

# 2023年学校项目建设合同(通用6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 学校项目建设合同篇一

甲方：乙方：根据《中华人民共和国森林法》等法律法规的规定，为了加强山林管理，盘活集体资产，美化、绿化家园，现将集体有所有权的山林租赁给乙方经营，承包山林合同范本。为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包地名：王。四至为：面积：

三、上交租赁款：共计人民币(大写) 万 仟 佰 拾 元 角 分 整。

四、交款方式及时间：租赁款人民币 万元整，一次付清现金 万元，下欠两万元按合同上交壹仟元，上交时间为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

五、双方的权利和义务：

1、乙方有经营管理权，山林改造种植需报公司同意见；

2□

2、在合同租赁期内，如遇租赁范围土地被国家征用或农场规划使用，乙方必须服从，征用后，乙方损失由乙方与开发方协商处理解决，甲方可进行协调。

3、乙方在合同租赁期内无权拒绝本族人在王葬坟，但葬坟对山林造成的损失因协调处理，适当补偿。

4、承包期后\_\_\_\_\_年，乙方砍伐应由生产队控制，确保承包期结束后保持山林原貌不变。

5、乙方在以后续包中有优先承包权。

6、乙方获得承包合同权后，如不按时上交年费、乱砍乱伐、任意改变山林地貌等甲方有权单方面终止合同，无需退还乙方所有上交款，且收回山林经营权，其乙方损失甲方概不负责。

7、其他未尽事宜，双方另行协商。

六、本xx版合同式3份，甲方和乙方各执1份，报果茶公司备案1份。

## 学校项目建设合同篇二

甲方：

乙方：

甲方将位于\_\_\_\_\_的小型维修工程承包给乙方，经双方同意该项工程承包事宜达成如下协议。

一、承包方式为乙方包工包料，并自行解决施工所需要的设备等。乙方在施工中全程对施工安全负全部责任，甲方负责提供水，电，场地等。施工中乙方因管理不善造成施工人员以外的第三者人身财务损失，乙方负全部责任，与甲方无关。

二、此项工程为甲方幼儿园，图书阅览室(五间)铺地板砖，换顶棚刮腻子。该项工程总造价为50300元。

### 三、施工要求：

1、工期：从\_\_\_\_年5月18日至\_\_\_\_年7月18日

2、乙方要按甲方的. 施工要求保证施工质量。维修结束后，由甲方邀请主管部门项目办按施工要求验收。

四、付款方式：由乙方垫资，甲方分期付款。

五、本合同由甲乙双方文本上签字或盖章之日起生效。合同一式三份，甲乙双方各执一份，主管部门一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 学校项目建设合同篇三

乙方： \_\_\_\_\_

双方经充分协商，达成如下协议：

### 第一条总则

#### 一、井位

1. 钻井施工地点： \_\_\_\_\_；

2. 地形图： \_\_\_\_\_；

3. 井位设计图： \_\_\_\_\_；

4. 地层构造图：\_\_\_\_\_。

二、国家、部、局对钻进工程施工的批准投资计划、工程项目，设计任务书等文件号及影印件。

三、井别：\_\_\_\_\_。

四、钻井口数：\_\_\_\_\_。

五、井深结构：\_\_\_\_\_。

六、质量：

1. 井身质量合格率\_\_\_\_\_，

2. 固井质量合格率\_\_\_\_\_。

七、价格

1. 调整井单价\_\_\_\_\_元/米，合计金额\_\_\_\_\_元

2. 开发井单价\_\_\_\_\_元/米，合计金额\_\_\_\_\_元

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

三、因甲方不能按期提供技术文件、技术图纸和钻井施工条件，被迫停工或不能继续施工者。

第三条 钻前准备

一、甲方在开钻前应办妥征地拆迁和井场道路的垫方；清除施工场地及进出道路范围内影响施工的原有建筑物、构筑物、管线、树木、青苗等阻碍物。解决施工用的水、电和钻机安

装搬运的道路。

二、甲方按时向乙方交付井位设计、完钻井深、层位和完井要求，负责钻井区块的断层分布图；断层数据；小层平面图；构造图和邻井图压力资料数据，并向乙方进行地质和工程技术要求交底。

三、乙方在开钻前应组织有关技术人员学习和熟悉各种设计图纸，参加地质设计交底，编好施工图预算，负责安排钻机运行计划，施工方案，做好一切施工准备。

#### 第四条工程款结算

一、按不同的机型、井别、井深、另加风险金，确定承包费用。对承包范围以外的费用，按规定结算。

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在\_\_\_\_\_日内按工程费用总额\_\_\_\_\_元的百分之\_\_\_\_\_一次拨给乙方，作为乙方备料及施工费。

#### 第五条施工与设计变更

一、乙方在组织施工中，必须为油田开发着想，严格按照部、局颁发的施工验收规范和质量检验标准，以及设计要求组织施工。

1. 钻井施工设计有错误或甲方提供的技术资料与实际不符造成的事故由甲方负责。如乙方及时发现并通知甲方，甲方接到通知后立即(当天)提出修改或变更设计，经双方同意后方可改变施工计划，由此而引起的费用增加，由甲方承担，并由甲方赔偿乙方的经济损失。

2. 钻井施工中如有设计变更，超出原设计标准或加大钻井难度时，需经上级有关部门审批同意，甲乙双方办理有关增加

的生产费用手续后方可施工，费用由甲方承担。在设计变更尚未批准前，任何一方不得强行施工。

3. 甲方未尽协助义务给乙方造成损失。

三、在钻井施工中，由乙方本身原因造成的损失自理。

四、钻井是隐蔽工程，乙方在施工中必须按标准操作，做好每一道工序的记录，接受甲方的监督、检查、验收。

五、甲方遇到特殊情况，要求乙提前完成区块钻井任务的，由双方协商解决。乙方因此增加的费用由甲方负担。

## 第六条完井验收、结算与保修

一、乙方在完井前\_\_\_\_\_日，应及时通知甲方，如甲方不能按期验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期。但甲方必须承认乙方的完井时间。甲方推迟验收，其间发生的管理费、车辆费由甲方负担。

二、施工完毕的井要以部、局的统一质量验收标准为依据，甲方不准提高验收标准。

三、经检验合格的井，从验收即日起为移交完毕。移交后发生井口套管头损坏、晃动或井口帽子丢失、井下落物，乙方概不负责。

四、由于甲方提供的资料、数据不准确或其他原因，造成钻井质量不合格，由甲方负责。需乙方修井的甲方还要承担修井费用和乙方的窝工费，窝工费按每小时\_\_\_\_\_元计算。

五、因乙方本身原因造成不合格的井，由乙方自己承担。

六、施工完毕并已验收合格交给甲方的井，甲方在未射孔之前，若出现管内外冒油、水、气现象，乙方负责保修，保修

期为六个月，超过保修发生管内外喷冒气油、水，乙方不予负责。

## 第七条奖励、惩罚与仲裁

一、乙方在保证工程质量的前提下，提前完成钻井任务，为甲方提前投产创造了条件，增加了效益，甲方应按总施工费用的\_\_\_\_\_‰给乙方奖励。

二、甲方不能随意借故拖欠或拒付乙方施工完毕、并已验收合格的井，如逾期不付，甲方应增付未付款项的利息。

三、合同纠纷的解决方式。

## 第八条工伤事故

乙方有责任教育工人，严格执行操作规程，文明生产、安全施工、防火防盗。在施工中发生伤亡事故和乙方管理不善造成的其它经济损失，均由乙方自负，不得因此影响工程进度。

## 第九条附则

一、本合同条款如对特殊情况尚有未说尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定拟定附则条款，作为本合同之附件，与本合同具有同等效力，但不得与本合同抵触。经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等是合同的组成部分，具有合同效力。

二、本合同订立之前，双方签订的工程协议书，在签订本合同后可作为本合同之附件，与本合同抵触之处，以本合同为准。

# 学校项目建设合同篇四

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就“ ”零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

## 一、工程概况

- 1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。
- 2、承包方式：包工包料
- 3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

## 二、双方义务

### (一)甲方

- 1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。
- 4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

### (二)乙方

- 1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。
- 2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现

场的卫生整洁、干净。

3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

### 三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

### 四、工程价格及结算方法

1、总工程量：按实际签证工程量计算。

2、工程定价：以签证协商价为准。

3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

### 五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 学校项目建设合同篇五

承包方(以下简称乙方)： \_\_\_\_\_

为了确保，需，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程组织施工事项协商一致，特订立本协议。

一、工程名称： \_\_\_\_\_

二、工程地点： \_\_\_\_\_

三、工程施工范围及技术要求： \_\_\_\_\_ 详见施工图纸及工程量清单。

四、工程造价：本工程预算价为 \_\_\_\_\_ 万元(大写： \_\_\_\_\_ 元整)(详见工程预算书)。

五、承包方式：包工包料。

六、结算方式：本工程结算时委托有资质的中介机构结算审核下浮率为，工程量按实计算。根据施工图纸及现场实际发生工程量计算，信息价、劳保费用、定额套用及取费标准等按本工程预算标准执行。

七、付款方式： \_\_\_\_\_

工程竣工验收合格并经审核决算后支付工程决算审核总造价的90%，余款10%作为保修金，待保修期满后一个月内付清。

八、工程工期

工期总日历天数为天，自年月日至年月日。因雨季和甲方原

因造成工期延误，由乙方书面申请经甲方确认后，工期可予以相应顺延。若乙方未按约定的日期完工，超过5天后，每延期一天扣工程款300元。

## 九、施工要求

1、乙方必须严格按照甲方技术要求及核定的工程数量进行施工，按时保质保量完成，工程质量标准须达到合格以上。

2、乙方应自觉提高安全生产意识，做好现场安全防护措施，确保施工安全，施工过程中一切安全责任及措施费用概由乙方负责。

## 十、其它事项

1、乙方必须具备相应的施工资质，经甲方认定后方可签订施工协议。

2、乙方必须协调解决本工程施工中的纠纷和相关事宜。

3、本工程完成后，由乙方书面申请报甲方审批后方可进行验收。

4、验收时，若乙方未按图纸施工，乙方须在15日内整改到位，否则甲方不予支付工程款。

5、本工程质量保修期为个月，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，保修期间发生质量问题一切保修费用由乙方承担。在甲方书面通知3日内，乙方未进场修复，视为自动放弃保修金，由甲方委托它方维修。

十一、本协议共股壹份、办公室存档壹份)，乙方执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

附件：\_\_\_\_\_施工图纸及工程预算书

## 学校项目建设合同篇六

- 4、单项或全部工程完工后要及时清理场地，费用自理。
- 5、施工过程中因乙方原因造成的质量、安全、环保事故或工期延误，乙方承担一切责任和损失。
- 6、按建设单位的要求，及时提供合格的施工资料。
- 7、合同期内接受并执行甲方及有关部门签订的合同或补充协议、会议纪要或指令。
- 8、竖立甲方规定的各种标志标识，保证现场文明施工形象。

### 三、双方共同的责任和义务：

- 1、认真执行国家的法律、法规或行业部门标准、规范、制度和政策。
- 2、自觉接受建设单位、现场工程师、地方政府有关部门的监督、检查和指导，积极主动配合建设单位、现场工程师的工作。

### 第三条、违约责任

- 1、乙方若不能履行本合同与建设单位签订的合同条款或质量、进度达不到要求时，甲方有权限期整改并暂时停止一切支付，如能及时改正即可恢复正常支付。否则甲方有权收回或分割其承包工程，由此造成的经济损失由乙方负担，除应赔偿质量不合格造成的全部经济损失外，还应支付合同价款2%的违约金。
- 2、乙方施工的工程项目达不到质量要求的，乙方必须返工，否则甲方有权另行安排队伍施工，所发生的费用由乙方承担；

因此给甲方信誉造成的不良影响，甲方有权视实际情况对乙方进行处罚。

3、乙方不得将本工程分包或转包，否则视为严重违约，甲方有权对乙方处以罚款并收回本工程。

#### 第四条、安全施工

1、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，由乙方负责。

2. 发生伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报。同时按政府有关部门要求处理。所发生的费用由乙方承担。

#### 第五条、附则

1、在本工程的施工和对外交往中，乙方应自觉维护甲方的信誉和形象。

2、本合同未尽事宜双方应协商解决。

3、本合同经双方签字盖章后立即生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方： 乙方：

为优质、高效、快速、安全地完成 工程任务，依据《中华人民共和国合同法》和其他有关法律、法规以及建设单位的要

求，甲方决定将 的工程任务的施工、完成与维修授予乙方承担，本着平等、自愿、公平合理的原则，经双方协商签订如下合同并共同遵守。

## 第一条、工程项目及内容

一、 工程名称：

二、 工程范围：

三、 工作内容：甲方与建设单位签定合同的全部内容

四、 合同总额：

五、 质量要求：确保优质，争创部优。合格率100%。

六、 安全生产：无重大安全事故。

七、 建设工期：本工程自月日开工，至

八、 本合同的文件组成：

1、甲方与建设单位签订的工程承包合同及附件作为双方共同遵守的文件(见附件)。

2、合同执行过程中，建设单位、监理工程师、地方政府有关部门给甲方下达的有关文件、会议纪要、电函、指令备忘录等是本合同的组成部分。

3、甲乙双方共同确认的工程量清单及投标文件。

4、乙方按建设单位及甲方要求提供的施工组织设计文件。

5、合同执行过程中，甲方向乙方提供或下达的施工图纸、有关文件、信函、会议纪要、指令也是本合同的组成部分。

上述文件具有本合同相同的法律效力。

## 第二条、双方的权利和义务

### 一、甲方的权利和义务

- 1、编制总体施工组织设计，协助乙方制定和审核施工技术方  
案。
- 2、负责联系建设单位、监理工程师向乙方交桩，提供现有导  
线网点、水准点和坐标控制点，并对乙方测量数据进行审核。
- 3、向乙方提供所需施工图纸、技术规范、管理程序等有关文  
件一份，提供工程所需各种资料表格样本。
- 4、负责与建设单位、监理工程师、地方政府、上级单位等有  
关部门的联系。
- 5、根据工程进度和监理工程师的要求，下达各阶段施工生产  
计划。
- 6、对乙方施工的工程任务进行经常性监督、检查和指导，对  
工程质量、进度、安全、环境保护和现场文明施工等方面具  
有否决权，并根据工程实际情况采取相应的处理、处罚措施。
- 7、在施工过程中，根据乙方的施工能力和进度有权调整乙方  
的工程范围和工程数量。
- 8、对乙方投入到本工程的资金、设备、材料、仪器、人员经  
协商可统一调配使用，并由使用单位支付相应的费用。
- 9、负责与建设单位、监理工程师的工程款结算和支付工作。
- 10、为确保工程顺利实施，甲方派驻3名现场管理人员，乙方  
按每人60000元/年一次性支付甲方管理人工工资，并负责甲

方工作人员的食宿和交通费用。

## 二、乙方的权利和义务

- 1、编制实施性施工组织设计，绘制分项工程施工图和上报开工报告，自行完成测量、试验工作。
- 2、根据建设单位和甲方要求，确保组织相应的资金、人员、设备、材料、仪器进场，完成工程的施工、维修及养护工作，提供正规的建筑材料发票给甲方。
- 3、服从经理部的统一安排，按照建设单位要求修建必要的便道、排水等临时工程，确保当地的排灌系统和便道畅通并承担相应费用。
- 4、对所承担工程的质量、进度、环境保护、安全生产和经济效益负全部责任，接受甲方、建设单位、监理、地方政府等有关部门的监督、检查、指导和处理。
- 5、单项或全部工程完工后要及时清理场地、复耕、恢复地容、地貌，直到有关部门接受为止，费用自理。
- 6、施工过程中因乙方原因造成的质量、安全、环保事故或工期延误，乙方承担一切责任和损失。
- 7、负责原始资料的签认、收集、整理，及时上报各种报表。
- 8、按建设单位和甲方的要求，及时提供合格的竣工资料。
- 9、合同期内接受并执行甲方与建设单位及有关部门签订的合同或补充协议、会议纪要或指令。
- 10、竖立甲方规定的各种标志标识，保证现场文明施工形象。
- 12、履约保证金由乙方按建设单位合同要求缴纳。

### 三、双方共同的责任和义务：

- 1、认真执行国家的法律、法规或行业部门标准、规范、制度和政策。
- 2、自觉接受建设单位、监理工程师、地方政府有关部门的监督、检查和指导，积极主动配合建设单位、监理工程师的工作。
- 3、遵守当地政府、部门的法令、法规，尊重地方群体的民俗习惯。

### 第三条、计量与结算：

- 1、本合同以包工包料的方式承包，以实际完成并经监理工程师、建设单位确认和计量支付的数量结算，甲方在合同清单内按4%收取管理费，管理费按工程进度收取。
- 2、计量工作由乙方按程序和要求，在每月20日以前把经监理工程师签认的原始资料及计量报表报送甲方，由甲方汇总统一上报。只有经过监理工程师签字、验收并计量支付的工程项目乙方才能获得支付。
- 3、乙方未能按期提交合格的计量资料，可视为自动放弃本期计量，因此引起的后果由乙方承担。
- 4、甲方每月按建设单位和监理工程师批复的计量工程量结算给乙方，双方签字确认。
- 5、质量保证金和预付款按建设单位要求执行。
- 6、经理部的财务部负责乙方工程款的管理与支付工作。
- 7、工程款到甲方账户后，按合同规定在扣除管理费后根据资金情况支付给乙方，甲方不得以任何名义占用乙方的工程款，

乙方也不能把工程款移作它用。

8、工程变更费用，甲方对建设单位、监理工程师批复的工程增加变更的费用，甲方按6%提取管理费，剩余全部批复给乙方。

9、工程调价款：本工程不调价，除非建设单位有新的规定。

#### 第四条、经济责任

1、双方各自独立核算、自负盈亏，各自承担自己的债权、债务。经济上无任何连带责任。

2、本工程发生的一切税金由甲方统一代扣上缴。当地政府规定的其他规定费用也由甲方按其规定代扣代缴，如乙方自行缴纳应向甲方出具交费凭证备查。

3、工程质量缺陷，如质量缺陷内发生维修项目，甲方应根据建设单位的要求通知乙方进行现场检查、核实。维修工作由乙方负责施工，并承担维修所发生的一切费用。

4、工程质量保证金期满和质保金款到位后，甲方按建设单位实际返还的比例扣除乙方确认的缺陷修复费用后支付乙方。如质保金不能满足修复费用，则不足部分由乙方承担。

#### 第五条、违约责任

1、乙方若不能履行本合同和甲方与建设单位签订的合同条款或质量、进度达不到要求时，甲方有期限整改并暂时停止一切支付，如能及时改正即可恢复正常支付。否则甲方有权收回或分割其承包工程，由此造成的经济损失由乙方负担。

2、乙方施工的工程项目达不到质量要求的，乙方必须返工，否则甲方有权另行安排队伍施工，所发生的费用由乙方承担；

因此给甲方信誉造成的不良影响，甲方有权视实际情况对乙方进行处罚。

3、乙方不得将本工程分包或转包，否则视为严重违约，甲方有权对乙方处以罚款并收回本工程。

## 第六条、安全施工

1、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

2. 发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方。同时按政府有关部门要求处理。发生的费用由事故责任方承担。

3. 非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

## 第七条、附则

1、在本工程的施工和对外交往中，乙方应自觉维护甲方的信誉和形象。

2、本合同未尽事宜双方应协商解决，如发生经济纠纷，则由。

3、本合同正本两份，副本两份，甲乙双方各执正副本一份。

4、本合同经双方签字盖章后立即后效，在工程结算、质保期满、竣工交验完毕后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

共2页，当前第2页12