

# 2023年监理合同终止协议 监理工程师合同管理考点合同终止(优质5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 监理合同终止协议篇一

合同权利义务的终止也称合同终止，指当事人之间根据合同确定的权利义务在客观上不复存在，据此合同不再对双方具有约束力。

按照《合同法》的规定，有下列情形之一的，合同的权利义务终止：(1)债务已经按照约定履行；(2)合同解除；(3)债务相互抵销；(4)债务人依法将标的物提存；(5)债权人免除债务；(6)债权债务同归于一人；(7)法律规定或者当事人约定终止的其他情形。

(一)合同解除的概念：是指对已经发生法律效力、但尚未履行或者尚未完全履行的合同，因当事人一方的意思表示或者双方的协议而使债权债务关系提前归于消灭的'行为。合同解除可分为约定解除和法定解除两类。

(二)约定解除：是当事人通过行使约定的解除权或者双方协商决定而进行的合同解除。当事人协商一致可以解除合同。即合同的协商解除。当事人也可以约定一方解除合同的条件，解除合同条件成就时。解除权人可以解除合同，即合同约定解除权的解除。

(三)法定解除：是解除条件直接由法律规定的合同解除。有下列情形之一的，当事人可以解除合同：(1)因不可抗力致使不能实现合同目的；(2)在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；(3)当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理的期限内仍未履行；(4)当事人一方迟延履行债务或者有其他违法行为，致使不能实现合同目的的；(5)法律规定的其他情形的。

(四)合同解除的法律后果：当事人一方依照法定解除的规定主张解除合同的，应当通知对方。合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力。法律、行政法规规定解除合同应当办理批准、登记等手续的，则应当在办理完相应手续后解除。

合同解除后，尚未履行的，终止履行；已经履行的，根据履行情况和合同性质，当事人可以要求恢复原状、采取其他补救措施，并有权要求赔偿损失。合同的权利义务终止。不影响合同中结算和清理条款的效力。

## 监理合同终止协议篇二

委托方：\_\_\_\_\_

监理方：\_\_\_\_\_

付款方：\_\_\_\_\_

委托方\_\_\_\_\_与监理方\_\_\_\_\_，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托监理方监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

二、本合同中的有关词语含义于本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 本合同标准条件（第二部分）；
2. 本合同专用条件（第三部分）；
3. 本合同附加合同条款（第四部分）；
4. 实施监理方案和内容（第五部分）；
5. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理方向委托方承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中的议定范围内的监理业务。

五、委托方向监理方承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理方支付报酬。

本合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始实施，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完成。

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，委托方\_\_\_\_\_份，监理方\_\_\_\_\_份。

委托方单位名称（公章）年月日

法定代表人（签章）委托代理人（签章）

联系人（签章）

住所（通信地址）

电话传真

开户银行

帐号邮政编码

监理方单位名称（公章）年月日

法定代表人（签章）委托代理人（签章）

联系人（签章）

住所（通信地址）

电话传真

开户银行

帐号邮政编码

付款方单位名称（公章）年月日

法定代表人（签章）委托代理人（签章）

联系人（签章）

住所（通信地址）

电话电挂

开户银行

帐号邮政编码

## 监理合同终止协议篇三

乙方：\_\_\_\_\_有限公司

甲、乙双方曾就\_\_\_\_\_酒店工程项目签定过《建筑工程建设合同》，因甲方方面问题导致工期时间延长，给乙方成一定损失，经甲、乙双方再次友好协商，签订如下协议，供双方共同遵守执行：

1、\_\_\_\_\_年双方签订的建设工程监理合同合同编号\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_号终止履行。

2、甲乙双方责任及义务：

(1)经双方确认\_\_\_\_\_酒店员工宿舍楼标段已竣工交付，酒店\_\_\_\_\_区客房桩基工程基本完成，按实际工程量计算费用。

3、该协议履行完毕后\_\_\_\_\_年双方签订的建设工程监理合同合同编号\_\_\_\_\_第\_\_\_\_\_号即告终止无效。

4、本协议一式二份经双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 监理合同终止协议篇四

乙方：\_\_\_\_\_有限公司

甲、乙双方曾就张家界酒店工程项目签定过《建筑工程建设合同》，因甲方方面问题导致工期时间延长，给乙方成一定损失，经甲、乙双方再次友好协商，签订如下协议，供双方共同遵守执行：

1、20\_\_年双方签订的建设工程监理合同合同编号000000000第001号终止履行。

2、甲乙双方责任及义务：

(1)经双方确认张家界凤凰酒店员工宿舍楼标段已竣工交付，酒店b区客房桩基工程基本完成，按实际工程量计算费用。

3、该协议履行完毕后20\_\_年双方签订的建设工程监理合同合同编号000000000第001号即告终止无效。

4、本协议一式二份经双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 监理合同终止协议篇五

日常中经常使用到的合同，在其成立生效后很有可能会遇到以下几种情况，即合同中止、合同终止以及合同解除，合同终止是监理工程师的考试内容，小编整理了其相关知识点，一起来复习下吧：

： 合同权利义务的终止也称合同终止，指当事人之间根据合同确定的权利义务在客观上不复存在，据此合同不再对双方具有约束力。

按照《合同法》的规定，有下列情形之一的，合同的权利义务终止：(1)债务已经按照约定履行；(2)合同解除；(3)债务相互抵销；(4)债务人依法将标的物提存；(5)债权人免除债务；(6)债权债务同归于一人；(7)法律规定或者当事人约定终止的其他情形。

债务已按照约定履行即是债的清偿，是按照合同约定实现债

权目的的行为。清偿是合同的权利义务终止的最主要和最常见的原因。

(一) 合同解除的概念：是指对已经发生法律效力、但尚未履行或者尚未完全履行的合同，因当事人一方的意思表示或者双方的协议而使债权债务关系提前归于消灭的行为。合同解除可分为约定解除和法定解除两类。

(二) 约定解除：是当事人通过行使约定的解除权或者双方协商决定而进行的合同解除。当事人协商一致可以解除合同，即合同的协商解除。当事人也可以约定一方解除合同的条件，解除合同条件成就时，解除权人可以解除合同，即合同约定解除权的解除。

(三) 法定解除：是解除条件直接由法律规定的合同解除。有下列情形之一的，当事人可以解除合同：(1) 因不可抗力致使不能实现合同目的；(2) 在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；(3) 当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理的期限内仍未履行；(4) 当事人一方迟延履行债务或者有其他违法行为，致使不能实现合同目的的；(5) 法律规定的其他情形的。

(四) 合同解除的法律后果：当事人一方依照法定解除的规定主张解除合同的，应当通知对方。合同自通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或者仲裁机构确认解除合同的效力。法律、行政法规规定解除合同应当办理批准、登记等手续的，则应当在办理完相应手续后解除。

合同解除后，尚未履行的，终止履行；已经履行的，根据履行情况和合同性质，当事人可以要求恢复原状、采取其他补救措施，并有权要求赔偿损失。合同的权利义务终止，不影响合同中结算和清理条款的效力。

根据《合同法》的规定，由于一方严重违约对方解除合同后，

合同中约定的( )条款仍然有效。

a.质量

b.结算

c.仲裁

d.标的

e 担保 。

答案□b□c□

债务相互抵销是指两个人彼此互负债务，各以其债权充当债务的清偿。使双方的债务在等额范围内归于消灭。债务抵销可以分为约定债务抵销和法定债务抵销两类。

(一)法定债务抵销：法定债务抵销是指当事人互负到期债务，该债务标的物的种类、品质相同的，任何一方可以将自己的债务与对方的债务抵销。法定债务抵销的条件是比较严格的，要求必须是互负到期债务，且债务标的物的种类、品质相同。符合这些条件的互负债务，除了法律规定或者合同性质决定不能抵销的以外，当事人都可以互相抵销。

(二)约定债务抵销：约定债务抵销是指当事人经协商一致而发生的抵销。约定债务抵销的债务要求不高，标的物的种类、品质可以不相同，但要求当事人必须协商一致。