

建设项目报告(汇总7篇)

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。通过报告，人们可以获取最新的信息，深入分析问题，并采取相应的行动。下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

建设项目报告篇一

雇主：航空航天特殊材料和技术研究所

建设单位：中国航天建设工程有限公司

监理单位：北京京杭联工程建设监理有限公司

北京京港联工程建设监理有限公司

一、涑水818试验区1123□1124楼，1123□1124楼主体结构已封顶，二级结构砌体已基本完成，钢结构封顶已基本完成。下一道工序是湿法操作。由于天气寒冷，室外温度已不能满足施工技术要求，目前不适合施工，工程施工进度基本符合总体进度。

二、项目部已对1123□1124栋进行停工安排，已完工项目已做好成品保护，已安排人员现场清点材料，建筑材料、周转材料已集中堆放，包装整齐。不使用时，配电箱、柜和电源线关闭并上锁。龙门架等机械设备已全面检查维护，易燃易爆物品集中存放。已安排安全人员在施工现场和生活区巡逻，以防止火灾、盗窃和财产损失。

三、停工前，项目周边区域全面维护落实，各项安全工作按要求全面落实。现在停工的一切准备都准备好了，项目部决定20xx年1月5日正式停工。现在，我们申请停工，希望得到

批准。

建设项目报告篇二

根据《中共射洪县委农村工作领导小组关于印发〈射洪县农村人居环境整治“三大革命”工作方案〉的通知》(射农领〔20xx〕10号)和《射洪县农业农村局关于加快推进农村“厕所革命”示范村建设项目的通知》文件要求，我镇以乡村振兴为契机，各部门密切配合，全力推进“厕所革命”示范村项目实施。现将20xx年农村“厕所革命”示范村建设项目实施情况汇报如下。

全镇20xx年无害化厕所改造任务2463户，目前完成近20xx户，预计本月中旬完成全部改造任务并将资金拨付到位。

一是摸清底数，因地制宜制定方案；二是建立现场推进会议制度，开展技术培训，及时解决技术问题。三是建立专项工作负责制落实相关责任人，压实工作职责。四是注重创新，实现节本增效。引导农户原有沼气池、“老粪坑”进行“沼改厕”，达到“速度最快化、成本最低化、效能最大化”的粪污无害化处理效果。

(一)农民改厕积极性不强。一是农户对新修建无害化设施(三格化粪池)接受度较低，认为有贮粪池就不应该修建化粪池。二是部分农户受传统思想和落后生活习惯影响，卫生意识差，不能完全理解“厕所革命”的重要性和必要性，不愿意接受改厕。

(二)示范村改厕进度偏缓。一是前期群众思想工作未做到位，部分农户长期处于“观望状态”，开工时间较晚。二是受天气影响，工程时有中断，影响工程进度。

一是实施岗位问责，强化责任担当。镇政府与示范村签订工作目标责任书，倒排工期，挂图作战，确保任务按期完成。

二是增强氛围营造，扩大政策影响。“厕所革命”是一项民生实事和惠民工程，要认真做好宣传动员工作，消除农户心中的疑底。充分利用媒体普及健康知识，倡导文明生活，引导农户观念转变，打造整洁舒适人居环境。

建设项目报告篇三

一、项目申报单位概括

包括姓名申报单位的主营业务、经营年限、资产负债、股东构成、主要投资项目、现有生产能力等内容。

二、项目概括

包括拟建项目的建设背景、建设地点、主要建设内容和规模、产品和工程技术方案、主要设备选型和配套工程、投资规模和资金筹措方案等内容。

一、发展规划分析

拟建项目是否符合有关的国民经济和社会发展规划、专项规划、区域规划等要求，项目目标与规划内容是否衔接和协调。

二、产业政策分析

拟建项目是否符合有关产业政策的要求。

三、行业准入分析

项目建设单位和拟建项目是否符合相关行业准入标准的规定。

一、资源开发方案

资源开发类项目，包括对金属矿、煤矿、石油天然气矿、建材矿以及水(力)、森林等资源的开发，应分析拟开发资源的开发量、自然品质、赋存条件、开发价值等，评价是否符合资源综合利用的要求。

二、资源利用方案

包括项目需要占用的重要资源品种、数量及来源情况；多金属、多用途化学元素共生矿、伴生矿以及油气混合矿等的资源综合利用方案；通过对单位生产能力主要资源消耗量指标的对比分析，评价资源利用效率的先进程度；分析评价项目建设是否会对地表(下)水等其它资源造成不利影响。

三、资源节约措施

阐述项目方案中作为原材料的各类金属矿、非金属矿及水资源节约的主要措施方案。对拟建项目的资源消耗指标进行分析，阐述在提高资源利用效率、降低资源消耗等方面的主要措施，论证是否符合资源节约和有效利用的相关要求。

一、用能标准和节能规范

阐述拟建项目所遵循的国家和地方的合理用能标准及节能设计规范。

二、能耗状况和能耗指标分析

阐述项目所在地的能源供应状况，分析拟建项目的能源消耗种类和数量。根据项目特点选择计算各类能耗指标，与国际国内先进水平进行对比分析，阐述是否符合能源准入标准的要求。

三、节能措施和节能效果分析

阐述拟建项目为了优化用能结构、满足相关技术政策和设计标准而采用的主要节能降耗措施，对节能效果进行分析论证。

一、项目选址及用地方案

包括项目建设地点、占地面积、土地利用状况、占用耕地情况等内容。分析项目选址是否会造成相关不利影响，如是否压覆矿床和文物，是否有利于防洪和防涝，是否影响通航及军事设施等。

二、土地利用合理性分析

分析拟建项目是否符合土地利用规划要求，占地规模是否合理，是否符合集约和有效使用土地的要求，耕地占用补充方案是否可行等。

三、征地拆迁和移民安置规划方案

对拟建项目的征地拆迁影响进行调查分析，依法提出拆迁补偿的原则、范围和方式，制定移民安置规划方案，并对是否符合保障移民合法权益、满足移民生存及发展需要等要求进行分析论证。

一、环境和生态现状

包括项目场址的自然环境条件、现有污染物情况、生态环境条件和环境容量状况等。

二、生态环境影响分析

包括排放污染物类型、排放量情况分析，水土流失预测，对生态环境的影响因素和影响程度，对流域和区域环境及生态系统的综合影响。

三、生态环境保护措施

按照有关环境保护、水土保持的政策法规要求，对可能造成的生态环境的影响因素和影响程度，对治理方案的可行性、治理效果进行分析论证。

四、地址灾害影响分析

在地质灾害易发区建设的项目和易诱发地质灾害的项目，要阐述项目建设所在地的地质灾害情况，分析拟建项目诱发地质灾害的风险，提出防御的对策和措施。

五、特殊环境影响

分析拟建项目对历史文化遗产、自然遗产、风景名胜和自然景观等可能造成的不利影响，并提出保护措施。

一、经济费用效益或费用效果分析

从社会资源优化配置的角度，通过经济费用效益或费用效果分析，评价拟建项目的经济合理性。

二、行业影响分析

阐述行业现状的基本情况以及企业在行业中所处地位，分析拟建项目对所在行业及关联产业发展的影响，并对是否可能导致垄断等进行论证。

三、区域经济影响分析

对于区域经济可能产生重大影响的项目，应从区域经济发展、产业空间布局、当地财政收入、社会收入分配、市场竞争结构等角度进行分析论证。

四、宏观经济影响分析

投资规模巨大、对国民经济有重大影响的项目，应进行宏观

经济影响分析。涉及国家经济安全的项目，应分析拟建项目对经济安全的影响，提出维护经济安全的措施。

一、社会影响效果分析

阐述拟建项目的建设及运营活动对项目所在地可能产生的社会影响和社会效益。

二、社会适应性分析

分析拟建项目能否为当地的社会环境、人文条件所接纳，评价该项目与当地社会环境的相互适应性。

三、社会风险及对策分析

针对项目建设所涉及的各种社会因素进行社会分析，提出协调项目与当地社会关系、规避社会风险、促进项目顺利实施的措施方案。

建设项目报告篇四

一、建设项目：

白螺小学学生食堂、教师周转房。

二、建设基本情况

白螺小学学生食堂开工建设于20xx年8月2日，建设总面积为894.58平方米，工程总投资1009406.71元，项目性质是新建，属校安工程，资金来源为国家财政拨款，该工程于20xx年12月2日竣工。

白螺小学教师周转房建设于20xx年4月28日，建设总面积为299.6平方米，工程总投资296600元，项目性质是新建，属

校安工程，资金来源为国家财政拨款，该工程于20xx年9月22日竣工。

三、学生食堂、教师周转房建设工程实施情况

1、工程进度：

a□教师周转房该工程于20xx年9月22日竣工□20xx年9月底交付学校使用，目前正进行竣工验收阶段（备案中），同时校安办抓紧时间办理各种验收。

b□学生食堂该工程于20xx年12月2日竣工，目前基础工程已接受县监理公司验收（备案中），同时学校校安办督促加紧时间进行施工。

2、信息数据采集：为使我校的校安工程信息系统数据采集客观、真实、准确□20xx年8月初，学校派专人负责学校校安工程数据的采集、上报工作，并做好数据的整理、归档工作。目前已录好基本信息、总投资、拆除信息、可研信息、立项信息、勘察信息、设计信息、施工图纸审核、施工信息、监理信息、质量监督、行政责任人、实施后单体建筑物情况等14个模块的信息。

四、加强组织领导，确保校安工程质量。

工程自批准建设以来，我校领导把校安工程建设列入学校的一项重要工作。为此，为了确保校安工程建设项目的顺利实施，我校成立了校安工程领导小组，校长担任组长，各成员分工明确，并安排专人办理工程事宜。自始至终，我们严格按照上级各有关部门的要求办理各项手续。工程办理了立项、报建、规划、用地、方案审查、施工图设计、施工图审查、防雷设计审查、环境评审、施工许可证等手续。工程开工前与施工单位、监理单位签订了合同。工程开工后与监理单位工程师一道，督促施工单位严格按照施工图纸、施工工序施

工。

五、存在的问题及整改情况

通过自查，我校校安工程——学生食堂、教师周转房存在的主要问题是：

1、两项工程施工进度略慢。

2、相关附属设施有待完善。整改情况：

1、学校将抓紧时间督促施工方抓紧时间施工

2、完善附属设施。

白螺镇中心小学

20xx年9月4日

建设项目报告篇五

xx省档案局：

坑到省档案局关于加强档案安全管理的通知后，局(馆)领导高度重视，认为这是加强档案管理、确保档案安全的重要举措，局长赵德喜作了批示，由xx副局长和刁清一副局长具体负责此项工作。

6月底，我局将xx档发[20xx]28号文件转发至各区市县档案局，要求按照文件精神进行认真自查，进一步做好档案安全管理工作，确保档案安全。与此同时，我们将市档案局(馆)的档案安全情况作为本次自查的重点。召开了专题会议，研究档案安全工作，召集为我局实施档案整理、修裱和数字化加工的服务公司，再次强调了服务外包过程中档案安全要求，

对局(馆)档案安全情况进行了自查。现将有关情况汇报如下：

(一)服务外包安全管理情况。

1. 我局(馆)交由外包服务公司整理、修裱、数字化的档案主要是民国档案和一部分民生档案，属开放档案范围。

2. 提供服务公司整理、修裱、数字化时，主要采取了以下措施：

(1)对给我局提供服务的公司—xx同创之星科技有限公司的资质及背景情况进行了审核，该公司无外资背景和外籍人员。

(2)我局与服务公司签订了安全保密协议，服务公司参加我局数字化项目的人员均在我局保卫处进行了登记备案，并且，服务公司与所聘用的工作人员都签订了保密协议。

(3)我局自备了档案整理、修裱、数字化场地，除我局在工作现场安装了监控设备外，我们也要求服务公司在加工现场安装了一套监控设备，共计有26个监控点，做到了凡是有档案实体的地方都有视频监控。并且，视频监控录像由专人保管，无关人员不得使用；建立了安全值班制度，每天都有我局人员对工作现场进行监管，及时解决工作中出现的问题，消除安全隐患；设置了工作人员物品集中存放点，严禁工作人员将笔记本电脑、手机、相机等数字设备和手包随身物品带入工作现场；加工场地的网络间计算机通信采用了授权管理等安全机制。

(4)对数字化加工场所所用计算机的输出接口都采用了物理和软件的方式进行屏蔽处理，防止数据外拷，计算机局域网与互联网等外网物理隔离，加工数据由系统管理人员专人负责管理，其它人员未经授权无权访问。

(5)档案抢救过程中，出库、入库手续齐全，有记录、有签字。

这两年，档案中的特殊载体钞票等都已登记在案，并移交特藏室进行管理；印花税票、邮票登记在案卷的备考表中。

(6)档案修裱过程中，从档案整理到修裱，都严格遵守《xx省重点档案修裱操作规程》进行。加强了对档案数字化加工力度，对档案修裱中可裱可不裱的，不再进行修裱，最大限度地保护档案的原始性。

(7)已与市保密局联系，市保密局将于近期对所有数字化设备和软件进行保密技术检测。

(8)我局的数字化任务是采用一次招标，分三年实施的方式，今年是本次招标的最后一年，待今年数字化加工任务结束后，我们将按照省局的要求，联合市保密局检查服务公司所用设备，凡有信息留存的，都将按照要求进行信息清除并作安全技术处理。

3.局(馆)信息管理系统于20xx年委托服务公司设计，由局(馆)专业人员进行维护管理，没有服务外包。

(二)保管安全情况。

局(馆)机关档案室于20xx年9月达省二标，以前的档案都按要求移交进了市档案馆，现保管有20xx-2xx1年的文书档案175卷/盒、6455件，设备档案32件，照片xx5张，实物67件，光盘档案17盘，会计档案40卷。

1.各年度档案按时归档，档案实体页数与目录严格匹配。

2.各门类、各专业的档案实行了集中统一管理。基建档案已经移交进档案馆，会计档案实行了统一管理。

(三)利用安全情况。

1. 建立了《档案利用制度》和《档案利用登记簿》，及时做好了各种档案利用登记。
2. 利用大厅安装了门禁系统和消防、监控设施，全天候监控相关部位的安全状况，以保证档案实体在利用环节的`安全。
3. 对涉密档案的利用，采取肯为严格的控制手段，制作有专门的涉密档案登记簿。利用者要查阅涉密档案，首先由接待工作人员把关，再通过相关领导审核签字，方可查阅、复制。
4. 虽然本馆部分档案已进行缩微、扫描。但是接待利用者时，一般还是提供档案原件。

(四) 库房安全情况。

1. 做到档案管理的办公、利用、库房三分开。
2. 建立了库房安全管理制度。包括：《库房管理员岗位职责》、《档案库房管理制度》、《档案库房人员进出登记表》、《库房档案移出(入)登记表》、《库房虫害情况检查登记表》以及《特藏室管理员守则》、《特藏室安全管理制度》等。
3. 所有库房内都装有监控、门禁、消防设施。
4. 加强库房内温湿度监测。库房管理人员坚持日常性的温湿度观测，当库房温湿度出现异常情况时，采用开启中央空调和除湿机等方法，努力把库房温湿度控制在允许值范围内，以确保库房档案的安全。

市档案馆是1992年启用的，至今已经有二十余年。现有的库房面积不能满足保存今后20年档案增长的要求。但是已经立项的新馆，建成后将能满足40年的保管需要。

(一)加强管理，确保安全。要按照xx档发〔20xx〕28号文件的要求，进一步落实和完善档案修裱、数字化和档案信息化服务外包过程中各项监管措施，确保档案实体和信息的安全。

(二)采取相应措施，对已有数字化复制件的档案原件进行封存保管，保证档案实体安全。

(三)在xx市档案新馆建设中，要按照国家档案局和省档案局关于档案安全管理的要求，配备监控、门禁、消防和温湿度监控和调节设施，确保库房温湿度和库房面积达到国家规定。

建设项目报告篇六

为贯彻落实市委、市政府主要领导在贯彻省两会精神电视电话会议上的讲话精神，全力以赴抓好重点项目推进工作，提前进入工作状态，抓好开局，确保实现“开门红”。市重点办于3月16日至25日，通过看现场，与业主面对面交流，座谈听取汇报等形式对我市xx年列入省重点的37个建设项目进行了深入调研，以全面掌握省项目建设动态，督促加快推进省重点项目建设工作步伐，确保全年目标任务的顺利完成。

xx年，我市列入省重点项目计划37项，年度投资计划118.8亿元。其中：新建项目9个，年度投资计划28.8亿元；续建项目25个，年度投资计划85.6亿元；投产项目3个，年度投资计划4.4亿元。由省直单位直报的清远境内项目2个，年度投资计划1亿元；由我市汇总上报的项目35个，年度投资计划117.8亿元。

在粤东西北12市中，我市列入省重点项目个数排第五位，年度计划投资居第八位。在粤北山区5市中，我市列入省重点项目个数位居第二，比梅州少10个。年度计划投资居第四位，比梅州少48.4亿元，比河源少13.3亿元，比韶关少9.5亿元；截止2月底，37个省重点项目中已开工29个，未开工8个，完成投资9.9亿元，占年度投资计划8.35%。

按投资类型分类：

新建项目9个，已开工3个，年度投资12.4亿元，完成投资0.27亿元，占年度投资计划2.2%；续建项目25个，已开工23个，年度投资79.6亿元，完成8.9亿元，占年度投资计划11.2%；投产项目3个，已开工3个，年度投资4.4亿元，完成0.34亿元，占年度投资计划7.8%。

按区域分类，以完成投资计划进度排序：

一是部分项目未投资建设。37个省重点项目中，完成投资进度为零的9个，主要集中在交通、能源和产业项目，占项目总数24%，年度计划投资24.4亿元，占年度总投资19.1%。

二是项目前期工作尚未完成。37个省重点项目中，正在开展前期工作7个，未立项4个，未环评6个，未招投标3个。

三是项目用地尚未解决。37个省重点项目中，未取得用地规划许可7个。未取得用地指标17个(高速公路除外)，因征拆补偿等原因影响工程进度8个。

四是项目资金尚未解决。资金落实难是重点项目推进过程中的难题，今年我市省重点项目到位资金28.6亿元，资金到位率仅为计划投资的五分之一，主要集中在高速公路建设和园区基础设施建设工程项目。

五是项目推进信息不对称。由于对投资概念的理解存在偏差，部分项目单位实际投入的资金与上报的投入数据不一致，存在实际投入资金大于上报投入数据现象。

从客观上看：

一是融资难。国家从严控制信贷规模，放缓信贷投放，中长期贷款增幅逐步减少，加上我市融资平台少，门槛高，资金

筹措压力大。例如汕昆高速、汕湛高速为“省市共建、政府还贷”，我市各级政府需筹措资本金17.35亿元，按照我市各县(市、区)财力难以承担；再如产业园区从征地拆迁、路网建设、城市配套建设等都需要大量配套资金的支持，而市财政对园区建设资金支持力度有限，完全靠园区自筹资金极难度较大。例如清远华侨工业园有8条主干路网工程在建，预计总投资约2.1亿元，其次，今年拟启动金北大道、开发大道扩建工程等一批道路建设，而园区的融资平台过低，融资抵押物不足，可用于融资的资产包少，融资工作开展十分困难；云龙工业园的告星污水处理厂及管网配套工程，因本地财政薄弱，融资门槛过高，建设资金缺口仍然较大。

二是用地难。多数项目因用地无法保证，土规没调整到位，土地指标没解决而无法开工建设。如：电网今年在建的6个变电站项目，合计需要用地68.03亩，其中110千伏东坑输变电工程和220千伏旗胜站扩建工程因未取得用地指标等合法手续，已被国土部门勒令停工，并对土地进行复绿，严重影响了项目的投产；清远华侨工业园和连州民族工业园等园区因用地影响项目建设。此外，用地指标和土规没有有效衔接好，也是影响项目的因素之一。有的项目有用地指标但不符合土规，而符合土规的又没有用地指标。如：广清合作园原向省备案选址位于高新区，目前园区已经确定落地石角镇，正在三通一平，如果不尽快调整土规，土地指标无法到位，相关工作和手续难以展开，园区涉及招商项目均无法进场施工；连州市新宏昊矿业项目位于连州市新塘工业园区，符合土地规划，xx年二期项目有260亩用地指标未解决，影响到厂房等基础的建设。

三是征拆难。xx年重点项目工程征地拆迁量大，特别是高速路、省职教基地、燕湖新区基础设施建设、长隆生态旅游等项目的开工建设。如：汕昆高速、汕湛高速、高接高等3条高速路xx年的拆迁任务就达19125亩，如不能按期完成，将影响项目进度；广清合作园区征地范围内有六间大型砖厂、两间大型

养殖场、四间瓦厂和一间鱼粉厂总占地面积约1400亩，至今不能动工清表平整，导致园区征拆工作进展缓慢，基础设施项目无法顺利推进，入园企业无法落地；银盏tod项目征地总体进展顺利，但有剩余3亩土地属于新围村的鱼塘，农民认为该地为风水地，不同意征收，也影响项目的整体征拆；广清城轨项目征收范围内文具厂的回收问题，因企业要价超出合理支付范围，目前谈判仍在进行中；高接高连接线项目企业租了一个养殖场作为临时用地，钱已经交付，但对方收钱后至今拒不交地拆棚，影响工程施工作业。此外，历史遗留问题也影响了征拆工作的顺利开展。如：长隆项目涉及经营性项目和历史遗留项目有72个，银盏片区清场工作基本完成，但龙塘片区10个场所还在积极协商中。由于历史遗留项目涉及补偿金额大，且清府办[xx]19号《清远市城市规划区土地及房屋征收补偿安置办法》未明确规定，难以界定补偿标准。

四是配套滞后。由于供水、供电、管网等基础配套设施的滞后，影响了项目施工进度。例如精美特种型材项目需企业自建专线，可从新建的东坑站出线，由于目前东坑站进展不顺利，无法保障项目一期建成前供电，需要通过其他专线解决。新宏昊项目电力供应不足，需新建一条线路连接白云庄站，才能保障企业生产线建设和投产需求。

五是多雨季节。由于正值春季，雨水天气偏多，雨量大持续时间长，造成工地泥泞，影响项目土方平整施工。如：省级水利建设示范县中小型灌区续建与节水改造工程涉及83宗，时间紧、任务重，要赶在汛期前加快进度，但因雨水影响，施工条件差，无法正常施工。

从主观上看：

一是协调力度不强。如高接高工程对于航道航标价格和通航维护费用问题，由于双方价格存在较大差异，协商无果，影响工程施工；华电清远华侨工业园分布式能源站项目是以供热负荷为基础设计建造，供热负荷量的多少直接决定机组规模

的大小，园区主要用能企业始终未予配合签订供热合同和提供相关数据，多有抵触，成效甚微，各项工作被迫推迟，设备无法招标，影响项目开工时间。企业多次向政府反映，政府有关部门及园区管委会也多次进行协调处理，但问题至今未有解决。

二是主动性不强。一些单位对推进重点项目建设主动性不强，少深入项目单位，对项目建设跟踪、服务不够，对项目单位存在的问题理解不详细、不全面，因而提出解决问题的措施只是泛泛而谈，针对性不强，效果不好。

三是相关制度有待完善。如交通部门和有关项目业主提出招标投标交易费、勘探设计费过高问题缺乏完善的动态管理制度，《清远市关于加快重点项目招投标和政府采购工作意见》中规定的勘察、设计、监理、施工下浮率，要视项目规模分层规定，不能一刀切。高新技术开发区和华南863及天安智谷提出的享受“清远市重点企业扶持政策”问题等，都涉及到现有相关部门制度的进一步完善。

三、项目单位提出的意见

一要深入项目单位。相关单位要深入项目现场，尤其项目审批部门要主动加强与项目单位的衔接，切实了解项目单位存在的具体问题和困难，协调处理并制定针对性的解决方案。

二要完善相关制度。市重点办印发的《清远市关于加快重点项目招标投标和政府采购工作的意见》第四点“合理降低造价，减少财政资金投入，节约成本”要求：勘察费下浮50%以上(含50%);设计费下浮40%以上(含40%);监理费下浮30%以上(含30%);施工费下浮10%以上(含10%)[bt项目除外)。交通和代建等部门提出该项规定对大项目而言可以起到节约成本作用，但是对于金额较小的项目，如果费用一再压缩，承接方将无法运作，缺乏合理性。

三要出台相关政策。华南863、天安智谷等高新技术企业提出希望能够享受“清远市重点企业扶持政策”，从政府的改革发展中得到实惠，实现双赢。另外，根据粤府〔xx〕100号《广东省人民政府关于印发鼓励和引导民间投资健康发展实施细则的通知》，建议政府制定出台工业地产扶持政策，使资源配置得到有效利用。

四要明确收费和补偿标准。高接高项目业主中交集团提出区域内高速公路征拆迁补偿标准要统一，他们需拆迁408户，有88栋价格未谈拢，村民提出在补偿标准基础上每户再加20万，集团无法接受；此外，清远的招投标交易费用明显高于其周边地区，特别是比广州收费标准还高；目前项目车辆通行费尚没有确定，需要市政府尽快明确。

五要明确如何兑现优惠政策。中交公司此前与市政府签订了合同，明确了税费返还金额，但根据省相关文件规定，明确要求取消各地有关优惠政策，税费返还是否按合同履行，需市政府早日明确。

六要提前规划。燕湖新区基础设施建设项目中凤凰村民安置区及沥头、青联、沙湖等安置区工程将计划交付使用，安置区商圈规划、商业运营模式、商业管理等相关工作尚未开展，建设单位希望尽快启动相关工作，以解决搬迁户的后续生活问题。交通局提出高接高大桥车辆通行费确定工作要尽快启动。

xx年我市重点建设项目取得了一定的成绩，其中33个省重点项目完成投资占到全市228个重点项目完成投资的一半，起到非常大的作用。xx年要取得开门红，抓好省重点项目进度是关键。

一是尽快下达建设用地计划。省重点项目包括了园区、重要产业、重要交通、能源和民生项目，投资规模大，占全市重点项目投资计划的一半，建议建设用地优先安排省重点建设

项目。目前，欧派等部分项目已经上报用地调规材料，相关部门要加强与省沟通，尽快下达批复文件。同时，建议市政尽快下达我市重点项目用地指标，促进重点尽早开工建设。

二是完善相关制度。协调解决项目单位提出的相关意见，进一步完善《加快推进联席会议制度》、《重点项目建设管理考评办法》和《清远市关于加快重点项目招标投标和政府采购工作的意见》等制度，构建“政府督导、部门负责、协调联动”的加快推进项目管理机制，提高企业开发建设积极性。

三是落实相关制度。xx年，我市为了加快推进重点项目建设，相继制定了《清远市人民政府关于加强重点项目工作的若干意见》、《市四套班子领导重点包干、分工负责、联系督导重点项目方案》、《加快推进联席会议制度》、《重点项目建设管理督查暂行办法》、《重点项目建设管理考评办法》等13个制度，成立了征地拆迁、环评、用地、招投标、融资等5个专责小组，要将这些制度切实落到实处，有效推进项目建设。

四是着力破解要素制约。针对制约项目推进的土地、资金、征地拆迁等三大瓶颈制约，要加大政策研究、充分利用有限土地指标，采取三旧改造、增减挂钩、扩资增产等方式解决用地紧张问题，确保项目建设需要；各项目建设单位要及时提供相关资料，配合国土部门做好建设用地协调、对接和报批。要加强政策宣传，确保拆迁工作责任到位、政策执行到位、安置补偿落实到位，确保征拆工作能按时完成。要拓宽融资渠道，加强与新增中央投资项目重点安排领域及银行信贷重点支持领域的政策对接，积极争取上级补助资金和信贷资金；加强银政银企合作，通过bt、bot、ppp等方式引入建设资金，多方式多渠道筹措建设资金。

五是加强调研。相关单位，尤其是项目审批部门要深入项目建设单位，加强与项目建设单位的沟通，认真听取项目建设的意见建议，加强与省及市直有关部门的协调，各有关部门

要积极配合牵头部门，提出切实有效的办法，帮助项目建设单位解决实际困难，为项目建设顺利推进创造良好条件。

六是强化督查。强化监督检查，加强项目管理，进一步完善项目台帐，健全项目建设目标责任制，及时通报项目进展，提高管理效能。加强监督跟踪，及时掌握项目建设情况，对重点建设项目，明确牵头部门和相关单位职责，明确工作标准和完成时限，实施有效监管。强化考核评比，完善项目建设工作考核办法，做到奖惩分明，促进合同项目早开工，开工项目早投产，投产项目早见效。

建设项目报告篇七

x人民政府：

随着全县经济社会和各项事业的快速发展，对乡政府的高效有序运转和现代化管理提出了更高的要求，我乡现有办公楼是上世纪80年代初建设的办公楼，房间狭小且破旧、利用率低，办公现状与上级要求和群众需求不相适应。目前，我乡政府新办公楼已经完成了主体建设，但办公设备还未配路，不能入住办公。为能尽快入驻办公，提高政府服务效能，现急需新增和跟换一批办公设备，具体清单如下：

一、定制档案柜。由于我乡现在办公条件十分简陋，致使许多档案无法归档，极其不便于开展工作。为加强和完善档案的建设和管理工作，需添路档案柜。经测算，需购买档案柜个。型号：，单价元，共需经费元。

二、购买办公电脑和打印机。我乡现有台式电脑x台，综治维稳办x台，财政员x台，出纳x台，劳动保障x台，计生专干x台，办公室收发文x台。打印机x台，计生专干、财政员、劳动保障所各1台针式打印机，效率较低；综治维稳办x台，办公室收发文1台。设备较少，且已开始老化，严重影响办公效率。现

需添路x台台式机和x台笔记本电脑□x台激光打印机□x台彩色喷墨打印机。共需资金x元。

三、购买碎纸机、保险柜、点钞验钞机。我乡现在办公条件较简陋，财务资金、票据保管不够安全。现需购买碎纸机2台，保险柜x个，点钞验钞机x台。共需资金元。

四、购买路由器、交换机。我乡现在使用的家庭级的路由器和交换机，由于办公数据吞吐量大，常死机，严重影响办公效率。现需购买企业级路由器、交换机各x台，需资金x元。

五、项目总投资：项目估算总投资x万元。

六、资金来源：县财政配套资金。

七、建设期限□x年x月至x年x月。

建设规模及主要内容：新征2亩土地建设x文化广场，需资金x万元；添路单人办公桌椅25套，大会议室桌椅x套，饮水机x台，x吋液晶电视x台，沙发x套，茶几x张，需资金x万元；办公电脑x台，需资金x万元；打印机x台，需资金x万元；复印机x台，需资金3万元；文件柜x个，需资金3.6万元；窗帘x米，需资金x万元；公示栏、制度牌、桌牌、窗口吊牌、工作人员胸牌等，需资金x万元；便民服务中心装修及集中办公工作服务柜台，需资金x万元。

我乡在县级有关部门的指导下，已对办公楼附属工程进行了以上初步设计及预算，现特向县政府申请对综合办公楼附属设施建设工程进行立项。

妥否，请批示。