

建筑文本合同签 建筑转让合同示本(汇总6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建筑文本合同签篇一

商标权转让方：（甲方）

商标权受让方：（乙方）

甲、乙双方经协商一致，对商标权的转让达成如下协议：

一、转让的商标名称：

二、商标图样：（贴商标图样，并由转让方盖骑缝章）

三、商标注册号：国别：

四、该商标下次应续展的时间：

五、该商标取得注册所包括的商品或服务的类别及商品或服务的具体名称：

六、商标权转让方保证是上述商标的注册所有人。

在本合同签订之前，该商标曾与某某签订过非独占（或独占）的商标使用许可合同。本商标转让合同生效之日起，原与某某签订的商标使用许可合同转由受让方为合同当事人，原合同所规定的全部权利和义务由受让方享有和承担。所有权转

让事宜由转让方通告某某。

七、商标权转让后，受让方的权限：

1. 可以使用该商标的商品种类（或服务的类别及名称）：
2. 可以使用该商标的地域范围：

八、商标权转让的性质：（可在下列项目中作出选择）

1. 永久性的商标权转让；
2. 非永久性的商标权转让（ ）。

九、商标权转让的时间：

在本合同生效之日起，或办妥商标转让变更注册手续后，该商标权正式转归受让方。

属非永久性商标权转让的，商标权转让的期限为年，自某年某月某日至某年某月某日。转让方将在本合同期满之日起收回商标权。

十、商标转让合同生效后的变更手续：

由甲方（或乙方）在商标权转让合同生效后，办理变更注册人的手续，变更注册人所需费用由方承担。

十一、商品质量的保证：

提供制造该类商品的技术指导或技术诀窍（可另外签订技术转让合同）；还可提供商品说明书、商品包装法、商品维修法，在必要时还应提供经常购买该商品的客户名单。

属非永久性转让的，转让方可以监督受让方的生产，并有权

检查受方生产情况和产品质量。

十二、双方均承担保守对方生产经营情况秘密的义务；受让方在合同期内及合同期后，不得泄露转让方为转让该商标而一同提供的技术秘密与商业秘密。

十三、转让方应保证被转让的商标为有效商标，并保证没有第三方拥有该商标所有权。

十四、商标权转让的转让费与付款方式：

1. 转让费按转让的权限计算共多少万元；
2. 付款方式：
3. 付款时间：

十五、转让方保证在合同有效期内，不在该商标的注册有效地域内经营带有相同或相似商标的商品，也不得从事其他与该商品的产、销相竞争的活动。

十六、双方的违约责任：

3. 其他……

十七、其他条款或双方商定的其他事项：

十八、合同纠纷的解决方式：

十九、本合同自签订之日起生效。但如果转让注册商标申请未经商标局核准的，本合同自然失效；责任由双方自负。

转让方：（章） 受让方：（章）

代表人： 代表人：

地址：地址：

邮政编码：邮政编码：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

银行账号：银行账号：

合同签订地点：

合同签订日期：某年某月某日

建筑文本合同签篇二

乙方：_____建筑工程公司

一、工程造价

1. 土建工程造价按二类工程取费，总价下浮_____%后为甲乙双方土建工程结算造价。
2. 安装工程造价按三类工程取费，总价下浮_____%后为甲乙双方安装工程结算造价。
3. 材料价格计取划分为土建结构及安装预埋材料计取阶段(地下结构至主体封顶)和建筑及水电安装工程材料计取阶段(主体封顶前一个月至_____年_____月_____日)，分段计算确认，即双方每月确定一次单价，该段工程完工后按月平均单价计算该段工程材料结算价值。
4. 工程材料设备价格中信息价与市场价差额在正

负_____万元(指本合同工程单项材料总值差额,下同)区间以内的工程材料按信息价计,信息价与市场价差额在正负_____万元区间以外的工程材料,乙方须依据工程材料实际市场批发价书面报甲方确认,并按双方确认价进行工程结算。

5. 乙方同意不收取下列费用: _____工程抢工措施费、工程质量保证施工措施费、扰民施工措施费、场地不足施工措施费、一般施工安全及技术施工措施费(如在定额项目中已含,不再另行扣除,但也不额外追加);现场文明施工措施费双方另行协商。

6. 由甲方分包的工程,乙方项目部按分包工程总价_____%(主要设备费除外)收取总分包配合费、管理费,并由甲方从各专业工程工程款中扣付给乙方环庆花园项目部。

建筑文本合同签篇三

受让方(甲方):

让与方(乙方):

签订时间:

签订地点:

有效期限:

中华人民共和国科学技术部印制

填写说明

一、本合同为中华人民共和国科学技术部印制的技术转让(专

利申请权)合同示范文本,各技术合同登记机构可推介技术合同当事人参照使用。

二、本合同书适用于一方当事人(让与方)将其就特定的发明创造申请专利的权利转让受让方,受让方支付约定价款而订立的合同。

三、签约一方为多个当事人的,可按各自在合同关系中的作用等,在“委托方”、“受托方”项下(增页)分别排列为共同受让人或共同让与人。

四、本合同未尽事项,可由当事人附页另行约定,并作为本合同的组成部分。

五、当事人使用本合同书时约定无需填写的条款,应在该条款处注明“无”等字样。

技术转让(专利申请权)合同

受让方(甲方):

住所地:

法定代表人:

项目联系人:

联系方式

通讯地址:

电话: 传真:

电子信箱:

让与方(乙方):

住所地:

法定代表人:

项目联系人:

联系方式

通讯地址:

电话: 传真:

电子信箱:

本合同乙方拥有的技术发明创造, 甲方受让该项技术发明的专利申请权并支付相应的转让价款。双方就此项专利申请权转让事项, 经过平等协商, 在真实、充分地表达各自意愿的基础上, 根据《中华人民共和国合同法》的规定, 达成如下协议, 并由双方共同恪守。

第一条本项发明创造的专利申请权:

1. 属于(发明、实用新型、外观设计)申请。
2. 发明人/设计人: 。
3. 专利申请人: 。
4. 专利申请日: 。
5. 专利申请号: 。

第二条乙方在本合同签署前实施或转让本项发明创造的状况

如下：

1. 乙方实施本发明创造的状况(时间、地点、方式和规模)：

□

2. 乙方许可他人使用本发明创造的状况(时间、地点、方式和规模)：

□

3. 本合同生效后。乙方有义务在日内将本发明创造专利申请权转让的状况告知被许可使用本发明创造的当事人。

第三条甲方应在本合同生效后，保证原技术转让合同的履行。乙方在原技术转让合同中享有的权利和义务，自本合同生效之日起，由甲方承受。乙方应当在日内通知并协助原技术转让合同的让与人与甲方办理合同变更事项。

第四条为保证甲方申请专利，乙方应向甲方提交以下技术资料：

1.;

2.;

3.;

4.□

第五条乙方向甲方提交技术资料的时间、地点、方式如下；

1. 提交时间： ；

2. 提交地点： ；

3. 提交方式： 。

第六条乙方应当保证其专利申请权不侵犯任何第三人的`合法权益。如发生第三人指控甲方侵权的，乙方应当。

第七条甲方向乙方支付该发明创造专利申请权的价款及支付方式如下：

1. 专利申请权的转让价款总额为： ；

2. 专利申请权的转让价款由甲方(一次、分期或提成)支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

(1)

(2)

(3)

乙方开户银行名称、地址和帐号为：

开户银行：

地址：

帐号：

3. 双方确定，甲方以实施研究开发成果所产生的利益提成支付乙方的研究开发经费和报酬的，乙方有权以方式查阅甲方有关的会计帐目。

第八条双方确定，本合同生效后，甲方专利申请被国务院专利行政部门驳回的，乙方不退还已收取的转让费用；尚未收取的，按以下方式处理：。

双方对专利申请被驳回的特别约定如下：

□

第九条双方确定：

1. 本合同生效后，甲方取得专利权的，乙方应按以下约定实施或使用该发明创造：

□

2. 本合同生效后，该项专利申请在专利公开前被驳回的，双方按以下约定实施或使用该发明创造：

□

第十条双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息)：

□

2. 涉密人员范围：

□

3. 保密期限：

□

4. 泄密责任:

□

乙方

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息):

□

2. 涉密人员范围:

□

3. 保密期限:

□

4. 泄密责任:

□

第十一条本合同签署后, 由方负责在日内办理专利申请权转让的登记事宜。

第十二条双方确定:

1. 甲方有权利利用乙方交付专利申请权所涉及的发明创造进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果, 归(甲方、双方)方所有。具体相关利益的分配办法如下:

□

2. 乙方有权在已交付甲方专利申请权后对此发明创造进行后续改进，由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征新的技术成果，归(乙方、双方)方所有。具体相关利益的分配办法如下：

□

第十三条双方确定，按下约定承担各自的违约责任：

1. 方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。
2. 方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

建筑文本合同签篇四

一、词语含义及合同文件

第一条、词语含义。在本合同中，下列词语除协议条款另有约定外，应具有本条所赋予的含义：

1. 合同：是指为实施工程，发包方和承包方之间达成的明确相互权利和义务关系的协议，包括合同条件、协议条款以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。
2. 协议条款：是指结合具体工程，除合同条件外，经发包方和承包方协商达成一致意见的条款。
3. 发包方（简称甲方）：协议条款约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。

甲方的具体身份、发包范围、权限、性质均需在协议条款内约定。

4. 承包方（简称乙方）：协议条款约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。

5. 甲方驻工地代表（简称甲方代表）：甲方在协议条款内指定的履行合同的负责人。

6. 乙方驻工地代表（简称乙方代表）：乙方在协议条款内指定的履行合同的负责人。

7. 社会监理：甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。

8. 总监理工程师：工程建设监理单位委派的监理总负责人。

9. 设计单位：甲方委托的具备与工程相应资质等级的设计单位。

本合同工程的装饰或二次及以上的装饰，甲方委托乙方部分或全部设计，且乙方具备相应设计资质，甲、乙双方另行签订设计合同。

10. 工程：是指为使建筑物、构筑物内、外空间达到一定的环境质量要求，使用装饰装修材料，对建筑物、构筑物外表和内部进行修饰处理的工程。包括对旧有建筑物及其设施表面的装饰处理。

11. 工程造价管理部门：各级建设行政主管部门或其授权的建设工程造价管理部门。

12. 工程质量监督部门：各级建设行政主管部门或其授权的建设工程质量监督机构。

13. 合同价款：甲、乙双方在协议条款内约定的、用以支付乙方按照合同要求完成全部工程内容的价款总额。招标工程的合同价款为中标价格。

14. 追加合同价款：在施工中发生的、经甲方确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

15. 费用：甲方在合同价款之外需要直接支付的开支或乙方应承担的开支。

16. 工期：协议条款约定的、按总日历天数（包括一切法定节假日在内）计算的工期天数。

17. 开工日期：协议条款约定的绝对或相对的工程开工日期。

18. 竣工日期：协议条款约定的绝对或相对的工程竣工日期。

19. 图纸：由甲方提供或乙方提供经甲方代表批准，乙方用以施工的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

20. 分段或分部工程：协议条款约定构成全部工程的任何分段或分部工程。

21. 施工场地：由甲方提供，并在协议条款内约定，供乙方施工、操作、运输、堆放材料的场地及乙方施工涉及的周围场地（包括一切通道）。

22. 施工设备和设施：按协议条款约定，由甲方提供给乙方施工和管理使用的设备和设施。

23. 工程量清单：发包方在招标文件中提供的、按法定的工程量计算方法（规则）计算的全部工程的分部分项工程量明细清单。

24. 书面形式：根据合同发生的手写、打印、复写、印刷的各

种通知、证明、证书、签证、协议、备忘录、函件及经过确认的会议纪要、电报、电传等。

25. 不可抗力：指因战争、**、空中飞行物坠落或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定的自然灾害等。

第二条、合同文件及解释顺序。合同文件应能互相解释，互为说明。除合同另有约定外，其组成和解释顺序如下：

1. 协议条款；
2. 合同条件；
3. 洽商、变更等明确双方权利、义务的纪要、协议；
4. 建设工程施工合同；
5. 监理合同；
6. 招标发包工程的招标文件、投标书和中标通知书；
7. 工程量清单或确定工程造价的工程预算书和图纸；
8. 标准、规范和其它有关的技术经济资料、要求；

当合同文件出现含糊不清或不一致时，由双方协商解决，协商不成时，按协议条款第35条约定的办法解决。

第三条、合同文件使用的语言文字、标准和适用法律。合同文件使用汉语或协议条款约定的少数民族语言书写、解释和说明。

施工中必须使用协议条款约定的国家标准、规范。没有国家标准、规范时，有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用地方的标准、规范。甲

方应按协议条款约定的时间向乙方提供一式两份约定的标准、规范。

国内没有相应标准、规范时，乙方应按协议条款约定的时间和要求提出施工工艺，经甲方代表和设计单位批准后执行。甲方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。本条所发生购买、翻译和制定标准、规范的费用，均由甲方承担。

适用于合同文件的法律是国家的法律、法规（含地方法规），及协议条款约定的规章。

第四条、图纸。甲方在开工日期7天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸。乙方需要超过协议条款双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

使用国外或境外图纸，不能满足施工需要时，双方在协议条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等的责任和费用承担。

二、双方一般责任

第五条、甲方代表。甲方代表按照以下要求，行使合同约定的权利，履

中国大学网（）

建筑文本合同签篇五

乙方：_____

甲方拟在东阳市千祥镇村原老房基上建房一幢，并以包清工形式发包给乙方施工，现双方在平等互利、协商一致的基础

上达成合同条款如下：

第一条：甲方拟建房坐北朝南，砖混结构，甲方现已基础完工，铺设好水泥板，交由乙方施工，房屋占地面积平方米共层，房屋建成按实量面积计价。

第二条：凡甲方建房所需材料由其提供，根据施工进度乙方应提前天通知甲方承办；乙方承揽施工(包建房)采用定额计价形式计价报酬：凡是泥水工、木工以及临时工等工作全部发包给乙方管理施工。

第三条：乙方施工范围房屋整体框架结构，落成后，里外墙面粉刷完毕，房屋结构由甲方提供。计价价格为元/每平方米，其中砖匠工按层计算每平方米为元；木工按层计算，每平方米为元(第一层至第三层按实量面积计算，屋顶按第三层的一半计算)。

第四条：质量要求建筑尺寸均匀整直，乙方应按甲方要求标准施工，如需改变结构或作修改，应经双方协商一致后方可施工。

第五条：完工时间为本合同签字后起_____年_____月_____日前落成。

第六条：付款方法按施工进度计算，第一层至第三层付人民币_____元(大写万千百元整)，房屋落成完工验收合格后付人民币_____元(大写万千百元整)，余人民币_____元(大写万千百元整)作为房屋质量保证金，至_____年_____月_____日止，如无质量问题即付清余款。

第七条：甲方要求乙方对所有施工人员(包括砖匠工、木工)等技工人员一律持证上岗，并对所有施工人员参加人生安全保险，施工中应积极采取安全措施，确实抓好安全生产，施工中如发生安全事故，所造成的伤害均由乙方承担。

第八条：如未尽事宜由双方协商解决。

第九条：本合同一式二份，双方各执一份。

甲方签字(手印)：_____乙方签字(手印)：_____

建筑文本合同签篇六

小编为大家收集建筑业简易劳动合同范本，希望建筑业简易劳动合同范本能够帮助到你解决问题。

劳动合同是劳动者与用工单位之间确立劳动关系，明确双方权利和义务的协议。劳动合同按合同的内容分为劳动合同制范围以内的劳动合同和劳动合同制范围以外的劳动合同；按合同的形式分为要式劳动合同和非要式劳动合同。

(参考文本)

法定代表人(主要负责人)或者委托代理人_____

邮政编码_____

根据《劳动法》、《劳动合同法》及有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则签订本合同。

一、合同期限

第一条 甲、乙双方选择以下第___种形式确定本合同期限：

(一)有固定期限：自___年___月___日起至___年___月___日止。
其中试用期自___年___月___日起至___年___月___日止。

(二)无固定期限：自___年___月___日起至依法解除、终止劳动合
动合同时止。其中试用期自___年___月___日起至___年___

月__日止。

(三)以完成一定工作(任务)为期限:自____年__月__日起至_____工作(任务)完成时终止。

二、工作内容和工作地点

第二条 甲方招用乙方在_____ (项目名称)工程中,从事_____ 岗位(工种)工作。

乙方的工作地点为_____。

经双方协商一致,可以变更工作岗位(工种)和工作地点。

乙方应认真履行岗位职责,遵守各项规章制度,服从管理,按时完成工作任务。

乙方违反劳动纪律,甲方可依据本单位依法制定的规章制度,给予相应处理。

三、工作时间和休息休假

第三条 甲方安排乙方执行以下第____种工时制度:

(一)执行标准工时制度。乙方每天工作时间不超过8小时,每周工作不超过40小时。每周休息日为_____。

(二)经当地劳动行政部门批准,执行以_____为周期的综合计算工时工作制度。

(三)经当地劳动行政部门批准,执行不定时工作制度。

甲方保证乙方每周至少休息一天。乙方依法享有法定节日假、产假、带薪年假等假期。

一、核实确认对方当事人的主体资格

1、合同对方为自然人：核实并复印、保存其身份证件（勿以名片代之），确认其真实身份及行为能力。

2、合同对方为法人：

到当地工商部门查询其工商注册资料并实地考察其公司情况，确定其真实性；

核实订约人是否经其所在公司授权委托，查验其授权委托书、介绍信、合同书；

签订合同必须加盖对方单位公章、合同专用章。

3、合同对方为“其他组织”：

对方当事人为个人合伙或个人独资企业，核对营业执照登记事项与其介绍情况是否一致；由合伙人及独资企业经办人签字盖公章。

法人筹备处：确认经办人身份及股东身份，加盖法人筹备处和股东公章。

4、合同对方除加盖公章、私章外，要亲笔签名。

二、合同形式：

1、必须以书面形式签订合同；

2、采用口头、信件、数据电文形式订立合同的，必须签订确认书并盖章签字；

3、倒签合同要标明合同背景。

三、合同的必备条款要具体、明确：

- 1、当事人名称须真实、一致；
- 2、合同标的、数量、质量、价款、包装方式要具体、明确；
- 3、注意验收方法、程序和时间；
- 4、履行方式须具体：交货方式、结算方式；
- 5、履行期限须确定某一时间点或时间段；
- 6、尽量明确本司所在地为合同履行地；
- 7、违约责任要量化为违约金或确定违约赔偿金的计算方法；
- 8、解决争议办法为协商、诉讼，约定由本司所在地法院管辖或广州仲裁委员会仲裁。

四、订约前的合同义务：

- 1、尽协助、通知义务；
- 2、订约时获取的对方商业秘密，不得泄露和使用。

五、对公司开出的授权委托书、介绍信、盖章的合同书等授权性文件要跟踪管理，出具时应标明合同对方名称及授权范围、有效期限，业务结束要及时收回。

业务人员离职要及时收回上述文件，无法收回的及时以书面形式通知相关单位并做证据保全。

发现业务人员在委托授权终止后仍以本司名义签订合同的，及时确定是否追认；不予追认的要以书面形式通知对方并进行证据保全。必要时要求警方介入，追究其刑事责任。

六、遇有重大误解、显失公平、受欺诈、胁迫、乘人之危订立的合同，及时收集保全证据，在除斥期间内行使撤销权（即一年）。