纳的安全风险抵押金中扣除。

18. 根据《_建筑法》第四十五条的规定：“施工现场安全由建筑施工企业负责”，因乙方的责任造成的人身伤亡、设备损坏事故及其造成的经济损失，一切责任由乙方承担，并通知有关政府部门调查处理、统计上报。

三、本协议甲、乙双方签字盖章后生效，协议期限从工程/作业合约生效日至工程/作业完工竣工验收合格止，本协议与工程/作业主合同同步有效。

四、本协议一式叁份，甲方两份(发包部门及环安部各存一份)、乙方一份。

附件：施工厂商违反ehs规定罚则

甲方(章)： 乙方(章)：

委托代理人： 委托代理人：

安全负责人：

个人安装锅炉合同篇五

甲方：

乙方：

(以下简称乙方)甲方委托乙方为首发大厦带给夜景照明维修业务服务，为确保在维修过程中人身、设备、的安全，依据《_安全》、《_劳动法》等法律、法规、规定，甲乙双方自愿签订本协议。

二、本协议有效期：维修全过程的期间甲乙双方安全职责

1. 乙双方务必认真贯彻执行_、地方安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策和规章、制度，严格执行有关劳动保护的法律、法规、条例以及《高空作业管理制度》等制度、规定。

2. 作业期间，乙方指派专人负责高空作业的有关安全监督、管理工作；甲方协助监督检查工作。

3. 甲方和乙方在合同期内，都务必切实履行各自应承担的安全职责，确保操作安全。

三、甲方应承担的安全职责

1. 甲方要求乙方对高空人员的资质进行审查，确认其贴合且具备下列条件：

(1) 持有有关部门颁发的营业执照和资质证书；持有法定代表人身份证明书、授权委托书。

(2) 相关负责人，高空作业人员的配置及持证贴合安全操作要求。

(3) 配备的机械、工器具及安全防护设施、安全用具满足安全操作需要。

(4) 安全管理制度齐全。包括高空作业管理制度、安全检查制

度、安全教育等制度(附后)。

2. 不定期检查乙方操作现场，对乙方人员在生产工作中违反有关安全生产规程制度的行为予以制止和纠正用表;对严重违章的行为立即勒令停止其工作。

3. 甲方负责地面施工，巡视检查。

四、乙方应承担的安全职责：

1. 乙方制定的操作流程务必经甲方审核合格后，方能昨开工前的准备。

2. 现场操作中，务必严格执行《高空作业管理制度》，工作前务必征得甲方的许可。

3. 工作前应对施工机械、工器具及安全防护设施进行一次检查，确保贴合安全规定。

4. 乙方操作人员应对所在的工作区域、环境、操作设施、设备、工具等进行认真检查，发现隐患立即停止工作，并经落实整改后方准继续工作。

5. 在工作期间所使用的各种设备及工用具等均应贴合工作要求。对工作现场脚手架每一天开工前须派专人进行检查，发现隐患应及时整改。各类安全防护设施、遮拦、安全标牌、警告牌和接地线等乙方不得擅自拆除、更改。

6. 应按《_劳动法》等法律、法规、规定用工，严禁使用未成年工和有职业禁忌的人员进行施工作业。

7. 乙方应在施工现场认真落实安全设备、安全用品的安装和使用，保证施工安全。

8. 乙方负责人(安全施工第一职责者)对甲方安全检查中提出

的安全隐患和问题务必及时整改。

9. 乙方理解甲方的安全监督、管理和指导。乙方人员在施工过程中发生不安全状况应及时向甲方通报。乙方有权拒绝甲方的违章指挥和强令冒险作业。

10. 如因乙方采取的安全措施不当、违反有关安全规程、规定及本协议所列安全事项而造成的一切事故或对第三方造成损失的，均由乙方承担所造成的经济损失及法律职责。

五、本协议一式两份，双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

六、其他未尽事宜，由双方协商共同解决。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

北xx集团

代表人(签字) 代表人(签字)

地址： 办公地址：

电话： 电话： 传真： 传真： 邮编： 邮编