

2023年单位厨房合同 单位厨房承包管理 合同必备(大全5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

单位厨房合同篇一

乙方：_____

经双方友好协商，现就厨房承包事项达成协议如下：

一、甲方权力与职责

甲方把_____厨房承包给乙方管理、运作，并聘请乙方为该厨房厨师长，聘期为_____年，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，其中试用期为_____个月，即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，期满如需继续聘用，必须另行签订协议。

甲方应按经营需要确保厨房原材料的供应。

甲方免费提供乙方工作餐、宿舍。

乙方每月总工资为人民币_____元，每月_____日~_____日发放上月出勤工资，日后根据营业情况需增减人员，再考虑增减工资总额。甲乙双方再试用期过后根据经营情况定出合理的营业指标，再经营指标完成的情况下，乙方享受现有的工资，超额予以奖励，未完成则适当的进行工资下浮。

甲方给予乙方每月_____天休班，在不影响正常营业情况下，由乙方合理安排，在工作繁忙时，乙方不准休假。

甲方有权根据甲方管理制度对乙方进行日常管理，若乙方人员违反甲方管理制度甲方有权给予处罚。

二、乙方权力与职责

乙方须保证至少_____人到甲方厨房工作(其中炒锅_____人、砧板_____人、凉菜_____人、面点_____人、打荷_____人)，乙方人员需技术过硬，保证出品质量，要求总厨，头锅、头砧要达到国家厨师一级水*，其它厨师也要达到国家二级厨师水*，乙方若对所带来人员调整时，需经甲方同意，并到甲方人力资源部办理入职手续，对不适合岗位要求的人员，甲方有权进行调整。

乙方需做好厨房各项成本控制工作，并达到甲方要求，并保证达到_____的毛利率，如达不到或超过规定的毛利率将按所差数(所差毛利率比乘菜金营业总额)的_____%扣除工资。

乙方应组织每周召开一次菜品讨论会，并邀求甲方管理人员参加，在确保菜品质量的同时，不断推陈出新，推出酒店品牌菜、招牌菜，要做到新、奇、特、鲜(每周至少推出两道新菜品)。

乙方应结合节假日及酒店特殊情况，适时推出时令菜、节日菜，不定时举办如美食节等活动。

因乙方厨房出品质量问题，而遭到客人投诉、退菜时，此损失由乙方承担。

乙方应做好食品卫生工作，若因乙方管理问题造成客人食物中毒或受到防疫部门处罚，此损失由乙方承担;若因乙方管理问题引起甲方厨房火灾，此责任及损失由乙方承担;乙方必须

严格遵守安全操作规程，保证安全生产，如果因违规操作而造成负伤，不但不报销任何费用，还将追究乙方责任。

乙方人员需遵守甲方管理制度，如果乙方人员严重失职，营私舞弊，对酒店利益造成重大损害或严重违反劳动纪律给酒店造成损失时，甲方有权向乙方要求赔偿，并依法追究法律责任。

乙方人员受聘甲方后，一律不准兼职。

乙方人员需遵守酒店作息时间，需爱护甲方财物，保守甲方的商业机密。

乙方需交纳制服及工作保证金人民币_____元整，合同期满，乙方办理完毕离职手续后，此保证金随工资一同退还。

若双方中止本协议时，乙方需在甲方找到厨师后方可离职，否则一切后果自负。

乙方须于____月____日____时前人员到位；乙方每天须配合采购人员到市场购买原材料。

三、本协议未尽事宜，经双方友好协商解决，若发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，不愿协商或协商不成时，可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

四、本协议签字之日起生效，涂改无效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

____年____月____日

单位厨房合同篇二

发包方(以下简称甲方):

法定代表人: 职务:

电话:

承包方(以简称乙方):

电话:

第一章总则

第一条根据《中华人民共和国合同法》及《农村土地承包法》及相关法律法规规定,为明确发包方与承包方的权利义务关系,双方本着*等、自愿、有偿的原则协商一致,签订本合同。

第二章承包的土地、期限和承包金

第二条甲方发包给乙方的地块位于,面积x亩。附图需经甲、乙双方签字确认。

第三条乙方依据本合同承包的土地,其地下资源、埋藏物均不在土地承包范围内。

第四条本合同项下的土地承包使用年限为30年,从x年x月x日起到x年x月x日止。

第五条乙方同意按合同规定向甲方支付土地承包金,该土地的承包金为每年每亩x元,每年共计承包金x元人民币。

第六条本合同经双方签字后,乙方需于x年x月日前以现金形式向甲方缴付x年全年的承包金x元,自x年开始于当年的x

月x日前支付当年的全部土地承包金。

第三章承包方的权利和义务

第一节承包方的权利

第七条乙方依法享有承包土地使用、收益的权利，有权自主组织经营和处置产品。

第八条乙方有自主的用人权，但在同等条件下甲方的村民享有优先录用权。

第九条乙方承包的土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。

第十条法律、行政法规规定的其他权利。

第二节承包方的义务

第十一条乙方必须维持土地的农业用途，不得用于非农业建设，不得修建永久性的建筑物、挖坑、挖塘、采矿等活动。

第十二条乙方应依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害。

第十三条乙方必须按期如数缴纳承包金。

第十四条乙方应按照国家有关规定缴纳各种税、费，包括国家规定的其他费用。

第十五条未经甲方同意乙方不得擅自转包该土地。

第十六条乙方使用土地进行的一切活动都必须符合我国法律的规定，不得利用土地进行违法、犯罪活动，因此而产生的一切责任及后果均由乙方自行承担。

第十七条法律、行政法规规定的其他义务。

第四章发包方的权利和义务

第一节发包方的权利

第十八条甲方有权监督乙方按照承包合同约定的用途合理利用和保护土地。

第十九条甲方有权制止乙方损害承包地和农业资源的行为。

第二十条甲方有权按时如数向乙方收取承包金。

第二十一条法律、行政法规规定的其他权利。

第二节发包方的义务

第二十二条甲方要维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更，解除承包合同。

第二十三条尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

第二十四条甲方有义务协调甲方村民与乙方之间产生的矛盾，如因甲方村民的过错给乙方造成了不应有的损失，甲方负责赔偿造成的直接损失。

第二十五条法律、行政法规规定的其他义务。

第五章合同的变更、解除和终止

第二十六条合同生效后，即具有法律约束力，任何一方不得擅自变更或解除，需要变更或解除合同时，双方应协商一致，达成书面协议。

第二十七条单方要求变更或解除承包合同的需提前30日通知对方，双方经协商一致后达成书面协议。

第二十八条合同履行期间，如果国家政策与合同签订时发生较大变化，严重影响到了一方的权益时，受影响的一方可以提出变更或解除合同。

第二十九条由于乙方违反合同约定，拒缴、逾期缴纳承包金，或擅自改变土地用途等侵犯集体财产的行为时，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。构成犯罪的，移送到司法机关依法处理。

第三十条因国家政策、法律等不可抗力的原因造成合同无法履行，合同自动解除。

第三十一条承包期满后，乙方返还的土地不得降低原有的种植能力。

第三十二条承包期满，合同自行终止。

第六章违约责任

第三十三条甲、乙双方应全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应负违约责任。

第三十四条乙方不能按期缴纳承包金的，应承担违约责任，支付当年租金5%的违约金，并按每日万分之五支付滞纳金。

第三十五条乙方擅自改变土地用途或返还的土地不符合合同约定，乙方应赔偿损失并支付当年租金10%的违约金。

第三十六条甲方违反合同规定，应承担违约责任，给乙方造成经济损失的，应赔偿直接损失。

第三十七条甲、乙双方发生纠纷后，应当协商或调解解决，

协商或调解不成的，到甲方所在地人民法院提起诉讼。

第七章附则

第三十八条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》、《土地承包法》及相关法律法规、法规规定执行，经合同双方当事人协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第三十九条本合同由甲、乙双方签字、盖章后生效。

第四十条本合同一式三份，合同双方各执一份，报东昌府区人民*备案一份。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

住址： 身份证号码：

法定代表人： 住址：

电话： 电话：

签订时间： 年 月 日

单位厨房合同篇三

发包方(以下简称甲方)：

法定代表人： 职务：

电话：

承包方(以简称乙方)：

电话：

第一章总则

第一条根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国土地承包法》及相关法律法规规定，为明确发包方与承包方的权利义务关系，双方本着平等、自愿、有偿的原则协商一致，签订本合同。

第二章承包的土地、期限和承包金

第二条甲方发包给乙方的地块位于xxxxx亩面积xxx亩。附图需经甲、乙双方签字确认。

第三条乙方依据本合同承包的土地，其地下资源、埋藏物均不在土地承包范围内。

第四条本合同项下的土地承包使用年限为30年，从x年x月x日起到x年x月x日止。

第五条乙方同意按合同规定向甲方支付土地承包金，该土地的承包金为每年每亩元，每年共计承包金 元人民币。

第六条本合同经双方签字后，乙方需于x年x月日前以现金形式向甲方缴付x年全年的承包金元，自x年开始于当年的x月x日前支付当年的全部土地承包金。

第三章承包方的权利和义务

第一节承包方的权利

第七条乙方依法享有承包土地使用、收益的权利，有权自主组织经营和处置产品。

第八条乙方有自主的用人权，但在同等条件下甲方的村民享

有优先录用权。

第九条乙方承包的土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。

第十条法律、行政法规规定的其他权利。

第二节承包方的义务

第十一条乙方必须维持土地的农业用途，不得用于非农业建设，不得修建永久性的建筑物、挖坑、挖塘、采矿等活动。

第十二条乙方应依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害。

第十三条乙方必须按期如数缴纳承包金。

第十四条乙方应按照国家有关规定缴纳各种税、费，包括国家规定的其他费用。

第十五条未经甲方同意乙方不得擅自转包该土地。

第十六条乙方使用土地进行的一切活动都必须符合我国法律的规定，不得利用土地进行违法、犯罪活动，因此而产生的一切责任及后果均由乙方自行承担。

第十七条法律、行政法规规定的其他义务。

第四章发包方的权利和义务

第一节发包方的权利

第十八条甲方有权监督乙方按照承包合同约定的用途合理利用和保护土地。

第十九条甲方有权制止乙方损害承包地和农业资源的行为。

第二十条甲方有权按时如数向乙方收取承包金。

第二十一条法律、行政法规规定的其他权利。

第二节发包方的义务

第二十二条甲方要维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更，解除承包合同。

第二十三条尊重乙方的生产经营自*，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

第二十四条甲方有义务协调甲方村民与乙方之间产生的矛盾，如因甲方村民的过错给乙方造成了不应有的损失，甲方负责赔偿造成的直接损失。

第二十五条法律、行政法规规定的其他义务。

第五章合同的变更、解除和终止

第二十六条合同生效后，即具有法律约束力，任何一方不得随意变更或解除，需要变更或解除合同时，双方应协商一致，达成书面协议。

第二十七条单方要求变更或解除承包合同的需提前30日通知对方，双方经协商一致后达成书面协议。

第二十八条合同履行期间，如果国家政策与合同签订时发生较大变化，严重影响到了一方的权益时，受影响的一方可以提出变更或解除合同。

第二十九条由于乙方违反合同约定，拒缴、逾期缴纳承包金，或擅自改变土地用途等侵犯集体财产的行为时，甲方有权解

除合同，并要求乙方承担违约责任。构成犯罪的，移送到司法机关依法处理。

第三十条因国家政策、法律等不可抗力的原因造成合同无法履行，合同自动解除。

第三十一条承包期满后，乙方返还的土地不得降低原有的种植能力。

第三十二条承包期满，合同自行终止。

第六章违约责任

第三十三条甲、乙双方应全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应负违约责任。

第三十四条乙方不能按期缴纳承包金的，应承担违约责任，支付当年租金5%的违约金，并按每日万分之五支付滞纳金。

第三十五条乙方擅自改变土地用途或返还的土地不符合合同约定，乙方应赔偿损失并支付当年租金10%的违约金。

第三十六条甲方违反合同规定，应承担违约责任，给乙方造成经济损失的，应赔偿直接损失。

第三十七条甲、乙双方发生纠纷后，应当协商或调解解决，协商或调解不成的，到甲方所在地人民法院提起诉讼。

第七章附则

第三十八条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》、《土地承包法》及《土地管理法》及相关法律、法规规定执行，经合同双方当事人协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第三十九条本合同由甲、乙双方签字、盖章后生效。

第四十条本合同一式三份，合同双方各执一份，报东昌府区人民*备案一份。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

住址： 身份证号码：

法定代理人： 住址：

电话： 电话：

签订时间： 年 月 日

单位厨房合同篇四

乙方： _____

按照《民法典》及其他有关法律，法规等，结合实际情况，为明确甲，乙双方的权利和义务；遵守*等. 自愿. 公*. 诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

一. 工程地点： .

二. 工程内容： 土石矿运输

三. 工程承包方式： 乙方提供车辆运输。运距*均_____公里之内。

四. 运输价格： 甲方以每吨_____元结算给乙方。

五. 合同期为_____年_____月_____至_____年_____月_____日。

六. 双方责任

《一》甲方责任:

负责办理施工所涉及应办的各项事情. 批文. 税收等手续。

施工现场具备施工条件的要求及时间, 为乙方提供食宿场所, 所有费用由乙方自行承担。

负责处理施工场所周围建筑物, 设备管线. 古树果木等保护工作及路政交警. 城管. 运管等工作事宜。(施工道路上超载及一般违章由甲方负责, 若车辆因此被扣车超过24小时, 甲方补偿乙方每天三百元人民币。不包含赃车. 或之前有发生过交通事故的车辆), 如车辆在本工程运输过程被*部门没收, 双方协商按市场价格由甲方赔偿给乙方(不包含赃车. 或之前有发生过交通事故的车辆)

协调与其他施工单位等有关部门及当地村民百姓的关系(保障道路畅通, 专人修路。)

甲方保证乙方每天有充足的货量运输, 保证每天至少有四车的货量, 不能满足乙方运输货量时, 甲方按一天四车补足乙方工程款。

因甲方工程款不按时支付而导致乙方不能正常运输, 甲方除付给乙方的工程款项外应承担乙方的误工费, 每台车叁百人民币日, (甲方有特殊原因而停工, 必须事先以书面通知乙方, 并需经得乙方同意为准)。甲方超过7天不支付运费乙方有权终止合同, 并向甲方追讨所欠运费和误工费. 并索求两万元的合同违约赔偿金。

《二》乙方责任:

乙方同意在20__年____月____日晚上10点前。____台20方

以上车厢长不超过6点3米工程车，人员，按甲方要求到达指定施工场地，不得以任何理由推迟。乙方车辆超过规定进场时间3天及以上，则甲方有权终止本合同。以后根据工程量需要再增加，服从甲方安排，听从指挥。

乙方车辆工作暂定每天时间在12小时内(从早上6点至下午6点可以进山。)出山时间不限制.乙方在可以开工的时间内必须全力进行运输作业不得怠工，在规定时间内可以进山运输情况下必须进山运输。在车辆出现故障需要维修必须马上通知甲方。

乙方同意首批不少以____台20方以上车厢长不超过6点3米工程车进场，时间为20__年____月____日晚12点前。首批车辆前3天作为磨合工作协调熟识路况测试.达到甲方承诺情况下乙方同意于3天后开始分批调配车辆到达,并按约定时间全部到齐.如乙方不能按时把车辆到场必须赔偿给甲方五千员人民币误工费.如测试情况不达到甲方承诺的乙方有权停止施工车辆离场.

遵守国家，地方*及相关部门对施工现场管理规定，协助甲方处理好，由于施工而带来的扰民问题及周边建设单位(住户)的关系。

承担工程中本身的生产安全责任，并为车辆购买保险.因乙方原因造成的有关事故和生命安全责任，由乙方承担一切责任。车辆维修，保养费用由乙方自行负责。

如乙方中途无故停工或不能完成甲方的运力要求，或不依照工作安排.甲方有权找其他车队进场施工。并拒付前工程款及赔偿给甲方两万元的误工费。

七. 安全措施:

安全施工与检查，乙方必须遵守工程建议安全生产管理规定，

严格按安全标准组织施工，并接受受有关人员进行安全检查及监督。采取必要的安全措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力，造成的责任和因此发生的费用，由乙方负责(民事责任，刑事责任)

八. 工程款结算：凭过磅票据，以吨数结算。

九. 付款方式：

乙方首批车辆 ____ 台按期到达后，开工前由甲方借支人民币15000员给乙方作为生活经费，一周后在运费中扣除。

十. 甲方如继续需车辆运输的话，在同等的条件下先优先照顾乙方车队。

十一. 乙方必须能证明本身拥有车辆产权不小于两辆, 本合同乙方不接受非车

的签注. 一旦发现乙方非车辆产权所有者视为违约, 本合同马上自动终止。

十二. 任何因为天气原因, 道路维修, 车辆故障维修保养, 安全检查, 政策变动等

甲乙双方非人为原因做成停工, 由双方自行承担风险, 双方不承担对方的工

补偿责任.

十三. 以上协议均在甲乙双方*等自愿的情况下商定，甲乙双方各持一份，本协议未尽事宜，双方可在合同期限内协商解决，本协议甲乙双方自签字之日起生效，若在双方不能处理的情况下，可以通过当地有关司法部门解决。

单位厨房合同篇五

乙方(承包方)：_____餐饮管理有限公司

根据《合同法》及相关法律法规规定，甲乙双方就食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

甲方提供场地、设备等，乙方负责食堂的维护、运营，为甲方员工提供优质的餐饮服务为目的，具体以本协议约定为准。

1、甲方负责提供下列范围内的设备、设施、服务：

注：如无特别说明，上述范围中涉及的费用由提供方自行承担。

2、乙方负责提供下列范围内的设备、设施、服务：

消费卡及收银系统能满足下列条件：

1、员工持卡消费，无需实际交费；

2、消费记录随时查询、导出；

3、根据消费记录结算。如需补办消费卡，按20元/张收费。

注：如无特别说明，上述范围中涉及的费用由提供方自行承担。

1、员工餐：

早餐6元/人，中餐20元/人，晚餐20元/人。其中：

早餐标准为：_____

中餐/晚餐标准为：_____

2、点菜标准：由乙方制订，应比一般餐厅价格优惠。

每月____日前结算上月消费总额。

1、甲方权利义务

1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。

2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3) 甲方协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

4) 消费卡由甲方负责发放，凡持消费卡消费的，均视为甲方人员消费，由甲方负责结算费用。

2、乙方的权利义务

1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准，严禁供应腐烂变质的食品及非法渠道购买的食用油、地沟油等，保持菜肴的新鲜、卫生和安全。

3) 乙方必须按时供应甲方员工就餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

4) 乙方现场工作人员必须具有健康证。

5) 向甲方及就餐人员提供优质、热情的服务。

6) 所有食堂工作人员工资和福利均由乙方负责，乙方应对其承担劳动法上的全部权利义务。

7) 乙方应具备提供本合同约定的餐饮服务的资质，并具备提供餐饮服务的相应许可、证件。

8) 乙方如损坏甲方设备设施的，应负责维修或赔偿；但正常使用导致的损耗、折旧除外。

1、合同期为：一年，即从_____年___月___日至_____年___月___日止。

2、合同期限内，任何一方要提前解除的，应至少提前___日通知对方。

但是：合同期开始后的6个月内，任何一方均不得提前解除。

3、合同期满，双方如无异议继续承包的，视为本合同自动续延一年，并可多次续延。

1、乙方提供的餐饮服务不符合卫生、质量要求，导致甲方人员(或甲方同意的消费者)任何人身伤害、疾病的，由乙方负责全额赔偿并承担相应的法律后果。

2、乙方有违反本合同约定的卫生、质量要求的，甲方有权立即要求改正，乙方拒绝改正的，甲方有权立即解除本合同。

1、双方就本合同的履行如有争议，协商不成的，应提交到本合同签订地人民法院管辖。

2、本合同一式两份，自双方签署之后生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年___月___日