

合同违法所得如何计算 违法拆除合同(精选5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

合同违法所得如何计算篇一

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律规定，本着平等自愿，诚实守信的原则，经甲乙双方协商，就甲方委托乙方拆除厂房工程承包事宜，达成协议如下：

一、工程名称

霸州市三利实业有限公司550热轧车间厂房拆除工程

二、工程内容

1. 将车间厂房拆至地平面，料场砼牛腿柱拆至地下结合处。
2. 拆除车间内及料场内的道轨、砼行车梁、划线等。
3. 拆除的钢结构材料、彩板、门窗等运到甲方院内指定地点，建筑垃圾、砼牛腿柱、砼行车梁拆除后运至甲方院外。

三、承包方式

乙方负责该工程所用的人工费、机械费、运输费、工具费、材料费等相关全部费用。

四、工程价格

1. 拆除厂房按每平方米18元，按实际建筑面积结算。
2. 砼牛腿柱、砼行车梁拆下后归乙方所有，甲方不再支付拆除该部分的费用。

五、付收方式

按工程进度拨款，工程竣工经甲方验收合格后，付清全部工程款。

六、工程期限

于20xx年11月21日开工，在20xx年12月10日前竣工，工程期限不超过20天。

七、安全责任

施工前乙方应对其施工人员进行安全教育，施工过程中甲方有权对乙方物的不安全状态、人的不安全行为进行检查、监督，提出整改指令。乙方出现安全事故的、或因该工程给甲方及第三方造成损害的，由乙方承担全部责任。

八、工程验收

工程竣工验收由乙方提出申请，甲方应及时验收。不申请验收或不及时验收的，由相关责任方承担责任。

九、违约责任

2. 工程没有在工程期限内竣工的，每延期一天，乙方应支付

工程总价10%的违约金。

十、其它约定

1. 因甲方原因或自然灾害造成工程延期完成的，工程期限可以顺延。
2. 未尽事宜及工程变更的需经双方商定确认后履行。
3. 本合同经双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合同违法所得如何计算篇二

甲方：

乙方：

依照《合同法》《建筑法》等规定，对范围内的所有建筑物、构筑物实施统一拆除。经双方协商，为明确双方职责，保证拆房工作进行顺利，签订合同如下：

拆房工程范围：拆除房屋建筑面积约积为准，按本合同确定的单价结算。

确定拆除旧房建筑面积单价为元/平方米，合计总价人民币元，大写人民币：。结算时拆除旧房面积按实际调整。

区域内房屋拆除完毕，经结算后乙方应一次性付清。

1、本工程自年月日开始拆房，各单体建筑物（构筑物）拆除工期自拆迁户签约腾空后，一个月内完成。其中单家独院房屋在十五天内完成，公寓式房屋在三十天内完成。情况特殊的在签订合同时另行协商。

2、施工期间如遇人力不可抗拒的因素，双方可另行协商延长工期。

1、乙方承揽的拆除旧房范围必须根据合同确定的红线范围内及甲方指定的实施拆除作业，包括所有建筑、构筑物及一切设施，拆至室内地坪面止，并将建筑垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归乙方所有，由乙方自行处理。

2、房屋拆除开工前，施工单位应编制拆除工程施工组织设计（包括施工方案及安全技术措施计划），并报管理单位审批备案；应落实项目负责人，技术负责人、安全管理人员花名册并报管理单位备案；乙方在拆除现场必须设置现场办公室，并建立安全生产管理责任制，明确安全生产文明施工管理目标和安全职责。

3、乙方在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人和技术负责人要现场指挥拆除作业，如有事离开时，必须有1—2名施工管理人员（持有上岗证）留在拆房现场指挥拆除作业。

合同违法所得如何计算篇三

试用期合同与企业正式劳动合同一样，同样具有法律效益，旨在保护和维护应聘者在工作初期，由于不熟悉和不适应，而对工作中可能产生的各类隐含虚假报酬、工作内容、工作性质等欺骗性质信息的维权行为。那么在试用期内，要不要

签订劳动合同呢?试用期不签订劳动合同违法吗?请看下面专业律师的解答。

《劳动合同法》公布很久了，但一些劳动者对于签订劳动合同知识懂的太少，特别是在试用期，很多人都不知道试用期该不该签订劳动合同。其实，在试用期不签订劳动合同是违法的。以下是鼎凌律师为您全面介绍试用期签订劳动合同的有关知识，希望对您有帮助。

《劳动合同法》第十条规定，建立劳动关系，应当订立书面劳动合同。已建立劳动关系，未同时订立书面劳动合同的，应当自用工之日起一个月内订立书面劳动合同。自你上班之日起，与用人单位建立了事实劳动关系。只要你在正常工作时间提供了劳动，用人单位就必须支付劳动报酬。根据《劳动合同法》第十一条的规定，用人单位未在用工的同时订立书面劳动合同，与劳动者约定的劳动报酬不明确的，新招用的劳动者的劳动报酬按照集体合同规定的标准执行；没有集体合同或者集体合同未规定的，实行同工同酬。第八十二条规定，用人单位自用工之日起超过一个月不满一年未与劳动者订立书面劳动合同的，应当向劳动者每月支付二倍的工资。用人单位违反本法规定不与劳动者订立无固定期限劳动合同的，自应当订立无固定期限劳动合同之日起向劳动者每月支付二倍的工资。原劳动部《关于贯彻执行劳动法若干问题的意见》第18条规定：“劳动者被用人单位录用后，双方可以在劳动合同中约定试用期，试用期应包括在劳动合同期限内。”

所以，在试用期内用人单位未和你签订劳动合同的做法是违法的。首先，可以要求工作超过一个月的部分支付双倍的工资。根据法律规定，单位自用工之日起即与职工建立了劳动关系，应当订立书面劳动合同。已建立劳动关系，未同时订立书面劳动合同的，应当自用工之日起一个月内订立书面劳动合同。其次，自用工之日起超过一个月不满一年未与你订

立书面劳动合同的，你可以按照法律规定要求支付双倍工资。再次，对于单位不依法签订劳动合同，在试用期内可以提出辞职，根据《劳动合同法》的规定，劳动者在试用期内提前三日通知用人单位，可以解除劳动合同。

合同违法所得如何计算篇四

甲方：

乙方：

甲方将XXXXXXXXXX所有建筑物拆除工程等，全部承包给乙方拆除。为了保证安全，按时完成拆迁任务。根据《^v^建筑法》《^v^合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方本着互惠互利的原则，经甲、乙双方共同协商达成以下协议：

一、甲乙双方对拆除房屋的约定：

1、拆除房屋的范围□XXXXXXXX办公楼、一栋食堂、二栋职工宿舍及地面其他附属建筑物等。

2、甲方将上述所有的房屋交由乙方进行拆除，清运旧房屋拆除的所有材料归乙方所有，甲方不向乙方支付其他任何费用。甲方负责到交通、城建部门办理旧房拆除、清土、清运等所需的相关手续。

二、房屋拆除要求：

1、乙方必须按照甲方指定的旧房屋及地面建筑物有序拆除，拆除房屋必须从屋面至室外地坪面，甲方负责渣土清理，乙方不负任何费用。

2、拆除工期60天，自 年 月 日至 年 月 日前必须全部拆除，

清完场地，并将现场交甲方验收，雨天顺延。

3、甲方以每平方米按 元残质费承包给乙方拆除，乙方收首付 万元作为此拆除工程定金。乙方进场以天核量为准，乙方一次性向甲方付清此次拆除工程费。

三、乙方自签字之日起，甲方必须保证所有搬迁过程中，每户门窗齐全及建筑附属物不得他人拆除。

四、乙方在此次拆除工程期间确保安全，文明施工。在拆除过程中出现大小工伤事故一切由乙方承担，甲方不负任何法律责任。

五、乙方进场施工，必须确保15——20人团体保险。

合同违法所得如何计算篇五

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条装拆机械设备的名称、型号、机号、数量、高度和附墙

- 1、负责施工场地平整、道路畅通、临电到位。
- 2、负责提供设备基础和附着装置隐蔽工程的验收合格资料。
- 3、协助乙方对装拆过程中的安全进行监护。
- 4、提供乙方在装拆过程中所需的气割和焊接设备。
- 5、负责在装拆过程中所需的电源设施，夜间作业提供充足的

照明。

6、协助乙方做好机械设备装拆前的`安全技术交底和安装结束后参与安装验收。

第四条：乙方职责

1、向甲方提供企业营业执照复印件，二级以上起重机械设备装拆资质复印件和企业装拆作业人员特种作业有效证件复印件。（复印件全部要装拆单位加盖法人章）。

2、乙方负责编制规范的机械设备装拆施工方案（方案必须在装拆前三天报甲方审批），制定安全施工措施，并由专业技术人员现场监督。安装完毕后，乙方应进行自检，出具自检合格证明，并向甲方进行安全使用说明，负责组织验收，报市检测中心检测，待检测合格后将有关证件交甲方存档或安监站备案。

3、乙方在装拆前负责对作业人员安全交底，指派专人在装拆现场负责安全工作。

4、乙方在装拆过程中，严禁违章指挥和违章作业。

5、对装拆过程中的安全、质量负责，并承担因作业所造成的事故责任及一切损失费用。

第五条：安装、运输、拆除标的

第六条：设备装拆的付款方式： 第七条：违约责任：

1、甲乙双方应根据合同法中的有关规定严格执行，违约方按合

同法有关规定处理。

2、乙方按装拆施工方案要求进行装拆，确保装拆安全，按期完成装拆任务，每逾期一天乙方承担1000元的违约金。 第八条：其它：

第九条：装拆时间 年 月日至 年月日

第十条：依据《^v^安全生产法》规定，双方另订安全协议。

第十一条：本合同一式 份，双方各执 份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）： 代表人： 代表人： 电话：
电话：

签约日期： 年月日