

2023年物业事迹材料(实用8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

物业事迹材料篇一

按照上级防控部署，某街道设立x个疫情防控卡点，某担任某大道/某公路路口卡点值班长。第一天某值夜班，由于物资还未到位，现场仅简单搭了一顶四面透风的帐篷，某跟一线工作人员一起在寒风中检查车辆、登记人员、清点物资，虽然寒冷，但内心火热。

走进办公室，同事们跟某开玩笑说：“你终于舍得从一线卡点回来了！”是的，某从年初二复工以来，没有回过办公室一次。“一来确实没有时间，二来我从一线回来，怕身上不‘干净’影响他们。”某担心自己传染给同事，但他从来不提自己因为生病抵抗力差容易被感染的事情。

那是去年10月份，某负责处理一宗开发商纠纷案件，案件已经跟踪了八个月，在最关键的一次会议时，某突然心脏绞痛，为了不影响工作进度，某吃了一颗速效救心丸稍微缓解一下，坚持把事情处理完才去医院，心绞痛缓解之后某又坚持上班，但没过几天又连续发高烧住院，医生诊断是因为长期疲劳免疫力下降感染不明细菌导致发烧，此后长期吃药以提高免疫力。

某曾当兵某年、当警察某年，且在武汉读书x年，对湖北话有很强的辨别能力，有丰富的一线工作经验，因此他对物资管理、查车方式、后勤保障等方面提出了很多建设性意见。由于部分一线检查人员从各部门抽调，大家很积极但经验不足，

检查时秩序混乱。某建议要明确分工职责、分批轮换岗位，并且做到岗前培训、岗后总结，确保秩序井然、手法专业、安全高效，做到“逢车必查、逢人必检”。

为了节省使用口罩和防护服，只能满足一线检测人员4小时换一次口罩，并且防护服消毒后重复穿，虽然物资紧缺，但大家绝不后退。“从设置疫情防控卡点以来，我们没有一个人迟到！不管是不是党员，我们每一名同志都像打了鸡血一样，毫无怨言。所以，我觉得我还要做得更好，才对得起大家的付出。”某同志坚定地说。

打赢这场疫情防控狙击战，离不开千千万万坚守一线岗位“负重前行”的人儿，他们每一个人的付出让我们信心倍增，我们坚信最终一定能够取得胜利，守护好我们的家园！

疫情期间物业公司先进事迹材料

疫情期间物业个人先进事迹材料

物业事迹材料篇二

xx同志20xx年3月就职于xx市xx物业服务有限公司，现任总经理职务。几年来□xx同志在工作中踏实进取、认真谨慎，忠于职守、尽职尽责、遵纪守法、廉洁自律，以吃苦在前、享乐在后和对自己负责、对单位负责的态度对待每一项工作，树立大局意识、服务意识、使命意识，努力把“全心全意为人民服务”的宗旨体现在每个细节中，以改进工作作风、讲求工作方法、注重工作效率、提高工作质量为目标，积极努力地完成各项工作任务。

对于工作□xx同志恪守工作职责，立足本职，勤勉敬业，加强业务学习，不断提高业务素质。分别参加了物业法律实战技巧、物业收费纠纷法律事物培训，完成了全程培训课；带领团队外出交流学习，将学到的先进管理理念融入到实际工作

中。

在xx会、xx世界巡回赛等会议和活动期间，顺利实现“零目标、零事故”的安全维稳工作。

坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，按照相关文件精神的要求，认真贯彻落实《安全生产法》、《建筑法》、《安全生产许可条例》、《建设工程安全生产管理条例》，深刻汲取各类安全事故的惨痛教训，经过全公司员工的共同努力，实现了“零事故”发生的安全生产目标。

按照上级要求和行业标准，各个项目分别举行消防应急演练，全体员工通过每年度的演练活动，深入了解并能及时响应公司的应急预案，对提高全公司的员工基本素质和职业技能起到了极大的促进作用。

公司内部安全生产管理上□xx同志严格按照上级要求，将安全生产理念贯彻到全体员工□20xx年全年共举办安全生产知识讲座和员工培训共计4场次，参加培训员工共计150人次，有效的提高了员工们的安全生产基本知识；据统计，公司全年无发生安全生产责任事故，继续保持财产损失和人员伤亡零记录、年安全无事故，保证了公司事业的健康发展。

对集团办公区的各项物业服务进行整合，执行提升服务方案，通过不懈努力，当前物业服务水平整体提升，并得到办公区各公司的一致认可。

积极响应xx市政府要求开展的物业同行联合倡议的“与业主同心·与物业同行”便民服务活动，在服务的小区中开展“与业主同心·与物业同行便民服务活动。活动内容有：工程水电维修、花园绿化修剪、杂草清除、安全知识宣传、消防器材现场实操、两违资料册宣传、计生卫生宣传、爱心义诊等。

组织业主成功举办首届小区百家宴美食节的大型活动，业主参与人数达300多人；开展了“我与小树共成长”的植树活动，业主共认种100棵桃花树，通过这些活动促进邻里之间的和睦关系，为共建和谐小区做出很大贡献。

物业事迹材料篇三

xxx□xxx物业xxx服务中心秩序维护员，和普通外来打工者一样，没有高学历，没有特殊技能□20xx年只身来到xxxxxxxxx工作至今，在自己平凡的岗位上，坚守着自己的真诚与责任，始终无怨无悔。

他熟知物业秩序维护员重要性，把治安融入到服务中，做好门岗站立式服务，车辆跟踪式服务，巡逻全方位服务，充分体现秩序维护员的岗位特色。

特别让人感动的还是20xx年的那个夏天□xxx在岗位上值夜班，突然一个摇摇晃晃的老奶奶走到他面前，说自己的小外甥在玩耍时不小心头磕在了大理石台阶上，当时血喷出来把老奶奶吓坏了，请求xxx帮忙送医院。

xxx马上把事情原由报队长，请求派其他同事接岗，自己马上骑电瓶车带上老人和额头还在流血的小孩，送往绿城医院，值班医生马上进行救治上药。

因事发突然，业主找遍所有的口袋未带钱□xxx也没带钱，他马上打电话让同事送钱过来，先垫付了医药费。等医生包扎好小孩伤口后□xxx又把老人和小孩送回家，然后继续回岗位值班。

他多次主动帮助业主排忧解难，晚上业主老人在家钥匙门锁打不开、断水、断电、邻里纠纷、小孩走丢等都会找他帮忙。他收到业主口头表扬数不胜数，各类表扬信件100多封，展现

了xxx物业人的气质与风采。

物业个人先进事迹维修工

xx□20xx年7月进入xx省xx物业管理有限公司工作，服务于新xx城市花园物业服务中心，现为新xx城市花园物业服务中心工程部长。

20xx年8月□xx城的一场大雨，好多业主家中出现了漏水的情况□xx接到情况后，白天走访漏水业主，帮助业主搬动家具，尽量挽救业主损失，安抚业主，晚上熬夜为每家业主制定漏水维修方案。维修方案得到业主认可后□xx又一人挑起了漏水维修的重担。

服务中心的维修工作各式各样，作为土建维修工的xx□业余时间学习了水电维修，并取得证书，如今他是公司的全能维修工，不论是水电还是土建，样样都会做。

他平日里为人随和，是最受业主欢迎的维修工。小区里有很多独居老人，常有新买的电器不会使用、数字电视不能点播等等生活小事，黄师傅都随叫随到，工作之余，他还会定期走访老年业主，帮他们查看家里电线有没有老化、漏电，叮嘱他们注意用电安全。

xx□一位普普通通的工程维修员，岗位很平凡。从进入xx到如今，他至始至终都把“让业主住得舒心，住得安心”作为自己的工作使命。

物业个人先进事迹客服管家

xx于20xx年7月入职xx物业，至今已将近三年。在这三年里□xx是从安全员一步步开始做起，直至现在的客服管家。在这里，业主都把她当做小区的一份子、一家人，只要说起她，

大家都会对她赞赏有加。

xxa64幢1单元102室居住着两位高龄老人,家里的老爷子身体不适常年瘫痪在床,儿女常年在海外不在身边。平常xx总是特别关注业主家里有什么需要的,不怕风吹雨淋、无论是休息时间还是下班时间,帮老人搬重物、送快递、照顾老爷子,她都第一时间主动前去。

物业事迹材料篇四

小陈自20xx年11月份入职担任管家一职,巡查楼层公区卫生、解答业主问题、办理装修和接房工作。。。。。。管家小陈再工作中一直高标准严格要求自己,以严谨、热心、尽心、专业高效的工作态度对待每一项工作和每一位业主。

20xx年6月的一个上午,管家接到业主席先生电话,告知楼上房屋漏水下来把家里给淹了,需要管家马上到现场查看并处理。管家小陈在接到电话后第一时间赶往业主家中了解情况。并及时到楼上查看。由于楼上业户正在装修阶段,业主没有入住并不在现场。管家及时联系到业主并告知事件情况和拍照反馈。因房屋漏水导致席先生家中遭遇一定的损失,因要求过高楼上业主拒绝赔偿,此时席先生焦急的要求物业管家出面帮忙协调解决。管家及时的安抚业主的情绪,同时联系楼上业主对赔偿事宜进行电话沟通,在管家小陈几经协调后,双方业主达成共同意识,愿意和平解决赔偿事宜。事后席先生及家人多次发来微信感谢管家小陈。并送来一面锦旗和感谢信,言语中充分肯定了管家的工作能力和贴心及时有效的服务。

每次业主有需要帮助的时候,管家总能第一时间前往,帮助业主收送快递,开窗关窗,照顾家中动植物等等。她说这些看似都是一件件小事,但服务无小事。用优质的服务让业主满意,用细节取胜让业主点赞,这是小陈工作的重点和努力的方向。

物业事迹材料篇五

疫情是命令，防控是责任。新型冠状病毒肺炎疫情发生以来，***公司物业管理部部长***同志认真落实公司疫情防控领导小组的安排部署，切实加强两区和后勤疫情防控管理，充分体现了党员干部的政治意识和责任感。

1月21日，集团公司发布《关于做好新型冠状病毒肺炎防控工作的通知》。根据要求，公司立即成立了现场监督检查、舆情监测、信息报告、后勤保障四个小组。***同志自愿担任现场检查组组长。经过新闻媒体和上级公司的政策宣传，***同志们深刻认识到疫情的严重程度。公司正式员工1300余人，大部分居住在员工生活区。如果他们想赢得这场防疫战，他们管辖的员工生活区将成为整场战役的前沿和最艰难的战场。他意识到自己肩负着千斤重任！是公司领导的重担，也是党员干部的责任。***同志们没有退缩，而是赶紧回家拿了简单的洗漱用品和换衣服，决定在现场值班。一个多月来，他的衣食住行都在公司和办公室-在这段时间里，生活区的场景已经成为他生活的全部轨迹。

疫情防控中，***同志们不仅带头冲锋扎根一线，还动员部门全体员工坚守岗位，日夜值班。因为他知道公司的所有安排和部署都必须有人执行，物业管理部的保安人员、司机班员工、卫生清洁人员、食堂等后勤保障人员将承担防疫部署的大部分任务，成为防疫战的绝对主力军。

新冠肺炎防疫工作开展以来，***同志亲自深入两区指导和协助安保人员开展防控工作，组织部门员工召开专题会议，传达落实公司疫情防控领导小组疫情防控会议精神，亲自起草两区具体实施方案，安排部署防控工作，使两区防疫管理紧张有序。

1月21日，在接到防疫指令的第一时间，***同志就及时将“两区”封闭，并在各个出入口设卡布控，对所有进

出“两区”人员逐一进行体温检测和核准登记，截至目前，厂区门岗检测体温8775人次，生活区门岗检测体温4811人次，检查物资车辆360辆，检查私家车6394辆，均未发现发热人员；1月25日，经过深思熟虑，***同志请示公司疫情防控领导小组，及时关闭生活区内文体娱乐公共场所、关停电梯等密闭空间，较少人员聚集，进一步避免交叉感染风险，同时，***同志还与部门员工一道定时对生活区公寓、宿舍、家属楼以及通勤班车等公共区域进行消毒处理，扎根一线、“疫”无反顾。2月8日，在得知公司出现2例确诊病例后，***同志焦急万分，按照公司防控领导小组连夜召开的专题会议精神，他当天晚上立即在***小区5#楼1单元张贴了***镇防控指挥部下发的告知书，在现场布置警戒线，对此楼宇进行了封闭。并亲自到该单元所有住户家中逐户进行关心慰问和解疑释惑，进一步稳定住户思想动态，此外，***同志还积极与***镇政府取得联系，邀请***城建安排喷雾车对小区进行为期8天的全面消毒，截至目前，公司疫情得到了有效控制，除2月8日确诊的2例病例外，公司未出现新增和疑似病例。

在做好“两区”疫情防控工作的同时，***同志对职工生活区所有住户广泛开展宣传教育，安排人员在“两区”张贴宣传标牌5块，悬挂条幅12条，并利用广播、电子显示屏、手机微信等宣传防控知识和相关政策，进一步提高广大住户安全防控意识，营造了科学防疫、全员防控的浓厚氛围。

此外，***同志还制定了《疫情期间食堂餐饮保障工作实施方案》，建立整套排查、检测、记录措施，并每两小时对食堂工作人员的身体状况和体温情况进行检测。他要求工作期间所有食堂员工必须全部正确佩戴口罩，严格执行食品加工场所、工器具、餐用具清洗消毒规程，做好就餐大厅、取餐窗口和餐具的消毒工作。

在值班车辆保障方面，***同志根据公司三天一轮换驻厂值班方案，积极与当地政府沟通协调，争取到了班车通过政府关卡绿色通道，并办理值班车辆“***镇区通行证”，进一步

保障公司正常生产经营，保障职工群众正常安全放心上下班。

在这场没有硝烟的战争中，***同志以自己的实际行动守土担责、守土负责、守土尽责、书写忠诚!始终站在疫情防控第一线。正是有了一位位像他这样平时看得出、关键时刻站得出、危难关头冲得出的党员干部，冲锋在前、担当作为、甘于奉献，我们坚信，我们终将打赢这场战“疫”，守护幸福安康!

物业事迹材料篇六

在紫云自治县五峰社区有一位做事干练，恪尽职守、工作泼辣、乐于奉献的好干部她就是_，中共党员26年党龄现任五峰社区党支部书记，在这次新型冠状病毒感染肺炎疫情防控重要时期，她“不忘初心、牢记使命”践行不忘初心牢记使命的宗旨勇挑重担，扎实工作、无私奉献。展现了一名新时代优秀共产党员的政治本色和优秀品质。

岁末年初，一场来势汹涌的新冠肺炎病毒肆虐武汉，席卷全国一场关系人民群众生命健康的疫情防控战役正在如火如荼疫情防控形势日趋严峻，疫情就是命令防控就是责任，_同志作为五峰社区党支部书记带领全体社区干部，积极响应上级部署，投入到抗疫第一线，五峰社区共有1766户4676人，面积2.5平方公里，辖区内有一中学，22栋楼群院落，面对住户分散，春节期间大量返乡人员、商铺多、人员杂的特点，制定详细的工作方案：

，社区的led显示屏滚动宣传新冠肺炎疫情，社区大广播24小时不停宣传相关知识，社区就是同志们的“主战场”。在关键时刻要求党员同志冲在第一线，党员要挺身而出她是这样要求的，同时也是这样做的，当了解到辖区有四户居民小孩从武汉读书放假回家过年，在无任何防护措施的情况下，陪同医务人员查看有无发烧、咳嗽等症状，为了解身份证电话号码、乘座的车次每个信息准确性多次上门询问，建立跟踪台账，强化自我隔离。哪里有困难，哪里就有她的身影。

该同志要求全体党员要牢固树立“四个意识”、坚定“四个自信”和做到“两个维护”，坚决执行党中央国务院及省、市和县委、县政府及街道党工委关于新型肺炎疫情防控工作的决策部署，为切实做好防控最大度减少人员活动，控制疫情传播，设立5个劝导点，在辖区张贴横幅70余条，张贴标语35幅，排查5000余人次，隔离57人(从外来黔24人，亲密接触的33人)利用小喇叭宣传新冠肺炎的相关预防知识，给辖区居民宣传不传谣、不信谣，增强信心，党和国家高度重视疫情的发展防控情况，***总书记亲自指挥这场战役，通过把党的关怀传递到广大人民群众的心里。疫情很快就会过去，通过广泛的宣传大大提高辖区居民的恐慌。为防控疫情的传播起到关键的作用。

新春佳节，在这个特殊的日子，她毅然放弃与家人团聚的美好时光，家有80多岁老母亲需要陪伴，仍坚持在抗疫第一线，带领社区干部对社区住户排查，对群众不理解不配合的耐心做工作，直到登记做好信息台账为止，对社区防控工作周密筹划，冷静部署使整个疫情防控工作有条不紊地进行。因为措施得当，思路清晰，在市督查组的检查中，得到市督查组的好评。县委、县政府高度重视疫情防控工作，五峰街道办事处指挥长、人大主任吴芳群，县人大副主任、党工委书记于以彬检查指导疫情防控工作，对社区所做的工作给予了充分的肯定。上级领导的关心和肯定大大激发的党员的工作热情，大家面对24小时值守的工作压力，没有叫苦叫累。坚信在县委、县政府、五峰党工委正确领导下，一定会打赢这场无硝烟的战争。

群防群控是打赢这场防控阻击战的关键，守土有责、守土尽责、守土担责，她深知要打赢这场战疫光靠社区的干部是远远不够，要充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用，党员带头起到模范作用，利用党员说服邻里之间不出门、不聚会在防疫工作起到很好示范。

坚守使命，是无悔的选择，疫情一日除，共产党员一日不退，

坚定有力的声音，无不彰显共产党员的本色。_同志用自己的实际行动带领社区干部和社区群众自愿者，始终把防控疫情为践行初心使命的主战场，冲锋在前，战斗在防控第一线，为社区群众筑起一道“安全屏障”和”战斗堡垒”。

该同志明知征途有艰险，越是艰险越向前，不破楼兰终不还的血性，以共产党员临危不惧的英雄气概，不畏浮云遮望眼，在这次疫情斗争中，克服重重困难，敢于冲在第一线，向党和人民交了一份满意的答卷。

物业事迹材料篇七

正当全国人民欢庆新春佳节之际，新型冠状病毒却悄悄的潜伏爆发，打破了14亿人的喜庆氛围。

在疫情出现的第一时间，汇鼎物业公司积极响应党中央面向全党全国人民发出的“疫情就是命令，防控就是责任”的行动号令。同时，物业公司发出“岗位就是阵地、坚守必定胜利”的命令，积极号召公司在沈员工能积极奉献，在疫情阵地战中坚决守好每个社区，守好每个业主，以切身行动致敬医护工作者，共同早日打赢这场全民战“疫”。

黎明管区在接到疫情防控命令后，2小时内完成所有党员、各部门主管人员的动员大会，研究部署疫情防控工作。项目经理于庆年没有顾及怀孕7个月的妻子和大年三十到正月初二替外地员工值班只睡了十几个小时的疲惫，毅然放弃本来定好的休假。将怀孕的妻子送到亲属家照看，第一时间驻守公司，积极配合社区对辖区的东胜、井字楼、77栋等小区进行疫情防控工作的开展，同时对负责管理服务的二十几个小区的工作人员的疫情防控工作进行了周密部署。

疫情防控初期，由于管辖小区很多都是老年人，对本次疫情的严重性认识不到，又对物业人员不够了解和信任，发生了一些不配合社区防控的行为。很多人认为疫情发生地在武汉，

距离沈阳很远，疫情距离自己就很远，所以对封闭社区带来的不方便很不理解，甚至不配合物业工作人员进行出入测体温和登记工作。于庆年同志便积极耐心的为这类业主讲解社区发放的疫情防控手册，强调疫情防控的重要性，并隔着口罩对业主微笑着说：“咱们老百姓虽然不是医生，不能去疫情中心武汉冲锋陷阵，但咱们是大后方，只有做好咱家门口的防控，才能不给国家拖后腿，不给家人找麻烦，您说是不是？”业主被他幽默的比喻给逗乐了，更被他的认真负责给感动了，每次出门买菜都积极做好测温和登记。

鉴于本次新型冠状病毒的易感人群以抵抗力较弱的老年人居多，于庆年同志主动带领中青年员工冲锋在前，让即将退休的老员工和身体较弱的员工在较为安全的岗位上工作。除了负责日常的物业管理工作外，他积极组织管辖小区进行消毒水喷洒、疫情防控资料发放、垃圾分类管理、废弃口罩专用桶管理、小区封闭管理和测温工作。为此，他每天6点准时到岗开始一天的工作，每晚值班到24点以后，凌晨1点左右才拖着疲惫的身躯回到家中。

黎明管区内的老旧小区经常出现各种紧急突发状况（如水、电、燃暖等故障），再加上春节期间一部分外地员工返乡过年未能及时返还，造成物业工作开展难上加难，但疫情防控刻不容缓。因小区管理分散，疫情时期封闭管理交通不便等原因，他只能靠着双脚一个小区一个小区的走访巡查。一天走下来，平均都是2万多步，十几公里，已经不记得袜子磨破了多少双。怀孕7个月的妻子每天主动给他打电话，都没有一次能够及时接通，而等他好不容易在吃口盒饭的时候想给妻子打个电话，看下手机又发现这个时候妻子应该在睡觉了，只能静静发一条微信报个平安，就这样持续了20多天。公司领导考虑到他家里有孕妇的特殊情况，想让他休息几天，但于庆年同志坚决不肯，执拗的冲在一线，在寒冷的风雪中坚守在小区防控最前沿。

疫情防控工作紧张，老旧小区还问题不断，通常这边用电故

障刚刚得到解决，那边又接到了业主打来的自来水管漏水维修电话。于庆年通常一人身兼数职，哪里需要去哪里。春节期间，有一个小区十几个下水井忽然出了状况，园区内大量积水结冰，需要及时清理才能保证小区卫生。经过排查是因为下水井内结冰堵塞管道，于庆年带领着维修员工冒着零下十几度的天气，硬是一个一个的把这些下水井内近一米的结冰物凿开淘出清理，并找到清污车辆吸污处理干净。当社区工作人员和业主们在温暖的室内隔着玻璃看见他们冒着严寒清淘下水井的时候，都主动上前送来热水表示感谢。虽然业主平时见面的时候连物业人员的姓名都还记不住，但就是这些他们记不得姓名的人默默守护着他们的幸福生活。

由于于庆年同志工作严谨，小区防控到位，黎明管区物业服务项目无一例感染者和疑似者。当前，疫情还未真正迎来拐点，疫情防控工作还未结束，于庆年同志依然奋战在疫情防控的第一线，用必胜的信心坚守在疫情防控的第一线，用满腔的热情迎接胜利的那一天早日到来！

物业事迹材料篇八

优秀作文推荐！2020年伊始，正当全国人民欢庆新春佳节之际，新型冠状病毒却悄悄的潜伏爆发，打破了14亿人的喜庆氛围。

在疫情出现的第一时间，汇鼎物业公司积极响应党中央面向全党全国人民发出的“疫情就是命令，防控就是责任”的行动号令。同时，物业公司发出“岗位就是阵地、坚守必定胜利”的命令，积极号召公司在沈员工能积极奉献，在疫情阵地战中坚决守好每个社区，守好每个业主，以切身行动致敬医护工作者，共同早日打赢这场全民战“疫”。

黎明管区在接到疫情防控命令后，2小时内完成所有党员、各部门主管人员的动员大会，研究部署疫情防控工作。项目经理于庆年没有顾及怀孕7个月的妻子和大年三十到正月初二替

外地员工值班只睡了十几个小时的疲惫，毅然放弃本来定好的休假。将怀孕的妻子送到亲属家照看，第一时间驻守公司，积极配合社区对辖区的东胜、井字楼、77栋等小区进行疫情防控工作的开展，同时对负责管理服务的二十几个小区的工作人员的疫情防控工作进行了周密部署。

疫情防控初期，由于管辖小区很多都是老年人，对本次疫情的严重性认识不到，又对物业人员不够了解和信任，发生了一些不配合社区防控的行为。很多人认为疫情发生地在武汉，距离沈阳很远，疫情距离自己就很远，所以对封闭社区带来的不方便很不理解，甚至不配合物业工作人员进行出入测体温和登记工作。于庆年同志便积极耐心的为这类业主讲解社区发放的疫情防控手册，强调疫情防控的重要性，并隔着口罩对业主微笑着说：“咱们老百姓虽然不是医生，不能去疫情中心武汉冲锋陷阵，但咱们是大后方，只有做好咱家门口的防控，才能不给国家拖后腿，不给家人找麻烦，您说是不是？”业主被他幽默的比喻给逗乐了，更被他的认真负责给感动了，每次出门买菜都积极做好测温和登记。

鉴于本次新型冠状病毒的易感人群以抵抗力较弱的老年人居多，于庆年同志主动带领中青年员工冲锋在前，让即将退休的老员工和身体较弱的员工在较为安全的岗位上工作。除了负责日常的物业管理工作外，他积极组织管辖小区进行消毒水喷洒、疫情防控资料发放、垃圾分类管理、废弃口罩专用桶管理、小区封闭管理和测温工作。为此，他每天6点准时到岗开始一天的工作，每晚值班到24点以后，凌晨1点左右才拖着疲惫的身躯回到家中。

黎明管区内的老旧小区经常出现各种紧急突发状况(如水、电、燃暖等故障)，再加上春节期间一部分外地员工返乡过年未能及时返还，造成物业工作开展难上加难，但疫情防控刻不容缓。因小区管理分散，疫情时期封闭管理交通不便等原因，他只能靠着双脚一个小区一个小区的走访巡查。一天走下来，平均都是2万多步，十几公里，已经不记得袜子磨破了多少双。

怀孕7个月的妻子每天主动给他打电话，都没有一次能够及时接通，而等他好不容易在吃口盒饭的时候想给妻子打个电话，看下手机又发现这个时候妻子应该在睡觉了，只能静静发一条微信报个平安，就这样持续了20多天。公司领导考虑到他家里有孕妇的特殊情况，想让他休息几天，但于庆年同志坚决不肯，执拗的冲在一线，在寒冷的风雪中坚守在小区防控最前沿。

疫情防控工作紧张，老旧小区还问题不断，通常这边用电故障刚刚得到解决，那边又接到了业主打来的自来水管漏水维修电话。于庆年通常一人身兼数职，哪里需要去哪里。春节期间，有一个小区十几个下水井忽然出了状况，园区内大量积水结冰，需要及时清理才能保证小区卫生。经过排查是因为下水井内结冰堵塞管道，于庆年带领着维修员工冒着零下十几度的天气，硬是一个一个的把这些下水井内近一米的结冰物凿开淘出清理，并找到清污车辆吸污处理干净。当社区工作人员和业主们在温暖的室内隔着玻璃看见他们冒着严寒清淘下水井的时候，都主动上前送来热水表示感谢。虽然业主平时见面的时候连物业人员的姓名都还记不住，但就是这些他们记不得姓名的人默默守护着他们的幸福生活。

由于于庆年同志工作严谨，小区防控到位，黎明管区物业服务项目无一例感染者和疑似者。当前，疫情还未真正迎来拐点，疫情防控工作还未结束，于庆年同志依然奋战在疫情防控的第一线，用必胜的信心坚守在疫情防控的第一线，用满腔的热情迎接胜利的那一天早日到来！