

# 2023年政府采购合同公示时间规定的法律依据(通用7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 升降机租赁合同篇一

出租方：

承租方：

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于台州市海游街道赛格特小区7号楼406号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自201\_年\_月\_\_日至201\_年\_月\_\_日，计1年。

二、本房屋月租金为人民币1700元，按年结算为人民币20400元。租金于\_月\_\_号到\_月\_\_号日内付清。

三、乙方租赁期间，水费、电费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担，租赁结束时，乙方须交清。

四、乙方同意预交3000元作为保证金。

五、房屋租赁期为1年，从20\_\_年8月28日至20\_\_年8月27日，在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金1000的违约金如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、在承租期间，乙方需保证房屋干净整洁;未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

七、甲方保证该房屋无产权纠纷。

八、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼，请求司法解决。

九、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

手机： 手机：

年月日年月日

## 升降机租赁合同篇二

出租方：重庆鼎业建筑设备租赁有限公司（以下简称甲方）

承租方：重庆中达正建筑工程有限公司(以下简称乙方)

安装地点： 工程名称：

根据《中华人民共和国合同法》和《特种设备安全监察条例》及其有关规定，本

着平等互利、诚实守信的原则，为了明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商，达成

如下协议，双方共同遵守执行。

第一条 乙方向甲方租用机设备(建筑升降机机)名称、规格、数量、租赁费、

进出场费、地脚螺栓费、维修保养费的明细如下：

第二条 租用时间

1、月年日，以实际时间按日历天数为

准。

2、租用时间的变更规定：升降机进出场时间由乙方提前5天书面通知甲方。方通知甲方拆除塔机时，如租金未付清，甲方有权不拆出该升降机，并视为正常使用，其租金照算。租金期满，双方有意续订的，可在租赁期满前15天签订续租合同。升降机如因乙方原因致使升降机报停后不能降节及拆除所造成升降机不能正常拆除，则租赁费按正常使用计租。

第三条 租金计算方法及支付方式

1、租赁升降机的租金计算一律按日历天计算。自升降机安装调试合格后起至拆除时为止，连续计算，不扣节假日。停水、停电、停工都不得扣除台班，若遇春节扣除台班拾天。

2、租金的付款时间：乙方每个月结算后壹个内支付租金，延期付款可宽延20天。若乙方在宽限期内再次拖延不付金，即有叁个月的租金未付，则甲方有权停止使用该机升降机，由此所发生的经济损失由乙方自行负责。

3、进出场费的支付方式及时间即：升降机在进场安装完毕后乙方开出升降机起用租赁单，并在一个月内付清进出场费。

4、租金单据的`签字：每月的计租单据由现场负责人或设备负责人或库管人员中的任一人签字生效，或现场指定一人签

字则生效。

5、租金的收取：收取租金时，甲方开具发票收款。

## 第五条 升降机的安、拆的安全责任及其要求：

1、安装前，乙方应提供相应的基础资料。甲方办理告知手续后进入安装，并完善升降机的使用手续。甲方在收到乙方安拆通知后，5天内安拆完毕。

2、基础及电源要求：甲方向乙方提供安装升降机的基础图，由乙方选点(确保升降机能够自由升降)并严格按升降机基础图施工，自行浇灌，确保基础的质量和承载能力必须满足设计要求。

其基础砼c35报告在养护期应达到80%的抗压强度。供电电源接口安置在升降机基础5m附近内，专用配电箱配置应严格按用电规范要求配置。电机及电路原件必须保证在380v+5%范围内，否则所造成升降机不能正常工作，甲方有权停机。

3、乙方提供资料：提供钢筋隐蔽资料，砼c35试压报告，接地电阻及防雷地质资料，基础竣工平面图等，即根据所属区安全监督站的要求提供资料。

4、保证机具进出场时道路、场地、电源及其他畅通。

5、升降机进出场时的运输和装拆过程中的安全由甲方负责，并根据实际情况，乙方派4名辅助工配合甲方装拆，辅助工的安全由甲方负责，工资由乙方负责。乙方应在安拆范围内设立警戒线，以保证工地非安装人员的安全。

## 第六条 操作工的要求及责任

1、操作工由乙方配备(甲方可推荐)必须持操作证的专职人员

操作，并且技术好，经验丰富的人员进行操作。

2、操作工的工资待遇、工作安排、安全责任由乙方负责。在操作时，应严格按操作规程办事，严禁违章操作，因违章作业与非操作人员操作而造成的经济损失由乙方负责，乙方同时要求操作工做好运行、交接班、维修记录等。

## 第七条 使用期的安全管理及其经济责任

1、升降机的保管：升降机从进场之日起，乙方对租用的机具应妥善保管，进入乙方的正常安全保卫范围直到甲方正常拆除。

2、在使用过程中，乙方未经甲方同意不能在升降机上增加或拆除任何零部件，严禁私自制作及加高标节及其附着。

3、在使用过程中升降机的日常保养由乙方负责。乙方应组织操作工、维修工定期进行检查，如螺栓松动，电源接触，电器触点是否烧坏，润滑部位是否缺油等。发现问题应立即维修，严禁带病使用。

4、升降机保持正常运转应在6:00至10:00之间，在正常运转期内中发生故障，甲方在接到乙方故障原因的通知后，维修人员应保证在两小时内必须赶到现场。升降机在正常运转期内维修超过肆小时则扣除当日台班。

5、甲方出租给乙方的升降机应保证钢结构牢固可靠，各类安全装置齐全，调试灵敏(见升降机安装调试竣工验收表或升降验收检验报告为准)，否则在使用过程中所造成的一切责任由甲方负责。

第八条本合同自签订之日起生效，双方应严格遵守执行，不得擅自修改和解除，如果一方违反合同的规定，除承担正常应付款外，还应由违约方承担合同总金额千分之一的违约金。

本合同租赁期结合，合同约定事项完毕、结清一切经济手续后失效。

第九条 其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商。若协商不成可向公司注册地法院起诉解决，若有违反按经济合同法有关条款处理执行。

第十条 本合同双方盖章(或签字)后生效，本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方单位盖章：重庆鼎业建筑设备租赁有限公司 乙方单位盖章

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

维修人员电话：

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

## 升降机租赁合同篇三

租 赁 合 同

供

方：

(以下简称甲方)

需

方：

(以下简称乙方)

年 月 日



3附墙装置

4基础螺丝

5本合同价格为初始安装高度价。

#### 四、付款方式和货款支付期限

1. 付款方式可采用支票、汇款两种支付方式。

2. 货款支付期限：

a 乙方应于合同签订时即按每台货款总额的  
的                      支付定金予甲方。

b 当升降机到达乙方工地时，乙方共应支付每台货款总额的  
的                      ，即除已支付的每台货款定  
的金                      外，乙方还应支付每台货款总额  
的                      予甲方。

c 对乙方还应支付每台货款余额的                      部分，甲方  
同意乙方分                      个月                      期平均支付，并应于每  
月                      号前足额支付。

d 如乙方不能按约定的时间支付相关货款，甲方可以暂停一切  
的售后服务，并有权按照本合同相关约定追究其责任。

#### 五、货款支付规定

1. 凡收取货款的，必须持我公司的法人授权委托书，加  
盖公章才有效。

2. 乙方使用支票方式支付货款的，必须填写  
好                      的公



司名，不得空白。

3. 以上两项乙方必须认真执行，否则出现问题，甲方不承担任何责任，不予认可收到的货款。

## 六、交货期和包装说明

1. 初定        年        月

日交货，但应以乙方提前一周书面正式通知为准，甲方应接到乙方书面通知后一周内及时向乙方发货，乙方指定收货人为：

(4)、其他工作人员：  
。

当乙方指定收货人不在现场签收货物的，甲方有权将货物运回，由此产生的责任由乙方承担，日后则由乙方自行到甲方处提取，所需费用由乙方承担。

2. 合同外的标准节和附墙架，乙方付钱后，由乙方到甲方处提货。

3. 电器、高强度螺丝纸箱或木箱包装，其余裸装交货。

## 七、技术服务

1. 甲方生产的施工升降机自出厂之日起保修壹年，乙方需对升降机进行保修，应以书面通知为准。但因乙方操作使用不当或天灾人祸等因素发生升降机损坏的，不在保修范围之内。

2. 钢丝绳、滑轮等易损件不在保修范围之内。

3. 技术指导安装基础螺丝和水泥平衡重块吊环的布置。

4. 甲方应向乙方提供升降机使用说明书、基础图纸，平衡重块

（水泥块）图纸以及相关生产许可文件或生产许可证，当乙方需要甲方安装时，甲方提供安装批准文件或安装资格证，对甲方提供的资料，乙方必须予以签名盖章签收，否则自升降机经验收合格后视为甲方已提供。

5. 甲方生产的升降机是按国家标准和企业标准标准制造，带产品合格证。

八、验收标准按甲方提交文件资料及发货清单算验收。

## 九、安装现场

1. 安装现场、通道等由乙方负责整理，必须达到到正常安装的条件。

2. 甲方负责派出专业安装人员1-2名协助安装及调试工作。

3. 设备运到工地无法卸货，所耽误的车费由乙方负责。

## 十、违约责任

1. 甲方必须按约定的时间交货，每延期一天按合同总额的1%（            ）罚滞纳金。

2. 乙方必须按约定时间、数额支付货款，每延期一天按合同总额的1%（            ）罚滞纳金。

## 十一、所有权约定

1. 在乙方未按合同约定期限支付货款或在乙方未付清货款前，合同项下的施工升降机所有权属甲方所有，如乙方任何一期应付到期货款累计拖欠一个月以上的，甲方有权收回。同时，如甲方需要通过法律途径解决乙方的货款纠纷时，甲方可按自施工升降机出厂之日起算，乙方每月向甲方支付施工升降机使用费12000元/台，升降机的装拆费及运输费23000元/台，

基础螺丝费用为1200元/台，上述费用全部由乙方负责。

2. 乙方按合同约定付清货款后，合同项下的升降机所有权归乙方所有。

3. 乙方拖欠任一期应付货款超过一个月，甲方有权停止售后的一切服务。

## 十二、不可抗力事项

不可抗力是指（台风、地震、洪水等）由于不可抗力事件影响合同的义务执行时，则延迟履行合同的义务，双方应通友好协商解决。

## 十三、其它约定：

1. 如乙方为单位的，在签订合同时应向甲方提供相关的营业执照、税务登记证、组织机构代码证复印件，并加盖公章；如属个人的，应提供相关的身份证件；乙方亦可要求甲方提供营业执照、资质证明等材料，以证明签约主体的合法性。

2. 经双方签名盖章签名本合同时，应自乙方按约定向甲方支付货款订金并经甲方审查确认后生效。

3. 合同如有不尽之处，双方协商解决。协商不成，起诉必须在甲方所在地法院诉讼。

4. 合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份，具有同等法律效力。

甲

方：

乙方：

代

表：  
代表：

## 升降机租赁合同篇四

随着人们法律观念的日益增强，随时随地，各种场景都有可能使用到合同，合同是企业发展中一个非常重要的因素。你知道合同的主要内容是什么吗？以下是小编收集整理的水压升降机租赁合同，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_日

编号：\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

大型机械租赁合同。

一、机械设备概况

二、设备使用地点及工程项目：\_\_\_\_\_

本租赁设备仅限于在\_\_\_\_\_，用于\_\_\_\_\_工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：\_\_\_\_\_

1、甲方拥有租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为乙方配备该设备操作手\_\_\_\_\_人，由乙方负责食宿，由\_\_\_\_\_方负责该设备操作手工资。

五、租赁期限及租金结算方式：\_\_\_\_\_

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五\_\_\_\_\_日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不得超过\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。

设备的租赁费按月租结算\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方设备保证金\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金及保证金后，办理提货手续，自始租\_\_\_\_\_日起，每30天向甲方交付一次租金(每月提前五\_\_\_\_\_日付下月租金)，租赁期满后，甲方应将保证金余额退还乙方。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：\_\_\_\_\_

1、设备的进场费由乙方负担，退场费由甲方负担，乙方应在设备退场前七天通知甲方(如果设备实际租赁不足一个月进退场费全由乙方承担)。

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的`\_\_\_\_\_日常维修、保养，使设备保持良好状态，维修费用在\_\_\_\_\_元以下的由乙方负担，维修费用在\_\_\_\_\_元以上的由甲方负担，所付费用以甲方机手签字为准，由甲方负担的部分从甲方收取设备租赁费中扣除。（易损件如叶片、链条、铰笼等费用由乙方承担）

4、在工作过程中，乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修，设备因故障造成每月停工三天以上的部分乙方应扣除甲方相应天数乘以8小时的租赁费。

5、租赁过程中的安装、保管、使用所发生的一切费用，税款均由乙方承担。

七、甲方的义务：\_\_\_\_\_

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工。

4、甲方机手应每日严格填写甲方单位派发的租赁机械施工表，每月或租期结束将此表交乙方单位签字盖章，并以此表计算租金。

八、乙方的义务：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备及甲方工作人员的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失，其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失(如甲方设备被第三方扣押等)，乙方仍应按合同约定支付停机期间的日租金。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

#### 九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

3、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作为违约金。

#### 十、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十一、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

税号： \_\_\_\_\_

出租方(甲方)： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

税号： \_\_\_\_\_

## 升降机租赁合同篇五

出租方： (以下简称甲方)



承租方：山河建设集团有限公司（以下简称乙方）

根据双方协商，甲方的施工电梯租给乙方使用，其有关约定如下：

1□ \_\_\_\_\_

2、 所用工程名称、地点：昌吉市长宁南路晶彩城住宅小区6#楼。

3、 租赁时间：按实际天数计费。

4□ \_\_\_\_\_

5、 结算方法：

6、 设备押金：无。

7、 施工电梯进出场费50%(包括电梯运输审验、拆装)

8、 租金自经特检所出具的检测合格之日起开始计算，每30天内结算并支付当月租费，如不按时交付租金，甲方有权将施工电梯停用或拆回，乙方不得以任何理由加以干涉、阻止，由此造成的损失乙方自己承担。

9、 乙方使用完毕书面报停后停止计费，报停后一星期内结清所有费用。

10、 设备在没有征得甲方的同意，乙方人员不得乱动，损坏按原价赔偿。

11、 在使用当中如出现故障而停机时间在连续5小时内不扣除租赁费及人工费，超过5小时，按8小时一天计算扣除租赁费和人工费。

12、电梯进场后的安全有乙方负责。如遇大风等不适合施工的天气，乙方强行施工及违章指挥、人为操作失误等因素而造成的事故损失由乙方自己负责，设备损坏按原价赔偿。

13、 电梯的基础由乙方负责施工，费用由乙方负责(乙方必须按照相关图纸规范、设计要求制作)，如因电梯基础原因造成的一切损失由乙方自己承担。

14、 如乙方和建设单位或其它发生纠纷，乙方退出建设单位施工地，造成设备被扣，乙方必须按照塔机原价金额给甲方，并承担所有经济损失。

15、 乙方必须在停止使用塔机前10天内通知甲方。

16、 本合同未说明之处按安装拆卸合同执行，如果有相抵触的内容则以本合同为准。本合同租赁费已包括所有费用，因此安装拆卸合同中并不涉及任何费用。

17、 以上各条款望双方遵守执行，出现争议友好协商，调解。不愿协商，调解不成的，可以向法律部门起诉。本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字或盖章后生效，租赁费付清后自动失效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

## 升降机租赁合同篇六

甲方：

乙方：

甲乙双方本着平等、互利、自愿的原则，通过友好协商，达成以下协议。

八、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决；

九、本协议自签字后生效，至乙方交还甲方本设备并经甲方验收合格后自动解除；

十、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

甲方盖章： 乙方盖章：

法定代表人签字： 法人代表人签字：

授权代理人签字： 授权代理人签字：

日期： 年月日 日期： 年月日

## 升降机租赁合同篇七

出租方： \_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方： \_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据双方协商，甲方的施工电梯租给乙方使用，其有关约定如下：

1、所用工程名称、地点： \_\_\_\_\_

2、 租赁时间： 按实际天数计费。

4、 结算方法： \_\_\_\_\_

5、 设备押金： \_\_\_\_\_

- 6、 施工电梯进出场费\_\_\_\_\_%(包括电梯运输审验、拆装)
- 7、 租金自经特检所出具的检测合格之日起开始计算，每\_\_\_\_\_天内结算并支付当月租费，如不按时交付租金，甲方有权将施工电梯停用或拆回，乙方不得以任何理由加以干涉、阻止，由此造成的损失乙方自己承担。
- 8、 乙方使用完毕书面报停后停止计费，报停后一星期内结清所有费用。
- 9、 设备在没有征得甲方的同意，乙方人员不得乱动，损坏按原价赔偿。
- 10、 在使用当中如出现故障而停机时间在连续5小时内不扣除租赁费及人工费，超过5小时，按8小时一天计算扣除租赁费和人工费。
- 11、 电梯进场后的安全有乙方负责。如遇大风等不适合施工的天气，乙方强行施工及违章指挥、人为操作失误等因素而造成的事故损失由乙方自己负责，设备损坏按原价赔偿。
- 12、 电梯的基础由乙方负责施工，费用由乙方负责(乙方必须按照相关图纸规范、设计要求制作)，如因电梯基础原因造成的一切损失由乙方自己承担。
- 13、 如乙方和建设单位或其它发生纠纷，乙方退出建设单位施工地，造成设备被扣，乙方必须按照塔机原价金额给甲方，并承担所有经济损失。
- 14、 乙方必须在停止使用塔机前10天内通知甲方。
- 15、 本合同未说明之处按安装拆卸合同执行，如果有相抵触的内容则以本合同为准。本合同租赁费已包括所有费用，因此安装拆卸合同中并不涉及任何费用。

16、以上各条款望双方遵守执行，出现争议友好协商，调解。不愿协商，调解不成的，可以向法律部门起诉。本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字或盖章后生效，租赁费付清后自动失效。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日