

最新红与黑读书笔记摘抄及感悟前十五章 (模板7篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建筑工程钢筋工承包合同书篇一

甲方（担保人）

法定代表人：

住址：

邮编：

联系电话：

乙方（被担保人）

法定代表人：

住址：

邮编：

联系电话：

本建筑工程业主支付担保合同由上列各方于_____年_____月_____日在_____市订立。

鉴于：

甲、乙双方经协商一致，达成建筑工程业主支付担保合同，合同如下：

第一条为了确保乙方与_____（下称承包商）签署合同编号为_____年_____字第_____号建筑合同项下乙方支付义务得到切实履行，甲方利用自身担保经营权愿意为乙方向业主提供保证责任。为了明确双方权利、义务，依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规规定，甲、乙双方经平等协商一致，订立本合同。

第二条按照《中华人民共和国民法典》的有关规定，甲方在对建筑合同的条款已做明确了解的情况下，愿意按合同的担保条款为乙方与承包商签订的建筑合同提供连带责任保证。

第三条甲方在为乙方提供连带责任保证前，乙方必须：

1. 向甲方提供下列一项或数项反担保：

（1）经甲方认可的企业法人或自然人在乙方要求下正式向甲方签发以甲方为受益人的不可撤消的连带责任反担保保证书。

（2）以财产抵押（质）押给甲方，以作为偿付债务的担保。双方另订“抵（质）押合同”。其中抵（质）押物的有关内容见合同附件。

（3）经甲方认可的其他方式反担保措施。

2. 同意为了抵消甲方向乙方追索保证责任的债务，甲方有权处分以上抵（质）押物。

第四条当承包商按保证责任规定向甲方索赔，且甲方认为索赔文件、单据或证明符合保证责任规定，甲方出于履行担保义务为乙方向承包商支付时，甲方对乙方及其继承人、受让人有绝对的追索权，不受乙方接受上级单位任何指令和乙方

与任何单位签订的任何合同、文件的影响，乙方不得以任何理由拒付。

第五条甲方有权自代偿乙方收费外，还要向乙方收取自代偿之日起，按代偿金额的_____‰/天（_____‰）乘以实际代偿天数的补偿金。乙方必须在收到甲方的追债通知后的_____日内，无条件地向甲方偿清全部款项、费用及应付补偿金。

第六条担保条款的修改。

乙方要求甲方修改担保函内容时，须向甲方提交书面的修改申请和银行对所作修改的书面认可文件，在增加担保金额或担保展期的情况下，乙方还必须相应增加或延长对甲方的保障，否则甲方不接受乙方的修改申请。

第七条担保费用。

甲方在与乙方签署担保合同时，应当按照下列规定向甲方支付担保费及其它相关费用（具体见收费通知单）

1. 担保费：

（1）担保费以担保金额为基数，按年率_____%计收。

（2）担保费计费按月计算，不足一个月的按一个月计费，在开具担保函时一次性收费。

2. 其它费用：

甲方因开具担保函而发生的超过正常情况下的其它费用（如，甲方在对乙方进行检查所发生的费用等），由乙方支付。

3. 履约保证金：

部分委托人在申请甲方为其担保前，需要向合作银行存入一定数额的履约保证金，该笔保证金主要用于债务到期后，乙方无法履行还款义务而产生的履约费用，保证金以现金形式提供，数额为提供担保金额的_____-%，当乙方如期履行合同后，由甲方通知银行直接将本息划回乙方账户。

第八条争议的解决

本合同适用中华人民共和国有关法律，在本合同履行中，如发生争议、纠纷，有关各方首先应协商解决；协商无法解决时，双方同意在甲方所在地人民法院提起诉讼。相应的判决对合同各方均具有约束力。

第九条违约责任

1. 甲方的责任

(1) 如果甲方未按本合同履行义务，则应承担罚款_____元给乙方。

(2) 如果甲方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使乙方遭受损失，则乙方有权要求甲方予以赔偿。

2. 乙方的责任

(1) 如果乙方违反本合同未履行义务，则应支付违约金_____元给甲方。

(2) 如果乙方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第十条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字

并加盖公章之日起生效。

本合同一式_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，承包商与建筑主管部门各执_____份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

法定代表人（签字） 法定代表人（签字）

日期： 日期：

建筑工程钢筋工承包合同书篇二

1. 劳务承包是从企业的生产经营战略出发产生的劳务经济；
2. 劳务承包属于民事合同中的承包合同的一种，
4. 与劳动者签订劳动合同, 劳务承包是企业 and 劳动者之间的法律关系；
5. 劳务承包适用的是民法中的《合同法》。

建筑工程钢筋工承包合同书篇三

(2) 甲方为乙方提供完整的图纸一套(蓝图)，技术资料交底，安全技术交底。

(3) 甲方为乙方提供满足工程施工用水、用电条件。

(4) 甲方负责整理技术资料，对乙方技术进行指导，解决施工中遇到的难题，确保正常施工。

(5) 甲方为乙方提供定位线(放大线)，配合乙方施工放线，及

时提供材料及大型机械设备，并保证机械设备的正常使用。

(6)因甲方原因需停工时，甲方提前以书面形式通知乙方。乙方接到通知后合理安排人员。

2、乙方责任

(1)乙方必须服从甲方的管理，执行甲方的工程技术，安全管理

及各项管理规定，严禁带非现场人员及小孩住工人宿舍。

(2)乙方必须组建有建制、有经验的施工队伍，协调各施工队伍、各施工班组的配合，严禁管理施工人员，不得招童工、病残以上不适应从事建筑的人员进场。严禁在工地打架斗殴、赌博、偷盗及一切有损甲方形象的不法事件发生，一经发现对乙方处以500元-3000元的罚款并由乙方承担相应刑事责任。

(3)乙方必须按甲方的要求进行施工，施工现场由甲方统一协调管理，达到文明施工条件，材料堆放有序、现场保持整洁，如施工现场达不到要求，甲方有权责令停工整改或派人进行整改、其费用由乙方承担(按甲方实际发生工日*180元/工日扣除)。

(4)工程施工中发现有质量问题、安全隐患，甲方管理人员提出合理的整改，乙方无权拒绝整改，如出现乙方人员不配合现象，将对乙方处以500元-3000元的罚款并承担相应的责任，继续整改。

(5)乙方所需小型工机具及工人的劳保用品全部自行解决。

(6)乙方接到图之后三日内按总体施工进度向甲方提供详细的施工进度计划，经甲方批准后实施，因乙方原因造成每层(进度控制点)施工工期拖延，每拖延一天，乙方应赔偿损失5000

元，乙方应在后续工程施工中采取措施，保证按批准进度计划完成工作任务，因各层(进度控制点)工期拖延造成主体工程竣工验收时间拖延，每拖延一天对乙方处以总造价万分之三的罚款。(甲方拨款时扣除)

第九条、工程项目对劳务分包人应制定的相关罚则：

(1)不按标准佩戴安全防护设施(安全帽、安全带等)，每发现一人次，对乙方罚款100元。

(2)随意高空抛物，每发现一次对乙方罚款1000元。

(3)不按规定使用电气设备，私拉乱扯电源，每发现一次，对乙方罚款1000元。

(4)违章操作，违章指挥，每发现一次对乙方罚款1000元。

(5)分包人应定期保养机械设备，因保养不当或违反操作规程使用机械设备，造成设备损坏的，由分包人承担损失，并对分包人处1000元罚款。

(6)钢筋不按图纸合理搭配下料或下错料，每发现一根次对乙方罚款50元。

(7)钢筋分项工程施工完毕应先自检，自检合格后报项目质检人员检查验收，然后报工地监理人员验收，项目质检人员检查不合格的部位应及时整改，监理人员检查或主体验收不合格的，每发现一处次对乙方罚款1000元，返工所用工料机械由分包人承担。

(8)钢筋工、电焊工等应合理使用消耗性材料(电焊条等)，不等随意丢弃或偷盗，如有发现，每一根(个)对乙方罚款50元。

(9)工种间交叉施工，因前面的工序拖延影响后续工序施工，

造成的窝工损失由前面工序的分包人承担。

以上款项甲方有权在人工费中直接扣除，乙方不得有任何异议。

第十条：违约责任

乙方无权延长工期的情况下，如甲方代表认为进度不能满足建设总工期的要求时，乙方必须采取必要的赶工措施，产生的费用由乙方负责。乙方工程质量、施工进度、安全文明施工不能满足工程要求，经整改后也不能达到标准，甲方有权解除合同，将乙方清除出施工现场，由此造成的损失和责任由乙方承担。

十、合同解除

- 1、乙方无论什么原因擅自停工超过一个月的。（不可抗力除外）
- 2、乙方施工力量严重不足可能影响工期的。
- 3、乙方工人上访给甲方造成不良影响的。
- 4、乙方施工的工程出现质量问题拒绝返修的。

乙方违反上述任一条款，甲方有权解除合同并要求乙方承担违约责任，按合同总价款的20%执行。

第十一条：合同签订

订立时间： 年 月 日

订立地点：

第十二条：其它

1、本合同未尽事宜，甲乙双方协商另订补充条款，与原合同具有同等法律效益。

2、各种罚款甲乙双方现场管理人员签字方可生效，拒签视为默认。

3、本协议自双方签字盖章后生效。本协议执行完毕自行解除。本协议一式四份，双方各执两份。

以下无正文

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

现场负责人：

现场负责人：

日期：

年 月(签字) (签字) 日

共2页，当前第2页12

建筑工程钢筋工承包合同书篇四

工程承包人（以下简称甲方）：

劳务承包人（以下简称乙方）：

经甲、乙双方协商，甲方同意把建工集团承包的_____经济实用房6#、7#楼施工劳务主体分包给乙方施工。为明确双方责任、权利，特签订本合同如下，望双方共同遵守。

一、承包形式：（劳务主体包工不包料）

二、承包价格：元/平方米，基础屋面加1层建筑面积，以上按建筑面积实算。

三、如遇图纸变更，甲乙双方另行协商，工程所用塔吊由甲方专人指挥，至主体封顶为止。

四、若建设单位强调使用自拌混凝土另加人工费。

五、付款方法：

1、主体阶段按总造价的 %付款，每完成每幢每层付款一次，均付 %，主体封顶后验收合格一个月内付清。

六、工期严格按照建设单位与甲方签订的施工期工期内完成施工任务。因风、雨、停水、停电不可抗力等原因造成的工期延迟，工期相应顺延，停水电2小时延期半天。

七、甲方因资金不及时给付乙方，乙方有权停工，并有权要求甲方赔偿工人误工费，工期相应顺延。

八、施工质量，乙方必须达到优质主体工程，优良工程标准，若达不到质量标准，乙方必须维修达到质量标准。

九、施工安全，乙方必须服从甲方及建设行政主管部门的安全规定进行施工，如出现一切安全事故由甲方负责。

十、双方责任、权利。

（一）甲方：

1、甲方负责提供材料至现场；

2、甲方提供技术指导，施工图纸及技术交底；

3、甲方负责施工资料整理，施工验收组织协调；

4、甲方负责质量、安全、工期监管，若乙方不服从甲方管理，甲方又处罚权。因甲方监管不到，造成后果由甲方承担。

5、甲方必须根据合同付款方式及时支付劳务费，保证做到不挪、不扣；

7、甲方必须安排专职技术、质量、安全负责人，提供特殊工种，必须持证上岗，承担质量、安全所造成的一切费用。

（二）乙方：

1、乙方必须无条件服从甲方领导，接受甲方监督，服从甲方安排。

2、乙方必须按照市级文明工地组织施工，否则造成罚款乙方全部承担。文明施工所需材料由甲方承担。

3、乙方必须保质保量按时完成施工任务，否则承担由此造成的一切罚款及给甲方造成的一切损失。

4、乙方合理安排，调配施工人员，在节假日及农忙几节，保证正常施工。

5、乙方必须遵纪守法，遵守甲方及建设行政主管部门的一切规章制度，否则造成一切经济支出，乙方自负。

十一、附则

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本合同一经双方签字或盖章后即产生法律效力，受法律保护，望双方共同遵照执行，自签字之日生效，工程款结清后终止。

3、本合同未尽事宜，双方另行协商处理，签字后生效。

甲方：

乙方：

____年____月____日

建筑工程钢筋工承包合同书篇五

乙方：_____

身份证号：_____

经双方友好协商，甲方将_____工程的钢筋工程委托乙方劳务施工，为了明确双方的责任、权利和经济责任，根据《中华人民共和国民法典》，本公司对企业内部施工班组承包的有关规定，结合本公司实际情况特签订如下协议条款，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

工程名称：_____

工程地点：_____

工程情况：_____

二、承包范围及方式：

2、承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、包治安保卫、包砂浆或砼垫块的制作、包辅材(除钢筋外的全部材料、工具)、包机械设备。

4. 无论本工程单体中钢筋的多少、钢筋的大小、钢筋运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何，本合

同单价不作调整。

5、合同单价包括甲方、业主、监理的各种技术要求、规范和各种现场指示(引起返工另行计算)。属乙方承包范围内但乙方未施工项，甲方将扣除相应款项，价格另行协商。

6、除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外，其它将按实计算。

三、施工工期及工人进场时间：

本工程工人自_____年___月___日进场施工，确保甲方的总体进度计划。在工种衔接上，必须服从甲方的统一调度，乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节，要赔偿一切由此造成的甲方经济损失。

四、承包单价：

1、质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和
工作范围均在钢筋工包干范围内。

3、质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求，即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场，按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组的费用(即按乙方完成总量_____180元/吨_____90%计算所得给予结算)

4、结算钢筋数量，按图纸量扣除乙方在绑扎过程所留的绑扎钢筋损耗量计算。(即乙方实际用于本工程的绑扎量)

5、非施工图的承包范围内甲方点工(除设计变更造成乙方返工的给予计算点工外，其它不造成返工的设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中)，按日工作时

间10小时计，25元/普工工日、40元/技工工日。此零星点工乙方必须每月与甲方决算完毕且加入每月的任务单内，对于隔月的零星点工甲方项目及公司将不予受理给予扣除。

五、双方职责、义务及权利：

(1) 甲方

- 1、提供必要的安全设施、生产设施及生活设施。
- 2、负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。
- 3、编制施工进度计划，提供图纸轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。
- 4、按工程进度做好材料供应工作。
- 5、项目部现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导，现场施工员负责进行技术指导、督促，并协调与其它工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。
- 6、有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚每次不少于50元，直接在乙方每月任务单中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。
- 7、协助乙方搞好施工人员的暂住证办理，其费用由乙方负责。
- 8、负责班组所有职工工作服的购买，其费用甲、乙方各负责50%。其它所有的工具、雨衣、雨鞋、劳保用品均由乙方自理。
- 9、甲方派驻现场代表负责全面管理。

(2) 乙方

1、组织年龄在20~45岁之间，身强体壮，具有法制观念及专业技术，素质好的成建制的职工进场，严禁46岁以上、体弱多病的成年人及目无法制意识的人进场。

2、进场人员必须持有居民身份证、暂住证、健康证等各种所需证件并报送进场职工1寸近照及花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。

3、严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，谁造成的由谁负责。

4、所有劳保用品必须符合甲方及当地政府的要求，由乙方自行采购或甲方代购，若委托甲方代购，此费用从乙方工程款中扣除，扣除金额为采购价x105%□

5、施工预算到仓库领料。如施工中浪费，造成用料超出施工预算定额，超过部分从人工费中扣除。

六、质量与施工要求：

1、钢筋的`制作及安装应严格按照设计图纸和有关变更通知书进行下料、制作和绑扎。

2、钢筋工程要严格按照国家相应标准和行业规范进行施工；严格按照《工程建设标准强制性条文》进行施工。

3、严禁钢筋承包班组以次充优、以长充短、以小充大和以疏充密；不得进行偷工减料等有损职业道德的丑行。

4、钢筋的级别和规格需作变更时，应征得设计人员的同意并办理设计变更正式手续。

5、钢筋采购进场应有出厂合格证;并应在监理工程师见证下,按规定数量随机抽样送有资质的检测中心检验。

6、钢筋试件通过做力学性能检验后,其结果符合质量标准(包括一、二级抗震结构的两屈比)后方可使用。

7、所有钢筋应平直、无损伤,表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈。

8、Ⅱ级钢筋末端应制成180度弯钩,其弯弧内径不应小于钢筋直径的2.5倍,平直段长度不小于钢筋直径3倍。

9、所有(框架和非框架)的柱、梁箍筋的弯钩均应制成135度的抗震弯钩;弯钩的平直段长度不得小于钢筋直径的10倍。

10、同一纵向受力钢筋不得设置2个接头(接头应设置在结构受内力较小的部位),接头末端至钢筋弯起点的距离不应小于钢筋直径的10倍。

11、同一连接区段,纵向受力钢筋接头面积百分率在受拉区不超过50%,接头不设在梁端、柱端的箍筋加密区。

12、纵向受力钢筋搭接接头连接区段长度为1.3倍搭接长度,该区段内梁板接头面积不超25%,柱不超50%。

13、钢筋焊接前必须根据施工条件进行试焊,合格后方可施焊。焊工必须持证上岗。

14、安装钢筋时,配置的钢筋级别、直径、根数和间距均应符合设计要求。

15、绑扎或焊接的钢筋骨架不得有变形、松脱和开焊。钢筋绑扎接头处应在中心和两端扎牢(即绑扎三步)。

16、钢筋保护层应采用预制的水泥砂浆垫块或钢筋制成的垫椅进行垫置(包括梁侧和柱侧均要绑上砂浆垫块)。

17、板主筋应全长伸入梁支座，梁钢筋末端90度锚固段长度应足够，柱梁交接处的柱加密箍间距应均匀且足量。

18、钢筋制作与安装的误差应控制在施工规范允许的范围内，要求班组做到该分项实测合格率达90%及以上。

19、每次钢筋的验收，班组长(承包人)均应自觉参加;并对存在的问题及时整改，不得延误工程进度。

七、安全要求:

1、每个工人都应自觉遵守公司(项目部)的各种规章制度。

2、钢材、半成品等应按规格、品种分别堆放整齐。制作场地要平整，操作台要稳固，照明灯具必须加网罩。

3、拉直钢筋，卡头要卡牢，地锚要结实牢固，拉筋沿线2米区域内禁止行人。人工绞磨拉直，禁止用胸、肚接触推杆;并缓慢松解，不得一次松开。

4、展开圆盘钢筋要一头卡牢，防止回弹，切断时要用脚踩牢。

5、在高空、深坑绑扎钢筋和安装骨架，须搭设脚手架和马道。

6、绑扎立柱、墙体钢筋，不得站在钢筋骨架上和攀登骨架上下。柱筋在4米以下且重量不大，可在地面或楼面上绑扎，整体竖起;柱筋在4米以上应搭设工作台;柱、梁骨架应用临时支撑拉牢，以防倾倒。

7、绑扎基础钢筋时，应按施工操作规程摆放钢筋支架(马凳)架起上部钢筋，不得任意减少支架或马凳。

- 8、多人合运钢筋，起、落、转、停动作要一致，人工上下传送不得在同一垂直线上；钢筋堆放要分散、稳当，防止倾倒和塌落。
- 9、点焊、对焊钢筋时，焊机应设在干燥的地方；焊机要有防护罩并放置平稳牢固，电源通过漏电保护器，导线绝缘良好。
- 10、电焊时应戴防护眼镜和手套，并站在胶木板或木板上。电焊前应先清除易燃易爆物品，停工时，确认无火源后，方准离开现场。
- 11、钢筋切断机应机械运转正常，方准断料。手与刀口距离不得少于是15cm□电源通过漏电保护器，导线绝缘良好。
- 12、切断钢筋禁止超过机械负载能力；切长钢筋应有专人扶住，操作动作要一致，不得任意拖拉。切断钢筋要用套管或钳子夹料，不得用手直接送料。
- 13、使用卷扬机拉直钢筋，地锚应牢固坚实，地面平整。钢丝绳最少需保留三圈，操作时，不准有人跨越。作业突然停电，应立即拉开闸刀。
- 14、电机外壳必须做好接地，一机一闸，严禁把闸刀放在地面上，应挂1.5m高的地方，并有防雨棚。
- 15、严禁操作人员在酒后进入施工现场作业。
- 16、每个工人进入施工现场都必须头戴安全帽。
- 17、班组如果因劳力不足而招新工人时，应向工地报告。
- 18、新工人进场后应先经过三级安全交底，并经考试合格后方可让其正式上岗。

19、新工人进场应具有四证，即：职业资质证、身份证、计划生育证和外来人口暂住证。

八、奖罚办法：

1、钢筋制作安装超过工期要扣款_____元/天。

2、钢筋制安完成后经施工员、质检员、安全员检查达到优良质量标准的奖励_____元。反之，检查不合格则承担整修、返工费用。并每拖延一天，工地给予罚款_____元。

3、在省、市、县组织的大检查中钢筋受到通报表扬的奖励_____元。

4、杜绝重大伤亡事故，轻伤频率控制在1%，如果乙方生产者违反安全操作规程和安全生产纪律，导致发生事故的一切后果由乙方负责(包括经济、法律责任)。

九、结算方式：

采用现金支付形式，每完成一层(或基础)甲方支付给乙方_____%的工程款，主体封顶后_____个月内再付足至_____%的工程款，余款在竣工验收后_____个月内全部结清。

十、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

十一、补充事项：

1□_____

2□_____

本合同书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得返悔。
本合同书一式2份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后
生效，至工程款结清后自然失效。

单位工程负责人(甲方)：_____承包班组长(乙方)：_____

联系电话：_____联系电话：_____

(项目章)(盖章)

签定时间：_____年_____月_____日