

2023年合同尾款收据咋写 合同尾款催款函 (模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

合同尾款收据咋写一篇一

xxx公司财务处：

你单位xxxx年 x月x日向我厂订购xxx□数量xx件，单价xxx元，货款总金额xxx元，发票号为xxx□根据供货合同，该货款应在xxxx年 x月x日结清，但是至xxxx年 x月x日尚未支付给我厂，影响了我厂资金周转。接到本通知后，请即结算，逾期按规定加收x%的罚金。如有特殊情况，望及时和我厂财务部xxx联系。

我厂地址：

电话：

开户银行：

开户名称：

账号：

xxx厂财务部（盖章）

xxxx年 x月 x日

出具催收函的时候一定要注意三点。首先，欠款方的身份需要明确，否则岂不成无头之债；其次，还需要说明欠款的相关事项，如欠款的时间、原因、金额、还款期限等；第三，要把催款方的银行账号、支付宝账号贴上。

一式两份的个人催款函可以用快递寄出，并在邮递单上注明催款字样。那么写这种催款函有什么作用？第一，可以通过催款函询问对方所欠款项的原因，以便制定下一个催款计划；其次，寄催款函是对欠债者施加压力的必要的催款手段。

当然，写催款函的最终目的是要到钱，出于保持催款单位与欠款方的友好合作关系，催款函可以分阶段发出，如第一阶段予以提醒，第二阶段直接催款，第三阶段“最后通牒”。

合同尾款收据咋写篇二

发包方(甲方)： 协议编号：

承包方(乙方)： 签订地点：

根据《xxx协议法》及有关法律法规之规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本协议。

1. 工程概况

工程地点：

工程内容：

承包方式：包工包料。

取费标准：按与建设单位结算同等条件据实结算：

甲方提取工程总造价的作为管理费用。

2. 工程期限

总工期：本工程协议绝对工期为 年 月 日至 年 月 日。

延期开工：乙方按协议条款约定的开工日期开始施工。因乙方原因不能按时开工，应在协议条款约定的开工日期3天之前，向甲方或建设单位现场代表提出延期开工的理由和要求。甲方或建设单位现场代表在3天之内答复乙方。甲方或建设单位现场代表不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，不能按期开工，给建设单位造成的损失由乙方承担。

格后向其提出复工要求，甲方或建设单位现场代表批准后继续施工。甲方或建设单位未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后24小时内未予答复，乙方可自行复工。

工期延误：对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方或建设单位现场代表确认，工期相应顺延，非以下原因私自延误工期的，由乙方承担违约责任。

(1) 工程量变化；

(2) 不可抗力；

(3) 协议中给定或甲方施工现场负责人同意给予顺延的其他情况。

工期提前：施工中如需提前竣工，双方协商一致后，乙方修改原订进度计划并报甲方核准，甲方或建设单位为赶工提供方便条件。

施工进度：乙方应按照经甲方或建设单位批准的自己编制的

施工进度计划完成具体施工进度。

3. 协议文件构成

本协议文本；

标准、规范及技术文件；

施工图纸；

双方授权代表签署的有关工程洽商、变更等局面协议或文件。

4. 资料

甲方或建设单位及时提供相关设计资料；

除本工程外，乙方不得使用且不得将其提供于任何单位或个人。

5. 现场施工负责人

甲方施工现场负责人

(1) 甲方施工现场负责人姓名：

(2) 甲方施工现场负责人职权：

a 代表甲方全权负责施工现场管理；

b 负责接受乙方代表提出的各种申请、报告之签证；

c 得以随时检查乙方施工情况，发现问题，有权要求返工、停工；d 有权代表甲方依据协议下达各种指令。

乙方施工现场负责人：

(1 (2) 乙方施工现场负责人职权:

a代表乙方全权负责施工现场管理;

b负责向甲方提供各种申请、报告;

c就施工有关事宜负责与甲方进行协调。

6. 材料、设备供应管理

甲方供应的材料由乙方依据工程预算材料用量开领料单, 经甲方现场管理员签字后, 到甲方指定的库房领取。

甲方不负责任何施工设备之供应。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

合同尾款收据咋写篇三

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则、经协商一致, 就乙方向甲方预订《 _____ 》商品房事宜, 订立本合同。

乙方预订 _____

《 _____ 》 _____ 幢 _____

层 _____ 室(以下简称该房屋)。甲方已领取该房屋房地产权证(证书号: _____), 并

经 _____ 测绘机构实测, 该房屋建筑面积为

_____ 平方米。该房屋定于 _____ 年 _____ 月

_____日交付。

乙方预订的该房屋每平方米建筑面积买卖单价为人民币_____元，乙方预订的该房屋总房价为人民币_____元，乙方采取_____方式。

乙方同意签订本合同时，支付定金人民币_____元，作为甲、乙双方双方当事人订立商品房出售合同的担保，签订商品房出售合同后，乙方支付的定金转为房价款。

甲、乙双方商定，预订期为_____天，乙方于_____年_____月_____日前到

_____与甲方签订《上海市商品房出售合同》。

甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、样品所标明的房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房出售合同的附件。

在本合同的第四条约定的预订期限内，除本合同第七条、第八条约定的情形外，甲方拒绝签订商品房出售合同的，双倍返还已收取的定金；乙方拒绝签订商品房出售合同的，无权要求甲方返还已收取的定金。

有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。

2、甲乙双方签订本合同后、签订商品房出售合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金：

1、 甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的；

2、 甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、预租、查封等事实的。

本协议一式 份，甲乙双方各持 份，

、 _____ 各执一份。

甲方：（签章） 乙方：（签定）

合同尾款收据咋写篇四

转租方（甲方）： _____

受转租方（乙方）： _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

1、 甲方依法承租的座落于 _____（区/县） _____路 _____弄（新村） _____号 _____室的 _____（公有居住/非公有居住）房屋已（书面告知公房出租人/按房屋租赁合同的转租约定/征得房屋出租人书面同意），由甲方将上述承租房屋 _____（全部/部分）即 _____号 _____室（以下简称该房屋）转租给乙方。该房屋的建筑面积 _____平方米。该房屋平面图见本合同附件（一）。

2、 该房屋的共用或合同部位的使用范围、条件的要求；现有装修、附属设施和设备状况，由甲、乙双方在本合同附件（二）、（三）中予以明确。甲、乙双方同意附件（二）、

(三) 作为甲方向乙方交付该房屋和乙方在本合同转租期满向甲方交还该房屋时的验收依据。

1、甲方已向乙方出示该房屋_____（租赁合同登记备案证明/租用公房赁证）（编号_____）。该房屋的用途为_____，乙方承诺按_____（租赁合同登记备案证明/租用公房赁证）所载明的用途使用该房屋。

2、乙方保证，在转租期间未事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定取得出租人的书面同意以及按规定报经有关部门核准前，不得擅自改变该房屋使用用途。

1、甲、乙双方约定，甲方于____年____月____日前向乙方交付该房屋。转租期为____个月。自____年____月____日起至____年____月____日止。甲方保证该转租期限未超出_____（租赁合同/前一个转租合同）的租期。

2、转租期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。在租赁合同约定的期限内，乙方需继续承租该房屋的，则应于转租期届满前____个月向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订转租合同。

1、甲、乙双方约定，该房屋每日每平方米建筑面积租金为（____币）_____元，月租金总计为（____币）_____元。（大写：_____万_____千_____百_____拾_____元_____角整）。该房屋租金_____（年/月）内不变。自第_____（年/月）起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由_____（甲/乙）双方在补充条款中约定。

2、乙方应于每月_____日前向甲方交付租金。逾期支付的，每逾期一日，则乙方需按日租金的_____%支付违约金。

3、乙方支付租金的方式如下：_____。

1、在房屋转租期间，乙方使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯、设备、物业管理、_____等费用由_____（甲方/乙方）承担。其它有关费用，均由_____（甲方/乙方）承担。

2、乙方负责支付的一述费用，计算或分摊办法、支付方式和时间：_____。

1、在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方；由甲方按租赁合同的约定，在接到乙方通知后的_____日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修费用由甲方负责承担。

2、乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担。

3、转租期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方或出租人要对该房屋进行检查、养护的，应提前_____日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责。

4、在转租期间，出租人需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定。

5、乙方需装修房屋或者增设附属设施 and 设备的，必须事先通知甲方，由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意，按规定需经有关部门审批的则应报经有关部门核准后方可进行。

1、除甲方同意乙方续租外、乙方应在本合同的租期届满后的____日内应返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按（____币）_____元/平方米向甲方支付该房屋占用使用费。

2、乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

1、在转租期间，乙方再转租房屋须事先书面通知甲方，并由甲方按租赁合同的约定征得出租人的书面同意。

2、乙方向甲方承诺，在转租期间不将该房屋承租权转让给他人或与他人承租的房屋交换使用。

1、在转租期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按月租金的____倍向乙方支付违约金。如支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。但下列情况除外：

（一）该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的；

（二）该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的。

（三）该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

（四）甲方已被告知该房屋出租前已设定抵押，现被处分的。

2、甲、乙双方同意，有下列情形之一的，一方可书面通知另一方解除本合同。违反合同的一方，应向另一方按月租金_____倍支付违约金；给对方造成损失的，支付的违约金不足抵付一方损失的，还应赔偿造成的损失与违约金的差额部分。

合同尾款收据咋写篇五

卖方(以下简称甲方):

买方(以下简称乙方):

依据《民法典》及相关法律、法规之规定,甲乙双方在平等、自愿的原则,就房屋买卖事项,经协商一致,并经房屋宅基地所有权人同意,达成如下协议:

第一条 房屋的基本情况

现甲方自愿将甲方合法拥有的坐落在_____省_____市_____区_____号_____单元_____楼(层)室的房屋卖给乙方,并将与所出卖房屋的使用权同时转让给乙方。乙方也充分相识该房屋具体状况,并自愿购买该房屋,该房屋始建于_____年,房屋结构为框架结构,层高为_____层,建筑层数地上_____层,建筑面积_____平方米(其中实际建筑面积_____平方米)。

第二条 价格

双方议定上述房地产按套(单元)计算,每套单价_____元,总价款为人民币,大写: 佰 拾万 仟 佰 拾元整,即人民币小写_____元。

第三条 付款方式及期限

乙方应在本合同生效之日起日内,向甲方一次性支付购房款(人民币贰拾四万元),由银行直接划拨给甲方指定账号。因甲方提供指定账号错误等原因造成甲方购房款无法到账的责任由甲方全部承担。乙方出具银行划拨凭证,甲方应开具收款收据或收款证明。

第四条 交付期限

甲方应于购房款到账之日起2日内，将该房屋交付给乙方。

第五条 乙方逾期付款的违约责任

乙方未按本合同规定的付款方式付款，每逾期一日，按照逾期金额的2%支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，届时将由乙方承担此次交易中双方的全部费用，并向甲方支付购房款10%违约金。

第六条 甲方逾期交付房屋的违约责任

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价总款向甲方索赔倍处罚赔偿违约金，合同继续履行。

第七条 关于合法、权属的约定

甲方保证该房产合法、权属清楚，并已经取得全部共有人的同意。合同生效后，如遇政府征地拆迁，房屋的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。甲方房产合法继承者，不得向乙方收回乙方所购买的房屋及所有权。

第八条 甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交易前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第九条 办理房产证手续所产生的一切税费由乙方承担

卖方(以下简称甲方)： 居民身份证号码：

买方(以下简称乙方)： 居民身份证号码：

地址： 地址：