

最新购房申请报告(精选5篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。报告的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的报告范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

购房申请报告篇一

本文目录

1. 购房调查报告
2. 中国购房者消费调查报告：三大矛盾点及其解读

刚刚过去的xx年，受市场及政策等多重因素影响，国内楼市全面遇冷，转而步入深度调整期。房企库存高企，债台高筑，购房者观望不前，谨慎入市。这一年，除北上广深及三亚以外，其余41个限购城市已经全部松绑，加之“930”房贷新政、央行降息实施，低迷大半年的楼市忽然等来转机，多地楼市年底走出一波翘尾行情。然而，库存压顶、政策未明，楼市的前景依然扑朔迷离。

xx年，房价走势仍是街头巷议、茶余饭后的热点话题。何时出手购房，如何选择房产依然是广大购房者和准购房者们避不开的设问。近日，搜房网对全国各地3272名购房者展开调查，统计结果显示，近8成受访者认为所在城市房价较高，超过40%的受访者认为xx年房价将下跌。对比去年此时近6成受访者看涨楼市的落空，如今购房者的预期普遍看空今年楼市。

1.1近半数受访者尚无房产

调查数据显示，47.47%的网友尚无房产，拥有一套住房的网友占1/3，有两套及以上住房的受访者占比18.76%。市场潜在购房需求较大，楼市尚有潜力待挖掘。

1.2近八成受访者认为房价高

对于所在城市的xx年房价水平，79.17%的受访者认为房价高，其中37.52%的网友认为过高。对比去年有84%的受访者认为房价水平较高，此次调查这一数虽然小幅下滑，但反映出当下房价仍是购房者“难以承受之重”的现实。

1.3首套刚需占比过半

当被问及购房的主要用途时，超过半数的受访者表示自己买房属于首套刚需，用作改善型住房的占比为34.1%，用于投资的网友不到1/10。值得注意的是，投资需求占比相较于去年同期下降了2.61个百分点，房地产市场正趋于冷静。

2.1半数网友认为政策效果一般

去年各地楼市政策频出，对于调控效果，半数受访者表示效果一般，超过10%的受访者认为“比较差”或“非常差”，认为“比较好”、“非常好”的分别为12.94%、1.83%。

2.2超两成受访者加快购房节奏

去年第四季度，随着房贷政策松绑、央行降息等政策的实施，房地产市场呈现止跌回暖态势。这些政策利好是否提高了购房者的入市积极性？调查结果表明，近半数受访者表示会受此影响，表示将加速购房的占比21.21%，仍按原计划买房的受访者占比为28.23%，另有近1/4的人没有买房计划。

2.3近半受访者选择观望

当被问到“哪些因素会拖延购房计划”，结果显示，选择“楼市走势不明”的受访者占比最高，为45.17%，反映当前市场观望情绪依然较为浓重。受制于“房贷政策偏紧”、“房源优惠少”的网友占比分别为19.82%、15.44%，

分列二、三位。其它因素占比均不足10%。

2.4 四成网友看跌xx楼市

对于xx年的房价走势，仅有27.56%的网友认为房价将小幅或大幅上涨，而主流声音并不看好今年的楼市：17.46%的网友认为房价将持平，40.98%的网友认为房价会下跌。相比xx开年有59.88%的网友看涨后市，如今市场预期正在变化，购房者不再认为房价“只涨不跌”。

3.1 近六成网友计划今年购房

数据显示，56.8%的受访者计划在xx年购房，35%的网友计划上半年出手置业。另有近超过4成的受访者表示暂无购房计划。相比去年同期，计划于当年购房的受访者占比仅小幅下降了5.49个百分点，房产作为刚性需求的特点依然十分明显。

3.2 七成购房者倾向购买纯新房

从购房类型看，69.84%的受访者表示将选择新建商品住宅，购买二手房及5年以上二手房的受访者占比分别为9.38%、8.56%。仅有3.13%的网友表示会购买商住两用等其它物业类型。

数据显示，超过6成网友选择100平米以下的房产，其中，80-100平米的房型最受欢迎。选择60平米以下房源的网友只占3.61%，折射出当下购房者换房成本高、期望一次置业到位的心态。

4.1 近八成网友能承受房价低于100万

根据调查数据，77.73%的受访者表示能承受的最高房价在100万元以下，100-300万元区间占17.41%，仅有4.85%的购房者能承受的最高房价在300万元以上。

4.2 超七成网友买房主要靠“自助”

从买房资金的来源看，77.2%网友买房主要靠自己及伴侣的收入，其中占总数50.31%的网友购房完全“自助”，另有7.46%的网友购房完全依靠父母或他人的资助。

4.3 超九成网友买房靠贷款

调查结果显示，超过90%的受访者会选择贷款买房，选择银行贷款的占主流，比例为50.65%，16.74%的网友采取组合贷款。仅有8.08%的网友表示能一次性付款。

4.4 过半数网友可承受的首付比例低于三成

调查结果显示，55.22%网友可承受的首付比例在3成以内，超过30%的网友可接受的首付比例为3—5成。仅有12.6%的受访者表示可承受5成以上首付比例。

购房调查报告（2） | 返回目录

即将翻过的xx年，中国经济强劲复苏，楼市交投活跃，房价快速上扬。此种背景下，中国购房群体所思所想所感，受到全社会关注。12月1日，搜房控股总裁、搜房网ceo代建功先生在个人博客上发布了博文《给中国购房者的一封信》，呼吁全社会、全行业深度关注购房者，当天博文点击近3万，引发行业热议。12月2日，搜房网全国100个地方分站联动，面向全行业、全社会大声发出了“关注购房者”的行动倡议，同期搜房网《中国购房者消费调查》在北京、上海、广州、深圳等全国数十个大中小城市展开。在各地搜房卡会员团购现场、京沪万人看房团现场以及住博会、婚博会等重大活动现场，都有购房者踊跃填写调查问卷的身影，他们希望通过购房者消费调查传递真实声音，表达购房意愿及居住价值追求。在数万购房者的支持下，截止12月21日，全国共回收有效调查问卷2.1万份，其中北京地区7000份。

12月26日，搜房网联合中国指数研究院发布《中国购房者消费调查报告》。报告全面展现了购房者在当前楼市背景下的消费心态，力图通过真实数据和专业分析全面、深入的呈现购房群体所思、所想、购房压力、困惑及居住价值追求。以下是报告的部分内容：

《中国购房者消费调查报告》显示，全国购房者消费行为存在三大矛盾点：

此次调查显示，82.93%的购房者觉得房价太高或偏高，但是61.2%仍计划在一年内买房。

53.8%的购房者为第一次买房，其中出于结婚用房的需求最多，占21.27%，其次是改善性用房和自己无房，分别占12.13%和9.74%。这些首次置业需求均比较迫切和紧急，因此虽然购房者觉得房价偏高，但不得不在短期内购房。

近60%的受访者表示房价会上涨，46.37%的受访者认为未来一年房价会小幅上涨，14.40%认为房价会大幅上涨。在这种上涨预期的驱使下，购房者更倾向于加快置业步伐，因此虽然觉得目前房价偏高，但仍然急于置业。

83.62%的受访者非常关注或比较关注国家房地产政策，但是47.05%的人表示仍会按照计划购，不受政策调控影响。

调查显示，购房者表示出了对国家宏观调控的信心不足，并且认为目前房价很难得到抑制。只有18%的受访者认为抑制房价可能会有效果，因此购房者虽然关心国家房地产政策，但是由于对国家政策调控的信心不足，表示会按原计划买房。

调查显示，近50%的受访者家庭年收入在10万元以内。但是，当前市场状况下，仍然有50.9%的受访者选择购买两室一厅、70-89平方米的住宅，而该类住宅总价处于100万元左右，远远高于受访者家庭年收入。消费者收入状况与产品选择出

现一定矛盾性。

据网上调查显示，80%以上的受访者认为家庭生活幸福度与房子有关，其中70%的受访者认为美满的家庭应该只要拥有自己的一套住房；只有10%的人表示住房和生活幸福与否无关。因此，在市场价位偏高的情况下，一些收入相对比较低的家庭仍然非常渴望拥有一个舒适和宽敞的家。

分析显示收入10万元以下的家庭完全靠父母支持买房子的比重多于10万以上的家庭，尤其是收入10万元以下的家庭与收入20-24万的家庭相差比较大，前者所占比重是后者的4.2倍。

购房申请报告篇二

各位领导、各位同事，大家好！

根据我局公务员考核领导小组的要求，我把自己今年来，德、能、勤、绩、廉的情况，向各位领导和同事作个简要汇报。

我是今年9月份从大学毕业来县工商局分局工作的。到分局工作半年来，分局领导安排我到执法队岗位工作，同时协助片管员管理分局辖区的乡下片以及负责分局的食品安全监管检测、食品流通许可证管理以及部分内勤工作。在这半年里，我较好地适应了陌生的工作和生活环境，进入到分局安排的工作角色，融入到工商分局这个集体当中，这不仅有自己辛勤的努力，也应该归功于局领导对我的关照和分局各位领导和同事对我的热忱帮助。

面对领导和同事对我的关爱，我也不断鞭策自己尽快转变角色，努力适应新环境，勤奋工作，报答领导和同事的关注。下面我对自己这半年来在德、能、勤、绩、廉五方面的情况一一作下汇报。

一、德：忠诚可靠，实事求是

我认为，公务员的德可体现为忠实二字，即忠诚可靠、实事求是。一个合格的公务员应该忠于党，忠于人民，忠于自己的事业；在日常工作中，更要做到实事求是，谨慎踏实。

在半年的工作中，我一直牢记我党的宗旨全心全意为人民服务，从我分局辖区内的广大企业、个体工商户以及消费者的根本利益出发，想群众之所想，急群众之所急，利群众之所利，履行好一个基层工商干部的职责。在工作中踏实做事，谦逊待人。努力完成职责内的工作和领导布置的任务，团结同事，尊重领导，支持、配合他人的工作，关心、帮助他人的生活学习。

二、能：内外兼修，新旧融会

执法办案方面，不断摸索如何使用业务电子平台，向老同志请教各种业务问题；在片区巡查方面，跟着老同志熟悉片区内的个体户和企业，协助完成巡查工作；在食品安全监管方面，摸索学习快速检测技术；为了适应工商电子化办公特点，我也有计划学习了一些计算机技能。同时我也有计划地开始学习工商的法律法规，锻炼公文写作能力，学习协调人际关系，在内功方面使自己更上一个台阶。

购房申请报告篇三

****公安局：**

本人xx□xx岁，xx省xx市(县)人，住xx市(县)x乡(街道)，因申请人父母在异地购置房屋，现申请人父母将此房屋过户给本人，申请人需迁至异地生活和工作，根据××市户籍管理相关规定和本人实际情况，特申请将我的户口从****迁到****。

望早日批复!

此致

敬礼!

申请人:

20**年**月**日

购房申请报告篇四

本人xxx□性别: 男, 文化程度□xxx□xxx年xxx月xxx日出生, 身份证号码□xxx□非农业户口。

配偶xxx□性别: 女, 文化程度□xxx□xxx年xxx月xxx日出生, 身份证号码□xxx□非农业户口。

xxx年xxx月xxx日与配偶xxx在本市xxx民政局登记结婚, 夫妻双方均属晚婚(初婚), 无子女。由于本人户口所在地xxx省xxx市离配偶居住户口所在地xxx省xxx市相隔较远, 加之配偶于xxx年xxx应招在xxx市xxx单位工作, 给生活和工作带来诸多不便, 因此本人申请夫妻投靠, 把配偶xxx的户口从异地迁入户本市xxx□希望有关领导给予批准。谢谢!

申请人□xxx

xxx年xxx月xxx日

相关阅读:

购房入户的办理

凡在本市购买房屋者须在所在派出所办理购房入户

1、所需证明材料(1)申请入户的书面报告;(2)房屋产权证、他项权证或收件收据;(3)购房人与入户者关系证明、户籍证明(或户口簿)、以及劳动部门出具的失业证(指非农业户口);(4)未满18周岁者不得单独立户;(5)其他相关证明材料。

2、办理程序购房者申请入户,持以上的有关证明材料到派出所申请,凡被批准购房入户者,到派出所领取《准予迁入证明》后回原户口所在地派出所办理户口迁出手续,再凭《准予迁入证明》(第三联)及《户口迁移证》、身份证到派出所办理入户手续。

夫妻投靠入户的办理

凡异地符合夫妻投靠来本地入户的本市居民的配偶,户口在外地且无正式工作的,可申请来市随夫(或妻)入户。凡申请夫妻投靠必须向配偶户口所在地派出所提出入户申请,填写《入户申请表》,连同有关证明材料交派出所审核手续(属证件的,可以派出所验核后,提供复印件即可)

办理结婚户口迁移的手续

结婚户口迁移手续:提交夫妻户口迁移申请书及相关资料到拟迁入地派出所申请;市内迁移派出所当场办结,市外迁入的经初审后报县级公安机关审批;派出所按县级公安机关审批意见办理。

如何办理结婚户口迁移相关的手续

一、结婚户口迁移手续、如何办理结婚户口迁移手续

1. 提交结婚户口迁移申请及相关资料到拟迁入地派出所申请;

2. 市内迁移派出所当场办结，市外迁入的经初审后报县级公安机关审批；

3. 派出所按县级公安机关审批意见办理。

二、结婚户口迁移程序、结婚户口迁移怎么办

办理市内户口迁入，应持下列证明证件到其户口迁入地派出所办理：

1. 迁入人的居民户口簿、居民身份证及市内户口迁移证；

2. 迁入户的居民户口簿；

3. 出国(境)注销户口，持有关部门出具的注销户口通知单；

5. 公民入伍注销户口，持入伍通知书；

8. 大中专学生入学户口迁移，持入学通知书；

9. 大中专学生分配落户，持派遣证；

10. 录用公务员、招收职工迁移户口，持录用(招收)证明及《调动人员情况登记表》；

12. 收养小孩落户，持收养公证书或《收养证》；

13. 解除收养关系迁移户口，持解除收养关系公证书或《解除收养证》；

14. 离退休人员户口迁移，持离(退)休证；

17. 需要经过上级公安机关批准后方办理的户口迁移，还应提供上级公安机关的批准文件。

购房申请报告篇五

在对石家庄房价走势问题的回答中，认为保持小幅上涨的受访者占比最多，达到了38.82%；认为石家庄房价将出现小幅下跌的受访者占比22.47%，排名第二；认为石家庄房价将维持现状的购房者占17.25%。根据统计结果，受访者普遍认为石家庄房价将保持小幅波动，不会出现大涨大跌。