

# 合同中履约保证金的作用(实用5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 合同中履约保证金的作用篇一

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《xxx合同法》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗中立美术馆暨四川美术学院美术馆建设工程施工合同中得未尽事宜协商一致，特订立补充协议一。

一、根据承、发包人双方签订的《罗中立美术馆暨四川美术学院美术馆建设工程》施工合同中专用条款“按照投标文件的规定，承包人向发包人以现金(转账支票)方式按中标金额的5%在合同签订后7日内交纳履约保证金”

由于该条未明确履约担保金的退还具体时间，现补充明确为：按照投标文件的规定，承包人向发包人以现金(转账支票)方式按中标金额的5%在合同签订后7日内交纳履约保证金，基础工程完工，经验收合格由发包人及监理人书面确认后7日内发包人向承包人退还履约保证金总额的20%(无息退还)；主体结构完工，经验收合格由发包人及监理书面确认后7日内退还履约保证金总额30%(无息退还)，承包人承包范围内的工程全部完工，经发包人及监理人书面确认后7日内退还剩余的50%(无息退还)。

二、其他本补充协议若与原施工合同不一致的按本补充协议执行保证金退还协议书合同范本。此补充合同未涉及的条款，执行发包人与承包人签订的《罗中立美术馆暨四川美术学院美术馆建设工程施工合同》。本补充协议与原施工合同具有同等法律效力。

三、本协议一式捌份，发包人、承包人各执肆份。

发包人： 承包人：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

## 合同中履约保证金的作用篇二

合同编号：

签定地点： \*\*市

本着平等互利的经营原则，经甲乙双方友好协商，根据《xxx合同法》的有关规定，就加盟北京加一度科技发展有限公司代理事宜，在互惠互利，平等协商的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

### 第一条 立协议方

授权方（下称甲方）：

法人代表： \*\*\*\*：

地址：

电话：

被授权方（下称乙方）：

法人代表：

地址：

电话：

## 第二条授权及经营约定

1. [经营期限]：鉴于乙方申请，甲方根据加盟计划自20xx年10月1日至永久(除不可抗力情况外)起建立合作关系。

2. [保证金]：本协议签订之时，乙方须向甲方一次性支付诚信保证金（人民币大写）\_\_\_\_\_（人民币小写）\_\_\_\_\_，以后不须再交纳。自合同签订之日起至合同结束，甲乙双方并未违约的情况下，甲方在十天内将该款无息退还给乙方。

3. [授权]：加盟授权从甲乙双方签订合同，并且乙方向甲方付清规定

的款项（实际须支付的款项种类和金额按签约合同规定为准）之日起生效。

## 第三条承诺

## 合同中履约保证金的作用篇三

甲方：

乙方：

为了明确双方在施工中权利义务和经济责任双方共同协商同意签订本合同。

1、在建筑工程面积约为 平方米，完工后以实际建筑面积计算付款。甲方以单包形式，包工不包料的工程承包给乙方每平方米285元（ 285 元整）。由乙方负责施工完成。

2、甲方责任：开工前甲方做好三通（水、电、路）准备工作。开工后必须保证建材及时运达工地，水电费甲方负责。甲方还提供住房给乙方，用于施工。开工及时付给施工费 元，因甲方造成的损失乙方有权要求赔偿。

3、乙方责任：乙方施工，必须按图施工，不得私自更改。必要更改时，双方协议解决。在施工中所需的一切工具模板、架子等各种设备都由乙方全部解决。

4、关于建房标准：乙方保证地基牢固，墙体面要平面垂直，墙角垂直，必要时一定要该灌浆时灌浆，该渗透砖时渗透砖，钢筋水泥符合一定的比例标准，前面墙面，厕所、厨房墙砖铺好、楼面做好防水，水电安装到位。其他墙体青灰抹光。

5、乙方要规范施工、标准施工，不得偷工减料，并且尽量做到不大量浪费材料。不得将甲方的材料借给他人，如果甲方一担发现有材料无故流失，甲方有权终止合同。

6、甲方付款方式：根据工程进度、验收合格、分段付款。干多少活，付多少钱，不干的活不付款。

（1）开工基础完成验收合格后，付 元（ ），可分批次支付。

（2）一层楼面完成验收合格后，付 元（ 整）。

(3) 二层主体完成验收合格后，付 元（整）。

(4) 工程全部验收合格，付 元（整）。剩余款项整体完工验收合格后，留总工程费用的5%作为保修金，保修期一年，余款在1个月后全部付清。如果施工资金不到位，乙方有权甲方追究责任，并终止合同，一切损失甲方负责。

乙方在甲方监督下进行施工，施工期间有事互相商量，不能无故生事端，如发生争端应通过合法渠道解决。

7、施工工人的管理由乙方自行负责管理，在施工中的一切安全由乙方自行负责。因违规操作等一切人身伤害所带来的后果与甲方无关。因打架斗殴或私自外出发生事故以及从事违法行为所造成的后果与甲方无关。

8、乙方在施工中违规操作造成的不合格工程，甲方有权要求赔偿、返工。

9、工程开工时间：双方一致同意定于 年 月 日前开工。主体于 年 月 日前全部竣工。

10、此合同必须符合法律规范，违法的不能生效。此合同一旦签订双方必须遵守，违者要承担法律责任，并赔偿50%违约金。可按《合同法》或其它法律条款的法律程序解决。

甲方：

乙方：

日期：

## 合同中履约保证金的作用篇四

乙方（供应商）：

为方便乙方参与甲方组织的政府采购项目，简化投标保证金交纳，退还手续，提高采购效率，依据《中华人民共和国合同法》《政府采购法》等相关法律法规的规定，甲乙双方经协商，在平等自愿的基础上，就预存保证金的有关事宜达成协议如下：

1、乙方自愿向甲方交纳预存保证金壹万元，作为参加甲方组织的政府采购项目的诚意保证。

2、乙方通过转帐方式向甲方交纳预存保证金。甲方收到乙方预存保证金后，向乙方出具收据并发放一张预存保证金卡

3、办理退还预存保证金手续时，乙方应书面向甲方提出并退回预存保证金卡。甲方在确认乙方手续齐全后，5个工作日内无息以转帐方式退还预存保证金。预存保证金所孳生的利息全部上缴广州市财政。

1、除采购文件另有规定外，预存保证金卡作为乙方参与甲方组织的政府采购项目时递交投标文件的凭证，无须另行交纳投标保证金；双方同意预存款不因乙方参加的具体采购项目所要求的保证金数额的多少而增减。

2、个别特殊或采购金额较大的项目，甲方有权在采购文件中规定不接受预存保证金卡。乙方应按采购文件的规定另行交纳保证金。项目结束后，甲方依法退回该项目保证金。

3、乙方出现国家法律法规及采购文件约定的不予退还保证金的情形时，甲方依法扣减预存保证金，并上缴广州市财政。乙方应当在参加下一个政府采购项目之前及时补足，否则，乙方的预存保证金卡失效。

4、预存保证金卡仅供乙方参与甲方组织的政府采购项目使用，乙方不得转借，出租，抵押或用于其他用途。

5、甲方必须将预存保证金存放在财政部门批准开设的<sup>v</sup>保证金专用账户<sup>v</sup>按国家有关法律法规进行管理和使用，不得挪作他用。

本协议发生争议，由双方协商或由政府采购监管部门调解解决；协商或调解不成，双方同意向广州仲裁委员会申请仲裁。

1、本协议自甲乙双方签字盖章并收到预存保证金之日起生效□  
20xx年2月18日前已发采购公告的项目，由于未在采购文件中注明相关内容，不适用本协议。

2、在本协议履行期间，甲乙双方都有权单方面终止协议。乙方可随时书面提出，要求甲方退还预存保证金，终止协议。甲方提出终止协议，必须提前10个工作日书面通知乙方。退款当日本协议即自行解除。如甲乙双方均未提出要求终止协议并退还预存保证金，本协议长期有效。

3、在本协议履行期间，如有未尽事宜或遇国家有关法律法规的变更，双方可协商修改，补充相关条款。

4、本协议一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：

（盖章）

乙方：

（盖章）

法定代表人：

（签字或盖章）

法定代表人：

（签字或盖章）

## 合同中履约保证金的作用篇五

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》等相关法律、法规和政策规定，甲方将广安《中源国际》项目所有泥工分项工程的机具、辅材人工费分包给乙方。为了明确双方在施工过程中的责任、权力和义务，遵循平等互利、自愿、公平和诚实守信的原则，特订立如下协议，以便共同遵守：

- 1、工程名称：广安城南《中源国际》；
- 2、工程规模：约34000平米；
- 3、工程类型：框支剪力墙结构

本工程质量标准达到国家现行施工验收规范规定的合格标准。

综合单价包干。