

# 协议离婚后贷款房产证更名(大全8篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 协议离婚后贷款房产证更名篇一

男方：×××，汉族，25岁，××省××县××乡××村人，住本村。

女方：×××，汉族，23岁，××省××县××乡××村人，住本村。

男女双方××××年9月1日结婚，××××年××月生一女孩×××，现就离婚事宜达成如下协议，供双方遵照执行：

1、男女双方都同意离婚。

2、婚生女×××跟随男方×××共同生活，女方肖××每月给付生活费300元，以现金形式每月5日前给付，男方保证女方每月至少可探望女儿一次，时间定为每月最后一个星期日，由女方负责接送。

3、中电视机一台(康佳29#)，冰箱一台(新飞双门210l)□洗衣机一台(小鸭全自动)、组合音响一套归女方李××所有；组合家具一套(床、床头柜、大衣柜、梳妆台)、沙发一套、茶几一个、床上用品一套、厨具一套(包括锅、碗、液化汽灶及抽油烟机)归男方所有；各人衣服归个人所有，个人生活用品(女方首饰、化妆品、男方剃须刀等)归个人所有。无共同债务。

4、夫妻双方不存在生活困难需要帮助的情况。

5、此协议一式三份，男女双方各持一份，交婚姻登记机关一份。自双方签字后生效。

男方：×××(签字，按手印) 女方：×××(签字，按手印)

20××年×月×日 20××年×月×日

离婚合同协议书

夫妻离婚合同协议书

## 协议离婚后贷款房产证更名篇二

男方：，男，汉族，生，身份证号码：

住址：

女方：，女，汉族，生，身份证号码：

住址：

双方于20xx年月日在大连市人民政府的民政部门登记结婚，婚后无子女，因双方性格不和，无法共同生活，自愿离婚，经双方协商一致，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、现有的房产为婚前男方购买、归属男方。

三、房内家具、家电等设施归属男方。

四、婚前双方各自财产归各自所有，男女双方各自私人生活用品归各自所有。

五、双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

六、在夫妻关系存续期间，考虑到婚姻存续期间，女方对家庭有较大的付出，男方愿意补偿人民币10万。男方承诺，上述款项在20xx年12月31日前一定付清。

七、除上述房屋、家具、家电外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。本协议书财产分割基于前述财产为基础。任何一方不得隐匿、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐匿前述所列财产外的财产，或在签订本协议之前二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐匿、转移的财产的全部份额，并追究其隐匿、转移财产的法律 responsibility，隐匿、转移方无权分割该财产。

八、若男方未在20xx年12月31日前按时向女方支付前述10万元，则每逾期一日，其应向女方另行支付未履行金额万分之四的违约金，直至10万元全部支付完毕为止。

九、本协议一式三份，自婚姻登记处颁发离婚证之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

十、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向女方所在地人民法院起诉。

男方：(签名) 女方：(签名)

年月日年月日

离婚合同协议书

**【推荐】** 离婚合同四篇

最新离婚离婚起诉状

2017离婚协议书：自愿离婚

离婚答辩状(不同意离婚)

### 协议离婚后贷款房产证更名篇三

男方：，男，汉族，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日生，住\_\_\_\_，身份证号码：。

女方：，女，汉族，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日生，住\_\_\_\_，身份证号码：。

男方与女方于年月日在登记结婚，婚后于年月日生育一儿子/女儿.因致使夫妻感情破裂，无法共同生活，且已无和好可能，现双方经充分考虑、协商，现就离婚相关内容协议如下：

儿子/女儿由方抚养，随同女方生活，抚养费（含托养费、教育费、医疗费）由男方全部负责，男方应于年月日前一次性支付元给女方作为女儿的抚养费（/男方每月支付抚养费元，男方应于每月的1-5日前将女儿的抚养费交到女方手中或指定的xx银行帐号：。

在不影响孩子学习、生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的'孩子（男方每星期休息日可探望女儿一次或带女儿外出游玩，但应提前通知女方，女方应保证男方每周探望的时间不少于一天）。

（1）存款：双方名下现有银行存款共元，双方各分一半，为元。分配方式：各自名下的存款保持不变，但男方/女方应于年月日前一次性支付元给女方/男方。

(2) 房屋：夫妻共同所有的位于xxx的房地产所有权归女方所有，房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，男方必须协助女方办理变更的一切手续，过户费用由方负责。方应于年月日前一次性补偿房屋差价元给男方。

(3) 其他财产：婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有（附清单）。

(4) 夫妻共有房屋内的家用电器及家具等，双方同意作价元，归方所有，由方补偿方人民币元，于年月日前支付。

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。（\_\_\_方于\_\_年\_\_月\_\_日向xxx所借债务由\_\_方自行承担……）

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为基础。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前\_\_二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费元。上述男方应支付的款项，均应于年月日前支付完毕。

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违约金元给对方（按支付违约金）。

本协议一式三份，自双方签字及婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

男方：（签名） 女方：（签名）

xx年x月x日xx年x月x日

2016关于离婚答辩状不同意离婚

关于自愿离婚协议范文

关于离婚起诉状样本

关于离婚上诉状范本

关于离婚答辩状范例

关于离婚答辩状范文

2016关于离婚应诉答辩范文

## 协议离婚后贷款房产证更名篇四

男方：×××，汉族，25岁，××省××县××乡××村人，住本村。

女方：×××，汉族，23岁，××省××县××乡××村人，住本村。

男女双方××××年9月1日结婚，××××年××月生一女孩×××，现就离婚事宜达成如下协议，供双方遵照执行：

1、男女双方都同意离婚。

2、婚生女×××跟随男方×××共同生活，女方肖××每月

给付生活费300元，以现金形式每月5日前给付，男方保证女方每月至少可探望女儿一次，时间定为每月最后一个星期日，由女方负责接送。

3、中电视机一台(康佳29#)，冰箱一台(新飞双门210l)□洗衣机一台(小鸭全自动)、组合音响一套归女方李××所有;组合家具一套(床、床头柜、大衣柜、梳妆台)、沙发一套、茶几一个、床上用品一套、厨具一套(包括锅、碗、液化汽灶及抽油烟机)归男方所有;各人衣服归个人所有，个人生活用品(女方首饰、化妆品、男方剃须刀等)归个人所有。无共同债务。

4、夫妻双方不存在生活困难需要帮助的情况。

5、此协议一式三份，男女双方各持一份，交婚姻登记机关一份。自双方签字后生效。

男方：×××(签字，按手印) 女方：×××(签字，按手印)

20××年×月×日 20××年×月×日

离婚合同协议书

**【推荐】** 离婚合同四篇

最新离婚离婚起诉状

**协议离婚后贷款房产证更名篇五**

住址：

女方： ， 女，汉族， 生，身份证号码：

住址：

双方于20xx年 月 日在 大连市 人民政府的民政部门登记结婚，婚后无子女，因双方性格不和，无法共同生活，自愿离婚，经双方协商一致，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、现有的房产为婚前男方购买、归属男方。

三、房内家具、家电等设施归属男方。

四、婚前双方各自财产归各自所有，男女双方各自私人生活用品归各自所有。

五、双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。

六、在夫妻关系存续期间，考虑到婚姻存续期间，女方对家庭有较大的付出，男方愿意补偿人民币10万。男方承诺，上述款项在20xx年12月31日前一定付清。

七、除上述房屋、家具、家电外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。本协议书财产分割基于前述财产为基础。任何一方不得隐匿、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐匿前述所列财产外的财产，或在签订本协议之前二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐匿、转移的财产的全部份额，并追究其隐匿、转移财产的法律 responsibility，隐匿、转移方无权分割该财产。

八、若男方未在20xx年12月31日前按时向女方支付前述10万元，则每逾期一日，其应向女方另行支付未履行金额万分之四的违约金，直至10万元全部支付完毕为止。

九、本协议一式三份，自婚姻登记处颁发离婚证之日起生效，



男、乙双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

十、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向女方所在地人民法院起诉。

男方：（签名） 女方：（签名）

年 月 日 年 月 日

## 协议离婚后贷款房产证更名篇六

双方于\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_市\_\_城区人民政府的民政部门登记结婚，现因\_\_\_\_\_的原因，自愿离婚，经双方协商一致，对有关事项，规定达成如下协议：

一、男方\_\_\_\_\_与女方\_\_\_\_\_自愿离婚。

二、子女的抚养：

1、双方于\_\_年\_\_月\_\_日生育有一儿子/女儿，取名：\_\_\_\_\_，离婚后儿子/女儿随男方/女方直接抚养生活，由女方/男方每月给付抚养费\_\_\_\_\_元，在每月\_\_号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。

高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

2、男方/女方可在每月的第\_\_周星期六起至周日接儿子/女儿随其生活或娱乐。

如临时或节假日的探望，可提前一天由双方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

儿子/女儿十周岁以上时，探望权的行使应尊重儿子/女儿的意见，不可强行按本协议执行。

### 三、夫妻共同财产的分割：

1、房产：夫妻双方婚后购有坐落在\_\_\_路\_\_\_号\_\_\_小区\_\_\_栋\_\_\_单元\_\_\_号的楼房一套，登记在男方/女方名下，属夫妻共有财产，离婚后，该套房屋归男方/女方所有，双方相互配合办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本协议签订之日起\_\_\_日内付清。

夫妻双方婚后购有坐落在\_\_\_路\_\_\_号\_\_\_小区\_\_\_栋\_\_\_单元\_\_\_号的楼房一套，购房时以男方/女方为主贷人向\_\_\_银行按揭贷款购买，首付及按揭还款都来源于夫妻共有存款，该房属夫妻共有财产。

离婚后，该套房屋归男方/女方所有，双方相互配合办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续。

因办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。

取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本协议签订之日起\_\_\_内付清。

夫妻共有房屋内的家用电器及家具等等，双方同意作价\_\_\_\_\_万元，归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本协议签订之日起\_\_\_内付清。

2、机动车辆：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日购有\_\_\_牌汽车一辆，离婚后归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本协议签订之日起\_\_\_内付清。

3、股权、股票、债券等：

4、债权与债务：

5、双方各自名下的其它私人财产归各自所有。

四、离婚后住房的安排：

男方住：\_\_\_\_\_

女方住：\_\_\_\_\_

五、其他协议事项：\_\_\_\_\_

上述协议事项，双方保证切实履行；

协议内容如有隐瞒、欺骗、责任自负。

立协议人：

男方：\_\_\_\_\_

女方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 协议离婚后贷款房产证更名篇七

女方：\_\_\_\_\_

双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

在\_\_\_\_\_人民政府的民政部门登记结婚，现因\_\_\_\_\_（注：指感情不和等）的原因，自愿离婚，经双方协商一致，对有关事项，依《婚姻法》的规定达成如下自愿离婚协议书：

一、男方\_\_\_\_\_与女方\_\_\_\_\_自愿离

婚。

## 二、子女的抚养

1、双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生育有一儿子/女儿，取名：\_\_\_\_\_，离婚后儿子/女儿随男方/女方直接抚养生活，由女方/男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)\_\_\_\_\_元，在每月\_\_\_\_\_号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

2、男方/女方(注：指未直接抚养的一方)可在每月的第\_\_\_\_\_周星期六起至周日接儿子/女儿随其生活或娱乐。如临时或节假日的探望，可提前一天由双方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。儿子/女儿十周岁以上时，探望权的行使应尊重儿子/女儿的意见，不可强行按本协议执行。

## 二、夫妻共同财产的分割

### 1、房产：

a  夫妻双方婚后购有坐落

在\_\_\_\_\_的楼房一套，登记在男方/女方(或双方)名下，属夫妻共有财产。离婚后，该套房屋归男方/女方所有(注：包括房内装修内附属设施及相关配套设施)，双方相互配合办理产权变更登记手续。因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本协议签订之日起×日内付清。

b  夫妻双方婚后购有坐落

在\_\_\_\_\_的楼房一套，购房时以男方/女方为主贷人向×银行按揭贷款购买，首付及按揭还款都来源于夫妻共有存款，该房属夫妻共有财产。

离婚后，该套房屋归男方/女方所有(注：包括房内装修内附属设施及相关配套设施)，双方相互配合办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续。因办理产权变更登记及办理贷款主贷人变更手续所应支付的一切税费等均由男方/女方承担。取得房屋所有权的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本协议签订之日起\_\_\_\_\_内付清。

夫妻共有房屋内的`家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价\_\_\_\_\_万元，归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本自愿离婚协议书样本签订之日起\_\_\_\_\_内付清。

2、机动车辆：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日购有\_\_\_\_\_牌汽车一辆，离婚后归男方/女方所有，取得的一方给予另一方经济补偿人民币\_\_\_\_\_元，在本协议签订之日起\_\_\_\_\_内付清。

3、股权、股票、债券等：(如前述依协议详定)

4、债权与债务：(如前述依协议详定)

5、双方各自名下的其它私人财产(如首饰、衣服等)归各自所有。

### 三、离婚后住房的安排

男方住：\_\_\_\_\_；

女方住：\_\_\_\_\_。

四、本自愿离婚协议书样本关于其他协议事项：\_\_\_\_\_。

上述协议事项，双方保证切实履行；协议内容如有隐瞒、欺骗、

责任自负。

男方(签字): \_\_\_\_\_

女方(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 协议离婚后贷款房产证更名篇八

女方姓名: 身份证件号: 户籍所在地: 现居地:

双方与xxxx年xx月xx日在xxx民政局(婚姻登记所)登记结婚, 现因xxxxxxxxx□双方感情已破裂自愿离婚, 离婚协议书范本20xx□经协商一致, 达成如下协议:

说明: 一般包括(1)子女姓名、性别、出生日期;(2)随男方或女方生活;(3)另一方行使探望权的方式、时间;(4)另一方支付抚养费包括生活、教育和医疗等费用的数额、时间、方式、负担期限, 以及期限届满后若子女不能独立生活继续支付抚养费等问题。

共同财产的分割:

说明: (1)共同财产包括房产、交通工具、家具、现金和存款、有价证券、公司股份或企业财产份额、牲畜、林木等。(2)分割标的应具体明确, 以利于办理权属转移手续: 如位于xx市xx街x号x单元x号, 产权证书号为xxx□面积为xx平方米的房屋;牌照号为xxx□发动机号为xxx的汽车;等。(3)财产所有权归属应明确: 例如房屋归xxx所有, 或者房屋所有权归xxx;约定房屋等按份共有的, 应明确具体份额、分割方式;约定将房屋等赠与未成年子女的, 应明确一方如果为被监护人利益而处理财产是否需要征得另一方同意;等。(4)约定一方对归对方所有的房屋等享有使用权的, 应明确使用期限、方式。

双方可以确认属于一方所有、不进行分割的财产。包括(1)一方的婚前财产;(2)一方因身体受到伤害获得的医疗费、残疾人生活补助费等费用;(3)遗嘱或赠与合同中确定只归夫或妻一方的财产;(4)一方专用的生活用品;(5)其他应当归一方的财产。

说明：应明确债的标的、数量。分割债权的，还应明确债务人，由谁享有债权;分割债务的，应明确债权人，由谁承受债务。

说明：离婚后，存婚姻登记档案的离婚协议书不能要求修改。当事人就子女抚养、财产等产生争议的，可向人民法院提起诉讼;达成新协议的，可通过公证的方式确认协议真实性。

男方 女方

年 月 日 年 月 日