

最新员工早会内容该讲些 员工早会主持稿 (大全5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

房屋继承协议书篇一

乙方：_____

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

乙方无偿使用甲方坐落在的房屋，建筑面积为平方米，用于办公。

3.1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

3.2试用期内，出现房屋质量问题，影响乙方正常使用的，甲方应当及时维修。

3.3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

4.2用期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租（卖）给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7.1本合同一式二份，共二页双方各执一份。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

房屋继承协议书篇二

提供方(甲方)：

使用方(乙方)：

为了为进一步促进社区建设，更好地为社区居民群众服务，配合社区居民委员会办公需要，乙方拟在甲方无偿提供给乙方使用的表厂社区居委会原办公地点加盖办公场所一层，经双方协商，达成一致意见，订立协议如下：

一、房屋坐落及面积

甲方无偿提供给乙方使用的房屋位于原西安蝴蝶手表厂老居

民区，使用面积为220平方米，现由乙方出资44万元在原址上加盖办公用房一层，230平方米。

二、使用期限

经甲乙双方商定，此办公用房为乙方永久无偿使用，房屋产权归甲方所有。

三、经甲乙双方商定，若房屋在乙方使用期间，遇到集体拆迁或其他不可抗力因素必需转移时，甲方应无偿为乙方提供相应面积的办公用房。

四、其他约定

经甲乙双方商定，甲方将房屋无偿提供给乙方使用，但乙方使用的水电等相关费用概由乙方承担。乙方不得私自更改房屋使用性质。

五、双方责任

(一) 甲方责任

1、甲方承诺无偿提供乙方使用的房屋没有房产纠纷。若因产权纠纷引起的责任和经济损失由甲方承担。

2、在双方约定的使用期限内，甲方不能以协议约定之外的任何理由提出终止执行协议或提出其他附加条件。

(二) 乙方责任

1、乙方必须按时支付水电费等其他一切费用。若未按时支付视为违约，甲方有权终止协议。

2、使用期内，房屋内部使用安全等均由乙方承担，水电费维修等问题由乙方负责。

3、使用期内，乙方应遵纪守法，若有违法违纪行为，由乙方自行承担，甲方不负连带责任。

六、本合同一式叁份，甲方一份，乙方两份。

本协议经双方签字后立即生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

房屋继承协议书篇三

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，甲方将房屋有偿转让给乙方使用，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本协议。

第一条甲方保证所转让的房屋符合国家对租赁及有偿使用房屋的有关规定。

第二条房屋的坐落、面积情况

1、甲方转让给乙方的房屋位于；

2、出租房屋面积约平方米（含地下室）。

第三条甲方应提供房产证（或具有出租权、转让使用权的有效证明）、身份证明（营业执照）等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存，所有复印件仅

供本次租赁使用。

第四条租赁期限、用途、租金

- 1、该房屋租赁期为：自年月日起至年月日止。
- 2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为办公、宿舍、仓库使用。
- 3、该房屋每年租金为元（大写），月日前一次交清租金。

第五条房屋修缮与使用

- 1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。甲方提出进行维修须通知乙方，乙方应积极协助配合；乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。
- 2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。
- 3、乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的同意后方可施工。

第六条免责条件

- 1、因不可抗力因素（自然灾害等），致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。
- 2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失的，互不承担责任。
- 3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间及费用计算，多退少补。

第七条本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份，自双方签（章）后生效，并具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

地址： 地址：

房产证号：

经办人：

签约日期： 年月日

房屋继承协议书篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方通过友好协商，就房屋无偿使用事宜达成如下协议：

乙方无偿使用甲方坐落在天津市滨海新区塘沽滨海名都7-2-1302的房屋，建筑面积为156.22平方米，用于办公。

自20年月日至20年月日

3.1乙方在使用期间，应当妥善保管房屋，按照约定的用途使

用，不得进行违法活动，否则甲方随时可以解除本协议。

3.2乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

3.3使用期内，所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，并由甲、乙双方共同承担。

4.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租(卖)给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

6.1本合同一式二份，共二页双方各执一份。

6.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

年月日

年月日

房屋继承协议书篇五

身份证号: _____

乙方: _____

身份证号(营业执照): _____

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿的基础上,就甲方将房屋无偿给乙方使用,甲乙双方通过友好协商,就房屋无偿使用事宜达成如下协议:

1、房屋基本情况

乙方无偿使用甲方坐落在_____的房屋,建筑面积为_____平方米,用于办公。

2、使用期限

使用期限为_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、甲方的权利义务

3.1乙方在使用期间,应当妥善保管房屋,按照约定的用途使用,不得进行违法活动,否则甲方随时可以解除本协议。

3.2使用期内出现房屋质量问题,影响乙方正常使用的,甲方应当及时维修。

3.3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续,由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

4、乙方的权利义务

4.1使用期内,房屋由乙方使用管理,房屋的房产税,土地使用税和其他合理税费由乙方承担。

4.2使用期内,乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理,发生的费用由乙方

承担。

5、协议解除

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租(卖)给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

6、争议解决

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7. 其它

7.1本合同壹式贰份，共贰页双方各执壹份。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

房屋继承协议书篇六

身份证号：_____

乙方：_____

身份证号(营业执照):

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿的基础上,就甲方将房屋无偿给乙方使用,甲乙双方通过友好协商,就房屋无偿使用事宜达成如下协议:

1、房屋基本情况

乙方无偿使用甲方坐落在 的房屋,建筑面积为 平方米,用于办公。

2、使用期限

使用期限为_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

3、甲方的权利义务

3.1乙方在使用期间,应当妥善保管房屋,按照约定的用途使用,不得进行违法活动,否则甲方随时可以解除本协议。

3.2 使用期内出现房屋质量问题,影响乙方正常使用的,甲方应当及时维修。

3.3乙方服务人员的暂住等生活上所需办理的手续,由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

4、乙方的权利义务

4.1使用期内,房屋由乙方使用管理,房屋的房产税,土地使用税和其他合理税费由乙方承担。

4.2使用期内,乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理,发生的费用由乙方

承担。

5、协议解除

5.1在使用期内，甲方将乙方使用的房屋出租(卖)给第三人的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

5.2在使用期内，甲方解除本协议的，应当提前30日以书面形式通知乙方。

6、争议解决

甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，向房屋所在地人民法院起诉。

7. 其它

7.1本合同壹式贰份，共贰页双方各执壹份。

7.2本合同双方签字盖章后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

房屋继承协议书篇七

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

甲乙双方就甲方所有的位于房屋及车库转让事宜，经协商达

成协议如下：

一、房屋位置

该宗房屋位于，共平方米以及相应的车库。

二、房款及支付

该宗房屋及车库共计作价_____元，乙方于_____年____月____日前交付转让款_____元，余款元于_____年____月____日之前付清。

三、标的的交付

甲方在_____年____月____日之前交付转让标的。

四、权利义务

- 1、甲方保证对该房屋拥有全部的39;所有权。
- 2、甲方应当按照合同约定的期限交付房屋，每拖延____日需承担房屋总价款1%的违约金。
- 3、乙方应担依照合同约定交付购房款，每逾期____日承担房屋总价款1%的违约金，逾期超过日，甲方有权解除合同，并要求乙方承担房屋价款20%的违约金。
- 4、合同签订后，甲方不得为任何租赁、担保、买卖等损害该房屋所有权的行为。
- 5、在房屋交付之后，甲方有义务配合乙方办理各项过户手续，过户费用由乙方承担。乙方鉴于税费等考虑，于合同签订后年内，办理房屋过户手续，在接到乙方过户要求后，甲方予以配合。

6、所有权转移后，该房屋上的一切权益全部归乙方享有(包括占有、使用、收益、处分等)，如果该处房屋因改造需要拆迁，因拆迁而产生的所有补偿款及权利全部由乙方享有。

7、在房屋交付前所产生的费用(包括但不限于：水费，电费等)由甲方承担，与乙方无关。房屋交付之后所产生的水电等费用由乙方承担，与甲方无关。

五、本协议一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力。

六、本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

房屋继承协议书篇八

使用方(乙方)：_____

为了为进一步促进社区建设，更好地为社区居民群众服务，配合社区居民委员会办公需要，乙方拟在甲方无偿提供给乙方使用的表厂社区居委会原办公地点加盖办公场所一层，经双方协商，达成一致意见，订立协议如下：

一、房屋坐落及面积

甲方无偿提供给乙方使用的房屋位于原西安蝴蝶手表厂老居民区，使用面积为220平方米，现由乙方出资44万元在原址上加盖办公用房一层，230平方米。

二、使用期限

经甲乙双方商定，此办公用房为乙方永久无偿使用，房屋产权归甲方所有。

三、经甲乙双方商定，若房屋在乙方使用期间，遇到集体拆迁或其他不可抗力因素必需转移时，甲方应无偿为乙方提供相应面积的办公用房。

四、其他约定

经甲乙双方商定，甲方将房屋无偿提供给乙方使用，但乙方使用的'水电等相关费用概由乙方承担。乙方不得私自更改房屋使用性质。

五、双方责任

(一) 甲方责任

- 1、甲方承诺无偿提供乙方使用的房屋没有房产纠纷。若因产权纠纷引起的责任和经济损失由甲方承担。
- 2、在双方约定的使用期限内，甲方不能以协议约定之外的任何理由提出终止执行协议或提出其他附加条件。

(二) 乙方责任

- 1、乙方必须按时支付水电费等其他一切费用。若未按时支付视为违约，甲方有权终止协议。
- 2、使用期内，房屋内部使用安全等均由乙方承担，水电费维修等问题由乙方负责。
- 3、使用期内，乙方应遵纪守法，若有违法违纪行为，由乙方自行承担，甲方不负连带责任。

六、本合同一式叁份，甲方一份，乙方两份。

本协议经双方签字后立即生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日