

最新信托产品合同(实用9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

信托产品合同篇一

_____（为抵押方，以下简称借款人）向信托投资公司（为受押方，以下简称放款人）借入外汇人民币信托贷款。

经双方协商，借款人同意将其_____抵押给放款人，双方确认财产抵押的条件如下：

一、借款人同意将_____全部（或部分）抵押给放款人。在贷款期间（指贷款本息未全部清偿前，下同）抵押品归放款人所有，借款人只能在正常营业下，运用抵押品进行经营管理，无权对抵押品进行出售和转让。借款人在运用抵押品的过程中，应注意维修和爱护使用，避免不应有的损失。

二、借款人在贷款期间，抵押财产必须全部向中国人民保险公司投保财产险，抵押品的保险单的受益人应转让给放款人（保险单应交放款人保管）。借款人同意在贷款本息清偿前，对抵押品按期续保，保险费由借款人负担。一旦发生险灾，保险赔款应先归还放款人的贷款本息（包括逾期罚息）。

三、放款人对借款人来说是第一债权人，未经放款人同意，借款人不能将抵押品再抵押给第三者，或将抵押品转让、变买处理，也不得将放款人的'应收款和任何物抵押给第三者。

四、借款人如果未能按期偿还贷款本息及逾期罚息，或因违

反贷款协议及财产抵押合同的各项规定，给放款人造成经济损失，放款人有权不必征询借款人的意见，可以自行处理抵押品，包括将抵押品再抵押出去，或将抵押品变卖处理，抵押品价值原则上按原值的_____%作价，但为照顾到借款人的利益，经放款人同意，借款人可自行变买抵押品，处理抵押品的收入，优先归还贷款的本息及逾期罚息，剩余部分交借款人处理。

五、本合同的各项抵押条件是连续的，在贷款未清偿前一直有效。在此期间如借款人地址、名称、机构等发生变化，本合同应继续执行。

六、在执行本合同的过程中如双方发生争执，经友好协商不能解决的，根据中华人民共和国合同法的规定，双方均可向国家规定的合同管理机关申请调解或仲裁，也可向人民法院起诉。

七、本合同由双方法定代表报经借款人所在地公证机构公证（公证费由借款人负责）后生效，成为对双方约束力的法律文件。

八、从放款人收回全部贷款本息（包括逾期罚息）之日起，本财产抵押合同即告失效，原移交给放款人的财产保险单应退交借款人。

九、本合同一式三份，借款人、放款人及公证机关各执一份。

借款单位_____

放款单位_____

公证机关_____

签订日期：_____

信托产品合同篇二

协议单位：

供货单位（简称甲方）：_____

需货单位（简称乙方）：_____

受托单位（简称丙方）：_____

承兑单位（简称丁方）：_____

乙方为_____事需向甲方订购_____货价_____元。因暂时缺少资金，而甲方要求及时收回货款。现根据财产信托业务的有关规定，甲方特将上述乙方订购的设备（物资）信托给丙方，丙方受托后按甲方的要求出售于乙方，并相应提供融资，乙方以分期付款方式向丙方支付货款，丁方同意承担乙方延付货款的承兑责任。为此，四方共同订立本协议，以资信守。

乙方按照自己的需要向甲方订购上述设备（物资），甲、乙双方已于_____年_____月_____日签订了_____号供货合同。双方确认供货合同的各项规定。丙方受理上述设备（物资）的信托后，对有关交货日期、数量、质量、维修保养等事项概不负责，由甲、乙双方按原供货合同的规定处理。

甲方向丙方提出的财产信托总金额为_____元，信托期限为_____年_____月。甲、丙双方有关财产信托的具体事项，另订“财产信托合同”。

丙方受理甲方提出的财产信托后，负责向乙方出售，由于乙方暂时无力支付货款，要求延期付款，并愿承担相应的利息。丁方同意担保乙方到期付款责任。有关延期付款事项，由乙、

丙、丁三方另订“延期付款合同”。

上述信托财产的交付，仍按甲、乙双方原订供货合同的有关规定，由甲方直接发运乙方。但甲方应将发票、运单等交易单证交付丙方，由丙方转送丁方，再由丁方督促乙方按规定办妥银行承兑手续，丙方在收到银行承兑汇票二天内，按承兑汇票的总金额一次向甲方垫付货款。

乙方向丙方延期支付的货款，视同丙方对乙方的贷款，以月息_____‰按季计收利息。延付的货款采用银行承兑汇票结算方式，乙方于承兑汇票到期日前将承兑票款交存丁方，丙方于承兑汇票到期日主动向丁方收取承兑票款。乙主如不按规定向丁方交存承兑票款，丁方除应于到期日凭票支付外，即按银行承兑契约的有关规定，对乙方执行扣款，并处以罚金、罚息。

甲方向丙方支付财产信托手续费为信托金额的_____‰，共计_____元，于甲方收到丙方垫付财产信托货款后二天内支付。

乙方向丁方支付银行承兑汇票承兑手续费_____元，于丁方签发银行承兑汇票时付清。

本协议经甲、乙、丙、丁四方正式签章生效，任何一方不得中途解约，违约时按《中华人民共和国合同法》办理。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

信托产品合同篇三

委托单位（简称甲方）_____

受托单位（简称丙方）：_____

第一条甲方将准备出售给_____单位的设备（物资），向丙方提出财产信托，并要求丙方在购货单位延期付款期间提供融资。

第二条甲方保证执行供需双方订立的供货合同。凡发生脱期交货或产品质量等违约事项，概由甲方负责处理。

第三条丙方同意按“财产信托基本协议”第四条规定，在收到需货单位的银行承兑汇票后的二天内，按承兑汇票金额向甲方一次垫付全部货款。

第四条甲方收到垫付的乙方货款后的二天内，一次付清丙方财产信托手续费_____元。

第五条自本合同签订之日起，至丙方全部收回融资本息止为财产信托期，在此期间如发生任何意外事项，而使丙方无法按期收回融资本息时，甲方确认丙方有权向甲方连带追索尚未收回的融资本息。

甲方：_____（公章）

代表人：_____（签章）

丙方：_____（公章）

代表人：_____（签章）

签约日期：_____年_____月_____日

信托产品合同篇四

贷款方：_____

借款方：_____

保证方：_____

为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同遵守。

第四条借款利率：借款利率为月息____‰，按季收息，利随本清。如遇国家调整利率，按调整后的规定计算。

第五条借款期限：

借款期限自____年____月____日起至____年____月____日止。借款实际发放和期限以借据分____次或一次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条还款资金来源及还款方式：

第七条保证条款：

借款方请____作为借款保证方，经贷款方审查，证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力。保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时，贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

第八条违约责任：

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据____日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户。如贷款方未按期发放贷款，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。
2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款。对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费，或进行非法经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或

从借款方帐户中扣收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展期，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

第九条其他：

除因法律规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据法律规定要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

双方协议的附加条款。

第十条合同争议的解决方式：

凡因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，由各方协商解决；协商不成的，应提交华南国际经济贸易仲裁委员会按照金融争议仲裁规则仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方均有约束力。

合同的附件：

本合同经各方签字后生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

本合同正本一式三份。贷款方、借款方、保证方各执一份；合同副本份，报送有关单位各留存一份。

贷款方： _____ (公章) 借款方： _____ (公章)

法定代表人： _____ (签章) 法定代表人： _____ (签章)

开户银行： _____

账号： _____

保证方： _____ (公章)

法定代表人： _____ (签章)

签约日期： _____

签约地点： _____

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

信托产品合同篇五

乙方： _____

甲方向丙方办理财产信托，除确认财托字第_____号“财产信托基本协议”的各项条款外，有关财产信托的具体事项，补充订立以下条款：

第一条甲方将准备出售给_____单位的`设备（物资），向丙方提出财产信托，并要求丙方在购货单位延期付款期间提供融资。

第二条甲方保证执行供需双方订立的供货合同。凡发生脱期交货或产品质量等违约事项，概由甲方负责处理。

第三条丙方同意按“财产信托基本协议”第四条规定，在收到需货单位的银行承兑汇票后的二天内，按承兑汇票金额向甲方一次垫付全部货款。

第四条甲方收到垫付的乙方货款后的二天内，一次付清丙方财产信托手续费_____元。

第五条自本合同签订之日起，至丙方全部收回融资本息止为财产信托期，在此期间如发生任何意外事项，而使丙方无法按期收回融资本息时，甲方确认丙方有权向甲方连带追索尚未收回的融资本息。

日期：____年____月____日日期：____年____月____日

信托产品合同篇六

委 托 人：

法定代表人：

住 所 地：

受 托 人： 省 信托投资股份有限公司

法定代表人：

住 所 地：

受 益 人： 房地产开发有限公司

法定代表人：

住 所 地： 为委托人拥有的国有土地使用权的信托事宜，委托人与受托人根据《中华人民共和国信托法》及其他有关法律、法规和规章，签订本合同，共同遵照执行。

第一条 信托目的

委托人基于对受托人的信任，自愿将其合法所有的国有土地使用权（ 市 区 街 道 村 街 北 侧 地 块 〈 温 土 资 挂 20 -1 号 宗 地 〉 ） 信 托 给 受 托 人 进 行 经 营 管 理 ， 获 取 收 益 。

第二条 受益人

委托人指定本信托的唯一受益人是 房地产开发有限公司。

第三条 信托生效及信托合同的登记

本信托在本合同经各方签字后即生效。本信托的登记由委托人负责办理。

第四条 信托资产的交付

本信托项下的国有土地使用权在委托人取得《国有土地使用权证》之时起予以交付。

第五条 信托期限

信托期限为 月，自委托人取得关于上述地块的《国有土地使

用权证》之时起计算。

第六条 委托人的权利和义务

（一） 委托人的权利

有权了解信托财产的管理、运用、处分及收支情况，并有权要求受托人作出说明。

本合同及法律、行政法规规定的其他权利。

（二） 委托人的义务

保证已就设立信托事项向债权人履行了告知义务，并保证设立信托未损害债权人利益；本合同及法律、行政法规规定的其他义务。

第七条 受托人的权利和义务

（一） 受托人的权利

自信托期限开始之日起，根据本合同全权管理、运用和处分信托财产，包括但不限于筹集建设资金、房地产开发、对开发房产的维护管理等。

本合同及法律、行政法规规定的其他权利。

（二） 受托人的义务

根据本合同的规定，为受益人的最大利益处理信托事务，恪尽职守，履行诚实、信用、谨慎、有效管理的义务；对委托人、受益人以及处理信托事务的情况和资料依法保密。

第八条 受益人的权利和义务

除根据法律、行政法规及本合同的其他条款享有权利、承担义务外，受益人还享有下列权利、承担下列义务：

- (1) 自本信托生效之日起根据本合同享有信托受益权。
- (2) 受益人的信托受益权可以根据本合同的规定转让和继承。

第九条 风险揭示与风险承担

受托人管理、运用或处分信托财产过程中，可能面临各种风险，包括投资对象和投资项目的风险、法律与政策风险、市场风险、管理风险等。

受托人根据本合同的规定管理、运用或处分信托财产导致信托财产受到损失的，由信托财产承担。

第十条 信托的变更、解除与终止

本信托设立后，除本条下一款情形外，委托人和受益人不得变更、撤消、解除或终止信托。

本信托在受益人同意解除的情况下，可以提前解除；本信托因信托期限届满而终止。

第十一条 信托利益的分配与信托财产的归属

利益的分配：受托人按照本合同规定向受益人分配信托利益；信托解除之日或者期限届满后第十个工作日为信托利益分配日。

信托财产的归属：信托终止，信托财产归属于受益人。

第十二条 其他事项

合同项下的任何争议，若协商不成，任何一方均有权向受托方所在地人民法院起诉。

本合同一式五份，每方各持一份，其余用于办理审批、登记等。

委托人： 受托人： 受益人：

年 月 日

信托产品合同篇七

乙方： _____

第一条甲方将准备出售给_____单位的设备（物资），向丙方提出财产信托，并要求丙方在购货单位延期付款期间提供融资。

第二条甲方保证执行供需双方订立的供货合同。凡发生脱期交货或产品质量等违约事项，概由甲方负责处理。

第三条丙方同意按“财产信托基本协议”第四条规定，在收到需货单位的银行承兑汇票后的二天内，按承兑汇票金额向甲方一次垫付全部货款。

第四条甲方收到垫付的'乙方货款后的二天内，一次付清丙方财产信托手续费_____元。

第五条自本合同签订之日起，至丙方全部收回融资本息止为财产信托期，在此期间如发生任何意外事项，而使丙方无法按期收回融资本息时，甲方确认丙方有权向甲方连带追索尚未收回的融资本息。

信托产品合同篇八

身份证号（营业执照号）：_____

住址（营业地址）：_____

乙方（受托人）：_____名称：_____

甲、乙双方遵照《中华人民共和国信托法》、《信托投资公司管理办法》、《信托投资公司资金信托管理暂行办法》、《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规的规定，遵循自愿、公平和诚实信用原则，经友好协商，达成本合同。

甲方自愿将其合法所有的资金委托给乙方，同意并授权乙方利用其在金融、投资领域的人才、信息及管理优势，通过理财专家专业、有效的运作，采用贷款的运用方式，以最大限度地为受益人获取利益。

姓名（名称）：_____，身份证号（营业执照号）：_____，受益信托资金（元）受益账号：_____。

2. 甲方保证上述信托资金为其合法所有的资金；

3. 甲方为自然人，应在本合同签订时将信托资金交纳至乙方营业场所或收付代理机构营业场所。

甲方为法人或者其他组织，应在本合同签订时将信托资金划款至乙方指定银行账户。

信托计划的推介期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，推介期结束信托计划成立。

本信托在乙方收到甲方足额交付的信托资金后，自信托计划

成立之日生效。

信托期限_____年，自信托生效之日计算。

1. 乙方因承诺信托而取得的财产是信托财产，指甲方在本合同签订时交付的信托资金。

2. 乙方因信托财产的管理、运用、处分或者其他情形而取得的财产，也归入信托财产。

2. 本合同项下的信托财产可以按公平市场价格与乙方管理的其他信托财产或乙方的固有财产进行交易。

3. 甲方有义务依据本合同约定向乙方支付管理佣金；

4. 本合同及法律、行政法规规定的其他权利、义务。

1. 乙方有权自信托生效之日起，根据本合同及信托计划管理、运用和处分信托财产；

2. 乙方有权依据本合同约定取得管理佣金；

3. 乙方有权根据专业化管理原则，委托第三方管理信托财产；

5. 乙方必须将信托财产与其固有财产分别管理，分别记账；

6. 乙方应对甲方、受益人以及处理信托事务的情况和资料依法保密；

8. 乙方除取得本合同规定的管理佣金外，不得利用信托财产为自己谋取利益；

9. 本合同及法律、行政法规规定的其他权利、义务。

1. 受益人有权根据本合同享有信托受益权；

2. 受益人可以根据本合同的规定转让其享有的信托受益权；
3. 受益人不得以信托受益权用于偿还债务；
4. 本合同及法律、行政法规规定的其他权利、义务。

乙方在管理、运用信托资金时，存在但不限于如下风险：____利率风险、法律与政策风险、偿债风险、不可抗力因素导致的风险、其他不可预见风险等。

乙方根据本合同及信托计划的规定管理、运用信托资金导致信托资金受到损失的，由信托财产承担；乙方违反本合同及信托计划的规定处理信托事务，导致信托资金受到损失的，由乙方赔偿。

3. 乙方在收益分配日后_____个工作日内，将收益划入受益人设定的账户；
4. 最后一年（包括信托期限为一年）的信托收益与信托资金在信托终止日后_____个工作日内一次性分配。

1. 受益人、乙方应就各自的所得按照有关法律规定依法纳税；
2. 应当由信托财产承担的税费、按照法律、法规的规定办理。

2. 乙方管理佣金_____%，包括乙方对信托财产的管理和托管费用。

2. 在信托合同期限内如发生影响信托业务的重大事项，乙方应将有关情况在甲方加入本信托的乙方营业场所、收付代理机构营业场所作临时通报。

1. 在信托生效_____个月后，委托人（受益人）可转让信托受益权；

4. 转让信托受益权，转让人和受让人应当按照信托资金的_____ %分别向乙方缴纳转让手续费。

a□经合同全体当事人一致同意；

b□信托期满；

c□信托计划另有规定，或法律、法规规定的其他情形。

2. 本信托终止，信托财产以现金形式全部或按各自在信托资金中所占比例归受益人所有。乙方于信托终止日后_____个工作日内将上述信托财产划入受益人设定的账户。

若甲乙双方未完全履行其在本合同项下的义务，或一方在本合同项下的保证严重失实或不准确，视为该方违反本合同。

除非法律、行政法规另有规定，非因乙方原因导致信托被撤销、被解除或被确认无效，视为甲方违约，由此给信托计划项下其他信托的受益人和信托计划的财产造成损失的，由甲方承担违约责任。

本合同的违约方应承担因其违约给守约方造成全部损失的赔偿责任。

在履行本合同的过程中发生争议，甲、乙双方当事人和解或调解不成，可向乙方住所地人民法院起诉。

在信托期限内，乙方如出现法律规定的受托职责终止的情形，新受托人由甲乙双方协商确定。

2. 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效；

4. 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签字盖章）：_____

乙方（签章）：_____

_____年_____月_____日

信托产品合同篇九

贷款方：

借款方：

保证方：

为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

一、贷款种类_____。

二、借款金额(大写)_____。

三、借款用途_____。

四、借款利率

借款利率为月息千分之_____按季收息，利随本清。

如遇国家调整利率，按调整后的规定计算。

五、借款期限

借款时间自_____年_____月_____日，至_____年_____月_____日止。借款实际发放和期限以借据

分_____次或一次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

六、还款资金来源及还款方式

1. 还款资金来源_____。

2. 还款方式_____。

七、保证条款

借款方请_____作为自己的借款保证方，经贷款方审查，证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力。保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时，贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

八、违约责任

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据_____日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户。如贷款方未按期发放贷款，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%计算向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款。对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费，或进行非法经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从存款户中扣收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借款方需要将借款展

期，应在借款到期前五日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理展期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定加收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

九、其他

除因法律规定允许变更或解除合同的情况后，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据法律规定要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议。本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

双方协议的附加条

款_____。

十、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

本合同经各方签字后生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

本合同正本一式三份。贷款方、借款方、保证方各执一份;合同副本_____份,报送_____有关单位各留存一份。

贷款方: _____(公章) 借款方: _____(公章)

法定代表人: _____(签章) 法定代表人: _____(签章)

开户银行: _____

法定代表人: _____(签章)

签约日期: _____

签约地点: _____