

# 工程项目建设廉洁承诺书 工程建设施工合同(模板6篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 工程项目建设廉洁承诺书篇一

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将xx小区基础工程及附属工程承包给乙方施工，为明确双方责任，做出如下条款，双方共同遵守。

一、承包方式：包工包料，按甲方给定的图纸进行施工。

二、开竣工时间：开工：年xx月xx日

竣工：年xx月xx日施工合同补充协议

三、工程内容及造价：

基础工程及地下室□xx元

阁楼□xx元

平房车库□xx元

化粪池□xx元(包括池外管道项目)

合计人民币□xx(xx元)

四、工程质量等级：合格。

五、付款方式：甲方签定协议后付30%作为预付款,其余部分楼房竣工后一次付清。

六、承包范围、土建、电气、水暖。

七、水电费由乙方承担,税金由甲方负责支付。

八、施工过程中出现的.安全事故由乙方负责。

九、未尽事宜,双方协商解决。

此协议一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字后生效。

甲方负责人:

乙方负责人:

xx年xx月xx日

## 工程项目建设廉洁承诺书篇二

为了保证建设工程施工合同的合法订立,应注意以下几个主要方面:

应满足以下条件:

- 1) 初步设计已经批准;
- 2) 工程项目已经列入年度建设计划;
- 3) 有能够满足施工需要的设计文件和有关技术资料;

- 4) 建设资金和主要建筑材料设备来源已经落实;
- 5) 招标工程, 中标通知书已经下达。

建设工程施工合同的订立应遵循以下原则:

1) 遵守法律、法规、国家计划、维护社会公共利益。建设工程施工合同的履行对国家经济发展、社会生活有重要的影响, 国家有许多强制性的管理规定, 施工合同当事人都必须遵守。施工合同的订立不得损害社会公共利益。

2) 平等、自愿原则。施工合同的当事人双方是平等的主体, 他们通过平等协商, 自愿确立和调整相互间的权利、义务关系。自愿原则是市场经济的客观要求。

3) 公平、诚实信用原则。公平、诚实信用是民事活动的最重要的基本原则。公平、诚实信用原则, 要求当事人在订立和履行合同, 以及合同终止后的全过程中, 都要讲诚实, 重信用, 相互协作。不得滥用权利。施工合同当事人从合同的订立开始就应遵循这一原则:

1) 施工合同订立的形式。建设工程施工合同必须采用书面形式, 并参照标准合同文本签订。

2) 施工合同的订立程序。合同法把订合同的过程分解为要约与承诺两个环节。工程施工合同的订立程序, 亦可分为要约与承诺两个环节。但因工程建设本身的复杂性和重要性, 使双方磋商的时间延长, 又因为建设工程采用招标承包制, 掺入了更为复杂的因素, 使得合同的订立, 无论对建设单位还是承包单位, 都成一项十分艰巨的工作。

工程建设的招标。一般不指向某个特定的承包单位, 也不提出订立工程承包合同的具体条件, 即使招标方提供了招标文件, 因不具备标价等主要合同条件, 在法律上还不具备要约

性质。但招标是一种与合同成立有密切关系的行为，其目的是通过招标公告或招标文件，引起承包单位提出合同条件——投标（要约）。这是订立工程承包合同的前期行为，通称为要约邀请。因此，招标并不发生如同要约一样的约束力，投标人并不因为收到招标文件就当然享有订合同的权利，但又绝不能认为招标毫无约束力。在招标公告规定的时间内。凡递送投标申请表的承包单位，一旦资格预审合格，应被赋予投标人资格。

投标人的投标，类同于向招标人提出一项要约。要约的具体形式是标函，标函中具体载明标价、工期、质量等级、施工方法等。投标标函应以特定方式送达招标单位，至决标之时，存在约束力。一方面投标人在此期间应受自己标函的约束，不得任意撤回或变更投标内容；另一方面，招标单位收到标函后，除无效外，须赋予投标者参加决标的资格，凡开标前送达标函的，招标单位不得拒绝接受。

建设单位的决标，类同于承诺。决标后，中标单位与招标单位之间便存在合同关系，双方均受其约束。但作为双方合意结果的合同协议书须经合同洽谈才能形成。

《招标投标法》规定，中标通知书发出30d内，中标单位应与建设单位依据招标文件、投标书等签订施工合同。签订合同的承包方必须是中标的施工企业，投标书中已确定的合同条款在签订时不得更改，合同价应与中标价相一致。

## 工程项目建设廉洁承诺书篇三

立合同单位：

\_\_\_\_\_（简称借款方）

\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_行（简称贷款方）

借款方在\_\_\_\_\_年为进行基本建设所需资金，经贷款方审查，同意给予贷款。为明确双方经济责任，控制年度投资，双方除遵守\_\_\_\_\_号临时借款协议外，特签订本年度合同。

第一条借款方根据批准的年度基本建设计划，向贷款方借款人民币（大写）\_\_\_\_\_元，用于\_\_\_\_\_建设工程，不得挪作他用。

预计分季用款：一季\_\_\_\_\_元；二季\_\_\_\_\_元；三季\_\_\_\_\_元；四季\_\_\_\_\_元。

第二条贷款利率为年息\_\_\_\_\_%，计算复利。

第三条年度中间，国家调整基建投资计划和利率等，本合同应作相应修订和补充。

第四条建设期间或项目竣工后，双方应签订借款合同，借款合同总额包括本合同的借款额。借款合同生效后，本合同同时失效。

第五条本合同正本2份，签字双方各执1份，副本\_\_\_\_\_份，报主管部门，总、分行各1份。

借款方（盖章）：\_\_\_\_\_贷款方（盖章）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

法定代表（签字）：\_\_\_\_\_法定代表（签字）：\_\_\_\_\_

开户银行及帐户：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

# 工程项目建设廉洁承诺书篇四

(以下简称: \_\_\_\_\_)

甲方)地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

承包人: \_\_\_\_\_

(承包单位全称)(以下简称: \_\_\_\_\_乙方)

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

一、工程承包范围约定: \_\_\_\_\_

1、建筑施工图纸图号列: \_\_\_\_\_至至共张图纸。

2、结构施工图纸图号列: \_\_\_\_\_至共张图张。

3、弱电施工图纸图号列: \_\_\_\_\_至共张图纸。

4、强电施工图纸图号列: \_\_\_\_\_至共张图纸。

5、给排水施工图纸图号列: \_\_\_\_\_至共张图纸。

6、燃气施工图纸图号列: \_\_\_\_\_至共张图纸。

7、空调通风、人防施工图纸图号列: \_\_\_\_\_至  
至共张图纸。

8、会审图纸的记录及其图纸存在但未提到的`图纸设计问题。

1、设计变更;

2、本合同书附件一、二,所列明的分包工程中乙方应负责施工的工程范围;

(三)、因本工程为毛丕房,在施工图中属乙方承包范围内,但经双方约定免于施工的有:\_\_\_\_\_各套套内功能分隔墙、楼地面找平层、天花大白浆面层。

甲方(盖章) \_\_\_\_\_

法定代表人(签章) \_\_\_\_\_

乙方(签章) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

## 工程项目建设廉洁承诺书篇五

乙方: \_\_\_\_\_

甲方由于工程建设需要向乙方租用物料提升机,本着互惠互利的原则,明确双方的权利和义务,圆满地完成本项目的施工任务,经双方协商,签订本租赁合同。

第一条: 租赁设备及附件的名称、数量、质量及用途

租赁台, 安装高度作人员由施工现场委派。

第二条: 租赁期限

租赁期暂定为\_\_\_\_\_个月, 以乙方把设备送至甲方工程所在地并安装调试完毕后与甲方交接之日算至甲方通知乙方退

场之日，具体日期按实际发生计算。注：租用期不得少于\_\_\_\_\_个月，不足租用期限按\_\_\_\_\_个月收取租金。

### 第三条：租金和租金的支付

1、，设备的每套租金每月每台\_\_\_\_\_元。资料检测费\_\_\_\_\_元。以上费用税金由方承担。

2、设备的月租金按月支付，月租金在次月七个工作日内付清。进退场费用由乙方把设备送至甲方工地之日起一周内一次性付清。进退场时间按甲方指定；如逾期不能支付，按每天3收取滞纳金。

### 第四条：机械设备交接验收

设备进场：乙方必须提供合格设备进场，提升机必须具备断绳保护装置，上、下极限位装置，吊篮必须有可靠地机出料口安全门，地面入口处有自落式防护门。由乙方安排专职人员搭设，并向甲方提供特种作业人员特种作业证备案，搭设过程安全管理由乙方负责。搭设完成后，由甲方人员验收，合格后由甲方签字认可并开始计费。

施工过程中乙方应按甲方要求加节，并安装附墙，拆除前，临时附墙装置也由乙方负责。设备退场：按甲方指定日期由乙方进行验收，整机移交，由乙方派专职人员拆除，拆除过程安全管理由乙方负责。

### 第五条：双方责任和义务

1、乙方进场机械设备认真按照《机械设备租赁管理办法》质量体系、《设备管理程序》和建设部59-99安全检查标准，确保设备安全运转，并且负责日常对设备进行检查、维修和保养。

- 2、甲方必须按照企业机械设备工作标准和建设部59-99标准，对设备进行规范作业，不准设备超负荷带病运转，禁止违章操作，确保设备安全生产；发现故障及时通知乙方，乙方应立即派人检修，无故拖延造成甲方工期损失，乙方应进行赔偿。做好操作人员的安全教育工作。
- 3、甲方应主动配合乙方做好设备维修保养工作，如实提供设备运转台班时间和故障情况。
- 4、甲方必须负责保证乙方设备完整，不准将设备转租借用另一方。
- 5、标化工程由甲方负责，乙方配合甲方工作。
- 6、操作人员必须持证上岗，严禁无证人员上岗。
- 7、护墙拉杆所用钢管、扣件由甲方提供，安全网、安全棚及各种围护由甲方自行解决。

#### 第六条：其它经济责任

- 1、在租赁期自然损坏由乙方负责调换维修，租赁期间甲方因保管不善发生设备遗失，无证违章操作、设备人为损坏等一切事项，由甲方负全责。
- 2、乙方预收甲方租用本合同设备押金每套乙方并乙方验收后，乙方即归还甲方押金。
- 3、甲方未按合同付款，乙方有权停用或拆回提升机，因此双方所引发的各种误工费用及一切事宜由甲方负全部责任。

第七条：如发生安全事故，由上级主管部门分清责任，甲、乙双方各负其责。

#### 第八条：其它事项

- 1、本租赁合同未尽事宜，双方共同协商解决。
- 2、本合同未详之处或因违约发生纠纷，双方协商解决。如双方协商不成，由乙方所在地通过诉讼解决。
- 3、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后，本合同即可生效，机械退场结清账款后本合同即失效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 工程项目建设廉洁承诺书篇六

委托单位：（公章）

（甲方）

代理单位：（公章）

（乙方）

合同签订日期：年月日

本合同双方：

委托单位（甲方）：

代理单位（乙方）：

委托方将项目的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

## 一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围：

1、招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件（包括编制资格预审文件）；审查投标人资格；组织投标人踏勘现场和答疑；组织开标、评标、定标；提供招标前期咨询等业务。

2、招标代理的形式：

## 二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等（详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单）。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料；或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

## 三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

## 四、费用支付方式及日期：

1、本工程造价为人民币

（大写），收取代理费用合计人民币（大写）。付款方式为现金或转账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的'费用、资格预审及评标专家费用。（收费标准：按国家计委计价格[20xx]1980号）

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币元（大写），所得归乙方。

五、违约责任：

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)