

2023年木门合同简易 木门购销合同(实用7篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

木门合同简易篇一

供方：

需方：

签订地址：

根据我国《合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确各方的义务，协商一致商订本合同。

一、 此工程包含内容：数量、单价、规定如下：此单价包括三层板门扇、门框、贴脸、制作、安装、手刷调合漆、除锁以外的小五金。

二、 质量要求、技术标准：参照国标西南j611图集进行制作安装，以质检站验收合格为准。

三、 计算方式：以现场实际安装数量为准，设计洞口尺寸办理相关结算。

四、 付款方式：门框安装完毕后，付给供方总工程款的30%，门扇安装完毕后付给总款的40%，竣工验收合格后付至97%。余款3%(保证金)一年后付清。

五、 供货期限：根据需方进度年月日前把需方订购同的全部产品安装完毕。如遇施工现场有干扰情况下，不可抗拒因素，则工期顺延。

六、 违约责任：供、需双方若有一方违约，违约方应向守约方每天赔偿总货款的%作为违约金。

七、 解决合同纠纷的方式：双方协商，协商不成，由合同签订地法院仲裁。

八、 本合同一式两份，供、需双方各执一份，双方签字盖章后生效。本合同在工程款结清后自动失效。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

代表人(签字)： _____

身份证号码： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

木门合同简易篇二

地址： _____

电话： _____

乙方： _____

地址： _____

电话：_____

本合同由甲乙双方自愿订立，根据本合同规定条款，乙方同意购买，甲方同意销售下列产品。

1、乙方购买甲方的门，确定好款式、颜色、质量后，需支付甲方30%定金，合计____元，货到后再付50%，合计____元，才进行安装，安装完毕后付清余款合计____元。

2、安装完成：在甲方给乙方规定的时间(一般安装完三天内)或者以扣押资金的方式及其他理由未能付清款，视为拖欠费，由乙方另行付给甲方门款每日20%的违约金和经济损失费。

3、本栋楼共五层，按每层为一个结算单位，门框门扇安装完毕后付工程量总款的90%，验收合格后付余款的10%。

4、门已安装好在乙方房内，乙方未付清之前门的所有权归甲方，甲方有权强行拆走已安装好的门，且不退还已付的款，以作为甲方的损失费，如乙方损坏门乙方也要赔偿，甲方拆门时对乙方墙体产生的损坏以及乙方故意阻止所发生的一切后果由乙方负责。

1、安装时根据甲方的安装方式进行安装，乙方不能要求甲方改变安装方式，如乙方要求甲方根据乙方的方式进行安装，则产生的质量问题由乙方负责，甲方不给予保修。

2、保修时间为1年，从订单之日起一月后计算，终生免费维(维修时需出具资料证明，只收取材料成本费)五金、锁具不属于保修范围，因用户使用不当造成的质量问题不保修。

3、安装时间，门在乙方房内如遇到其它原因对门产生的损坏，非甲方人员所为，应由乙方负责。

4、安装完成，乙方必须马上验收，如有质量问题提前通知甲

方，以备善后处理，若乙方验收后，有不合格的，一天之内没有通知甲方，则甲方视为已合格，以后甲方只按合同规定实行。

5、安装时出现的细微问题，甲方不予追究。

6、乙方不按规定时间付款，或者未付清款不给保修，出质

1、自订单之日起30天左右到货。

2、如遇天灾、地震、车祸、冰冻等不可抗拒灾害产生的延迟，甲方在一周内通知乙方，并在一个月内提供有关当局出具的证明，乙方不得追究甲方责任。

3、货运到乙方房内，由乙方详细检查收货，如被盗或受其他损失由乙方负责。

4、生产质量问题由甲方负责，运输中出现的细微问题(如点滴痕迹、凹凸等)不予追究，重大问题由甲乙双方协商解决，但必须在收货时提出，安装后提出的甲方不予认可。

5、若运输中对门造成的损失和货运部的失误等各种因素导致的延期，乙方不予追究，乙方只能要求甲方重做，但时间需根据合同的规定自延长，若乙方将就收货，安装完成就要付清余款，否则视为拖欠处理，乙方若选择退货，但定金不能退，以作为甲方的损失。

本合同一式二份，由甲、乙双方各执一份，经双方签字后生效。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

木门合同简易篇三

甲 方:_____

营业执照注册登记号:_____

地 址:_____

法 定 代 表 人:_____

代 表 人:_____

乙 方:_____

营业执照注册登记号:_____

地 址:_____

身 份 证 号:_____

第一章 总 则

第一条 鉴于甲方为扩大品牌知名度,满足消费者对家居生活的需求,不断拓宽木门市场营销渠道,确保木门销售的规范化,标准化和专业化,并维护消费者的合法权益.特推出“木门特许经营计划”.

第二条 鉴于乙方为中华人民共和国合法经营者,并有与甲方共同开发市场的愿望,故吸收其为木门特许经营计划成员.

第三条 甲乙双方本着自愿,平等,互利,诚信的原则,经充分友好协商,签定本合同,并由双方共同恪守.

第二章 合同宗旨

第一条 签定本合同旨在乙方加入甲方推出的“木门特许经营计划”后,确保乙方应有的权利和义务,促进并提高品牌经营管理水平.

第二条 签定本合同并不表示乙方可以代表甲方,或以甲方名义行使权利或承担义务.

第三条 本合同并未授予乙方任何约束甲方或甲方各直属分支机构的权利.

第三章 保证条款

第一条 甲方保证其为依法存在的有权签定本合同的法人组织.

第二条 乙方保证其用于特许经营的营业执照在本合同有效期(包括续约有效期)内均有效,真实且内容符合甲方的要求,可以从事木门系列产品特许经营活动.

第四章 合同有效期,有效区域及特许经营范围

第一条 本合同自_____年___月___日至_____年___月___日有效.合同到期前三十日内,经双方协商一致,可重新签订或续签特许经营合同.

第二条 甲方授予乙方在 内木门产品的 特许经营权,并归属统一管理.

特许经营收费及商号使用权限

第一条 鉴于甲方对乙方的经营支持,甲方免收乙方特许经营加盟金和特许经营权使用费.

第二条 乙方需向甲方一次性交纳特许经营保证金_____元.

第三条 如乙方在经营过程中违反合同的有关条款或给甲方造

成经济损失或名誉损失时,甲方有权扣罚部分或全部特许经营保证金.在双方合同终止十二个月后,且乙方在合同期限内无违约责任,甲方将向乙方全额退还特许经营保证金.

第四条 甲方授予乙方在其有效经营区域内使用“木门”商号.商号使用要符合当地工商,税务管理规定,一切违法,违规的经营行为,乙方要承担全部法律责任.

第六章 乙方权利

第一条:乙方享有在本合同规定期限及范围内的_____木门_____特许经营权.

第二条:乙方享有甲方:特许经营结算价作为购货基准价,经营过程中如遇甲方调整产品价格,甲方以乙方定单签定生效日为准,根据调价执行日期确认是否执行调整后价格标准.

第三条:针对乙方开店所需样品,甲方按出厂价格7折一次性收取样品货款.此部分样品额应限制在500元/营业平米以内(按出厂价格计),此后乙方购货,甲方一律按购货基准价收取货款.

第四条:乙方享有甲方提供经营指导,培训及其相关技术支持的权利.

第五条:乙方有权对因甲方产品内在质量问题造成的经济损失根据双方约定提出补偿的要求.

第六条:乙方享有获得相关销售奖励的权利.

第七章 乙方义务

第一条:乙方保证承担品牌维护,推广的义务和责任,自觉维护甲方及其产品的形象及声誉.并应做到六个方面的统一,即:

统一形象识别;统一服务规范;统一宣传口径;

统一价格策略;统一促销活动;统一配货渠道.

第二条:乙方必须提供足够面积和数量的卖场专用陈列,销售“木门”产品.并保证进入甲方指定的建材超市.

第三条:乙方卖场环境和商品陈列必须有利于展示品牌形象,乙方必须配备足够的人力资源,按甲方统一的顾客服务标准为顾客提供全面满意服务.

第五条 乙方必须做好甲方提供的相关资料的保密工作并协助甲方做好其品牌

知识产权的保护工作.

第六条 乙方应按时填报甲方要求的相关业务表单,并及时向甲方反馈,作为甲方市场分析和经营决策的依据.

第七条 乙方保证不以“_____”品牌名义销售其他厂家产品,不得擅自生产,仿冒甲方产品.

第八条 乙方必须保证执行甲方指定的“区域市场统一标价”和“销售折扣标准”,并执行甲方统一规划的市场促销活动.

第九条 乙方必须按照甲方制定的商品定单管理办法定货,并按现款现货方式进行结算.

第十条 乙方应在本合同规定的有效经营区域内开展集团销售业务,原则上不许超出其有效经营区域,进行跨区域经营.如需跨区域开展集团销售业务,需向集团公司木门经营部申报项目,经木门经营部备案审批后,方可开展集团销售业务.

第十一条 乙方经营必须符合当地工商法规,未经授权不得在任何场合以任何方式冒用甲方名义进行经营活动.

第十二条 乙方有义务在合同终止后撤除_____有关标识,停

止与_____有关的经营活动.

第八章 甲方权利

第一条:甲方有权依据本合同对乙方进行考核及业务管理,对乙方存在的问题,甲方有权要求其期限整改.

第二条:甲方有权要求乙方保证在本合同有效期内销售回款至少在_____万元以上,乙方开店三个月后,每月保底销售回款至少在_____万元以上.甲方将定期对乙方经营业绩进行考核,如乙方连续三个月未能完成保底销售回款指标,又未能提出甲方认可的理由,甲方有权取消乙方经营资格.

第三条 甲方有核定商品市场价格的权利.

第四条 甲方有参与商讨和指导乙方制订,实施营销计划的权利.

第五条 如乙方出现严重经营亏损;或因有重大债务无法正常经营;或因违法经营被政府部门下令停业整顿;或被吊销营业执照及与经营有关的其他证照;或未达到本合同要求,违反本合同任何一项时,甲方保留及单方面终止本合同的权利.

第六条 甲方有权授权第三方在乙方有效经营区域内,针对第三方首先申请备案的或经评估确认乙方无力经营的集团项目开展经营活动.

第九章 甲方义务

第一条 向乙方出具特许经营授权书,维护乙方经营权益,不在乙方获得经营权的经营区域内另设特许经销商.

第二条 向乙方提供经营所需的资料及必要的产品检测报告.

第三条 协助并督促乙方进行本合同规定区域内的市场开拓及

销售工作,并提供相关方面的咨询和必要的经营指导.

第四条 向乙方提供包装完整的合格产品,对因有内在质量问题的产品应无偿组织维修,调换,对因乙方责任造成质量问题的产品应进行有偿维修,调换.

第五条:甲方向乙方提供装修设计方,并指导商品陈列,确保有利于展示品牌形象和乙方销售.

第六条:甲方定期对乙方业务人员进行产品知识和相关业务知识的培训.

第七条:根据特许经营授权不同,甲方向乙方有偿提供必要的安装服务工具,导购员和服务技工服装以及部分助销品和一定的广告支持.

第八条:甲方定期组织乙方业务人员参加由甲方组织的竞销和促销活动,对活动中表现突出的乙方业务人员,甲方有权给予直接的表彰和适当的奖励.

第十章 合同终止

第一条 本合同期限届满,如双方不再续约,则本合同自动终止.

第二条 本合同任何一方希望终止本合同,应提前三十天,以书面形式通知对方,无论在任何情况下双方必须在限期内结清帐务.

第三条 本合同任何一方自行或被迫宣告破产,在结清帐务后,本合同自动终止.

第四条 乙方不按规定足额交纳保证金,或不接受甲方按本合同规定的监督或阻止甲方进行检查,本合同自动失效.

第五条 甲,乙双方擅自变更本合同规定的双方权利及义务,本

合同将自动失效, 双方有权追究对方的违约责任.

第六条 本合同任何一方在未征得另一方书面同意前, 不得将合同内的任何权利, 义务和业务转让给第三方, 否则, 本合同将自动失效.

第七条 因不可抗力造成合同被迫终止, 双方互不追究责任.

第八条 乙方如约履行本合同, 则在合同届满时, 有优先续约权.

第一条: 一切带有表示或与有关的标记, 均属于甲方产权归属所有. 在未经甲方书面许可之前, 乙方不得注册与甲方有关的任何标记, 亦不得使用甲方提供的标记进行本合同以外的任何交易.

第二条: 若乙方违反本章第一条规定, 甲方有权单方终止合同, 乙方除应承担相应的违约责任外, 还应该赔偿因此给甲方造成的一切损失. 同时, 甲方有权扣罚乙方部分或全部的特许经营保证金, 并依法追究乙方法律责任.

第十二章 争议的解决

第一条 本合同生效之日起, 此前甲乙双方所签有关合同一律废止, 以上条款未尽事宜经双方协商可增订补充, 经双方认可后生效.

第二条 本合同未尽事宜, 参照《木门特许经营运作细则》, 《木门特许经营运作细则》作为本合同附件与本合同书具有同等法律效力.

第三条 有关争议, 双方应友好协商解决, 协商不能达成一致, 任何一方都可按法律程序诉请合同签订地人民法院裁决.

附则: 一, 本合同文本一式 份, 甲, 乙双方各执一份, 另一份由

留存, 本合同生效后, 双方签署的相关文件可作为本合同附件, 与本合同具有相同法律效力.

二, 本合同自乙方执行第五章第二条规定后自动生效.

附件: 乙方身份证复印件一份(附后)

乙方《工商营业执照》复印件一份(附后).

本合同签定地: _____

相关附件一:

甲方身份证复印件粘贴处

乙方身份证复印件粘贴处

相关附件二:

甲方《工商营业执照》粘贴处

甲方《工商营业执照》粘贴处

木门合同简易篇四

甲方:

乙方:

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规、遵守平等、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方协商一致, 签订本合同。

1. 、工程名称及施工地点:

2.、 工程内容：

3、 合同标的价格及数量

1、 合同签订之日起计算，乙方在日内完成所有木门的安装。

2、 因为乙方原因，延误工期的，每逾期一天，乙方必须按照合同总价的1%支付甲方违约金。

3、 因为甲方原因，乙方不能按时进场，延误工期乙方不承担任何禁忌损失，工期顺延。

4、 发生不可抗力延误工期的，甲乙双方均不承担责任。

1. 甲方在签订合同时预付工程款

2. 开工后，甲方按工程进度向乙方支付工程款，支付比例为工程价款的85%，预付款抵扣。甲方验收合格后支付至工程价款的98%，保留2%的质保金在1年质保期后无质量缺陷返还。

3、 甲方以支票方式向乙方付款。

4、 乙方向甲方出具保真正规发票。

1、 甲方在能力范围内有义务在乙方施工期间给予乙方必要的方便，免费提供水、电及工人住宿。

2、 由甲方提供的洞口尺寸和相关材料。乙方测量门洞尺寸并保证尺寸符合安装要求。

3、 文明施工、避免扰民、遵守甲方相关的施工制度，并承担施工过程中的安全及其它相关责任。

甲乙双方如有一方中途要求终止本合同，除赔偿对方实际经济损失外，还需支付对方违约金一万元。

本合同双方若发生纠纷，应当协商解决，协商解决不成，交当地仲裁机构仲裁解决或提交甲方所在地人民法院解决。

质量达到规定范围内的优良标准（以样品为准）本产品保修期 一 年

1、本工程以上数量为预算，最终以实际安装数量结算。

2、本合同经双方签字盖章之日起生效，本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

甲 方：乙 方：

年月日

木门合同简易篇五

甲方：乙方：

为明确双方权利与义务，维护各自合法权益，本着自愿公平原则，经甲乙双方协商一致，特签订本合同。

一、产品明细及价格

备注：木门到货价为固定价格420元套(本价格含运输、安装与五金配件等消耗品，不含发票)，供货数量暂定，以货物到达工地实际验收数量为准，结算以实际到货验收数量为准。

二、合同生效日期和付款方式

1、合同自甲乙双方均签字之日起生效；

2、付款方式：签订合同后，先由乙方供货并安装，安装至第十层时，甲方拨付进度款金额为已安装完成木门数量的50%货

款;至全部项目的木门安装完毕,经甲方验收合格后,甲方支付总货款的97%;余下3%货款作为质量保证金,在质量保证期完毕时支付给乙方(注:质量保证期以甲方与建设方签订的大合同中质量保证期同)。

三、产品交货周期和验收标准

3.1乙方于签订合同之日起即日开始送货至甲方指定安装地点。

3.3按《木质门》和《木质门安装规范》进行产品质量和产品安装的验收;

四、安装和保修范围

4.1本合同生效后,木门即可进行安装,施工进度与室内刮白工程同步,五金及配套消耗品由乙方提供。

4.4现场安装由乙方进行施工,安装过程中造成乙方所供木制品的损坏,乙方自行负责修理并承担修理费用。

4.7有偿维修服务内容包括:产品超出保修期限而进行的维修。

五、双方的权利和义务

5.3双方确认采购的产品签订合同后,即开始生产,本合同签订后的___日内,甲方若对木制品的材质、尺寸、颜色、安装位置等有改动,需告知乙方销售人员,经双方协商后签订补充协议。如甲方改动方案在合同签订一周之后提出,产品已经备料但尚未制作完成,提出改动方队所造成的材料等费用损失及延迟交货等承担责任。

5.4乙方负责提供质量合格的木门,并负责相关产品的运输和安装,在此过程中乙方自行承担相关安全责任,与甲方无关。

六、违约责任

如一方违约按《民法典》相关规定向对方赔付经济损失。

七、合同争议解决方式：

合同争议由双方友好协商解决，协商不成依法律程序解决。

八、其它约定事项

本合同自双方签字后生效。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。洞口尺寸确认单本订单的木门门扇尺寸由甲方提供，详细尺寸如下：

木门门套的制作是按门扇的尺寸配备门套，甲方应按照乙方所提供的洞口尺寸进行洞口的处理，详细尺寸如下甲方应按照乙方提供的尺寸进行洞口的调整，如因甲方的洞口尺寸不符合造成木门不能安装，乙方不承担任何违约责任。

甲方： 乙方：

____日期

木门合同简易篇六

发包人：（以下简称甲方） 承包人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等有关规定，结合本工程具体情况，为明确双方在合同履行过程中的权利、义务和责任，本着平等、互利、保证质量的原则，按期保质完成本工程，经双方协商，达成以下协议：

一、工程概况

工程名称： 工程地址：

二、 合同价格

木质 门 元/樘，（此价格包含五金配件、门锁、门框和门制作安装、油漆等所有费用，包括工人工资、材料费、检测费、配合费、运输损耗、施工损耗、利润、税金及附加、发票、包装、运输、卸货至工地现场甲方指定地点、安装施工、成品保护、仓储费、及因材料送到工地指定地点而引起的额外费用等直至工程竣工验收合格且交付甲方前所需的全部费用。该综合单价一次性包死，固定不变，不因人工、材料的市场价格的涨落等任何因素的变化而调整）。

三、 承包范围

承包的内容：

四、 工期期限

1、开始工作日期： 年 月 日，结束工作日期： 年 月 日 必须于 年 月 日完成。

2、乙方必须按甲方计划完成；

3、在施工过程中，乙方按约定的工期进度及质量组织施工，若乙方

不能按约定完成，甲方有权解除本合同，乙方必须在2日内撤出施工现场。甲方不以结算，一切费用由乙方自行承担。

五、 质量要求

1、按照设计图纸及相关图集规范施工，工程质量、技术必须达到《木门窗安装规范》《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》及施工设计图纸和甲方的具体要求，质量评定得分必须达到90%以上，乙方施工部分在交验时达到合格。

2、因乙方施工质量原因造成返工者，由乙方全权承担返工发生的一切费用。

六、承包方式：包工包料包工期。人工：含施工劳务用工及税费、安全及文明施费；材料：材料必须按设计图纸及相关图集规范规定进场合格材料，必须提供材料的产品质量证明文件（合格证、检测报告等）。必须按照甲方规定工期完成施工任务。

七、工程价款的支付和结算方式 1、付款方式： 每个月25日支付当月完成工程量的70%进度款。

2、结算方式：

(1)本工程预付款 元；

1. 本合同项下门窗安装工程竣工验收，以设计安装图纸及说明书，国家颁发的质量检验标准及时进行验收。

2. 工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定向甲方提交竣工验收报告申请。

3. 甲方收到竣工验收报告申请后七天内组织验收，并在验收后七天内给予认可或提出修改意见。

4. 经甲方组织验收，该安装工程全部或部分不符合双方约定的国家质量检验标准的，为验收不合格。乙方须对验收不合格的部分返工，费用由乙方承担，工期超过本合同约定期限的，乙方须承担违约责任。

九、安全文明施工

1、班组进场前承包人指定管理人员一名随时与甲方协调。进场后必须做好入场教育、三级教育、安全技术交底，凡进入

该工程项目的各位人员，必须服从现场管理人员统一指挥，遵守现场管理的一切规章制度，配带安全设施，按相关操作规程作业，保证安装质量。做到工完场清，保证制安现场清洁。因返工或工程处罚，由乙方负责承担罚款返工费及材料损失。

2、乙方所有参加制安的工人，进入制安现场必须严格遵守建筑安全法规，严格按相应安全操作规范和《现场施工管理规定》制安。由于乙方自身违反作业规程，发生任何安全事故损失均由乙方完全承担；乙方参加安装的人员如违反项目部规章制度时，由项目部对乙方处以200元/次的罚款，在工程款中扣除。凡是因综合质量和文明安装检查未达标的，项目部扣罚乙方400元/次。

十、事故处理

1、发生重大伤亡安全事故，乙方应按有关规定立即上报甲方，并保护好现场，做好防护措施，防止事故扩大、蔓延，同时按本合同约定的相关条款和相关法律、行政法规对事故进行处理。 2、乙方和甲方对事故责任有争议时，应按相关规定处理。

十一、双方权利义务

甲方权利义务

1、协助乙方处理乙方与工程总承包单位、其他施工单位的施工配合关系。

2、在本合同签订后五日内，向乙方提供土建图纸及具体技术要求，及时与乙方进行施工现场技术交底。

3、依据本合同约定，按期足额向乙方支付工程款项。

(二) 乙方权利义务

1、乙方负责对洞口尺寸的实测、复核工作。

(1) 乙方在门制作前，应自行进入施工现场对洞口尺寸进行实测，并提交甲方审核确认，但甲方的审核确认并不视为对该尺寸承担任何责任。

(2) 乙方在门安装前，应对洞口尺寸进行二次复测，如有异议应当在进场施工前书面报告甲方，并按甲方要求执行。否则，视为乙方认可施工现场条件，由此产生的误差、损失及责任均由乙方自行承担，且不予延长工期，不予增加任何费用。

5、乙方应服从甲方、监理方、质检等单位对该工程的统一管理，负责施工现场及生活区域的安全、文明、防火、防盗等工作。

8、乙方必须每天将垃圾集中在甲方工地的指定地点，保持施工现场的清洁，并在甲方要求的时间内清除，否则，甲方有权委托他人清理，所发生费用由甲方在届时应付乙方的工程款中扣除。

十二、工程变更

1、工程施工过程中，甲方如需对工程所需门窗进行设计变更，甲方应提前通知乙方。乙方应当及时调整进度计划。

3、双方确认：对于涉及工程价款的确认，双方协商后进行解决。

十三、成品保护

工程竣工通过甲方及有关主管部门验收合格并交付甲方之前，乙方承包范围内的在建工程、已完工程及其他工程的成品保护，均由乙方负责并承担所发生的全部费用，如有损坏，均由乙方负责修复并承担费用。

十四、工程保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中门窗安装工程的保修期为一年，门窗本身的保修期为一年，保修期限自全部工程竣工验收合格且交付甲方之次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因门窗本身质量原因造成的漏水、透寒、变色等质量问题的责任。

3、乙方应在本合同签订的同时向甲方提供《售后服务承诺书》、《产品保修卡》、《产品使用说明书》，双方并另行签订《质量保修制度》，作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

4、乙方应在签订本合同的同时预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

乙方保修负责人姓名： ， 联系电话： 。

5、在工程质量保修期内的任何时间，甲方均可书面通知乙方，要求修复因乙方制作安装等原因而出现的缺陷。乙方应在收到该书面通知后三日内将缺陷修复完毕并经甲方验收合格。如乙方未按甲方所指定的期限修复完毕或连续修复两次仍不能达到甲方满意，则甲方有权另行委托他人进行修复。因此而需支付的费用甲方有权单方确认，并由乙方承担，同时乙方应向甲方承担甲方单方确认费用二倍的违约金，且上述费用及违约金甲方有权从应支付乙方的工程款或质量保证金等款项中扣除，并支付予实际执行者。若甲方委托他人修复之所需费用大于届时应支付乙方质量保证金金额时，则甲方将其大于该部分的金额作为债务向乙方追偿。

6、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

十五、违约责任

- 1、乙方未按合同约定将工程所需门窗运抵现场、逾期进场、逾期开工、逾期任一阶段工期或逾期竣工的，每逾期一日，乙方均应向甲方承担20xx元人民币违约金，逾期达七日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。
- 2、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十四日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，乙方应当承担合同总金额20%的违约金。
- 3、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。
- 4、未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下的权利、义务转让他人，否则，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付工程总价20%的违约金。
- 5、因甲方原因导致合同解除，甲方只承担因此造成的直接损失，不赔偿乙方预期可得利益。
- 6、因乙方原因导致合同解除，甲方为完成剩余工作委托其他施工企业继续施工而需比原合同价格多发生的工程费用，皆由乙方赔偿给甲方，甲方有权在支付其剩余工程款时予以扣除。
- 7、如因乙方原因工程延期或存在质量问题的，除乙方按本合

同约定向甲方承担违约责任外，如因此而导致甲方逾期交房、或因房屋质量问题或购房者退房而需向购房者承担的违约金、赔偿金等一切损失，均由乙方承担，为此，乙方应当确保工期和质量，并应当在发生质量问题时立即全力解决。

8、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

十六、其他

1、本合同未尽事宜，双方另行协商，并签订补充协议；

2、本合同壹式两份，甲、乙双方各执壹份；双方代表签字盖章后生效，具有法律效力。

3、木门作法详附图做法进行，附图共2份，双方签字生效。

甲方(章)： 乙方(章)：

日 期：

木门合同简易篇七

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，经甲乙双方友好协商，甲方将 人民医院医技内科楼钢木门 工程委托乙方制作安装，现就具体事宜拟定条款事项如下，望双方共同遵守。

一、工程名称： 人民医院医技内科楼钢木门制作安装工程

二、工程地点： 人民医院

三、承包性质：包工包料

四、工程工期：钢木门生产时间为 年 月 日至 年 月 日止，钢木门到工地时间为20xx年7月28日。

五、工程数量及造价：（见附表）总造价：

注明：由于行业惯例及门类产品的安装便捷性(门体与墙体采用钢钉连接，现场无用水要求，仅少量用电)，工程造价中不考虑现场施工的水电费及配合费。

六、质量技术要求：依据乙方所提供的样品，经甲方认可的门样、图案及颜色。

七、付款方式：

1、签定本合同后预付

2、乙方提货时，甲方付

3、安装完毕验收合格十日内，除留，付清剩余所有货款及安装费 元。

八、责任范围：

1、甲方提供正常的施工用电，协助乙方处理施工外部环境，保障工程能按合同工期及时到位，参与工程验收和签字。

2、乙方按甲方认可的样品进行制作安装，否则，造成的责任和经济损失由甲方承担。

3、甲方对乙方进场人员进行安全交底。

4、乙方不承担五金、税收、钉子、胶等其它费用。

5、乙方负责门的制作及安装质量，如延误货到工地时间，按1000元/天处罚。

6、乙方门出厂时负责提供检测报告5份及出厂合格证。

7、乙方门到现场安排人员搬运至各楼层。

8、增减工程量据实核算。

9、安装费、运费见附表。

九、门制作要求：

门面板□ mm□门套高分子面板 cm厚，门扇 cm厚，门套线c型线条 cm□颜色 ， 品牌。

十、本合同一式二份，双方各执壹份，自签字盖章之日起生效。

十一、未尽事宜，另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方名称：（章）

代表签字：

乙方名称：（章）： 代表签字：

年 月 日