最新校园零星工程协议书(优质5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

校园零星工程协议书篇一

在我们平凡的日常里，协议的使用频率呈上升趋势，签订协议可以使双方受到法律的保护。想写协议却不知道该请教谁？以下是小编整理的校园物业零星维修协议书，仅供参考，希望能够帮助到大家。

甲方：_____

乙方：_____

为了推进我校后勤工作社会化的`进程，根据《_____》，就校园物业零星维修由乙方承接，经双方协商，达成以下协议。

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

1.保障全校正常的教学、工作、生活秩序，监管好学校固定资产和设备。

2.计划和审定大型设备维修项目。监管乙方承担的维修责任。

3.监督乙方的维修业务，评价维修服务质量。

4.测评乙方目标责任，达不到要求的监督乙方整改，直到达

到要求。

5.按期支付托管维修经费。

6.组织审计维修经费的使用管理。

1.负责学校水电及动力设施(泵房、高低配电、室内外水电线路)的日常管理、保养、维修。

2.负责学校所属建筑物和建筑物内的门、窗、桌椅、床的日常维修和基础设施(窨井、下水道、化粪池等)的日常管理和零星维修。

3.负责学校通讯设备的维修。

4.经常主动巡回检查，及时维修，确保校内设备完好正常运转，并尽可能节约成本，提高物品利用率。

1.保障全校正常的教学、工作、生活秩序，维护好学校固定资产和设备。

2.管好维修人员，责任明确，业务熟练，工作到位，作风端正，服务态度好。

3.建立健全行之有效的项目业务维护维修细则及其管理规章制度。

4.全权保管好国有资产，严防国有资产破坏或流失，维持设备完好率在95%以上。

5.既保障供应，又防止浪费流失，积极做好节水、节电工作，建立责任包干制和巡回检查制度，与奖惩挂钩。

6.坚持每周一、四上午巡回上门零星维修服务。

7.合理使用和严格管好维修经费，接受甲方的审计。

8.完不成目标要求，接受甲方处理。

甲方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月____日

签订地点：_____

乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月____日

签订地点：_____

校园零星工程协议书篇二

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

一、工程概况

1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。

2、承包方式：包工包料

3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

二、双方义务

(一)甲方

1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。

2、保证乙方施工用水、用电等条件。

3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二)乙方

1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、 防盗、 防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字 盖章后生效。

甲 方：（盖章）乙 方：（盖章）

委托人： 委托人：

年 月 日 年 月 日

校园零星工程协议书篇三

乙方：_____

由于工程施工需要，甲方把以下工程承包给乙方进行施工。依据《中华人民共和国民法典》暨《中华人民共和国建筑法》以及建筑施工管理条例、施工规范，经过甲乙双方充分协商，达成以下条款，双方必须严格遵守。

一、工程地点及名称

1、工程地点：_____

2、工程名称：_____

二、承包内容价款以及工期

1、承包内容污水站全部土建工程

2、工程造价一次性包死。

3、工程工期：_____自开工内完成承包全部承包内容。

三、付款及质量

1、污水地底板验收合格后付30%，主体验收合格后付至70%，发包方进行竣工验收合格后付至95%，其余工程款待工程保修期满一次性付清。

2、工程质量：_____合格

四、甲方责任：_____帮助乙方解决水源电源，协助乙方解决施工现场出现的问题，给乙方提供施工图纸并交底。

五、乙方责任，严格按照施工图及相关规范进行施工，必须遵守安全文明施工相关规定，承担因为安全和质量造成的责任和费用。

六、保修期及质保金。

1、保修期：_____发包方竣工验收后日历天共计六个月。

2、质保金：_____承包总价的10%为保修金，保修期满后付清全部承包价款。

4、合同生效日期：_____合同生效日期双方签字后立即生效，保修期满质保金付清自行失效。

乙方：_____

日期：_____

校园零星工程协议书篇四

乙方：_____

为了推进我校后勤工作社会化的进程，根据《_____》，就校园物业零星维修由乙方承接，经双方协商，达成以下协议。

一、托管时间

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、甲方职责

1.保障全校正常的教学、工作、生活秩序，监管好学校固定资产和设备。

2.计划和审定大型设备维修项目。监管乙方承担的维修责任。

3.监督乙方的维修业务，评价维修服务质量。

4.测评乙方目标责任，达不到要求的监督乙方整改，直到达到要求。

5.按期支付托管维修经费。

6.组织审计维修经费的使用管理。

三、甲方对乙方的要求

1.负责学校水电及动力设施(泵房、高低配电、室内外水电线路)的日常管理、保养、维修。

2.负责学校所属建筑物和建筑物内的门、窗、桌椅、床的日常维修和基础设施(窨井、下水道、化粪池等)的日常管理和零星维修。

3.负责学校通讯设备的维修。

4.经常主动巡回检查，及时维修，确保校内设备完好正常运转，并尽可能节约成本，提高物品利用率。

四、乙方承诺

1.保障全校正常的教学、工作、生活秩序，维护好学校固定资产和设备。

2.管好维修人员，责任明确，业务熟练，工作到位，作风端正，服务态度好。

3.建立健全行之有效的项目业务维护维修细则及其管理规章制度。

4.全权保管好国有资产，严防国有资产破坏或流失，维持设备完好率在95%以上。

5.既保障供应，又防止浪费流失，积极做好节水、节电工作，建立责任包干制和巡回检查制度，与奖惩挂钩。

6.坚持每周一、四上午巡回上门零星维修服务。

7.合理使用和严格管好维修经费，接受甲方的审计。

8.完不成目标要求，接受甲方处理。

五、本协议未尽事宜，由双方协商解决。

甲方(盖章)：_____

法定代表人(签)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

乙方(盖章)：_____

法定代表人(签)：_____

_____年_____月_____日

签订地点：_____

校园零星工程协议书篇五

承包方(已方)：_____

经公开招标，甲方将_____绿化工程确定给乙方施工，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，特签订本合同，条款如下：

1、程地点：_____。

2、工程总造价：_____万元(大写)。

3、工期

乙方确保在_____年_____月_____日开工，于_____月_____日完工，工程标准达到合格_____级。

4、开工准备

甲方前期使施工现场具备施工条件，并在开工后继续负责解决该工程遗留问题;甲方在施工前准备好施工图纸、技术交底等工作;乙方接到图纸后，尽快做出材料计划、施工组织设计及工程进度计划报给甲方。

5、工程款支付

苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价的 3;半年后经复验合格，再付合同价的 3;工程初验后 5个月经验收合格，按审计决算付清余款。

6、工程质量

(3)乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负;

(4)乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

7、养护管理和质量要求。

(1)大树及时支撑，支柱与树干相接部分应垫上防护物，以免磨伤树皮;

(2)栽植后及时封堰浇透水;

(3)及时中耕除草、施肥、修剪，确保苗木正常生长;

(4)苗木要及时防治病虫害;

(5)苗木管理期间，必须经常清理各种废弃物;

(6)乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木_____个月，养护标准达到_____，其间发生的费用由乙方负担。

8、违约责任

甲方责任：

(1)甲方接到乙方的验收通知书后，及时按期组织验收，甲方推迟验收，其间每推迟一天偿付给乙方逾期违约金_____元。

(2)甲方如未按合同规定的时间和数额支付工程款，其间每推迟一天按工程价款的千分之一偿付给乙方逾期违约金。

乙方责任：

(1)工程质量不符合合同的规定，负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行承担。

(2)乙方必须确保在工期内完成施工任务，除不可抗力因素经甲方同意外不能按期完成的，每推迟一天罚款_____元。

9、合同的生效与终止

本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后条款终止。

10、同份数

本合同一式_____份

甲方：

乙方：

年月日