

# 最新代签合同甲方写谁 建筑甲方合同(模板8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 代签合同甲方写谁篇一

发包方（甲方）：

法定的代表人：

承包方（乙方）：

法定的代表人：

依照《中华人民共和国合同法》和\_\_\_\_\_市的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并要求严肃的履行。

第一条 工程的项目

一、工程名称：

二、工程编号：

三、工程地点：

四、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计\_\_\_\_\_平方米（各单项工程建筑安装面积详见工程项目一览表）。

五、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为人民

币\_\_\_\_\_元（各单项工程造价详见工程项目一览表）。

## 第二条 工程的期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程总工期为\_\_\_\_天（日历天），自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工验收（附各单位工程开竣工日期，见附表一）。

二、开工前\_\_\_\_天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、在组织施工过程中，如遇下列情况，得顺延工期，双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

1. 因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；
2. 因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；
4. 因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。
6. 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；
7. 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工。
8. 由于政策变化、不可抗力以及甲乙双方之外原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工现场。甲方应为乙方撤出提供必要条件，支付以上的经济支出，并按合同规定支付已完工程价款和赔偿乙方有关损失。已经订货的材料、设备由订方负责退货，不能退还的货款和退货发生的费用，由甲方承担。但未及时退货造成的损失由责任方承担。

四。工期提前。

施工中如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，合同竣工日期可以提前。乙方按此修订进度计划，报甲方批准。甲方应在5天内给予批准，并为赶工提供方便条件。提前竣工协议包括以下主要内容。

1. 提前的时间；
2. 乙方采取的赶工措施；
3. 甲方为赶工提供的条件；
4. 赶工措施的经济支出和承担；
5. 提前竣工收益（如果有）的分享。

### 第三条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥施工所需各种证件、批件，申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、树木等障碍物；解决施工用地（包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地）；解决施工用水源、电源和运输道路的畅通；应于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日向乙方提供所有工程设计图纸\_\_\_\_份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员研究和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；进行施工场地的平整，施工界区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，加工构件，做好一切施工准备。

### 第四条 物资供应

一、由发包方供应以下材料、设备的实物或指

标：\_\_\_\_\_

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程。由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，应由甲方负担。任何一方认为对方提供材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费由要求复验方承担；不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费由提供材料、设备方承担。

四、本工程材料和设备差价的处理办法：\_\_\_\_\_

## 第五条 工程的质量

一、本工程的质量经双方研究要求达到：\_\_\_\_\_

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规格和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

## 第六条 工程价款的支付与结算

一、本合同签订后\_\_\_\_日内，发包方支付不少于合同总价（或当年投资额）的\_\_\_\_%备料款，计人民币\_\_\_\_\_万元；临时设施费，按土建工程合同总造价的\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_\_万元，安装工程应按人工费的\_\_\_\_%计人民币\_\_\_\_\_万元；材料设备差价\_\_\_\_\_万元，分\_\_\_\_次支付，每次支付时间为\_\_\_\_，金额\_\_\_\_\_。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在\_\_\_\_日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价

的\_\_\_\_%时，按规定比例逐步开始扣回备料款。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时候，不再按进度付款，办完交工验收后，连本息（财政拨款不计息）一次支付给承包方。

四、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之\_三\_的违约金。

五、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

## 第七条 施工与设计变更

一、乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设计要求组织施工，要全部达到合格。

二、要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方适成窝工、返工、材料、构件的积压、施工力量和机械调迁等损失，应由责任方负担：

1. 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应该以书面形式通知甲方，由甲方在7天之内与原设计的单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

2. 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

3. 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

## 第八条 安全施工

一、乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防

火防盗。在施工中因乙方责任发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

二。发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表。同时按政府有关部门要求处理。甲方为抢救提供必要条件。发生的费用由事故责任方承担。

三。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

## 第九条 工程分包

1。乙方可按协议条款约定分包部分工程。

2。乙方与分包单位签订分包合同后，将副本送甲方代表。分包合同与本合同发生抵触，以本合同为准。

## 第十条 违约责任

承包方的责任：

一、工程质量不符合合同规定的，应该负责无偿修理或返工。

二、工程不能按合同规定的工期交付使用的，按本合同关于建设工期提前或拖后的奖罚规定偿付逾期罚款。

发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，应采取措施弥补或减少损失。同时，赔偿承包方由此造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

三、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，应由发包方承担相应的责任。

四、承包方验收通知书送达\_\_\_\_日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金。

五、不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法的规定延付金额每日万分之三偿付承包方赔偿金。

## 第十一条 纠纷解决办法

建筑工程承包合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时，任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门，进行调解；解决不了的，可选择下述第（ ）项处理：（1）向建筑物所在地的仲裁委员会申请仲裁，（2）直接向人民法院起诉。

## 第十二条 合同的生效与终止

一、本合同一式\_\_\_\_份，合同附件\_\_\_\_份。甲乙双方各执正本一份。其余副本由发包方报送\_\_\_\_\_机关、建设主管部门备案。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章即生效日起生效；工程竣工验收符合要求，结清工程款后终止。

三、本合同签订之后，承、发包双方如果需要提出修改时，应该经过双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：\_\_\_\_\_

法定的代表人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定的代表人：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_

签约地点：\_\_\_\_\_

## 代签合同甲方写谁篇二

甲乙双方与\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_地登记结婚。  
双方为了避免纠纷，现就双方财产做如下约定：

2、甲方婚后用自己婚前的存款购买的、并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日产权登记的〔房地产权证编号：\_\_\_\_\_〕、位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室房屋的权属约定如下：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室房屋归甲方个人所有，不属于夫妻共同财产。

4、在婚姻关系存续期间，所购置物品按各自出资比例拥有所有权；平时生活费用、孩子抚养费、老人赡养费用各自承担一半，夫妻一方给各自财产各自所有的原则处理，确实无付或赠予另一方的财物归接受方所有。

5、本协议自双方签字之日起生效，未尽事宜依据法说清楚的按夫妻共有处理。

本协议一式两份，经双方签字后即具有法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 代签合同甲方写谁篇三

乙方不得以任何理由向甲方工作人员支付小费或赠送实物，违者将终止合同。乙方人员也不得以任何形式向行政大楼内相关人员索取小费或钱物等。

不得在承包区域住宿或从事非法活动，也不得从事有损甲方利益的活动，同时不允许在承包区域对甲方经营活动进行滋扰性的行为。

除经甲方批准进行必要的维修工程外，乙方不得损毁承包区域原有的设施和装潢，不得更改已铺设的电缆、电线等电力装置。同时，也不得安装任何可能造成电缆负载过大的电器设备，以免无线电受干扰。

未获甲方书面同意，乙方任何时候都不能在承包区域存放易燃物品、挥发性大或气味浓烈的液体等。

### 13.

#### 第三者责任保险

乙方应对乙方人员以及第三方全权负责(如乙方应投保第三责任险)，在乙方的责任区内由于乙方原因导致自己员工或第三方的事故由乙方负责，甲方不承担任何责任。

#### 员工人身意外

在承包期内，乙方所有人员的事故由乙方自行全权负责(如乙方应对其员工投保人身意外险)，以保证甲方在乙方工作人员索赔时不受任何责任的约束。

#### 其他保险及费用

乙方须按《劳动合同法》和政府有关各部门规定为全体服务人员交纳所有相关的社会保险及其他相关费用。乙方对此全权负责。

14. 乙方及其员工遵守行政大楼内的一切行政管理、消防安全等规定和制度，保证承包区域的消防设施能正常使用，消防通道畅通，同时承担违规责任。

15. 遇突发事件或安全检查时，乙方必须配合有关部门执行任务，并指定专职人员协助工作，直至完成。

16. 乙方保证在承包期满当天下午五时前撤离现场。

17. 乙方须积极配合甲方对其进行的物业服务综合考评。

## 代签合同甲方写谁篇四

甲方（雇主）：

单位名称：

注册号：

地址：

乙方（雇员）：

姓名：

身份证号：

家庭住址：

鉴于甲方工作需要，聘请乙方从事软件开发劳务工作，根据《\_合同法》和有关劳动管理的规定，甲乙双方经平等协商一

致，自愿签订本劳务协议，以资共同遵守。

本协议期限为\_\_\_\_\_月，本协议于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效。

1、甲方根据工作需要，安排乙方在\_\_\_\_\_部\_\_\_\_\_岗位工作，并为乙方提供必要的工作条件。

2、乙方应服从甲方所安排的工作岗位，按照甲方关于本岗位工作任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和生产（工作）任务，最终业绩将根据《绩效考核办法》考核。

3、未经甲方允许，本合同存续期间乙方不得从事其他任何与甲方利益冲突的第二职业或活动。

4、甲方因生产和工作需要，综合考虑乙方的专业、特长、工作能力和表现，需调整乙方工作岗位及其工作报酬的，原则上应协商一致，但以下情况除外：

（1）甲方因生产经营服务需要，产业、产品结构调整及部门设置、组织机构设置等情况发生变化需调动乙方工作岗位时，乙方应予接受。

（2）甲方确因生产经营服务需要，可以临时安排乙方从事其他岗位工作，工作期限由双方协商确定。

（3）乙方因技能、身体等因素达不到生产服务、工作质量、产量等指标，不能胜任工作的。

1、甲方逐步建立健全劳动安全卫生制度和操作规程、工作规范，并对乙方进行劳动安全卫生教育。

2、若岗位有职业危害，甲方应按国家有关规定对乙方进行健康检查。

3、乙方在工作过程中，要严格遵守安全操作规程，违反劳动纪律、违反操作规程等违规作业造成伤害的，后果由乙方负责。

4、乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

1、甲方应当保证乙方每周至少休息一日，每周工作时间不超过四十四小时；乙方在合同期内享受规定的法定休假日、公休假日、年休假、婚丧假、产假等。

2、在国家法定节日期间，甲方应按国家规定安排乙方休假；甲方由于工作需要，经与乙方协商后可以延长工作时间。

3、乙方加班须征得甲方确认同意，否则，不视为加班。

1、劳务费\_\_\_\_\_元整  
(\_\_\_\_\_元) /月。

2、劳务费用的支付方式：每月\_\_\_\_号，甲方转账到乙方银行账号（开户行：\_\_\_\_\_；账号：\_\_\_\_\_）。

3、乙方依法应缴纳的个人所得税，甲方依法代为扣缴。

甲乙双方约定，甲方为乙方购买\_\_\_\_\_意外伤害保险卡，用于乙方在为甲方提供劳务过程中发生意外伤害的补偿。保险期间与本合同期限相同。

甲乙双方任何一方违约且给对方造成经济损失，都要承担经济责任。具体赔偿金额由非违约方和企业工会，根据违约者的责任大小和给对方造成经济损失的情况确定。乙方违约，按甲方奖惩办法有关规定，承担违约责任。

1、乙方解除合同，需提前三十日以书面形式向公司提出申请；公司解除软件开发人员的合同，需要提前三十日以书面形式通知对方。

2、乙方的保密义务：

(1) 乙方应首先保证不将其上一就职单位的商业秘密用于甲方，在甲方所承担的任何工作所使用的知识和信息均不得侵犯其它单位的商业秘密，否则，由此而引起的后果与甲方无关。

(2) 乙方在职及离职的约定期间，对公司的商业秘密均负有保密义务，对公司的知识产权均应予以维护。乙方保证不得向任何第三方进行披露、公开、赠与、转让处分或者协助第三人侵犯甲方的商业秘密。

(3) 乙方不得唆使甲方其他任何员工接受外界聘用或唆使甲方掌握商业秘密的员工离职。

(4) 在私人交往、通信、电话、邮件中，不得泄露公司商业秘密，包括项目收益、客户资源信息等。不得向不明身份的人提供公司员工的岗位分工及住所、电话或其它联络信息。

(5) 乙方不得带亲朋或外企业人员进入公司机要办公室、科研实验场所及生产车间让其接触公司商业秘密。不得私下转借、复印、抄录含公司商业秘密的资料，确有必要复制、转抄者，须经相关公司领导书面批准，由行政部备案。

(6) 乙方不得探询、获取与本人岗位职责无关的生产、供应、业务、后勤等技术资料和信息。

(7) 乙方在处理涉及到公司商业秘密的工作时，要劝阻与该工作无关的人员离开涉密场所。

### 3、竞业禁止：

(1) 未经甲方同意，在职期间不得自营或者为他人经营与甲方同类的行业。

(2) 不论因何种原因从甲方离职，离职后\_\_\_\_年内不得到与甲方有竞争关系的单位就职。

(3) 不论因何种原因从甲方离职，离职后\_\_\_\_年内不自办与甲方有竞争关系的企业或者从事与甲方商业秘密有关的产品生产。

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

1、劳务合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方签署之日起生效。

甲方：（签章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 代签合同甲方写谁篇五

出租方：

承租方：

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，按年结算。每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日内，乙方向甲方支付年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意缴纳\_\_\_\_\_元作为房屋的押金，合同终止时，若乙方无违约行为，甲方应当在7个工作日内如数归还，若乙方有违约行为，甲方可根据情况合理克扣部分押金，其他情况另行商议。

五、在租期内，任何一方要求终止合同，须提前\_\_\_\_\_个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、乙方不得在房屋内从事违法行为，并注重房屋及自身财

产和人身安全。如发生违法及人身安全责任事故自行负责。甲方不承担一切法律及民事责任。

十一、本合同连一式二份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

## 代签合同甲方写谁篇六

乙方：\_\_\_\_\_

关于\_\_\_\_\_店铺出租有关事项，具体协议如下：

一、承包人实行自主经营，自负盈亏，单独核算的经济主体。

二、时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。合同到期需要继续签订，必须经甲方同意，提前一个月办理合同手续，否则到期乙方无条件的搬走，甲方将终止合同。

三、合同一旦签订，当日交清押金\_\_\_\_\_元（合同到期甲方给予归还），每年店铺租金\_\_\_\_\_元，一次交清，第二年度的租金在上一租赁年度到期前的一个月內一次性缴清。如租金不到位甲方有权控制乙方开业营业时间。

四、水电费按实计算。每度电元，每吨水元。每月结一次账（每月的28号）。如有窃电、水行为，甲方可按照上月用电、水数的拾倍罚款。

五、乙方经营部分需要装水、电表，内部装修等一切开支均由乙方自己负责。

六、乙方要负责店铺的卫生、灭鼠、检查费用等。

七、营业税、工商税、卫生费均由乙方负责交纳。

八、为了加强安全保卫工作，乙方要制定防火防盗等措施。如出现一切事故由乙方负责。

九、要加强法制观念。遵纪守法，严禁在营业场地内进行赌博、在营业场地打架斗殴等。在营业场地发现违纪违法所造成的一切经济损失和对甲方名誉上的损失，都由乙方负责。甲方将要求乙方赔偿名誉损失，除上级罚款外，书店将给予壹仟元以上的罚款。

十、甲方租给乙方的所有财产，除自然损坏外，必须全面恢复本来面貌，否则甲方有权折扣全部押金。

十一、甲方不承担乙方所有装修店铺任何财产损失，包括电器在内的一切费用。

十二、在经营活动中如发生噪音，对周围造成影响，由乙方负责处理。

十三、乙方撤走所有装修材料及自己添置的任何设备，自行处理，甲方不承担任何义务。

十四、乙方不准私自转让店铺，如乙方私自转让店铺甲方有权收回。

十五、甲方对现有店铺进行改造或扩建的工程项目，甲方可随时收回店铺，不受本合同时间的约束，乙方无条件按照甲方要求执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 代签合同甲方写谁篇七

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

现经甲、乙双方充分协商，达成如下租房协议，以资信守：

地点：\_\_\_\_\_面积：\_\_\_\_\_附属  
物：\_\_\_\_\_。

每月\_\_\_\_\_元，按月付一次，先付后住，其中第一次付款\_\_\_\_\_元，在之前付清；第二次付款\_\_\_\_\_元，在\_\_\_\_\_之前付清，依次类推。

\_\_\_\_\_元，到期结算后归还。

自合同签订后既产生法律效力，任何一方均不得无故终止协议。如发生违背情况，违约方应支付给守约方违约金\_\_\_\_\_元，并按实结算房租。

2、水电、闭路，宽带、电话及卫生费由使用人（乙方）承担。

3、乙方不得将房屋转租或供非法用途，外来人员居住必须主动办理暂住户口手续，若发生非法事件，乙方自负后果，并承担违约责任。

4、租期内如因不可抗力的原因导致毁损和造成损失的，协议自然终止，双方互不承担违约责任。

5、甲乙任何一方因特殊原因提出前解除合同，必须提前一个月通知对方，否则视作违约。

6、乙方如不按时交付租金、水电费、电话费等应付费用，甲方有权单位解除协议，收回房屋，并有权向乙方索取违约金。

7、此协议未尽事宜，双方协商解决，并作出补充规定，补充规定与本协议有同等效力。双方如果出现纠纷，先协商，协商不成，由法院裁决。

8、合同签字生效，视作中介成功。中介方合法取得佣金，日后双方发生变故，中介佣金不作退回。

9、电\_\_\_\_\_度，水\_\_\_\_\_度，煤气\_\_\_\_\_立方。

10、补充。

本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份，\_\_\_\_\_备案一份。经甲、乙双方签字、盖章后生效。

甲方：

乙方：

## 代签合同甲方写谁篇八

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

经甲、乙双方在平等、自愿、互利的基础上，友好协商，达成以下协议：

1、租房地点

甲方同意把\_\_\_\_\_室的房屋租给乙方，并保证该房的合法出租性。

## 2、房屋用途

乙方所租房屋仅为\_\_\_\_\_使用；不得进行任何违法活动，否则后果自负。

## 3、租期

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

租赁期满，乙方应如期将房屋归还甲方。

## 4、租金

每月\_\_\_\_\_元人民币，租房保证金\_\_\_\_\_元人民币，相当于\_\_\_\_\_个月租金。

## 5、付款方式

(2)甲方在收到第一次租金当日将乙方能正常居住的卡、证、钥匙等交给乙方。