

2023年终止解除劳动合同(优秀8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

终止解除劳动合同篇一

出租方(甲方):

承租方(乙方):

咀、乙双方于 年 月 日签署的 模块局《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方光进铜退规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至 年 月 日。

二、从 年 月 日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于 年 月 日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首

先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

签订日期：

终止解除劳动合同篇二

乙方： _____

1、本合同双方当事人均为_____市_____街道_____村_____组集体成员。

2、房屋情况： _____

本合同项下的房屋位于_____市_____街道，相邻为，建筑面积，北屋，东屋，西屋，南屋，院落面积为，房屋登记在名下或宅基地使用权证登记在名下。

3、该交易房屋由甲方全额出资建造，使用的土地为_____村_____组集体土地，并征得其他村民和村集体同意，可以长期占有、使用。

4、本合同项下的房屋交易价格为人民币_____万元，该价格包括该房屋使用所占土地的费用、房屋建造的费用、附属设施的价值、合理的增值价值以及应当缴付的相关税费。

5、房款支付：_____

自该合同双方签字之日起日，乙方一次性付清全部款项，并将该款项汇入甲方账号为_____的账户；如未按期交付房款，乙方需每天额外向甲方支付房款总额的违约金，如乙方在合同签订之日起天仍未付清房款，甲方不经乙方同意，可以解除本合同并享有追究乙方违约责任的权利。

6、房屋交付：_____

乙方根据第六条将全部房款汇入甲方提供的账号之日起日内，甲方须将本合同项下的房屋以及包括但不限于房屋宅基地使用权证、房产证等全部相关资料原件交付给乙方并负责腾空房屋；如甲方未按期交付材料和房屋，须向乙方每天支付元的违约金，直至甲方交付全部材料和房屋为止；如甲方在合同签订后一个月内，仍未交付房屋，乙方不经甲方同意，可以解除本合同并追究甲方的违约责任，因乙方未付清房款的原因除外。

7、在接到乙方办理房产过户的书面通知后日，甲方应当根据乙方的需要，积极配合乙方办理房屋产权过户的相关手续；如甲方拒绝或无故拖延，不予以配合，甲方须向乙方每日支付元违约金，直至协助乙方办理完房产过户为止；因不可抗力、政策性或乙方自身等其他与甲方无关的原因造成无法办理过户的，与甲方无关。

8、在交付房屋之日起，房屋的一切事宜与甲方无关，甲方不得以任何理由妨碍或侵犯乙方基于本合同约定而享有的占有、使用和处分房屋的权利；甲方因包括但不限于房屋买卖、个人

债务等个人原因侵犯乙方的权利，造成乙方无法继续占有、使用或处分房屋的，甲方除返还本合同全部购房款外，须按照发生妨碍乙方占有、使用或侵犯乙方处分房屋权利的实质性影响之时的市场价格补偿乙方。

9、在本合同签订之日起，甲方未经乙方同意，不得将该房屋出卖给任何第三方。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____

终止解除劳动合同篇三

甲方：_____（即出租方，下称甲方）

乙方：_____（即承租方，下称乙方）

为避免纠纷和明确各自的责任，甲乙双方就解除联销合同事宜经充分协商一致，达成以下协议：

兹因乙方租赁合同期已满，乙方并不再续签。租赁合同自然终止于_____年_____月_____日甲乙双方所签署的租赁合同，甲方收回坐落于_____市_____区_____路_____号_____层_____号的商业用房。双方同意解除原租约中有关终止租约、权利担保及管辖法院等条文仍有效外，余悉依下列协议履行：

一、双方于签订本协议书时起即终止原租赁关系。

二、乙方应于终止租约时起支付_____年_____月_____日、至_____年_____月_____日的物业管理费_____元整。

电费_____元整。 总计：_____元整。所有款项应于
年 月 日前付清。

三、如在上述期限内乙方无力付清物业管理费及电费给甲方的，乙方承诺，甲方有权全权处理将该商铺内及仓库内所有物品，乙方不得提出任何异议。

四、乙方因在结算完所有款项后的规定期限内把该商铺内所有物品移出，如不在规定期限内移出，甲方有权处理该商铺内及仓库内所有物品并做废弃物品处理，乙方不得提出任何异议。

五、本协议经双方签字盖章后即生效。如有未尽事宜，通过双方友好商，另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

六、本协议在履行中如有争议，双方应协商解决；协商解决不成的，应向甲方管辖地人民法院提起诉讼。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份为凭。

八、甲、乙双方在明确清楚、了解相关法律之情况之下，签署此协议。

日期：____年____月____日

日期：____年____月____日

终止解除劳动合同篇四

本单位与签订的劳动（聘用）合同（工作关系），依据，于年月日终止（解除）劳动（聘用）合同（工作）关系。

经办人：年月日

终止、解除劳动（聘用）合同或者工作关系的证明书

本单位与签订的劳动（聘用）合同（工作关系），依据，于年月日终止（解除）劳动（聘用）合同（工作）关系。

（装入职工档案）经办人：年月日

终止、解除劳动（聘用）合同或者工作关系的证明书

职工姓名：

本单位与你签订的劳动（聘用）合同（工作关系），依据，于年月日终止（解除）劳动（聘用）合同（工作）关系。请持此证明，于终止（解除）劳动（聘用）合同（工作关系）之日起40日内，到你户口所在地的街道（镇）劳动和社会保障部门办理失业登记。符合领取失业保险金的，同时办理领取失业保险金手续。

经办人：年月日

终止解除劳动合同篇五

合同终止的基本后果在于当事人之间的合同权利义务关系消灭，合同各方当事人不再受合同关系的束缚。另外，合同终止还具有以下法律效果：

（一）依附于主合同的从合同消灭。如担保合同关系应于主合同终止后消灭。

（二）当事人应依法承担后合同义务。所谓后合同义务，是指在合同终止后，当事人依诚实信用原则，根据交易习惯应履行的通知、协助、保密等义务。

（三）在因一方当事人违约而引起合同终止的情况下，对方当

事人仍有权追究其违约责任

终止解除劳动合同篇六

解除或终止劳动合同（关系）证明书

同志与我单位于年月日订立了劳动合同。根据《劳动合同法》等有关法律法规的规定，现按下列第条规定解除或终止双方的劳动合同（关系）：

二、符合《劳动合同法》第三十八条款规定，解除劳动合同（关系）；

三、符合《劳动合同法》第三十九条款规定，解除劳动合同（关系）；

四、符合《劳动合同法》第四十条款规定，解除劳动合同（关系）；

五、符合《劳动合同法》第四十一条款规定，解除劳动合同（关系）；

六、符合《劳动合同法》第四十四条款规定，终止劳动合同（关系）；

七、因其他原因解除或终止劳动合同（关系）：

解除或（终止）劳动合同日期：年月日

单位（章）：劳动者（签名）：

送达时间：年月日签收时间：年月日

注：《证明书》一式四联，解除或终止劳动合同双方当事人

各一联，员工档案留存一联，失业保险管理机构一联。

终止解除劳动合同篇七

一、根据甲、乙双方于年月日签订的劳动合同，甲方按照以下合同条款之()项原因，决定自年月日终止与乙方签订的劳动合同。

- 1、合同期限届满，不再续订新的劳动合同；
- 2、在试用期内证明乙方不符合录用条件；
- 3、乙方严重违反甲方依法制定的规章制度；
- 4、乙方以欺诈、胁迫的手段使甲方违背真实意思签订劳动合同致使劳动合同无效；
- 6、乙方严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害；
- 7、乙方被依法追究刑事责任；
- 11、甲乙双方协商一致同意解除劳动合同；
- 12、乙方主动提出辞职；
- 13、法律规定的其他情形；
- 14、其他劳动合同约定的条款。

- 1、不予支付经济补偿金；
- 2、按照合同规定，支付经济补偿金共计月工资合计元。

签订日期：年月日

终止解除劳动合同篇八

发展商(甲方)

法定代表人/委托代理人:

买受人(乙方)身份证号码:

甲方与乙方于年月日签订了购买位于

商品房的《中山市商品房买卖合同》(合同编号:), 合同约定建筑面积[m2]购房总价: 元, 已于年月日在中山市房地产交易登记管理所(下称交易所)办理了合同登记备案手续。现甲乙双方经友好协商, 决定终止该合同, 并达成协议如下:

- 1、甲乙双方签订的上述商品房买卖合同于本协议书生效之日起正式终止。
- 2、本协议书自甲乙双方签订之日起生效。
- 3、终止上述商品房买卖合同备案的手续费由方承担。
- 4、本协议一式二份, 由交易所留底存档。

甲方: (签章) 乙方: (签章)

法定代表人/委托代理人: (签章) 法定代表人/委托代理人: (签章)

年月日