

最新合同拆分的界定标准(优秀8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

合同拆分的界定标准篇一

男方： 张某， ____年__月__日出生， __族， 现居住____， 身份证号码： _____。

女方： 王某， ____年__月__日出生， __族， 现居住____， 身份证号码： _____。

协议人双方于____年__月__日在____区人民*办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、 张某与王某自愿离婚。

二、 夫妻婚后购有坐落在____路____号的楼房一套，合同价人民币_____万元，现值人民币_____万元(包括房内装修内附属设施)。购房时以男方为主贷人贷款_____万元，现尚剩余贷款本金_____万元。该房购买时首付_____万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归女方所有，由女方给付男方房屋折价款 _____万元，折价款计算公式为：房屋现价_____万元-未还贷款本金_____万元/2。女方给付男方的折价款35万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币_____万元；

第二次，办理完离婚手续的当年12月31日之前，给付男方人

民币_____万元;

第三次, 办理完离婚手续的次年12月31日之前, 给付男方人民币_____万元。

女方若不按时支付, 每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。男方有义务配合女方办理贷款主贷人变更手续, 以及产权变更手续, 相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于男方不予配合女方办理房产转移而给女方带来的不必要的损失, 男方必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等(见清单), 双方同意作价_____万元, 归女方所有, 女方向男方支付_____万元。

三、夫妻无共同债权及债务。

四、儿子张某某由女方抚养, 由男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)_____元, 在每月10号前付清, 直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、张某可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地, 于星期日早上九点送回王某居住地。如临时或春节探望, 可提前一天与王某协商, 达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份, 双方各执一份, 婚姻登记机关存档一份, 在双方签字, 并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人: 协议人:

合同拆分的界定标准篇二

出租方(下称甲方): _____

承租方（下称乙方）：_____

根据《合同法》相关规定，经双方友好协商，就甲方将其拥有的出租给乙方一事，达成如下协议：

- 1、甲方将其拥有的 出租给乙方用于经营。该淘宝店属于消保店铺，开通旺装
- 2、甲方必须保证对所出租的享有完全的所有权，并且保证该所在范围内的商品、图片空间、附属功能使用权没有用于抵押担保。

二、租赁

- 1、乙方租赁中 为b2c商业店铺使用。
- 2、乙方向甲方承诺：在租赁期限内，未事先征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变淘宝的原有结构和用途。

三、租赁期限

本合同租赁期为 年，自_____ 年_____ 月_____ 日起至_____ 年_____ 月_____ 日止。

四、租金及支付方式

- 1、第一年租金为每月 元，每季度支付一次，每季度租金为 。

合同拆分的界定标准篇三

甲方（转让方）

身份证号码：

电话：

乙方（受让方）

身份证号码：

电话：

甲乙双方根据合同法和有关法规规定，依照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

第一条 甲方将坐落于___原自营门面房，转让给乙方经营使用。

第二条 合同金额 合同金额包括一次性转让费___，甲方预付给房东的租金___，合计___甲方预付的房租对应的租期是___至___合同签订日，乙方一次性付清所有款项，甲方出具收据。

第三条 权利和义务 甲方已将该门面房的有关情况告之乙方。合同订立后，甲方将门面正式移交，门面相关的报酬和风险同时转移至乙方。甲方与房东的`租赁合同到___为之，到期后，下_____年该门面房的租赁合同由乙方和房东直接协商。乙方应该合法经营，依法办理相关证照。

第四条 房屋保养和门面房装修 房屋保养是乙方的义务，安全用水用电，保证房屋结构和设施的正常、完整。租赁期间，乙方因经营需要而进行的门面装修，由乙方负责。租赁期满后的权属处理，双方议定：装修可移动部分，乙方可带走；不可移动部分，所有权应该归属房东。

第五条 争议解决 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向___法院起诉。

第六条 其它事项 本合同调整甲乙双方的门面转让关系，单

独成立，其它合同不对本合同具有约束力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起，产生法律效力。

甲方签字：

乙方签字：_____

日期：_____

日期：_____

合同拆分的界定标准篇四

为促进家庭和谐共处，保持家庭和睦团结互助，防止家庭纠纷产生，甲、己、丙、丁四方为坐落与惠林路石油公司家属院一栋240*米二层独家小院(房产证编号：)和慧琳路石油公司家属院四楼的一套75*米单元房(房产证编号：)今后的分配归属问题，达成如下协议，以资共同遵守。

乙方(长子方)代表： 乙方爱人见证：

丙方(次子方)代表： 丙方爱人见证： 丁方(女儿方)代表：

路石油公司家属院四楼的75 登记的房屋所有权人为甲方，本协议书中称贰号房。

百年归老后其所有权、使用权由丁方继承；如贰号房被进行拆迁所获得的赔偿由丁方所有。与乙、丙方无关。

第四条 经四方协议， 贰号房自2020xx年10月1日起乙方拥有8年使用权，在使用权限时间内如需修缮，装修等施工行为，由乙方承担。如贰号房被拆迁：

第五条 壹号房、贰号房在甲方在世之年，乙方、丙方、丁方

不得以任何理由未经甲方同意，对本协议房屋作出任何处置行为。

第六条 本协议书签订后甲方仍保持有权选择壹号房或贰号房作为居住房的权利，期间甲方生老病死所产生的费用，由乙方、丙方及丁方按各自共同承担，不得以房屋折旧比例分摊。本协议书不改变乙、丙双方对甲方应尽的法定赡养义务。也不改变乙丙丁三方对甲方除房屋之外的任何财产继承份额的权利。

第七条 本房产协议书所涉及内容为甲方百年归老后房产分割协议，除房产之外的任何有形无形财产继承份额则以甲方口头或书面遗嘱为准，乙方、丙方、丁方不得有异议。

第八条 本协议一式肆份，每方各执一份，自签名之日起成立，

儿媳作为见证人在本协议上签名；另：为示公证，特邀请叔辈作为本次协议书签订旁证。

第九条 本协议效力约定：除经书面协议可以改变本协议约定内容之外，任何口头或书面协议均不得改变本协议内容。

甲方(父)：

乙方(长子)：

乙方爱人见证(长媳)：

丙方(次子)：

丁方(女儿)：

叔辈旁证：

年 月 日

合同拆分的界定标准篇五

兄弟二人均已经成婚，准备分家另过独立生活，为划清产权，避免争议，团结和睦，经父亲、母亲，妹妹余逸敏见证特立此分家协议书，以及父母今后赡养义务。

协议书条款如下：

一、房产分割：原有宅基地一处，建房两间三层半。兄弟二人各一层，另外两层归父母所有，用于父母的养老。

二、三楼归余达所有；二楼归余朋所有。

三、父母所有的两层房百年后由父母支配。

四、父母的赡养协议：

1、口粮由甲、乙共同承担。

2、父母的医药费以及其他费用由兄弟2人共同承担(在父母用去其本人所拥有的部分钱物之后不够部分)。

3、当父母卧床不能自理时，兄弟2人轮流照顾，轮到一方照顾时，如果需顾保姆的，费用由顾保姆方自理。

五、本协议共1页一式三份，父和母、甲、乙各执一份，一经签字按手印，兄弟双方对以上协议均不得反悔。未尽事宜兄弟二人协商解决。

协议人：

日期□20xx年xx月xx日

合同拆分的界定标准篇六

第三条 婚前，男方有以下财产，属于男方个人所有：

- 1、房产 处：房产证号
- 2、汽车 辆：车辆行使证号
- 3、股权：
- 4、其他：

第四条 婚前，女方有以下财产，属于女方个人所有：

- 1、房产 处：房产证号
- 2、汽车 辆：车辆行使证号
- 3、股权：
- 4、其他：

第五条 双方确认，婚前的财产归各自所有，不因双方结婚变为夫妻共同财产。

第六条 对于在男女双方各自名下的房屋贷款，双方同意按以下第 种方式处理：

- 1、各自偿还；
- 2、共同偿还，婚后还贷部分视为夫妻共同财产。

第七条 男女双方上述财产在婚后的收益，双方同意按以下第 种方式处理：

1、归各自所有

2、视为夫妻共同财产

合同拆分的界定标准篇七

立约人：

男方：（性别、年龄、民族、单位、住址）

女方：（性别、年龄、民族、单位、住址）

见证人：

_____□xx律师事务所律师

_____□xx律师事务所律师

_____（男）与_____（女）自_____年结婚以来，长期感情不合，双方经协调决定离婚。现就家庭财产分割的有关事宜达成如下协议：

1. 夫妻关系存续期间财产包括_____，存款_____元，以及家庭日常用具若干。由于女方抚养孩子，家里的财物_____只取走自己的衣物、书籍，其余均归女方所有。

，_____婚前财产仍归各自所有，双方对各自所有物并无争议。

，_____现住房，系男方单位所有。_____待离婚申请批准后自动搬出。

以上协议是_____（男方单位）工会主持下，本着平等、自愿原则进行的，希望民政机关予以认可。

本家庭财产分割协议书范本一式四份，男女双方各一份，见证人一份。

男方(签字)：_____ 女方(签字)：_____

合同拆分的界定标准篇八

依照《合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商达成如下协议：

1、甲乙双方共同自愿合伙经营_____蛋糕店

2、地址：_____

(一) 出资

2、乙方以现金出资人民币_____元（大写_____），占总投资额的_____%。

(二) 双方以现金方式出资，于_____年_____月_____日以前交齐。

(三) 本合伙出资共计人民币_____元（大写_____）。合伙期间各合伙人的出资为共有财产，不得随意请求分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

本合伙依法组成合伙企业，以_____方名义办理《_____经营许可证》，《_____经营许可证》和工商登记等，并注册为企业负责人。

合伙双方本着共同经营，共同劳动，共担风险，共负盈亏的

宗旨精诚合作。店内盈余按照各自投资比例分配（除去一切费用后）。店内债务同样按照各自投资比例负担。

合伙期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日有效，为期_____年。如果需要延长期限的，在期满前_____个月办理有关手续。

共同经营中，由甲方负责进货支出和费用支出，（费用有：人员工资，各种招待费，房租，消耗用品等）即现金管理（建立专用账户）。任何支出由乙方确认后签字入账。由乙方负责店内经营和货物管理，即账目管理。乙方必须把当天营业额全额交予甲方用于各种开支，并结算当天的营业利润一并交予甲方入账。任何一方不得在店内取走现金和货物，如需取货必须现金结算并做好记录。经营中，甲乙双方对未经对方同意赊销出去的货物，由经手人（____个月内）负责全额收回，造成损失，由经手人全额承担赔偿责任。

店内盈余每____月（盘货）结算一次，除去一切开支后按约定比例分配，在结算中如出现应有现金与现有现金不符，由甲方全额赔偿。如出现应有货物与现有货物不符，由乙方全额赔偿。

在经营中乙方负责盘查店内预过期货物，需提前____提醒甲方知晓，并作好记录共同处理，处理不掉按正常损耗于店内核销，如未通知甲方和未做好记录的过期货物由乙方全额赔偿。

新合伙人入伙，必须经全体合伙人同意，不得擅自做主；除入伙协议另有约定外，入伙的新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任；入伙的新合伙人对入伙前合伙经营的债务承担连带责任。

合伙人可自由退伙，依据合伙开店协议，按照自愿、平等、公平、诚实的原则，由双方共同协商赔偿事宜做好财产、债

务分割并签订退伙协议。如转让股权必须转让给合伙人，不得转让第三方（如转让第三方视为无效转让）。

1、本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

甲乙双方因履行本合同发生争议，可以协商解决。不愿协商或者协商不成的，可以向_____仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向_____仲裁委员会申请仲裁或向_____人民法院提起诉讼。

1、本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式_____份，其中甲方执_____份，乙方执_____份，具有同等效力。

2、合同生效后，甲乙双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方（签章）：_____

乙方（签章）：_____

_____年_____月_____日