

最新家校共育实施立德树人心得体会总结 (模板9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

土地复垦合同篇一

乙方：_____

因建设需要，乙方需使用市镇村土地亩，用于等设施建设，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《土地复垦规定》等有关法律和文件规定，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、用地年限：_____年，_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、乙方不得在临时用地范围内修建永久性建筑，不得擅自改变土地用途，并应将耕地耕作层的土壤剥离并堆放在指定地点，统一集中用于土地复垦和其他耕作的改良。

三、乙方应在临时用地期满之日起1年内，恢复土地原貌(耕种条件)，复垦的土地必须由甲方会同有关部门验收合格后，方可交付使用。未经验收或验收不合格的，不得交付使用，并限期整改。

四、甲乙双方一致同意，参照本市耕地开垦费缴纳的有关规定，乙方向甲方一次性缴纳保证金_____万元/亩，共计_____元。土地使用完毕并复

垦后，经甲方组织验收合格之日起7日内，土地复垦保证金退还乙方(不计利息);如乙方不履行义务或在规定时间内履行不及时，则由甲方负责组织复垦，保证金不予退还。

五、如因特殊情况需要延长用地使用期限，乙方须在用地期满之日30天前报经甲方同意后，需办理相关续期手续。

六、本协议一经签订需共同遵守，不得违约。任何一方违约，造成对方损失的，应赔偿相应损失。

代表人：_____

土地复垦合同篇二

甲方：

乙方：

因建设需要，乙方需使用市镇村土地亩，用于等设施建设，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《土地复垦规定》等有关法律和文件规定，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、用地年限□xxxx年，xxxx年xx月xx日至xxxx年xx月xx日。

二、乙方不得在临时用地范围内修建永久性建筑，不得擅自改变土地用途，并应将耕地耕作层的土壤剥离并堆放在指定地点，统一集中用于土地复垦和其他耕作的改良。

三、乙方应在临时用地期满之日起1年内，恢复土地原貌(耕种条件)，复垦的土地必须由甲方会同有关部门验收合格后，方可交付使用。

未经验收或验收不合格的’，不得交付使用，并限期整改。

四、甲乙双方一致同意，参照本市耕地开垦费缴纳的有关规定，乙方向甲方一次性缴纳保证金 **xxxx**万元/亩，共计 元。

土地使用完毕并复垦后，经甲方组织验收合格之日起7日内，土地复垦保证金退还乙方(不计利息);如乙方不履行义务或在规定时间内履行不及时，则由甲方负责组织复垦，保证金不予退还。

五、如因特殊情况需要延长用地使用期限，乙方须在用地期满之日30天前报经甲方同意后，需办理相关续期手续。

六、本协议一经签订需共同遵守，不得违约。

任何一方违约，造成对方损失的，应赔偿相应损失。

甲方(章)： 乙方(签章)：

代表人：

年 月 日

甲方： _____

乙方： _____

根据《_____省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》和《_____省临时用地管理办法》的规定，为确保临时用地在期满后得到复垦，经甲，乙双方共同协商签订如下协议：

一、乙方因_____项目建设，需使用_____县(市，区)_____乡(镇)_____村(居委会)的土地作为临时用地，用地总面积_____平方米(其中水田_____平方米，

旱地_____平方米，非耕地_____平方米)。

二、临时用地使用期限为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

到期乙方若需继续使用，应在合同期满前一个月内向土地行政主管部门重新申请，经核准后，重新签订土地复垦整治协议。

三、乙方同意向甲方缴纳_____元(_____)的土地复垦押金(水田按_____元/亩，旱地按_____元/亩，非耕地按_____元/亩标准收取)，于协议签订之日起5日内一次性付清。

四、乙方只能在临时用地上从事临时简易性的建筑，不得修建永久性建筑物和构筑物。

五、在临时用地期满后，乙方应无条件自行拆除地上的建(构)筑物，及时清理废弃物，并按国家复垦技术标准，恢复土地原貌，并保证耕地原有水利，耕作层和交通设施的完善。

六、乙方必须在临时用地期满后_____个月内复垦完毕，及时向甲方提出耕地复垦验收申请，经验收合格的，甲方应在验收合格之日起5日内将土地复垦押金退还乙方；若经验收不符合耕地复垦标准，且经一个月整改，仍不符合土地复垦标准的，乙方同意由甲方根据土地复垦的程度，按比例扣收土地复垦押金，扣收比例不低于押金额的50%。

七、若在临时用地期满_____个月内，乙方未按要求进行复垦，且未提出耕地复垦验收申请的。

乙方同意甲方不返还土地复垦押金，全额作为土地复垦违约金，由甲方组织土地复垦整治或易地开垦。

八、因国家建设需要征用拆迁该临时用地时，乙方须在接到通知后的十五日内，无条件自行拆迁临时用地上的建(构)筑物。

九、经批准使用的临时用地，只限乙方按批准用途自行使用，不得擅自改变用途，不得转让，抵押，交换，买卖，租赁或在该临时用地内进行违法活动，损害公共利益。

十、本合同一式二份，甲，乙双方各执一份。

合同于签订之日起生效。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表(签字)：_____代表(签字)：_____

土地复垦合同篇三

甲方：_____村民委员会(以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

为促进凤冈县城乡建设用地增减挂钩工作的顺利开展，有序推进城乡建设统筹发展，改善农业农村生产生活条件，增加有效耕地面积，经甲乙双方协商，达成以下协议：

一、甲方责任

1、负责派员到现场确认土地复垦四址界线和面积，
土地复垦协议书。

2、负责工程规划、土地复垦验收。

3、按文件要求和验收标准支付乙方土地复垦经费。

二、乙方责任

1、根据《中华人民共和国土地管理法》第六十二条之规定(农村居民一户只能拥有一处宅基地)，乙方自愿将位于村组的原宅基地平方米全面进行复垦。

2、乙方必须按甲方的规划设计和时间要求(复垦后的土地基本要平整，土壤厚度达40至60公分，要有土(田)埂)将原宅基地进行复垦，否则甲方不予兑现补偿经费并责令限时整改。

3、乙方负责土地复垦中的一切安全工作，甲方不承担任何安全责任。

4、乙方在房屋拆除后，必须在年月日前全面完成土地复垦工作，经甲方验收合格后，一次性兑现土地复垦补助金(标准按泥土：_____3000元/亩；混泥土：_____4000元/亩)

5、本协议一式三份，甲、乙双方和国土所各执一份，自甲乙双方签章之日起生第一文库网效。

甲方 _____

乙方 _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

土地复垦合同篇四

甲方： 村民委员会（以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

为促进xx镇城乡建设用地工作的顺利开展，有序推进城乡建设统筹发展，改善农业农村生产生活条件，增加有效耕地面积，经甲乙双方协商，达成以下协议：

一、甲方责任

- 1、负责派员到现场确认土地复垦四址界线和面积。
- 2、负责工程规划、土地复垦验收。
- 3、按文件要求和验收标准支付乙方土地复垦经费。

二、乙方责任

- 1、根据《中华人民共和国土地管理法》第六十二条之规定（农村居民一户只能拥有一处宅基地），乙方自愿将位于 村组的原宅基地 平方米全面进行复垦。
- 2、乙方必须按甲方的规划设计和时间要求（复垦后的土地基本要平整，土壤厚度达40至60公分，要有土（田）埂）将原宅基地进行复垦，否则甲方不予兑现补偿经费并责令限时整改。
- 3、乙方负责土地复垦中的一切安全工作，甲方不承担任何安全责任。
- 4、本协议一式三份，甲、乙双方和国土所各执一份，自甲乙双方签章之日起生效。

甲方盖章：

责任人签章：

乙方签章：

年 月 日

甲方：新开乡底庄村委会

乙方：姚和平 底庄村槐树岭社群众

根据《中华人民共和国土地管理法》第五十七条、《山东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》和《山东省土地复垦管理办法》的规定，为确保临时用地在期满后得到复垦，经甲乙双方共同协商签订如下协议：

一、根据东平铁路项目建设的需要，乙方需使用 镇（乡）村土地 亩，作为临时用地。

二、临时使用土地的期限为 年，自 年 月 日— 年 月 日。到期乙方若需继续使用，应在合同期满前30日内向甲方重新申请办理临时用地手续，经批准后，重新签订土地复垦协议书。

三、乙方在签订本合同之日起三日内向甲方缴纳土地复垦保证金 元/亩，共 元。

四、临时用地使用期届满，乙方应在30日内自行拆除地上的建（构）筑物，及时清理废弃物，并按照国家复垦技术标准恢复土地原貌（原有的耕作条件）并保证耕地原有水利、耕作层和交通设施等的完善。

甲方应在验收合格之日起10内将土地复垦保证金（不含利息）退还乙方；如经验收不符合耕地复垦标准，责令乙方在30日内继续整改，经过30日的'整改，仍达不到前款规定的复垦标准的，则由甲方代乙方组织进行土地复垦，由此引发的一切费用由乙方承担，同时甲方按照《山东省土地复垦管理办法》依法对乙方进行处罚。

若在临时用地期满后30日内，乙方未按要求进行复垦，且未提出土地复垦验收申请的，视乙方违约，甲方扣收全部土地复垦保证金。由甲方组织土地复垦，由此引发的一切费用由乙方承担，并由乙方承担因此造成的损失，追究乙方相应的法律责任。

六、对不能复垦或经复垦不能恢复土地原状的，将按照永久征地将由乙方支付土地补偿费、安置补助费和有关规费（费用按照上级规定的年产值标准及倍数）。

七、因国家建设需要征用拆迁该临时用地时，乙方应在接到通知之日起15日内无条件自行拆除临时用地上的建（构）筑物并退还该土地。

八、经批准使用的临时用地，只限乙方按批准用途自行使用，不得擅自改变土地用途，不得买卖、交换、租赁、转让、赠与、抵押，不得在该临时用地内进行违法活动，损害公共利益，不得在临时用地上修建永久性的建筑物、构筑物及其他设施。

九、因履行合同发生的争议，由人民法院裁决。

十、本合同未尽事宜，凡属国家、省规定的，按国家和省的规定执行，凡属国家、省没有规定的，甲乙双方可以协商解决，协商不成的，交由人民法院裁决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字） 年 月 日

甲方：茶盘页岩砖厂

乙方：茶盘乡莲花村八社、茶盘乡水风村三社

根据《四川省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》第九条和《四川省临时用地管理办法》的规定，为确保临时用地在期满后得到复垦，经甲、乙双方共同协商，特签订如下协议：

一、乙方因修建页岩砖厂，需使用莲花村八社3.8亩，水风村三社

5.6亩，详见勘测定界图。

二、临时用地使用期限为2015年1月至2015年1月。到期乙方若需继续使用，应在合同期满前一个月内向土地行政主管部门重新申请，经核准后，重新签订土地复垦协议。

三、乙方一次性向甲方土地复垦专项帐户缴纳土地复垦押金15万元，协议签订之日起5日内缴清。

四、乙方可以修建砖厂用房。

五、在临时用地期满后，乙方按国家复垦技术标准和已审查确定的复垦方案组织复垦，确保复垦后土地的水利、耕作层和交通设施完善。

六、乙方必须在临时用地期满后壹年内复垦完毕，并及时向甲方提出复垦验收申请。验收合格后，甲方在验收合格日起5日内将土地复垦押金退还乙方；若工程经验收不符合复垦标准，且经一个月整改后，仍达不到土地复垦标准，甲方根据土地复垦程度，按比例扣收土地复垦押金，扣收比例不低于所押金额的50%。

七、若乙方在临时用地期满3个月内，未按要求组织复垦或期满未提出复垦验收申请，甲方不予返还土地复垦押金，金额作为土地复垦违约金，由甲方另行组织土地复垦或易地开垦。

1

八、因国家建设需要征用拆迁临时用地时，乙方需在接到通知后的十五日内，无条件自行拆迁临时用地上的建（构成）筑物。

九、经批准使用的临时用地，只限于乙方按批准用途自行使用，不得擅自改变用途，不得转让、抵押、交换、买卖、租赁或在该临时用地内进行违法活动，损害公共利益。

十、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份。合同于签订之日起生效。

甲方：茶盘页岩砖厂 代表：

乙方：茶盘乡莲花村八社 代表：

茶盘乡水风村三社 代表：

监证单位：茶盘乡人民政府

2015年1月20日

2

甲方：东安县井头圩镇政府

乙方：东安县霞栖种养农民专业合作社

因建设东安县霞栖种养农民专业合作社现代农业综合产业园

项目需要，乙方需使用东安县井头圩镇霞栖村土地117.7亩，其中混泥土硬化用地32.3亩（耕地8.73亩）。在生产结束后，应按相关规定进行土地复耕，占用耕地的应复耕为耕地。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《土地复垦条例》等有关法律法规，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、用地年限：70年，2015年11月 1日至2084年10月30日。

二、乙方不得在临时用地范围内修建永久性建筑，不得擅自改变土地用途，并应将耕地耕作层的土壤剥离并堆放在指定地点，统一集中用于土地复垦和其他耕作的改良。

三、乙方应在临时用地期满之日起1年内，恢复土地原貌（耕种条件），复垦的土地必须由甲方会同有关部门验收合格后，方可交付使用。未经验收或验收不合格的，不得交付使用，并限期整改。

四、如因特殊情况需要延长土地使用期限，乙方须在用地期满之日30天前报经甲方同意后，需办理相关续期手续。

五、本协议一经签订需共同遵守，不得违约。任何一方违约，造成对方损失的，应赔偿相应损失。

甲方法定代表（签章）：

乙方法定代表（签章）：

2 年 月 日

土地复垦合同篇五

甲方：_____村民委员会(以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

为促进凤冈县城乡建设用地增减挂钩工作的顺利开展，有序推进城乡建设统筹发展，改善农业农村生产生活条件，增加有效耕地面积，经甲乙双方协商，达成以下协议：

1、负责派员到现场确认土地复垦四址界线和面积，土地复垦协议书。

2、负责工程规划、土地复垦验收。

3、按文件要求和验收标准支付乙方土地复垦经费。

1、根据《中华人民共和国土地管理法》第六十二条之规定(农村居民一户只能拥有一处宅基地)，乙方自愿将位于村组的原宅基地平方米全面进行复垦。

2、乙方必须按甲方的规划设计和时间要求(复垦后的土地基本要平整，土壤厚度达40至60公分，要有土(田)埂)将原宅基地进行复垦，否则甲方不予兑现补偿经费并责令限时整改。

3、乙方负责土地复垦中的一切安全工作，甲方不承担任何安全责任。

4、乙方在房屋拆除后，必须在年月日前全面完成土地复垦工作，经甲方验收合格后，一次性兑现土地复垦补助金(标准按泥土：_____3000元/亩；混泥土：_____4000元/亩)

5、本协议一式三份，甲、乙双方和国土所各执一份，自甲乙双方签章之日起生效。

甲方_____

乙方_____

____年____月____日