

# 最新合同两份一份盖章一份没盖(汇总5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 合同两份一份盖章一份没盖篇一

租地合同协议书范文：

出租方：（以下简称甲方）。

承租方：（以下简称乙方）。

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，为了明确甲、乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

一、甲方将位于的亩土地的使用权及地上建筑物、构筑物、附着物等（见附件）出租给乙方使用。

二、乙方承租本宗土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

三、乙方不得擅自转租本宗土地的使用权，如需进行转租应征得甲方书面同意，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

四、甲方应保证本宗土地上的水、电、暖等基本设施完整，并帮助乙方协调同水、电、暖的提供方的有关事宜，但具体收费事宜由乙与水电暖的提供方协商，所有费用由乙方承担。

六、乙方租用期间，有关市容环境卫生、门前三包等费用由乙方承担。国家行政收费，按有关规定由甲、乙双方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

八、合同约定的租赁期限届满或双方协商一致解除合同后10日内，乙方应向甲方办理交接手续，交接时乙方应保证工作人员撤离、将属于自己的设备腾清，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

九、租赁期限为年，从年月日至年月日。

十、经甲乙双方商定，租金的交纳采取按年支付先付后用的方式，年租金为元，由乙方于每年月日交纳给甲方。

如逾期交纳租金30日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日千分之二违约金；如逾期超过30日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之二十五的违约金。

十一、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十二、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

十三、争议解决方式。

十四、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自双方签字盖章后生效。

十六、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方（盖章） 乙方（盖章或签字）。

年月日年月日。

## 合同两份一份盖章一份没盖篇二

依照《中华人民共和国合同法》等国家相关法律法规，遵循平等自愿、诚实信用的原则，经甲、乙双方当事人协商一致，订立本合同。

### 一、借款币种及金额

甲方同意借给乙方人民币(大写) 。

### 二、借款期限

借款期限为 天，自年 月 日起至年 月 日止。

### 三、借款利率

执行月利率%，直至借款到期日。

### 四、借款用途

乙方将所借资金用于国家允许范围内的正常生产与经营活动。

### 五、甲方的权利和义务

- 1、按照本合同约定到期收回借款本金、利息。
- 2、有权了解乙方的生产经营活动。

### 六、乙方的权利和义务

1、有权按照本合同约定取得和使用资金。

2、按期归还本息。

## 七、违约责任

1、乙方违反本合同约定的任一条款，甲方均有权采取停止提供借款，提前收回借款本金或其他资金保全措施。

2、乙方不按本合同约定的期限归还借款本金的，甲方有权对逾期借款根据逾期天数按日加利率万分之二计收逾期利息。

3、对应付未付利息，按中国人民银行规定计收复利。

4、因乙方违约致使甲方采取诉讼方式实现债权的，乙方应当承担甲方为此支付的律师费、差旅费及其他实现债权的费用。

## 八、争议的解决

本合同履行中发生争议、纠纷，双方应通过友好协商解决。协商不成的，双方约定将本合同项下的争议提交天津仲裁委员会仲裁解决。”

## 九、合同变更和解除

1、本合同生效后，甲乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。

2、甲乙任何一方若发生合并、分立、承包及股份制改造等转制变更时，由变更后的当事人承担或分别承担履行本合同的义务和享有应有的权利。

十、本合同自双方签字盖章之日起生效。

十一、本合同未尽事宜，双方按国家有关法律、法规和金融规章执行。

十二、本合同一式二份，双方各一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 合同两份一份盖章一份没盖篇三

甲 方： 乙 方：

雇主(以下简称甲方)与受雇挖掘机驾驶员(以下简称乙方)

根据《劳动法》甲乙双方以平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同期限自20xx年 月 日开始，至 20xx年 月 日终止，其中试用期 30 天。

第二条 乙方同意在甲方从事挖掘机驾驶工作。 第三条 甲方有权对乙方的劳动质量和数量提出要求。

第四条 甲方每月工资 元(含社会保险、养老保险、医疗保险、失业保险和患病的医疗费、星期六、星期日加班费)，其中试用期 天工资为 元，在工资范围内可以提前以借支方式支付乙方工资。

第五条 乙方应按国家和乌鲁木齐市社会保险的有关规定缴纳社会保险费。

第六条 甲方执行国家有关劳动保护的法规、规章，为乙方提供劳动安全和卫生设施。根据从事工种的需要，发给乙方劳动保护用品和配置生产、工作必需的劳动工具。

第七条 甲方负责为乙方办理人身意外伤害保险。保险期限由

甲方按照双方签订的劳动合同期限确定，保险金额为 元。

第九条 本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；4、被依法追究刑事责任的。5、未征得甲方同意乙方擅自逃岗或脱岗，不服从现场管理人员调度安排私自离开工作岗位的。

第十一条 乙方有下列情形之一的，甲乙双方可以解除合同，但应提前三十日以局面形式通知乙方：

3、甲乙双方不能依据本合同第九条，就变更合同达成协议的；第十二条 合同双方当事人协商一致，可以解除劳动合同。

第十三条 乙解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第十四条 下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

第十五条 劳动合同期满，或者甲方破产倒闭时，劳动合同即行终止。

第十六条 当事人约定的其他内容 《挖掘机驾驶员福利奖惩制度》，《挖机驾驶员工作流程》《劳动纪律》《规章制度》与本合同具有同等效力。第十七条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁定委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第十八条 本合同未尽事宜或与今后国家、乌鲁木齐市有关规定相悖的，按有关规定执行。 第十九条 本合同书一式二份，甲、乙双方各一份。

甲方签名(盖章) 乙方签章 签订日期： 年 月 日

## 合同两份一份盖章一份没盖篇四

供应方：（以下简称甲方） 需求方：（以下简称乙方）

乙方同意向甲方购买机械，经过甲乙双方平等协商，根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，签订本合同。

一. 机械：

二. 付款方式和期限

乙方所购机械的一次性全款价格为人民币xx元整(含由生产厂家至乙方指定的交货地点的运费，发票金额不包含运费和gps探望系统费用)，付款方式详见欠条，合同签订当日乙方付给甲方购货定金人民币xx万元整。

三. 交货

运输：由甲方负责运输，交货地点：乙方指定场地。

交货期限：乙方交纳了欠条中的购车首付款后，甲方负责发车，在15个工作日内完成所有机械的交货手续。

四. 验收

乙方应在交货当日对机械及随机配件资料进行检验，发现问题立即同在现场的甲方人员协商解决，乙方接收机械，即视为甲方交付的机械各个符合双方合同的约定。

## 五. 约定事项

1. 甲方虽然将机械交付给乙方使用，但是在乙方未按照欠条的约定清欠之前，机械的所有权属于甲方，乙方对机械负有保管的义务。甲方可以随对机械的状况实施监督检查。在乙方使用过程中。发生的机械损坏和灭失由乙方承担赔偿责任。未经甲方书面同意，发生乙方改装，擅自拆除gps系统买卖、抵押、抵押、抵帐、转租、转让等害及机械所有权的行为时，甲方有权解除合同，收回机械。
2. 乙方应按照欠条中的承诺按时还款，其中任何一笔逾期超过15日的，甲方有权要求乙方立即偿还包括未到期部分在内的所有欠款，并按照拖欠总额的每日千分之二计算违约金，或者解除合同，对此，甲方享有选择权。
3. 乙方全额付清所有款项之后，设备所有权才能转移给乙方。

## 六. 违约及责任

当乙方出现违约情形，甲方依据本合同的约定解除合同时，双方同意按照下列方式处理： 1. 甲方也有权在不事先通知乙方的情况下，收回机械，乙方已使用机械的时间视为乙方租赁使用，乙方应自机械交付之日起至返还给甲方之日按照整机价款的每日千分之二向甲方支付租赁费，因收回机械产生的全部费用包括但不限于律师代理费，差旅费，运输费等一切费用均由乙方承担，乙方所交纳的购机款直接用于冲抵乙方应负担的费用。

2. 乙方必须保证机械性能良好，能够正常用使用，甲方收回机械后，如发现机械存在故障，则该修理费由乙方承担，乙方擅自改装机械，应承担恢复原状的费用。

3. 甲方有权根据乙方的违约情形，同时要求乙方支付整机价款20%违约金或者不予退还其已交纳的定金。



## 七. 机械质量标准 and 保修

1. 机械的质量按国家有关标准执行，双方对质量有争议的，应由提出异议的一方委托国家质量监督检验中心进行鉴定，并负担鉴定费用，质量保证按照《中国机械行业机械产品质量保证规定》的相关条款执行：保修期限为交付机械之日起12(壹拾贰)个月。
2. 保修期内产品出现 故障或质量问题，甲方按神钢建设机械有限公司质量保证书的约定标准承担保修责任，因乙方故意或过失操作。保养不当导致故障的维修费用。更换费用及有关损失由乙方承担。
3. 乙方应严格按照随机附带的《保修手册》和《使用说明书》进行使用，保养，并保证使用成都神钢集团授权的专卖店提供的厂家专用油品和部品，保证聘用持有国家颁发的《特种作业操作证》的人员操作机械，否则，甲方不再承担质量及保修责任，由此产生的后果由乙方自行承担。

## 八. 纠纷的解决

甲. 乙双方在执行本合同过程中所产生的所有纠纷提交甲方住所地人民法院解决，但并不排除甲方向合同签订地以及其他有管辖权的人民法院起诉的权利。

## 九. 合同生效

本合同一式两份，经甲，乙方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲方(章)： 乙方(章)：

代表人(签字)： 代表人(签字)：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

## 合同两份一份盖章一份没盖篇五

房屋租赁合同写法如下：

1、要求房东出具房产证原件以及房东本人身份证，各复印一份，经核实无假后方可签约。签“租赁合同”时要写明租房期限，租房具体地址，要求所填具体地址与房产证上保持一致。

3、在写明房屋租金条款后注上“乙方在租用期间，甲方不得再收取以任何名义为由的任何附加费用”。

另需注意的是，如房东委托他亲戚或是朋友帮忙代理租房事宜的，可以的话，签合同时需要房东亲自来签，若不然，要他的亲戚或是朋友出具一份“授权委托书”，里面具体写明委托人和代理人姓名、身份证号码、工作单位等，还要写上“本人特委托上列代理人替本人办理相关租房事宜、签署有关文件”。

4、若出租人并非房东，签租赁合同必须注意，签订的租赁合同必须房东认可，租赁期限不能超过原租赁合同。如有附加条件如安全、环境因素等，与房东商议后，争取写入合同附加条件中，必须注意的是，订金最好在签好合同并写上附加条件之后再支付。

房屋租赁合同模板

出租方□xxx□以下简称甲方)

承租方□xxx□以下简称乙方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于（省份，市区，街道，门牌号）的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自XXXX年XX月XX日至XXXX年XX月XX日，一共是XX个月。

二、本房屋月租金为人民币XX元，按（年 / 月 / 日）结算。每月月初 / 每季季初 / 每年年初日内，乙方向甲方支付全月 / 季 / 年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从XXXX年XX月XX日至XXXX年XX月XX日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前一个月通知对方，并偿付对方总租金XX的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

落款为甲方信息和乙方信息。