# 2023年农村建房安全合同书(汇总5篇)

在生活中,越来越多人会去使用协议,签订签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大,所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

### 农村建房安全合同书篇一

房主人(甲方):

承建人(乙方):

根据xxx合同法、建筑法,结合本房屋修建工程的具体情况,甲方将自己的私人住宅修建工程中的木工工程承包给乙方,为明确甲乙双方权利、义务,经双方协商同意签定本合同。

- 一、建筑项目:私房建设工程木工(一楼一底)
- 二、建设地点「xx省高县大窝镇龙洞村二组
- 三、承建方式及施工准备
- 1、甲方将其住宅修建的木工工程以包工的方式承包给乙方修建。
- 2、乙方须自带建筑所需的一切工具,并负责修建工程中木工所需的一切材料。

四、承建工程价款

梁按每米30元计算,平板按每平方米20元计算。

五、甲方要求:如底楼大梁出现修改由乙方负责修改。甲乙

双方因履行本合同发生争议,应耐心协商解决。如经协商仍无法解决的,双方同意提请劳动仲裁委员会进行仲裁。

六、安全责任:在施工过程中产生一切安全责任事故,由乙 方全权负责。

七、合同的生效与终止

- 1、本合同一式二份,甲乙双方当事各执一份。
- 2、本合同自甲乙双方签字之日起生效。
- 3、乙方在本工程竣工验收合格将房屋交付甲方时,甲方付清全部工程款。

八、以上合同,甲乙双方必须共同遵守。如有未尽事宜,经 双方协商同意可签定补充合同,补充合同与该合同具有同等 法律效力。

甲方(公章):		
乙方(公章):		
年	月月	$\exists$

## 农村建房安全合同书篇二

房主人(以下简称甲方):

承建人(以下简称乙方):

根据[]xxx合同法》《建筑法》的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,结合本房修建工程的具体情况,双方就乙方承包甲方房屋工程施工事项协商一致,订立本合同。

- 1、甲方准备在黔化路308号修建一栋四层的楼房,经与乙方协商,决定将其房屋建筑工程以干包的方式承包给乙方承建。
- 2、甲方应及时提供工程所需全部材料和指导搬运。
- 3、经双方确认,工程造价以人民币318元每平方板面为准,楼梯间一个平方米按两个平方米算。炮楼砌超过2米的按每个平方米的318元计算为准。

开工支付生活费30000元,第一层主体完工按总工程的80%支付,第二、三、四层主体完工也按80%支付,其余的20%工程 完工后一次性付清。

乙方采取严格的安全防护措施,在施工过程中注意安全,杜 绝一切事故发生,工程施工现场的安全由乙方承担一切责任, 甲方一概不负责。

- 1、乙方按甲方的要求施工:一、二楼清光,三、四楼内扫把扫毛,厨房厕所贴砖和地板砖,包括一、二、三、四的一切地砖及楼梯踏步和地脚线。
- 2、外墙牌面贴墙砖。
- 3、工程质量必须做到面平、线直,过得大众眼睛为准。主体工程按开工之日起为准,二个月完工,地圈梁及下雨天所一切担误施工的原因不在二个月之内,如有误期甲方必须近快想办法。
- 4、施工的程度:第一层盖板,第二层线浇,第三层盖板,第四层线浇。

此合同一式二份,甲乙双方各执一份,双方必须遵守,签字生效,受法律保护。

甲方签字:

乙方签字:

在场人签字:

年 月 日

### 农村建房安全合同书篇三

甲方:

乙方:

为防止安全事故的发生,维护消防安全,创建和谐的经营环境;根据[xxx消防法》(以下简称消防法)、《重庆市消防条例》(以下简称条例)、以及部61号令《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(以下简称规定)等相关法规,为切实加强人员密集场所的消防安全工作,进一步落实"预防为主,防消结合","谁主管、谁负责;谁在岗、谁负责的方针原则;控制各类消防安全事故的发生。甲乙双方特签订本责任书,以资遵守。

- 一、乙方应成立消防安全领导机构,设专职消防安全员,有制度、有措施、有督促、有检查地做好消防安全工作。乙方的法人或第一负责人为消防安全工作责任人;责任人对乙方消防工作全面统筹、负责。
- 二、乙方严格遵守《消防法》、《条例》、《规定》及相关法律、法规和协信中心有关消防的管理规定,履行消防安全责任,采取有效措施防止火灾发生,对所管理区域的消防安全负全面管理责任。
- 三、乙方应拟定年度消防工作计划、年度消防工作的资金投

入和组织保障方案;组织实施日常消防安全管理工作。

四、乙方积极配合甲方及政府相关部门开展的安全检查工作。

五、乙方所管理区域内禁止生产、储存、使用易燃、易爆等 化学、危险物品,不按国家相关规定申报及管理者,一切法 律责任及后果自负。

六、乙方禁止乱拉乱接和改动电源线路,确因办公、经营需要改动线路的部门、商户应报乙方审核批准、甲方物业备案同意后方能执行。

七、乙方因办公、经营需要进行装修,应报政府相关部门和甲方物业批准后进行。并服从甲方物业的监督指导。如涉及消防设施改动需报消防监督机构审批同意后方能执行。如擅自装修,甲方有权要求限期拆除并按《消防法》相关条款处理,装修材料必须按照国家《消防法》的规定使用不燃、难燃材料。

八、乙方禁止在消火栓、配电箱、防火卷帘门等消防设施用 电设备周围、下端堆放一切物品;禁止阻挡、封闭消防疏散 通道,占用防火间距。

九、乙方应根据实际商用、办公使用面积及房间数量,配备足够的灭火器,随时保证所管辖区域消防、配电、发电、等设施设备完好、人员在岗可用(温感、烟感、消火栓、防火门、防火卷帘门、疏散指示灯、应急照明、手报按钮、喷淋、消防广播、防排烟、配电室、发电机房、等)预防紧急情况发生。

十、乙方与所管辖区域的部门、商户签订消防安全责任书。 做到责任分解、层层落实,确保消防安全。

十一、乙方应按照消防监督机构的要求做好每日防火巡查、消防设施设备月检、用火用电检查、做到"人离断电"确保

消防安全。

十二、对全体工作人员进行消防知识的宣传教育,提高消防 意识,使全体工作人员都能掌握和使用所配备的消防设施和 器材,以及火灾发生后疏散自救的能力。

十三、对危害消防安全的行为,必须立即制止并向消防机构举报。

十四、在紧急情况下组织工作人员参加扑救初起火灾和指导安全疏散,当有消防机构或义务消防队扑救火灾时,应当服从调动和指挥。

十五、保护火灾现场, 协助甲方和消防机构调查火灾原因。

十六、遵守国家有关消防的法律法规,履行防火责任人的义务并承担相应的法律责任。

十七、甲方发现乙方有违反上述条款,有权追究乙方的连带赔偿责任,并按《消防法》、《条例》、《规定》及相关消防法律、法规予以处理或处罚。

十八、本协议一式三份(甲、乙双方、消防支队各执一份)自双方签章之日起开始生效。

甲方代表:	乙方代表:		
年	月	日	

#### 农村建房安全合同书篇四

承包方(乙方)\_\_\_\_\_

甲方委托乙方承建农村居民房加层, 为明确乙方在承揽建筑

甲方房屋中的权利和义务,根据[xxx合同法][[]xxx建筑法》的有关规定,结合该工程具体情况,双方本着平等、互利、诚信原则,确保建房过程中坚持安全、优质、高效、低耗原则,现经双方充分协商,同意签订本合同,以期共同遵守。

#### 施工安全

- 1、乙方在施工过程中要特别注意安全,杜绝一切安全事故, 并承担由于自身安全措施不到位或管理不力等造成的事故责 任和由此发生的一切费用。如有此类情况出现,责任与一概 与甲方无关。
- 2、乙方应对所有人员进行施工安全教育和监督,控制好各种可能存在的危险因素,消除安全事故的隐患,随时对工程安全、进度、质量三大要素加强全面检查和督促,确保安全和工程质量。

本合同一式两份,双方各执一份。甲乙双方必须互相遵守, 任何一方违反合同所造成的后果,由违约方负责。如有未尽 事宜,甲方双方协商解决,双方签字生效,本合同具有同等 法律效力,工程结束后,合同失效。

中 力:	力:
身份证号:	_身份证号:
年月日年月日	
农村建房安全合同书篇	五.
乙方:	_
甲方投资的工程;对安全施工措施费用订立加	发包给乙方施工,为明确责任,特

- 一、现场文明施工措施费的基本费、现场考评费按徐建 发(2)77号文件规定执行,甲方积极配合乙方办理相关手续, 但奖励费不支付。
- 二、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按照安全标准组织施工,合理投入,严禁挪用基本费与现场考评费。采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。
- 三、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、临街交通要道施工等方面采取安全防护措施,由此而发生的防护措施费, 经工程师确认后,由甲方承担。

四、施工现场暂时停止施工的,乙方应当做好现场保护保护,所需费用由责任方承担,或者按照合同约定执行。

五、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育,并对他们的安全负责。甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致安全事故,由甲方承担相应责任及发生的费用。

六、本协议一式两份,双方代表签字,单位盖章后生效。各 执一份,监督执行。

乙方:	 	 	
时间:	 	 	