

职业健康培训通讯稿 职业健康培训心得体会(汇总5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

假合同承担责任篇一

近日，我参与了一项与合作方签订合同的工作。在这个过程中，我深刻体会到合同撰写的重要性以及一些撰写技巧。下面我将结合自己的经验，谈谈我对合同撰写的一些心得体会。

首先，合同撰写需要严谨细致。合同作为一种法律文件，其约定和条款必须准确无误，以保障各方的利益。在撰写过程中，我发现详细描述合同各项条款是非常重要的。合同中必须包含每个条款所涵盖的事项、双方的权利和义务、违约责任等内容，避免出现模糊不清的问题。此外，合同中应使用明确、具体的措辞，避免使用模糊、歧义的词汇，以确保双方对条款的理解保持一致。通过严谨细致的合同撰写，可以减少纠纷发生的可能性，提高合同的可执行性。

其次，合同撰写需要考虑各种法律因素。在撰写合同的过程中，了解并遵守相关法律法规是非常重要的。合同要符合国家法律法规的要求，不能违反法律的底线。此外，不同合同涉及到的法律问题各有侧重，比如劳动合同、销售合同等，都有其特定的法律规定。因此，在合同撰写时，需要仔细查阅相关法律法规，确保合同条款符合法律要求，同时也保护自己的权益。

此外，合同撰写需要考虑到合作方的具体需求。不同的合同

对双方的权益和义务有着不同的要求，因此要根据合作方的需求进行合同的具体撰写。有时候，同样的合同，不同的合作方可能需要针对性的修改。了解合作方的需求，可以更好地满足合作方的要求，避免可能的误解和纠纷。合同撰写需要考虑到各项细节，并与合作方密切沟通，以达到共赢的目标。

最后，合同撰写需要注重时间的严密掌控。合同的签订通常是各项事务的最后一步，一般有时间限制。合同的延迟可能导致项目的延迟，给双方都带来不便。因此，在合同撰写过程中，要严格按照时间表进行，合理安排工作，合作方与律师进行有效的沟通协调，以确保合同在规定的时间内完成，并提前妥善处理可能的问题。

综上所述，合同撰写需要严谨细致、考虑各种法律因素、体现合作方的具体需求以及注重时间的严密掌控。合同作为一种法律文件，其撰写和执行都需要高度的专业性和认真态度。有效的合同撰写可以确保双方权益的平等和合法性，减少合同纠纷的发生。作为一个参与合同撰写的人员，我将继续不断学习和完善自己的合同撰写能力，为合作方提供更好的服务，确保各项工作的顺利进行。

假合同承担责任篇二

合同是商业和法律交易中的基本文件，它规定各方之间的权利和责任。在许多行业中，合同起着关键的作用，对于确保交易的顺利进行至关重要。在撰写合同的过程中，我积累了一些宝贵的经验和体会，分享给大家。

第二段：合同的明确和简洁

合同应该明确而简洁，以清晰地传达方案和条款。首先，明确表示各方的权利和责任，避免模棱两可的措辞和可能产生歧义的词语。其次，使用简明的语言，避免过多的法律术语

和复杂的句子结构。这样可以确保合同的易读性和易理解性，减少诉讼的风险。

第三段：明确字号格式和段落结构

在合同撰写中，明确的字号格式和段落结构是必不可少的。合同要求使用特定的字体和字号，以确保合同的可读性和一致性。此外，明确的段落结构有助于分隔不同的条款和条件，使合同更易于理解和遵守。

第四段：注意合同的可执行性和合法性

在合同撰写中，保证合同的可执行性和合法性非常重要。首先，确保合同满足适用法律的要求，并且没有违反法律规定。其次，确保各方对合同有能力和意愿履行合同条款。此外，合同的条款和条件应该具备可操作性，可以被合同各方在实践中执行。

第五段：不断学习和提高

合同撰写是一个不断学习和提高的过程。通过不断学习法律知识和专业技能，我可以不断改进我的合同撰写能力。同时，我也积极参与公司内部培训和外部研讨会，与行业专家交流和分享经验，不断提高自己的合同撰写水平。在实践中，通过与律师或专业顾问合作，我也能获得宝贵的指导和建议，进一步改善我的合同撰写技巧。

结尾：

总之，合同撰写是一项重要且需要精确和全面考虑的任务。通过合同的明确和简洁、明确字号格式和段落结构、保证合同的可执行性和合法性、以及持续学习和提高自己的能力，我们可以更好地撰写合同，确保各方的权益得到保护，并促进商业交易的顺利进行。

假合同承担责任篇三

合同编号_____

甲方_____

乙方_____

签订日期_____年____月____日

北京市劳动和社会保障局监制

出生日期_____年____月____日

在甲方工作起始时间_____年____月____日

邮政编码_____

户口所在地_____省(市)_____区(县)_____街道(乡镇)

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同期限

第一条本合同为_____期限劳动合同。

本合同于_____年____月____日生效，其中试用期至_____年____月____日止。

本合同于_____终止。

二、工作内容

第二条乙方同意根据甲方工作需要，担任_____岗位(工种)工作。

第三条乙方工作应达到_____标准。

三、劳动保护和劳动条件

第四条甲方安排乙方执行_____工时制度。

执行标准工时制的，乙方每日工作时间8小时，每周工作40小时。

执行综合计算工时工作制的，乙方平均每天工作时间不超过8小时，平均每周工作不超过40小时。

执行不定时工作制的，在保证完成甲方工作任务情况下，乙方自行安排工作和休息时间。

第五条甲方安排乙方加班，应符合法律、法规的规定。甲方安排乙方延长工作时间，应支付不低于工资的150%的工资报酬；甲方安排乙方休息日工作又不能安排补休的，应支付不低于工资200%的工资报酬。甲方安排乙方法定休假日工作的，应支付不低于工资的300%的工资报酬。

乙方加班工资基数为每日_____元或按_____执行。

第六条甲方为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具，建立健全生产工艺流程，制定操作规程、工作范围和劳动安全卫生制度。

第七条甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全、劳动纪律和甲方规章制度的教育。

四、劳动报酬

第九条甲方生产工作任务不足使乙方待工的，甲方支付乙方的月生活费为_____元或按_____执行。

五、保险福利待遇

第十条甲乙双方按国家和北京市的规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续。

第十一条乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家、北京市有关规定执行。甲方按_____支付乙方病假工资。

第十二条乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家和北京市的有关规定执行。

第十三条甲方为乙方提供以下福利待遇：

六、劳动纪律

第十四条甲方根据生产经营需要，依法制定规章制度和劳动纪律乙方违反劳动纪律和甲方的规章制度，甲方有权根据规章制度进行处理，直至解除本合同。

第十五条乙方应遵守劳动纪律的规章制度，遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高自身素质。

七、劳动合同的变更、解除

第十六条有下列情形之一的，甲乙双方应变更劳动合同并及时办理变更合同手续：

(一)甲乙双方协商一致的；

(二) 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的；

(三) 订立本合同所依据的法律、法规、规章发生变化的。

第十七条当事人依据第十六条第(二)项的约定，一方要求变更本合同的，应将变更要求书面通知另一方，另一方应在15日内(含15日)书面答复对方；15日内未答复的视为不同意变更本合同。

第十八条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十九条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

(一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 被依法追究刑事责任的。

第二十条有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应当提前30日以书面形式通知乙方：

(二) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(三) 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

第二十一条甲方有下列情形之一的，确需裁减人员的，应当提前30日向全体职工说明情况，听取工会或者职工的意见，经向劳动和社会保障部门报告后，可以解除合同：

(一) 濒临破产进行法定整顿期间的；

(二) 因防治工业污染源搬迁的；

(三) 生产经营状况发生严重困难的。

第二十二条乙方有下列情况之一的，甲方不得依据本合同第二十条、第二十一条解除本合同：

(一) 患职业病或者因工负伤并被确认达到伤残等级的；

(二) 患病或非因工负伤、在规定的医疗期内的；

(三) 女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

(四) 在甲方连续工作10年以上，且距法定退休年龄不满5年的；

(五) 复员、转业退伍军人初次参加工作未满3年的；

(六) 建设征地农转非工人员初次参加工作未满3年的；

(七) 义务服兵役期间的；

(八) 集体协商的职工代表在劳动合同期内自担任代表之日起5年以内的。

第二十三条乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，甲方应予以办理相关手续。但乙方给甲方造成经济损失尚未处理完毕的除外。

第二十四条有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

(一) 在试用期内的；

(二) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳

动的；

(三)甲方未按照本合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

(四)甲方未依法为乙方缴纳社会保险费的。

第二十五条本合同期限界满后，因甲方原因未办理终止手续，乙方要求解除劳动关系的，劳动关系即行解除。

八、劳动合同的终止、续订

第二十六条有下列情形之一的，本合同终止：

(一)合同期限届满的；

(二)合同约定的终止条件出现的；

(三)乙方达到法定退休条件的；

(四)甲方依法破产、解散的；

(五)法律、法规、规章规定的其他情形。

第二十七条本合同期限界满前30日，甲方应将终止或续订劳动合同意向以书面形式通知乙方。甲方未提前通知乙方而终止劳动合同的，以乙方上月日平均工资为标准，每延迟1日，支付乙方1日工资的赔偿金。

第二十八条有下列情形之一的，应续订本合同并及时办理续订手续：

(一)甲乙双方同意续订劳动合同的；

(二)本合同期限届满后，未办理终止劳动合同手续仍存在劳

动关系，乙方要求续订劳动合同的。

出现本条第(二)项情况，双方就续订的劳动合同期限协商不一致时，续订的劳动合同期限从签字之日起不得少于12个月；乙方符合续订无固定期限劳动合同条件的，甲方应与其签订无固定期限劳动合同。

九、经济补偿与赔偿

第二十九条发生下列情形之一的，甲方按下列标准向乙方支付经济补偿金：

(二)支付乙方的工资报酬低于北京市最低工资标准的，在补足低于标准部分的同时，另外支付相当于低于部分25%的经济补偿金。

第三十条有下列情形之一的，甲方根据乙方在甲方工作年限和乙方解除本合同前12个月的平均工资，工作每满1年支付1个月工资的经济补偿金，不满1年的按1年计算，最多不超过12个月：

(一)经与乙方协商一致，甲方解除本合同的；

(三)本合同期限届满，因甲方原因未办理终止手续仍存在劳动关系，甲方与乙方协商一致，解除劳动关系的。

第三十一条有下列情形之一的，甲方解除本合同，应根据乙方在甲方工作年限，每满1年支付乙方相当于甲方上年月平均工资1个月工资的经济补偿金，不满1年的按1年计算，如乙方解除本合同前12个月的平均工资高于甲方上年月平均工资，按本人月平均工资计发：

(三)甲方裁减人员的。

第三十二条甲方向乙方支付的经济补偿金的计发标准不得低于北京市最低工资。

第三十三条甲方解除本合同后，未按规定发给乙方经济补偿金的，除全额发给经济补偿金外，还需按该经济补偿金数额的50%支付额外经济补偿金。

第三十四条甲方依据本合同第二十条第(一)项解除劳动合同的，应支付不低于6个月工资的医疗补助费。患重病的还应加发50%的医疗补助费，患绝症的加发100%的医疗补助费。

第三十五条甲方违反本合同约定解除劳动合同或由于甲方原因订立无效劳动合同，给乙方造成损害的，应按损失程度承担赔偿责任。

第三十七条乙方因存在本合同规定的第十九条第(二)项、第(三)项规定的情形，被甲方解除本合同，且给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

第三十八条乙方违反本合同约定条件解除劳动合同或违反保守商业秘密事项，给甲方造成经济损失的，应依法承担赔偿责任。

十、当事人约定的其他内容

第三十九条甲乙双方约定本合同增加以下内容：

十一、劳动争议处理及其它

第四十条双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，应当自劳动争议发生之日起，60日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第四十一条本合同的附件如下_____

第四十二条本合同未尽事宜或与今后国家、北京市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第四十三条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章) 乙方(签字或盖章)

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)

签订日期：年月日

签证机关(盖章)

签证员(签字或盖章)

签订日期：年月日

劳动合同续订书

本次续订劳动合同期限类型为_____期限合同，续订合同生效日期为__年__月__日，续订合同_____终止。

甲方(盖章)乙方(签字或盖章)

法定代表人或委托代理人(签章)

年月 日

订立合同双方：

出租方：_____，以下简称甲方

承租方：_____，以下简称乙方

根据《中华人民共和国》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在____市____街____巷____号的房屋____栋____间，建筑面积____平方米、使用面积____平方米，类型____，结构等级____，完损等级____，主要装修设备____，出租给乙方作____使用。

第二条租赁期限

租赁期共____个月，甲方从____年____月____日起将出租房屋交付乙方使用，至____年____月____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

- 1、擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他人调剂交换的；
- 2、利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、拖欠租金个月或空关个月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

第三条租金和租金交纳期限、税费和税费交纳方式

甲乙双方议定月租金_____元，由乙方在____月____日交纳给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租凭证。无合法收租凭证的乙方可以拒付。

甲乙双方按规定的税率和标准交纳房产租赁税费，交纳方式按下列第__款执行：

1、有关税法和镇政发(90)第34号文件规定比例由甲、乙方各自负担;

2、甲、乙双方议定。

第四条租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查,及时修缮,做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好,以保障乙方安全正常使用。

修缮范围和标准按城建部(87)城住公字第13号通知执行。

甲方修缮房屋时,乙方应积极协助,不得阻挠施工。

出租房屋的修缮,经甲乙双方商定,采取下述第_____款办法处理:

1、按规定的维修范围,由甲方出资并组织施工;

3、由乙方负责维修;

4、甲乙双方议定。

乙方因使用需要,在不影响房屋结构的前提下,可以对承租房屋进行装饰,但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。对装饰物的工料费和租赁期满后的权属处理,双方议定:

工料费由_____方承担();

所有权属_____方()。

第五条租赁双方的变更

3、乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条违约责任

1、甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿元。

2、租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方元。

3、乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的___%，以天数计算向甲方交付违约金。

4、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

5、乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的___%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。

6、本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的___%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲乙双方议定在本合同签证机关的监督下进行。

第七条免责条件

1、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向市工商行政管理局经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事宜

第十条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式4份，其中正本2份，甲乙双方各执1份；副本2份，送市房管局、工商局备案。

出租方：（盖章） 承租方：（盖章）

法定代表人：（签名） 法定代表人：（签名）

委托代理人：（签名） 委托代理人：（签名）

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

签约地点： 签约时间：

合同有效期限：至年月日

假合同承担责任篇四

供方(乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国产品质量法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上经过充分协商，就甲方购买乙方陶瓷机械设备并由乙方提供相关服务事宜，达成如下一致协议：

1、合同设备名称、价款

1.2、随机技术文件：每一单台设备在交货时均应随机提供详细的安装手册、操作和维护手册、使用和保养说明书、易损配件目录等一切与该设备的安装、维修、保养有关的技术图纸及文字资料。

1.3、随机配件、专用工具：乙方应配备必须的备品、配件和专用工具，以方便甲方进行设备的正常安装、调试及使用。

1.4、付款方式：合同签字生效后____个工作日内，甲方支付乙方合同价款的____%，计万元人民币；甲方在收到乙方书面发货后个工作日内向乙方支付合同价款的____%，计万元人民币；设备安装调试合格后个工作日内，甲方支付乙方合同价款的____%，计万元人民币；剩余货款万元人民币，作为设备的质保金，在设备保质期届满后，如无质量问题，由甲方向乙方全部付清。

1.5、甲方的每次付款，均以乙方提供的税务部门认可的发票为依据，乙方不能按甲方要求提供合法发票的，甲方有权拒付货款并不承担任何责任。

2、交货时间

乙方应在____年____月____日至____年____月____日之间的期限内向甲方交付本合同项下全部机械设备。

3、交货方式和交货地点

乙方必须在本合同规定的交货时间内将全部设备运至甲方书面告知的指定地点并交付甲方，该指定交货地点将由甲方在本合同签署后____个日历天内以书面方式通知甲方，乙方需承担货物在甲方接收之前的一切风险和费用。

4、质量保证及标准质量保证期

自设备调试验收合格之日起____个月。乙方保证按照以下国家、行业相关安全 and 质量标准及厂家技术文件的要求，进行设备安装、保养，确保设备在其使用寿命期内符合国家技术规范的各项技术指标，能够正常运转。在设备安装调试验收合格之日起____个月质量保证期内，乙方负责对设备进行免费保修。在设备使用寿命期内乙方应对由于设计、工艺及材料的缺陷而发生的影响正常安全运行的任何不足或故障负责，费用由乙方承担。

5、本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)：____乙方(盖章)：____

____年____月____日____年____月____日

假合同承担责任篇五

合同订立双方：

甲方（发包方）：_____，

乙方（承包方）：_____，

身份证号码：_____，

详细地址：_____，

联系方式：_____。

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产_____大棚_____栋，承包给乙方从事蔬菜生产。具体合同条款约定如下：

1、合同有效期限为_____年，_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费_____元整，缴纳押金每栋大棚_____元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

3、交款方式：合同签订之日交纳承包费_____，并同时交纳押金_____，以甲方出据为准，不得拖欠。

4、甲方大棚位于_____处，占地_____亩。

5、甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

8、乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9、乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向甲方支付每日_____%的违约金，逾期____个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14、本合同在____年____月____日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

15、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方（签章）：_____乙方（签章）：_____

____年____月____日____年____月____日

假合同承担责任篇六

当准备进行合同谈判时，充分的准备工作是至关重要的。在谈判之前，需要了解合同条款的重点，了解对方的需求和利益，了解自身的底线和目标。同时，制定谈判策略和计划，确定条款的重点和优先级，为可能出现的挑战做好准备。此外，还应该制定好相应方案和备选方案，以备在谈判中做出灵活应对。

第二段：有效沟通和合作

在谈判中，有效沟通和合作是至关重要的。要做到与对方平等交流，尊重对方意见，同时表达自己的观点和需求。在交流中，需要注意语言的表达方式和措辞，尽量避免用过于强硬的措辞和语气。同时，了解对方的需求和利益，协调双方的分歧，寻求共同的利益点，达成双赢的合作关系。

第三段：灵活应对和解决问题

在合同谈判中，迎接挑战和解决问题是不可避免的。在面对问题时，需要积极思考和灵活应对，寻找切实可行的解决方案。重要的是要保持开放和包容的态度，避免僵硬的立场和拒绝妥协的态度，以实现最终协议的达成。如果需要，可以借助第三方的力量，例如律师、中介机构等，中立地处理和解决争议。

第四段：条款的评估和修改

在合同谈判中，条款的重要性不言而喻，因此，需对每个条款仔细评估。需要权衡条款的适用性、风险和其它影响因素，尊重合同中各方面的利益和标准，选择有利的方案。同时，要对条款进行修改和调整，以实现达成共识的目的。在修改中，需要及时关注合同中的时间限制和其他重大变化，同时注意强制性条款和任何违反公共利益的条款。

第五段：合同的落实和执行

在合同达成后，也是需要认真、严格地执行合同条款的。遵守合同条款，保持良好的合作氛围和信任关系，是合同执行过程中的关键。如果出现违反合同条款的情况，应积极采取措施，及时进行危机处理和解决。在执行过程中，还可以对合同进行监督和评估，不断完善和提高合作关系的质量和效率。