

个人包清工刮腻子合同(大全5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

个人包清工刮腻子合同篇一

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

住宅楼工程，现根据工程施工需要，甲方将本工程的1#、3#、5#楼内墙刮腻子粉、楼梯间刮腻子粉工程分包给乙方施工，为了确保工程顺利进行，明确双方职责，本着平等互利的原则，经甲、乙双方充分协商，同意签订以下合同条款，希双方共同严格遵守。

一、工程名称

*1#、3#、5#楼内墙、楼梯间刮腻子粉工程

二、工程地点：

三、承包范围

*1#、3#、5#楼室内刮腻子粉两遍，每平方3.8元；楼梯间刮腻子粉两遍，每平方米4.5元。

四、承包方式：包工。

五、承包内容

*1#、3#、5#楼室内刮腻子粉两遍，（以一遍的质量为标准验收），楼梯间刮腻子粉两遍。

六、质量及工艺要求

1、在施工过程中必须严格按甲方提供的图纸、以及国家现行颁布的施工规范与操作规程进行施工，质量合格。（先施工样板间）

2、在施工过程中由发包方、监理单位进行验收，验收过程中发现的问题及时整改，在复检时发现未整改的或整改不到位的每次罚款200元。

七、施工工期

乙方所承包的工程其工期必须满足甲方制定的总进度计划，同时必须密切配合其他相关专业施工队伍的工作，不得以任何理由和借口影响其他各相关专业施工队伍的施工进度，否则应承担由此而造成的一切经济损失，并承担相应的违约责任。分项工程工期另行安排。

八、甲乙双方职责

1、甲方责任：

1) 甲方应于施工前向乙方进行安全与技术交底，监督乙方按照施工方案及单项作业计划进行施工。

2) 甲方提供水源、电源及材料堆放场所。

3) 甲方负责对乙方每完成的分项工程进行验收，且每次进度款审批表中由施工员与工程项目负责人负责签注质量验收意见。

4) 提供住宿场所与工人食堂(伙食费自理)。

2、乙方责任

- 1) 乙方的施工进度必须满足本合同约定的工程工期要求，进场人员必须服从甲方的统一管理，严格执行甲方所制定的关于工程质量、安全生产、施工现场文明施工及治安管理制度和规定。
- 2) 乙方应按施工图纸、设计变更和施工规范认真组织施工，若有临时变更，应有甲方施工人员书面通知方可施工。增减工程量按实结算。
- 3) 乙方所施工的工程达不到质量要求，甲方有权终止合同，乙方无条件退场，若中途退场，工程量待工程竣工验收合格后按一半结算，或据情不予办理决算。
- 4) 乙方应积极配合甲方做好施工文明现场工作，做到施工中不浪费材料，若发现浪费材料者每次罚款人民币500元整，必须做到工完场清，并做好成品的保护工作。若乙方所施工的分项工程验收不合格造成的返工，其返工费用由乙方承担。
- 5) 应教育工人注意施工安全与防火，不得使用“三炉”和电热锅，违者没收用具并对每人次罚款1000元。
- 6) 乙方应教育工人遵守社会治安，严禁在工地上打架、斗殴、酗酒、赌博等，遵守工地文明安全施工，违者，打架斗殴双方分别承担5000元的经济处罚，然后根据情节轻重，移送公安部门进行处理，处理期间的一切费用(包括医疗费)均由打架斗殴者自行全部负责。
- 7) 乙方进入施工现场后应向项目部提供一份班组人员花名册，并执有“五证”(身份证、务工证、暂住证、计生证、安全施工证)，新进场的工人必须自觉接受三级安全教育，经考核合格后才能上岗作业。

- 8) 乙方应保证施工工作内容在定期内完成，非乙方责任工期可顺延，但应书面叙述顺延原因并由工程部负责人、项目经理当月内签字认可。
- 9) 负责按月及时定额发放工人工资并每月向项目部提供一份工人工资单及工资发放表。
- 10) 负责本工种的分项工程完工后的现场建筑垃圾清理工作。
- 11) 乙方在施工过程中，存在质量问题，造成的返工其材料费、机械费等全部经济损失应三倍赔偿给甲方，人工费由乙方自己全部负责。
- 12) 凡发现乙方工人在工地内偷窃或破坏公司财务则按1000元/人罚款，其后并赔偿其价值的两倍给甲方。
- 13) 认真做好工序交接验收工作，及时搞好与土建、水电、暖通安装等各专业的其他配合工作，不得以任何理由和借口拖延或拒绝配合，否则由此造成的延误工期或其他经济损失均由乙方负责。

九、安全生产

- 1、乙方应严格按照安全操作规程与甲方编制的安全施工方案组织施工。
- 2、乙方承包责任人应及时做好安全技术交底工作，经常教育工人注意施工安全与防火，及时办理进场工人的有关手续，不得雇佣无务工证，非专业操作人员禁止进场施工。
- 3、乙方承包责任人与施工人员在施工操作时应认真做到预防为主，及时纠正违章操作行为和冒险作业，杜绝安全事故的发生，如发生伤、亡事故，查明原因，分清责任，甲、乙双方各自承担相应的经济与法律责任。

4、乙方在其工作范围内应及时注意整理及打扫卫生，保持环境清洁，每日例行检查，工作场所严禁乱丢废弃物质、便溺与大、小便，发现一处罚款200元。

十、工程款结算与支付

甲方按本月所完成的工程进度款在次月25号支付80%，工程竣工验收完成后一个月内付给乙方所完成工程量95%(含全部进度款)结算款，余5%为工程质保金，待竣工验收一年后15天内一次性付清。

十一、质量保修期为一年

十二、违约责任：单方违约，违约方承担违约金贰万元人民币。

十三、其它

1) 在施工中若有图纸、设计变更另行结算其增减工程量。

2) 乙方在施工中严格按规范进行施工，乙方全体员工应该自觉配合公司 采购部管理工作，抓好施工现场材料的使用，严格控制材料浪费，按定额领料，乙方必须做好成本控制，如因乙方原因造成的材料浪费、超过定额部分均由乙方负责，并按超出材料用量的两倍赔偿给甲方。

3) 甲方临时需要乙方工人时，应按实际用工签证。

4) 乙方应保证按时支付工人工资，若发生拖欠工人工资而造成工人上访主管部门，每发生一起罚款5000元。

5) **日乙方派工人进场，乙方先付给甲方壹万伍仟元定金，待工人进场开工后十天内甲方把壹万伍仟元定金退给乙方(不计息)。

6) 本合同未尽事宜，经双方协商后，作为本合同的附件。

7) 本合同一式贰份，甲乙双方各壹份，本合同自双方签字盖章之日起生效，工程完工，工程款付清后自行失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人包清工刮腻子合同篇二

甲方：

法定代表人：

联系方式：

乙方：

法定代表人：

联系方式：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公开、诚实信用的`基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条：所购建材基本情况

单位：

建材名称：

产地品牌：

规格型号：

材质批次：

数量：

价格：

第二条：质量标准

- 1、按照甲方所需要的规格品牌商标(产地)和数量及时供应。
- 2、有产品合格证明书或相关文件。

第三条：交货

交货方式为：卖方送货/买方取货。

交货时间：____年____月____日。

交货地点：

第四条：验收

对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后一日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条：付款方式及时间

签定合同时，买方支付(定金/预付款)____元，(定金不得超过总价款的____%)，货到验收后一次性支付余款。

第六条：违约责任

卖方违约责任：

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方迟延交货的，每日应向买方支付迟延部分价款____%的违约金；迟延交货一日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

买方违约责任：

1、买方迟延提货的，每日应向卖方支付迟延部分价款____%的违约金；

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条：争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼。

第八条：本合同一式____份，供方____份，需方____份。本合同双方签字或盖章后生效，货款结清后此合同终止。

买方：

法定代表人：

____年____月____日

卖方：

法定代表人：

_____年_____月_____日

个人包清工刮腻子合同篇三

乙方：_____

甲方将华宇凤凰城地下车库内墙涂料工程，发包给乙方施工。为了明确双方责任，保证施工顺利进行，经双方充分协商，按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的有关规定，双方达成一致意见，特签订本合同，双方共同遵守执行。

第一条工程名称：_____

第二条工程地点：_____

第三条工程施工范围：

本工程图纸要求以内的所有内墙涂料工程（墙、柱、梁、板等），包括所有墙、板、梁、柱表面的打磨。

第四条工程承包及结算方式

1、本工程承包方式：包工包料，单价为/m²（此单价不含税金、配合费）

2、本工程结算方式：按实际完成工程量进行结算

3、工程竣工验收合格后一个月内，由乙方负责将工程结算书送交甲方审核办理结算手续，结清余款，扣除工程总造价3%

的质量保证金，三个月后全部付清。

第五条合同工期

甲方发出进场通知后，5天内乙方必须安排工人进场施工，有效工为天。在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

- 1、遇到不可抗拒的灾害或事故（包括雨季停工）。
- 2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条工程质量等级

- 1、工程质量的要求：合格

第七条付款方式

本工程按施工进度付款，每完成涂料施工面积1万平方米后，付总造价80%

第八条竣工验收

双方对工程施工质量按《建筑装饰工程施工及验收规范》JG73—91标准进行验收。

第九条甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

- 1、甲方提供施工用水、用电设施。
- 2、按合同要求支付乙方进度款。
- 3、负责提供与施工相关的资料。

4、负责与乙方协商解决施工过程中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。

5、负责组织工程的'竣工验收。

二、乙方责任

1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。

2、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。

3、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

4、做好文明施工、工完场清工作。

第十条违约责任及争议解决办法

1、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

2、合同履行过程中如果发生争议，双方应协商解决。如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第十一条其他事项

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

2、本合同壹式两份，甲方执壹份，乙方执壹份，经双方签字盖章后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

补充协议：

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

个人包清工刮腻子合同篇四

买方：（以下简称甲方）

合同编号：

卖方：（以下简称乙方）

签约时间： 年 月 日

依据《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，就甲方工程向乙方购买铝单板事宜共同订立并遵守下列合同条款：

2. 铝单板加工过程包括：采购素材铝板、按甲方的图纸制造加工、前处理、氟碳喷涂、包装、装车及发运。

3. 加工铝单板颜色代号：按双方确认的业主封样。

4. 实际加工的面积超过或不足合同规定的面积时，则费用依据实际加工数量而定。

5. 每个铝单板的折边高度不超过20mm时，则不计算面积；如超过20mm时，则计算实际展开面积。

6. 铝单板表面氟碳喷涂的加工符合国标要求，不发生剥落、起泡、变色变质等问题。

7. 乙方严格按照甲方提供的加工图纸所要求的加工尺寸、公差范围、技术要求进行加工。

三、产品包装、运输、地点：

1、乙方必须按满足货款运输要求标准进行包装，且包装物不回收；

3、甲、乙双方确定的派驻现场代表或联络代表：

甲方代表： 联系方式：座机 手机 身份证号： 乙方代表：
联系方式：座机 手机 身份证号：以上甲、乙双方确定的代表，视为已经双方公司正式授权，其代表履行本合同所产生的一切法律后果均由甲、乙双方各自承担。

四、结算及付款方式：

2、交货：甲方交付预付款后，双方确定加工图纸、颜色，以上三个条件同时满足的情况下，乙方在 10 个工作日内交第一批货，以后各批货物按约定付清上批货款后，以双方协商的日期(协商事项为合同附件)交货。

3、剩余款项计人民币 220_ 元整，在乙方货到合同约定地点，经甲方现场代表验收后 2 个工作日内一次性付清；(甲方凭银行转帐单或汇款单提货)

4、其它： 单次发货在300m²以上的运费由乙方承担，300m²以下由运费甲方承担。

五、图纸等技术资料的提供方式及相关约定：

六、在甲方未付清全部款项，其未付款部分货物所有权归乙方，但乙方交货后，甲方负货物毁损、灭失风险的责任。在货物交付前由乙方承担，货物到达工程地点后，由甲方承担。

七、合同纠纷解决方式：

甲乙双方可通过友好协商解决在执行本合同过程中所发生的或者本合同有关的一切争端；如果协商得不到解决，可通过法律途径解决，为充分考虑受损害一方的利益，双方约定：如果甲方未按合同约定付款或有其它不履行本合同的行为，则由乙方住所地为本合同法律管辖地；如果乙方未按合同约定交货或有其它不履行本合同的行为，则由甲方住所地为本合同法律管辖地。

八、本合同经双方签字盖章，乙方收到预付款后生效。乙方交完各批货物，甲方付清乙方全部货款时合同终止。

九、附则：

- 1、签订本合同时，双方应将其有效的营业执照交对方验证并复印存档；
- 3、依附本合同产生的附件与本合同具有同等法律效力；
- 5、具体施工事项可参照乙方的相关资料；
- 6、本合同一式三份，甲方一份、乙方两份(如需公证交由公证机构备存一份)，具有同等法律效力。

十、其它约定：乙方提供检测报告以及合格证。

十一、施工注意事项：

- 1、请小心搬运、加工、安装、防止划伤、撞伤；
- 2、收货后请立即安装施工，施工完毕，45天内需将保护膜撕下；
- 3、请采用中性清洁剂和软性擦头进行清洗。

甲方：

乙方：

年 月 日：

个人包清工刮腻子合同篇五

甲方：发包方：

乙方：承包方：

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据《合同法》的相关规定、本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同：

一、工程地点：

二、工程内容：韵家口镇居民安置楼内墙涂料工程，室内首先用锺子打掉高出部分和其它杂物，然后用水泥、大白粉、胶水补平，再括两遍腻子粉，要求墙面顶棚平整光滑，阴阳角线条分明。楼梯间做法和室内一样，只是另加刷两遍白色乳胶漆（普通乳胶漆）。

三、承包方式：由乙方包工包料。

四、工程价格：室内为每平方米元。楼梯间为每平方米

五、付款方式：按施工进度付款，材料和工人进场一星期后先预支元生活费，每月二十日左右按完成工程量的70%付款一次，工程完工后付到工程款的90%，剩余款项验收合格后一次性付清。

六、工程期限：本工程从

（如甲方原因或自然灾害，工期顺延）。

七、甲方责任：甲方必须提供乙方施工人员的食宿方便，正常供水、供电、协调各方面的关系，保证资金到位，按时发放工资，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

八、乙方责任：乙方人员服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，不偷工减料，按规范施工保证工程质量，按时完成施工任务，如达不到质量要求，造成返工一切损失由乙方负责。若乙方不按照安全规范施工，造成安全事故一切责任由乙方负责。

九、未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具法律效力。

甲方： 乙方：

年月日年月日