

车位永久使用权协议(实用10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

车位永久使用权协议篇一

甲方[xxx]出租人)

乙方[xxx]住户) 姓名：_____ (承租人)

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

一、甲方向乙方提供xx院_____停车场，停车位号码：_____，用于停放车型：_____，车牌号码：_____，车身颜色：_____。

二、用期限及车位租金：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止共_____个月，月租金：_____元（人民币），乙方须于每月30日前交付下个月的车位租金。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。该车辆的保险费用由乙方购买。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到服务中心办理租手续；否则，将视乙方自动终止协议，该车位转租他人时不再另行通知。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，该车辆进出时一律按《成都市机动车停车服务收费管理办法》收费，乙方不得以任何理由拒付停车位费，否则，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值秩序维护员的指挥；并凭业主证、住户证刷卡出入，否则秩序维护员有权不予放行。若乙方业主证、住户证遗失请及时到客户服务中心报失，在乙方报失前发生车辆丢失甲方不负任何责任。

七、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方□xx院物业服务中心乙方：

电话： 电话：

日期： 日期：

车位永久使用权协议篇二

本人/公司欲订年月停车车位个，本人/公司之车辆资料如下：

车牌号码：

登记车主姓名：

车型：

车身颜色：

地址：

联络人：

联络电话：

本人/公司明白并遵守下列规则：

1. 使用停车场之一切责任由本人/公司自负，停车场业主及管理处不必负任何损伤、损毁及遗失之责任。
2. 如有损毁停车场之任何设施，本人/公司需照价赔偿。
3. 泊车证乃管理处所有，如有遗失及损毁，必须照价赔偿及缴交手续费计人民币元。
4. 泊车证只限所登记之车辆使用，不得转让、涂改、伪造。
5. 泊车证须张贴于车头挡风玻璃显眼处。
6. 车位租金有效期按照认购书上所填写日期计算，每月车位租金必须于上月最后天前缴交，否则其优先权将给予轮候者。
7. 泊车卡为专用磁卡型月票，其乃管理处所有，如有遗失及损毁，必须照价赔偿及缴交手续费及工本费共计人民币元整。
8. 泊车证及泊车卡应随车携带，进出车场不能同时出示泊车证及磁卡或泊车证与车身车牌不符者，将被视为临时停放车辆，必须按规定缴交停车费。
9. 由于泊车卡质量问题需要申请更换磁卡的车主，必须携带与同时使用的泊车证，方可办理更换手续。
10. 车位租金的收取一律以办理泊车手续的当月第一日开始计租，收取全月租金共计人民币元整。
11. 所有已缴付之车位租金，概不发还。

12. 如有更改车辆登记资料，必须携带书面通知及原车牌号之泊车证到管理处办理变更泊车证手续。

13. 管理处有保留签发泊车证之权利。

14. 倘若违反停车场之条例，可被禁止使用停车场。

15. 管理处有权保留/改变泊车位申请办法之权利。

租赁人签名（盖章）：

出租人签名（盖章）：

认购日期：

车位永久使用权协议篇三

卖方：（以下简称甲方）

身份证号：

买方：（以下简称乙方）

身份证号：

一、乙方同意购买甲方拥有的位于市区号车位。甲乙双方协商一致，甲方所售车位总金额为(人民币)贰万元整。

二、甲方确保提供给乙方的该车位原始收据及相关材料(如该车位上一次买卖协议)齐全、真实有效。确保该车位无任何其他权属争议(含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意)、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车位交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车位转让款人民币贰万元整，由甲方出具收条。

四、甲方确认于乙方支付该车位转让款人民币贰万元整后，将关于该车位的原始收据原件及相关材料(如该车位上一次买卖协议)交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车位的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲乙双方均不得违反本协议;如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金贰万元;如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的该车位权属凭证原件，并要求乙方支付违约金贰万元。

六、本协议双方确认签字后即日生效，一式二份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

_____年___月___日

_____年___月___日

车位永久使用权协议篇四

乙方(承租方): _____地址: _____

甲乙双方在平等自愿、诚实信用的原则下，就甲方在本小区

所拥有的停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

车位的编号为：_____

自_____年_____月_____日始至_____年_____月_____日止。

合同期满经双方协商一致可以续签合同。

合同期满，甲方车位继续对外出租，同等条件下，乙方享有优先租赁权。

乙方须于本合同约定期限满提前一个月向甲方提出续租申请，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权。

甲方责任：

- 1、甲方向乙方提供空停车位；
- 2、负责支付停车位的照明、通风、卫生清洁等物业管理费用。
- 3、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应提前_____日通知乙方。
- 4、对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方不负责赔偿，但有协助进行调查和处理的义务。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只能停放物业公司许可的机动车车型，并服从物业管理部门关于地下车位的管理规定。

3、不得影响其它车位上停放车辆的安全和正常通行，车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。

4、在停车位内修理车辆或清洗车辆须在物业管理规定要求下进行。

1、本合同约定期间内，甲乙双方不得擅自解除合同，擅自解除合同的一方视为违约，违约方应支付对方_____个月租金作为违约金。

2、乙方租赁期内要求解除合同的，已交租赁费用不得要求甲方退还。

3、甲方租赁期内要求解除合同的，应退还乙方已交租金剩余部分。

4、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。本合同自双方签字后生效。本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方：（签字）_____

联系电话：_____

_____年_____月_____日

乙方：（签字）_____

联系电话：_____

_____年____月____日

车位永久使用权协议篇五

承租方(乙方): _____

甲、乙双方经充分协商, 现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用, 并签订如下车位租赁合同条款, 甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月, 大写: _____。支付方式为_____。乙方到期如需续租, 需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证, 车位管理费用由甲方支付。

二、租期为_____年____月____日至_____年____月____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时, 必须征得甲方同意方可转租, 否则视为违约, 甲方可收回车位, 剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务:

1、在租赁期间, 如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权, 甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金, 并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间, 如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付, 如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地, 仅供乙方作停泊车辆使用, 不作任何

保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的,一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务:

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周,即被视为是自行解除本合同行为,甲方有权将该车位收回,并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同,必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意,在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内,如乙方需要提前退租车位的,乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同,甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施,如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效,如今后有补充作补充协议处理,与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。

出租人: _____

承租人: _____

电话: _____

电话: _____

_____年____月____日

车位永久使用权协议篇六

甲方（出让方）：

乙方（受让方）：

联系电话：

联系电话：

身份证号：

身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利与义务，经双方协商，签订本合同。

甲乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就新明半岛雨荷轩地下车位转让事宜，签订协议如下：

乙方有偿购买甲方出让的明半岛雨荷轩地下车位。

本协议所指本宗车位转让总价款为人民币元。

- 1、甲乙双方签订该协议后24小时内，乙方将转让款转入甲方指定账户如下：开户行：户名：帐号：甲方在收到转让款后应向乙方开具等额收据。
- 2、甲方在收到款项后转让甲乙双方一同将该车位在物业就该车位的使用权手续办理完毕。
- 3、乙方将该车位转让款项向甲方付清时，原向甲方转让该车位带来的相关权益（占有、使用、收益、处分等权利）全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车位。原向甲方转让该车位

位的一切手续（发票、收据等）均应交付乙方。

、该车位是以签约时之现状售予乙方，甲方须保证对上述该车位享有完整使用权和处分权，有关该车位在本次转让之前已产生的使用权纠纷、债务等事宜，甲方应在转让完成前清理完毕，并保证转让后乙方无须负责，否则甲方应赔偿由此引起的乙方一切损失。甲方保证没有并不再私自售予第三方，否则甲方按本次转让价双倍赔偿给乙方。

本协议其他未尽事宜由双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向标的物所在地人民法院提起诉讼。

甲方（出让方）：

乙方（受让方）：

签约日期：

签约日期：

车位永久使用权协议篇七

甲方：__公司（出租人）

乙方：__小区__号楼__单元__号姓名：_____
（承租人）

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

二、使用期限及车位租金：自_____年___月___日至_____年___月___日止共个月，月租金：元（人民币），乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到__物业公司办理租赁手续；否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的'指挥，并凭__小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知__物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

车位永久使用权协议篇八

转让方：(以下简称甲方)

身份证号：

承转方：(以下简称乙方)

身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律，法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让车位，达成如下协议：

甲方转让车位为：

甲、乙双方协商一致，转让总金额为：人民币元. (大写：)。

一：由于目前本车位无产权证。因此，在甲、乙双方协商后，乙方需在年月日前一次性支付给甲方人民币元整；甲方需协助乙方在开发商处办理车位的合同变更等手续。(与开发商协商车位变更手续由乙方负责，甲方有义务协助办理)

二：截止至年月日前该车位所有费用由甲方全部结清。(包含：物业费，水电费)

1、违约：无论任何情况，甲、乙双方任何一方终止本协议。

2、甲方违约责任：

(1) 支付本协议车位转让金额的违约金。

(2) 支付自本协议签订之日起至违约时，本房屋产生的一切费用。(含收回房屋时给第三方造成的损失及补偿的费用)。

3、乙方违约责任：

(1) 支付本协议车位转让金额的违约金。

(2) 支付自本协议签订之日起至违约时，本房屋产生的一切费用。

(3)恢复本房屋原貌，或支付由于恢复本房屋原貌所需要产生的费用。

本协议条款未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

、本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

本协议规定之条款经甲、乙双方充分协商而定，甲、乙双方对本协议条款内容充分了解，并且自愿遵守。

甲方(公章):

乙方(公章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

年月日

年月日

车位永久使用权协议篇九

出租方(甲方): 身份证: 联系电话:

承租方(乙方): 身份证: 联系电话:

甲、乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守:

第一条 租赁物:

第二条 租赁期： 年 月 日至 年 月 日止。

在租赁期内，甲方将租赁物出租给乙方，并将停车场车辆进出磁卡交付乙方使用；租赁期满后，甲方收回租赁物和停车场车辆进出磁卡；若甲方有继续出租的愿望，乙方具有优先选择权。

第三条 租赁物的所有权：

在租赁期内，租赁物的所有权属于甲方。乙方对租赁物只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物所有权的行为。

第四条 租金的计算和支付：

在租赁期内，由乙方承担物业管理费等必须费用，并且须给甲方按照每月 元人民币的租赁费用，共计 个月，合计人民币 元，于签署本合同时一次性付清。

第五条 租赁物的使用、维修、保养和费用：

租赁物在租赁期内由乙方使用，乙方应负责日常维修、保养，使租赁物保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

第六条 本协议一式贰份，自甲乙双方签字后生效，双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

车位永久使用权协议篇十

第一条 租赁基本事宜

1. 甲方向乙方提供_____停车位_____用于停放车型：_____, 车牌号码：_____, 车身颜色：_____。

3. 甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金, 不包含车辆保管费, 即双方只构成车位场地租赁关系, 不构成保管关系。本合同期内, 以防车辆在停车位损害或财务丢失, 除非乙方有证据证明其为甲方所为, 否则, 甲方不承担任何责任。

4. 租约期满, 车主若需继续租赁, 应在协议到期前十五天向甲方申请续租、协商续租事宜并办理租赁手续; 否则, 将视乙方自动终止协议。

5. 租约到期后仍未办理续租手续的车主, 甲方有权终止其车辆进出卡的有效使用, 拒绝其车辆进入甲方停车位停放。

6. 车位租金一旦缴付, 乙方不得以任何理由要求退还。

7. 本合同期内, 如因甲方需要将车位出售, 甲方须向乙方退还未使用期限的相应租金。

第二条 本停车位的使用

1. 乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定, 且乙方有义务自行了解相关规定。

2. 乙方已考察本停车位, 乙方保证所停车辆不超过车位空间限

额的长、宽、高,以及停车场地面承受压力要求,停放车辆的水平投影面积小于本停车位面积,并保证不妨碍相邻车位的使用,以符合停车位的要求。

3. 乙方停放的车辆内不得有人、生物留置。乙方车辆不得外附或内装任何危险物品,包括易燃、易爆、腐蚀性、毒害性、放射性等违反国家规定的物品。因此产生的一切法律或相关责任由乙方承担。本小区物业管理单位有权对认为可疑的车辆进行检查,乙方应当协助检查,不得阻扰。

4. 乙方不得将本停车位转租、转借任何第三方使用。否则,甲方视乙方自动解除合同。

第三条: 本协议一式二份,甲乙双方各执一份,自签订之日起生效。

甲方(姓名): _____

乙方(姓名): _____

签订日期: _____