

装修木工清工承包合同(模板5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

装修木工清工承包合同篇一

发包方：（简称甲方）

承包方：（简称乙方）

甲乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，就地税局老办公楼装修木工劳务承包达成如下合同。

十堰市地税局老办公楼装修木工劳务承包。十堰市公园路地税局老办公楼。

办公楼

1. 平顶铝扣板吊顶300x300卫生间;600x600办公室。
2. 轻钢龙骨石膏板一级吊顶中部带造型，按展开面积计算。
3. 轻钢龙骨石膏板平顶。
5. 铝塑板包柱子，按面积计算。
6. 细木工板包梁，有做单边，贴石膏板。
7. 边口底层细木工板，层面包不锈钢30mm□200之间。
8. 背影、造型，中部有双层石膏板皮革硬包造型。

9. 有灰色穿孔铝板干挂后附隔声薄膜。

10. 不锈钢包梁。

包工不包料。

1. 平顶铝扣板吊顶300x300卫生间;600x600办公室，单价13元/m²

2. 轻钢龙骨石膏板一级吊顶中部带造型，按展开面积计算，单价34元/m²

3. 轻钢龙骨石膏板平顶，单价17元/m²

5. 铝塑板包柱子，按面积计算，单价40元/m²

6. 细木工板包梁，有做单边，贴石膏板，单价30元/m²

7. 边口底层细木工板，层面包不锈钢30mm²200之间，单价20元/m²

8. 背影、造型，中部有双层石膏板皮革硬包造型，单价40元/m²

9. 有灰色穿孔铝板干挂后附隔声薄膜，单价25元/m²

10. 不锈钢包梁，单价30元/m²

11. 以上单价中均包括刷一遍防火油漆

12. 平时按已完工作量的70%付款，工程完工验收合格后再付总价款的' 25%，留5%质保金竣工验收后满一年付清。

开工20xx年x月x日——竣工20xx年x月x日(有效工期)。质量

要求：按照国家有关规范施工，饰面材料表面应洁净，色泽一致，不得有翘曲，裂缝及缺损。压条应平直、宽窄一致，接缝严密，无泛碱。施工完工后由甲方质量验收。

1、甲方为乙方提供施工龙门吊，施工电源、水源。铲除后施工垃圾由乙方自行运走。

2、乙方隐蔽工程应通知甲方验收签认，否则视为不合格。乙方在施工过程中服从甲方管理。

3、合同签订后乙方向甲方交纳合同履约金及质量保证金xx元，待工程完工验收合格后返还。

4、乙方负责人如果每天不能按时到施工现场每次罚款500元，要严格执行甲方《项目安全管理办法》。《项目安全管理办法》为本合同有效附件。乙方施工人员安全由乙方完全负责。

5、本合同一式三份，双方各执一份，未尽事宜双方协商解决。

发包方： 承包方：

年月日年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

装修木工清工承包合同篇二

经协商甲方将贵州广播电视大学金阳新校区一期四标段教学实验楼a□b栋工程木工制作、安装、上下车、机械等委托乙方施工。内容如下：

一、工程内容

a□b栋现有施工图纸、招标文件、图纸会审纪要及设计修改所有含有的木工工程，包括制作安装、预留、钉子、铁丝等工序。

二、单价及承包方式

以建筑面积每平方米15.00元整包干，工程量以施工图为计算依据，人工费、班组管理费、施工工具、机械、铁丝、铁钉、上下车、劳保用品以及现场转运等乙方自行承担。

三、付款方式

完成工程量，主体结构施工完毕且验收合格后，付到总金额的60%，余款，在施工过程中，模板浪费超过3%按市场价扣除乙方工程款。

四、质量要求

达到国家现行质量验收标准以及设计要求，经有关部门验收合格为准，如验收不合格所引起的返工所发生的一切费用由乙方自行负责，所耗废的材料按当前市场价从工程款中扣除。模板按缝处漏水泥，拆模后要清理，否则用砂轮机打磨。

五、施工工期

按现场进度计划施工，乙方不得拖延工程进度，中有拖延工期现象，所造成的一切费用由乙方负责。

六、管理

乙方在整个施工过程中，必须服从甲现场管理人员的管理，遵守施工现场管理条例和制度。

七、施工安全要求

1、乙方在施工过程中必须严格执行安全操作规程及有关规定，做到安全生产，文明施工，按照文明施工管理条例实行。

2、杜绝一切违章作业，施工前先检查作业面有无安全隐患，做到及时发现及时处理，乙方必须组织工人进行安全教育以及班前安全活动，施工过程中造成的一切安全事故均由乙方自己承担，并对甲方赔偿相应的损失费。

八、未尽事宜，甲乙双方自行协商解决。

九、本合同一式叁份，办理相关手续一份，甲乙双方各一份，双方签字生效，如有违约合同总10%支付违约金。工程尾款付清后本合同作废。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

装修木工清工承包合同篇三

发包方(全称)

承包方(全称)(以下简称: _____乙方)

第一条: _____工程概况

建筑面积: _____平方米(结算时以图纸变更后的实际面积为准)

第二条: _____劳务承包内容

1、承包内容: _____一至三层的石膏板吊顶及其它零星项目。

第三条: _____承包要求

1、工期要求: _____根据甲方施工任务单要求,乙方承包的部分(分项)工程于年年自身原因造成工期延误,甲方不予工期顺延,且乙方承担一切由此而造成的损失。

2、质量要求: _____乙方承包的分部(项)工程,其质量管理按国家规定质量验评标准评定,必须达到合格等级,必须遵守甲方的技术质量管理制度。否则,不仅不结算劳务,而且要承担材料损失费,机械、用具租赁费用。

3、安全要求: _____乙方在整个施工过程中一定要注意安全生产,并承担一切安全责任,所有进场施工人员必须经甲方同意并提交身份证复印件后方可进场施工。

第四条: _____验收与保修

工程验收

1/2页

方承担。

2、隐蔽工程具备隐蔽条件的，由乙方提前通知甲方进行隐蔽工程验收，验收合格后，乙方方可进行下道工序施工，验收不合格的乙方须在甲方规定的时间内整改完毕，重新验收。

工程保修：_____按国家建设工程质量保修制度和保修期限保修。

第五条：_____文明施工

1、在施工现场要求乙方所用的工具、材料应堆放整齐，在施工过程中或搬运工具、材料时应注意成品保护不能碰损其他器物。若达不到要求，工地负责人有权给予处罚。

2、在施工过程中对其他工种的成品损坏，应无条件的给予赔偿，并进行处罚。

本合同经双方法定或委托代理人签字(盖章)后生效，在完成承包工作内容，结清工程价款后终止。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

年月日年月日

装修木工清工承包合同篇四

发包方：_____ (以下称甲方) 承包方：_____ (以下称乙方)
甲、乙双方就建设工程项目充分协商签订本合同，共同信守。

1. 工程名称：_____

2. 工程地点： _____

3. 工程面积(包括土建工程、水暖工程、电器工程)： 共
计_____份平方米。

4. 承包内容：

5. 建筑安装工程造价： 共计人民币_____份元。

6. 工程价款和费用的结算依据和付款办法：

(1)

(2)

7. 工程开工日期： _____年____月____日

8. 工程竣工日期： _____年____月____日

9. 工程质量： 以施工图纸及书、国家颁发的施工验收规范和
质量检验标准为依据。

10. 甲方主要义务：

(1)

(2) 1

1. 乙方主要义务

(1)

(2) 1

2. 违约责任:

(1) 甲方因自己原因延付工程价款时，每逾期一天，按应付款额____计算违约金。

(2) 乙方未按合同规定的时间竣工，每逾期一天，按未竣工程造价__计算违约金。

(3) 甲方未按约定的时间和要求提供原材料、设备、场地、技术资料的，乙方可以请求顺延工程日期，还可以请求赔偿停工、窝工等损失。

(4) 工程竣工后保修期_____年。采暖工程保修期为一个采暖期，在保修期内，属承包方施工责任造成的如屋内漏雨、暖气不热、管道漏水等，由承包方负责修理。属发包方或设计责任造成的由甲方自理。

3. 本合同附件：共__份 1

返

装修木工清工承包合同篇五

甲方:

乙方（木工班）:

甲方就承建的楼工程木工、模板（松木、胶合板）、门架工程承包给乙方施工，经甲、乙双方协商达成如下协议。

一、承包方式：包工包料。

二、承包工作内容:

按照甲方提供的施工图内容施工，具体施工内容包括模板（松木、胶合板）制安（包括钉子、铁丝、夹具、卡具、穿墙塑料管、门架支撑）

管加固等。（地下室剪力墙钢管加固由甲方负责）。

三、质量要求

1、模板的几何尺寸必须符合施工图纸尺寸，几何尺寸偏差在国家施工规范允许范围内。

2、模板及门架支撑体系必须具有足够的强度、刚度和稳定性，能安全检查可靠的承受施工荷载和侧压力。

3、模板接缝严密，不得严重漏浆。

4、模板制安质量标准为合格。

5、如发生胀模、垮模，造成砼凸出现象，凿砼工资由乙方承担并负责清洁卫生，柱剪力墙脚下渗出砼包由乙方负责凿除并清理。出了现大面积垮模和造成质量事故，按凸出部分每处500元进行罚款。

6、乙方必须保证地下室，首层二层购新模板。

7、乙方应严格按照施工规范和操作规程，并按优良标准进行施工，确保一次验收合格，若因质量问题造成重大损失，工程造价的1到5倍予以罚款。

8、每层（屋）模板安装和拆除后，必须清理干净所有杂物，保证干净的楼（屋）面交给钢筋工和泥工班组。

四、木工包干单价

工程量按砼接触展开面积计算，地下室单价按35.5元/平米计

算，（支撑系统为轮扣综合价）标准层单价为34.5元/平米计算，计时工按18元/小时计算。

五、工程款结算方式

每月结算一次，按当月完成工作量总款的80%在次月15日发放工资，工程封顶后付至总工程量的95%，所有木工项目完成，工程竣工验收后三个月内付清所有工程款，如乙方中途退场或停工，则甲方扣除乙方已完成的工程量的50%作违约金，并且有权另行安排班组接替其施工任务，乙方不得在施工过程中不听从施工员的安排，施工员有权不给乙方结算工程量。

六、工期

每月每层按项目经理下达的施工计划规定时间完成，在标准层后，每月每栋必须完成4层。乙方必须备足所有材料。每提前一天奖励300，每推迟一天罚款300元，按期完成不奖不罚。

七、文明施工

乙方进场后要做到文明施工，各种进场材料应分类堆放堆齐，做到工完料清，施工期乙方必须服从甲方施工员指挥，如乙方不听从甲方施工员指挥，甲方施工员有权对乙方罚款和开除出场。

八、安全生产

乙方在施工中必须做到安全施工，班组长应对本班民工进行安全教育，严格按照国家安全操作规程施工，并严格执行甲方各项规章制度，做好周边安全防护，因乙方原因发生的任何安全事故所造成的一切责任及损失均由乙方责任，因其他原因所造成的安全事故由责任方负责，安全帽由工地统一购买，乙方支付购买款。

九、乙方不得用甲方的模板材料，如有发生甲方将加倍罚款，每层（每道）工序完成后及时把施工现场清理干净，主体工程完成后所有木工建筑材料全部用品吊栏运输下地，并及时清理出工地。

十、乙方须无偿提供吊栏下料台的板子、搭桥、泥工用工作凳子，工地人员铺床用胶合板方料等，如人为损坏，按市场价赔偿。

十一、乙方必须每天安排一名负责人在工地现场指挥，不到现场每天罚款500元。

十二、本合同一式五份，甲方叁份，乙方贰份，本合同从签订之日起生效，工程竣工甲方付清乙方工程款后自然失效。

十三、乙方向甲方交纳陆万元（每栋壹万元）工程质量、进度、安全履约保证金。

甲方（公章）： 乙方（签名）：

甲方代表： 身份证号码：

联系方式： 联系方式：

补充协议

工地安全事故方面的补充协议，条款如下：

- 1、工地产生安全事故产生的费用：3000元以下，由乙方自行负责与甲方无关。
- 2、3000元以上100000元以下，由乙方负担80%，甲方负担20%。
- 3、甲方维护不到位，产生的安全事故一切费用由甲方负责与乙方无关。

甲方（公章）： 乙方（签名）：

甲方代表： 身份证号码：

联系方式： 联系方式：