

2023年工作计划建筑检测(汇总5篇)

人生天地之间，若白驹过隙，忽然而已，我们又将迎来新的喜悦、新的收获，一起对今后的学习做个计划吧。计划可以帮助我们明确目标，分析现状，确定行动步骤，并制定相应的时间表和资源分配。下面是小编为大家带来的计划书优秀范文，希望大家可以喜欢。

工作计划建筑检测篇一

市质监站根据20xx年全市建设工作会议和建筑业会议精神，近日。结合工程质量监督检测工作形势和市实际，研究制定了20xx年工程质量监督检测工作，为一年的工作发展打下坚实基础。该站20xx年工作计划明确，牢固树立“保质量就是保民生，就是促发展”意识，以工程质量为中心，以优质服务和工作创新为抓手，以队伍建设为保障，积极作为、科学务实，推动工程质量监督检测事业又好又快发展，维护全市建设发展大局。重点做好十三项具体工作。

落实质量监督工程师责任制，一是扎实开展工程质量监督检查。对在建工程质量进行全程监督检查，强化工程质量预控和过程控制，把好竣工验收质量关，确保工程质量。

积极开展季节性在建工程质量、预拌混凝土质量、建筑用材质量、建筑节能工程质量、工程质量检测机构等专项检查，二是开展工程质量专项检查。强化对工程实体质量的监督检查，消除工程质量隐患，落实建设各方责任主体质量行为，确保工程质量，年内，计划开展各类专项检查共计8次。

组织对所有竣工工程进行逐户、逐间、逐项全面质量检查，三是组织竣工工程质量回访。对查出的问题和用户反映的问题全面及时跟踪处置、落实整改，回访情况在全市通报，对造成不良影响进行严肃处置。

根据工程创优工作情况，四是推行工程质量差别化管理。对全市的施工企业和项目经理登记备案并量化评级，实施差别化管理。企业及项目经理质量信誉等级分为三个等级，实行动态考核，每半年据实调整，对不同质量信誉等级的企业承担的项目，巡查抽检频次上实行不同政策，提升工程质量监督工作效率，充分调动项目负责人的工作积极性。

对四大类十二项工程质量通病及门窗工程等方面的通病，六是开展住宅工程质量通病再治理工作。组织有关技术人员和企业进行技术攻关，汇总取得的技术效果在全市推广使用，逐步建立住宅工程质量通病治理长效机制，使通病治理工作取得实实在在效果。

定期对监督工程师的工程质量监督交底、监督检查、巡查、不合格报告处置、监督档案整理等主要工作指标完成情况进行量化考核评价，七是建立监督工程师定期评审机制。强化自我约束与综合考核，充分调动工作主动性和积极性。

以组织住宅质量集中受理回访日的形式，八是开展“服务进社区、回访到用户”活动。组织已入住社区的建设、施工、物业等单位，对用户反映的住宅质量问题进行处置，维护用户利益，让用户住上放心房、满意房。年内，计划对两个社区进行集中回访。

通过邀请知名专家授课，九是举办全市建设工程质量知识大讲堂。免费向全市工程质量从业人员教授知识技能，提升行业整体素质，年内，计划培训至少1000人次。

通过组织开展工程质量知识咨询、检测实验室开放、建工程质量检查、工程质量知识竞赛、服务进社区、工程质量知识大讲堂等活动，十是开展“20xx年质量月”活动。营造关注工程质量、追求工程质量的浓厚氛围。

以《校准和检验实验室能力的通用要求》质量手册》及《顺

序文件》为依据，十一是开展工程质量检测工作。有效运行检测质量体系，为工程质量把关提供科学、公正、准确、及时的检测数据。

全市工程质量检测机构中开展水泥、钢筋检测能力比对活动，十二是开展水泥、钢筋检测能力比对活动。督促引导各检测机构不时提升检测试验能力。

针对局部检测试验项目，十三是开展检测人员理论知识和实际操作能力考核工作。组织对全市各检测机构检测人员的检测理论知识实际操作能力进行考核，考核60人次。

工作计划建筑检测篇二

一、目的通过实施质量监督活动，及时发现管理体系及检测工作中的偏离及潜在的不符合因素，并及时采取相应的纠正措施和预防措施，保证检验工作质量和管理体系的有效运行，保障委托方及客户的权益。

二、监督内容

- 1、对检验人员尤其是新进人员的业务培训、在进行质量活动过程的日常监督；
- 3、对质量活动所使用的耗材和标准物质是否能满足质量活动的要求进行监督检查；
- 4、对各科室应急物资的监督检查；
- 5、对质量活动所使用的标准方法的有效性进行核查；
- 6、对检验人员在质量活动的环境条件监督检查；
- 7、对样品的采集、接收、流转程序的监督；

- 8、对样品检测过程中关键环节的监督检查；
- 9、对检测工作及其记录、报告的符合性进行评价监督；
- 10、对客户情况的监督检查。

三、监督范围

本中心所有科室。

四、人员安排

由各科室负责人及质量管理科组织各科质量监督员实施监督。

五、工作方式

1、日常监督：质量监督员对日常各工作环节随时进行监督，并填写《质量监督检查记录表》或《检测全过程监督检查记录表》，发现不符合工作执行ggcdc/qp09《不符合检测工作的控制程序》，每季度按时向质量管理科递交《质量监督检查记录表》。

2、不定期监督：质量管理科每季度对各科室进行不定期监督并填写《质量监督检查记录表》或《检测全过程监督检查记录表》，发现不符合工作执行ggcdc/qp09《不符合检测工作的控制程序》。

六、总结分析

质量管理科在管理评审前对年度监督情况进行总结和分析，结果提交管理评审，记录资料档案。

质量管理科

2014年1月14日

审批人：

工作计划建筑检测篇三

发包单位：（简称甲方）：

承包单位：（简称乙方）：

根据《合同法》和《建设工程勘察设计合同条例》等法律法规的规定，甲方委托乙方承担建设工程质量检测任务。为明确权责，保护当事人双方的合法权利，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

第二条 桩基(试桩)检测方法及目的：

静载试验法判定单桩竖向抗压承载力是否满足设计要求；

静载试验法确定单桩竖向抗压极限承载力；

静载试验法判定复合地基承载力是否满足设计要求；

高应变法判定单桩竖向抗压承载力是否满足设计要求；

低应变法检测桩身缺陷及其位置，判定桩身完整性类别；

声波透射法检测桩身缺陷及其位置，判定桩身完整性类别。

其它检测项目：

第三条 技术要求

1、本工程设计提供的单桩竖向抗压极限承载力(复合地基承载力特征值)为： 。

2、执行标准

(1) 中华人民共和国行业标准—《建筑基桩检测技术规范(jgj106-)□□

(2) ^v^行业标准—《建筑地基处理技术规范(jgj79-)□□

第四条 检测周期或提供检测报告的时间

提供检测报告的时间按下列第 条执行：

1、双方约定检测周期为 自年月年 月 日前提供检测报告。

2、甲方提前通知乙方进场检测，乙方在接到通知后天内进场实施检测，现场作业完成后 天内提供检测报告。

第五条 检测数量、费用和付款方式

根据国家和海南省现行规定及工程具体情况，双方就检测费用和付款方式商定如下：

1、检测数量和费用

2、付款方式

检测费用以人民币结算，结算方式为。

(1) 合同签订后即预付总费用的 %，计 ；余款在提交检测报告时结清。

(2) 在提交检测报告时一次结清。

六、承包方式

1、执行固定合同单价承包，即合同单价不作任何调整，合同单价不会因工资、物价、费率或汇率的变动或政府颁发的任何调价文件之要求而有所调整，不会因设计调整、业态调整和开工日期等因素而调整，不会因检测条件或措施的变化而调整。

2、该合同单价包括但不限于以下内容：完成和实施本工程检测所需的人工、机械、材料、水电费、各项措施费、施工现场转场、现场铺垫路、设备运输和安拆、安全文明施工措施、垃圾外运、保险、配合费、利润、管理费、税金、应向政府及主管部门缴纳的各项法定手续费用等。

3、乙方作为有经验的承包商，其报价应已充分考虑可能发生的一切风险、责任和义务的费用。

七、合同、设计变更和签证

1、因甲方原因造成合同变更时，甲方应事先以书面形式通知乙方。如因合同变更而增加工作量或给乙方造成经济损失时，甲方应根据实际情况予以补偿。

2、图纸以外的工作量及设计变更须有甲方盖章确认的通知单，现场签证须有监理和甲方代表签字、并盖章确认，否则不予认可。

3、设计变更和签证应实行编号管理，所有的设计变更、签证都应先估算报甲方批准后实施，对未执行该手续的项目事后不得进行结算。

八、双方责任 甲方：

1、应于乙方进场前、施工记录、工程地质勘察报告和桩位图

等检测工作所必需的资料，并对其可靠性和完整性负责。

2、应为进入现场作业的乙方人员提供必要的工作条件和便利(如试坑开挖、试桩桩头的处理、试验现场三通;施工便道的铺设、场地的平整和加固等)，保证乙方仪器及运输设备顺利进出场。

3、维护乙方检测文件和检测成果的严肃性，不得擅自修改或转让给第三方使用，否则应负法律责任。

4、乙方提供的检测报告除经有关部门鉴定为不合格报告之外，甲方不得拒绝，或借故拒付检测费。

5、其它责任：

乙方：

1、必须全部承担本工程合同检测内容，不得转让。如乙方擅自转包工程，甲方有权解除本合同，且乙方应按合同总价的%向甲方支付违约金。

2、合同生效后三天内，乙方应提交《检测实施方案》。实施方案中应有针对性的提出专项安全防护措施和应急预案，实施方案经监理单位批准后，方可实施。

3、负责通过政府主管部门审查并备案，负责为满足检测而进行的一切之现场处理工作等。

4、按照国家和省市有关规定及本合同要求进行检测，并对检测结果负责。如因乙方工作失误引起返工、停工或造成工程损失，乙方应继续完善检测工作，且甲方可视造成经济、工期和技术的损失大小，可以减少或不付检测费，还有权要求乙方承担由此造成所有损失等额的赔偿金，且不免除乙方应承担的相应责任。

5、乙方必须认真贯彻国家和上级主管部门颁发的有关安全生产法规、规定和条例，在检测期间必须严格遵守和执行甲方及监理工程师对安全生产、消防、治安管理的各项规定，接受甲方的督促、检查和指导。

6、现场检测人员、设备、仪器由承包人统一协调管理，安全责任由乙方承担。

7、应安全文明施工。既确保自身安全，也须注意不能危害他人安全；负责对地下管线、临近建筑物和构筑物、河岸堤、市政道路、架空线路等的保护；做到工完场清，由检测工作所产生的垃圾，乙方负责外运；在检测过程中，降低噪音、减少粉尘，做好环保及文明施工。

8、乙方应合理安全使用水、电等设施，否则引起的一切责任由乙方承担。

9、负责作好防止扰民的措施，（如发生扰民事件，其责任与所需费用均由乙方负责承担）。

10、以上任何违约条款的执行并不免除乙方继续履约的义务和责任。

11、检测必须对整体工程质量进行评价，结论应明确；对存在的勘测、设计、施工质量问题必须明确指出。乙方必须密切配合甲方进行桩基工程验收，否则向甲方支付伍仟元的违约金。

12、按照《检测实施方案》的要求，应按时向甲方提交阶段性检测报告或最终报告。在现场测试工作全部完毕后 天内向甲方提交 份正式的检测报告。未能按时提交报告的，按合同总价的千分之 每日支付违约金。

13、其它责任：

九、违约责任

- 1、因甲方中途终止合同或不履行合同而造成乙方经济损失时，由甲方按实际赔偿。
- 2、因乙方检测失误引起重大质量事故的，按国家有关规定处理。
- 3、甲方超过合同规定期限十天以上支付检测费时，应向乙方偿付违约金，三个月内每天按检测费的万分之五计算；超过三个月则加倍计取违约金。
- 4、乙方不按合同规定期限提交检测报告的，超过十天时，每拖延一天，应向甲方支付相当于检测费万分之五的违约金，超过三个月的，加倍计取违约金。

十、争议的解决方式

合同执行过程中如有争议，双方应及时进行沟通 and 协商。协商无效时，任何一方均可申请向甲方所在地法院起诉，并根据□^v^□中的有关规定处理。

十一、特别条款

乙方在合同履行过程中，出现下述问题，(包括但不限于)乙方除应按合同约定承担相应的违约责任外，还应该双倍赔偿甲方造成的损失。同时，乙方将被永久取消今后参加甲方其他项目的投标权。

- 1、因监测失误，导致监测数据偏差或错误的。
- 2、未按合同规定的时间提交勘察成果资料，导致发包人工程进度滞后的。

3、未按合同规定，将合同的监测工作转包或分包。

十二、补充条款：

1、本合同未载明事项，一律按《合同法》及国家有关法律、法规执行。

2、本合同自双方签字盖章之日起生效。正本一式两份，发包方和承包方各持一份。双方根据各自需要，可以复制副本。副本与正本一样，须经双方签字盖章，具有同等的法律效率。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

工作计划建筑检测篇四

工程质量监督计划

工程名称编制审批

一、监督依据

(一)《合同法》和北京市政府颁布的有关法律、法规、规范和标准；

(二)、工程设计文件和工程承包合同；

(三)、工程承包合同中议定并经有关主管部门批准的标准(或文件)。

二、监督方式

三、监督内容

质量监督站对工程参建各有关单位执行建设工程有关质量法

律、法规和强制性标准情况、工程质量有关文件和资料、工程实体质量进行监督抽查。

三、监督要求

(二)、工程建设应严格执行国家基本建设程序;

(三)、工程参建各有关单位应当严格执行现行国家、本市的有关规范、规程、标准、图集和设计文件等。

(四)、建设单位接到本通知书后应当书面告知监理单位及施工单位,工程开工前,建设单位应当及时将工程正式开工日期书面通知我站。工程竣工验收前七日,建设单位应当将验收时间、地点及验收组名单书面通知我站。

(五)工程质量监督站责令整改的问题,参建各方要认真执行,整改结果应以书面报告的形式按时回复。

(六)、工程参建各方应与监督站(室)保持联系,工程如发生重大质量问题须在24小时内及时报告。

(七)工程竣工验收,应当符合^v^[]建建[2000]142号)《房

屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》的内容。

(八)建设单位对呈报给监督站的各种文件的真实性负全责。

四、重点巡回监督项目

(一)、核查项目

1、对建设、监理、施工单位的工程项目管理人员的资格和质量行为进行检查,并实施工程建设全过程的监督。

- 2、对工程地基基础进行监督检查。
- 3、对工程主体结构进行监督检查。
- 4、对主要使用功能进行监督检查。
- 5、对工程竣工验收进行现场监督。

（二）、抽查项目

- 1、对工程主要设备使用功能进行巡回抽查。
- 2、对工程的主要建筑材料、构配件和设备质量进行巡回抽查。
- 3、对工程资料进行巡回抽查。
- 4、对工程主要部位的施工质量进行巡回抽查。

工程监督单位：（盖章）

工程监督负责人：（签字）

年月日

工作计划建筑检测篇五

委托方：（以下简称甲方）

服务方：（以下简称乙方）

项目名称：

根据_《建设工程质量监测管理办法》、省建设厅《山东省建设工程检测管理规定》，乙方受甲方委托，对甲方的`工程材料来样及其他专项建筑实体工程进行检测。乙方根据有关规

范和甲方的检测要求，予以科学、公正、准确、高效地进行检测，并按照客观的数据出具报告。为明确双方责任，双方经友好磋商，就相关事宜达成如下协议：

一、工程概况

二、检测服务范围及时间

1、见证取样检测：

2、主体结构检测(1)、混凝土、砂浆、砌体强度现场检测；(2)、钢筋保护层厚度检测；(3)、混凝土预制构件结构性能检测；(4)、后置埋件的力学性能检测。

3、其他在平县建设工程质量检测站通过计量认证的检测项目。

4、检测完成时间：无特殊原因在承诺期限内完成检测任务。因其他不可抗拒原因造成检测推迟的由乙方通知甲方，双方共同协商确定检测时间。

三、检测项目及方法

按照检测委托书中的项目进行。甲方同意乙方选定的检测方法，甲方必须在甲方前向乙方递交检验委托书。

四、检测费用

检测费用按在平县人民政府收费管理办公室颁发的《在平县建设工程质量检测站收费许可证标准》(证号：371523210701)规定执行，标准未明确规定单价的项目费用双方协商确定，付款方式如下：每次委托按实收取；记账形式。

五、相关权利与义务

甲方义务：

- 1、工程开工后，凡建设过程发生的相关检测均委托乙方进行。
- 2、定期与乙方确认工程进度，并根据付款条件支付相应检测费用。 甲方权利：

- 1、对在建工程的各类检测数据有知情权，协商执行过程，可随时查询。
- 2、从乙方获取工程检测咨询服务的权利。
- 3、在检验过程中，若甲方对乙方检验人员或工作程序等有意见，可向乙方提出申诉。

乙方义务：

- 1、根据相关标准及甲方要求，在承诺期限内完成检测任务，提供检测报告。
- 2、对发现的重大质量问题(如水泥安定性不合格、实际检测结果不足设计要求等)，及时向甲方通报。
- 3、做好相关服务工作，特殊项目检测(或乙方检测能力以外的项目)，分包前应将分包单位情况通报甲方征得甲方同意后进行分包(费用另计)。
- 4、提供检测咨询服务，指导甲方抽样送检工作。

乙方权利：

根据相应服务内容收取检测费用。

六、检测标准

- 1、甲方明确检测标准(可以是国家标准、行业标准或企业标准)情况下，按甲方指定标准进行检测。
- 2、甲方未明确检测标准，按工程施工验收规定的标准执行。
- 3、各类标准执行优先等级：国家标准行业标准企业标准。

八、本委托书一式两份，甲、乙双方签字后生效。

九、补充说明：

甲方(公章)： _____ 乙方(公
章)： _____