

# 最新发电机买卖合同简单版本 发电机买卖合同下载必备(实用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 发电机买卖合同简单版本篇一

承包人：\_\_\_\_\_

根据《民法典》及其它有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，甲乙双方充分协商，一致同意，特签订以下条款，共同遵守。

### 第一条工程概况

- 1、工程地址：
- 2、工程名称：装修工程。
- 3、承包范围：参照设计图以预算表所列工程项目及工程量为准。
- 4、承包方式：采取包工包料的方式。
- 5、在甲乙双方认同可以开工、材料进场的第二天计算工期，开工\_\_\_\_\_日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

### 第二条甲方责任、权利和义务

- 1、甲方提出设计思路、项目功能及使用要求。

- 2、甲方需做好施工前的通水、通电等工作，使之达到乙方装饰施工要求。
- 3、做好乙方开工现场准备工作，清除影响施工的障碍物，安排好乙方施工所需水、电，并承担相关费用。
- 4、做好施工中因临时性使用公共设施设备而带来的相应不便或负面影响的协调工作。
- 5、根据乙方要求及时做好工程验收工作。

### 第三条乙方责任、权利和义务

- 1、指派项目责任人，按合同及规范要求组织施工，保质、保量，按期完成施工任务。
- 2、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定；严格按甲方认定的图纸或按照图纸变更通知和做法说明进行施工，做好各项质量检查记录；参加竣工验收，编制工程结算。
- 3、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。
- 4、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施设备和工程成品进行保护。
- 5、工程未移交甲方之前，甲方若将物品放置施工现场内，须征得乙方项目责任人同意，未经乙方同意擅自放置施工现场的财物的，一切责任后果由甲方自行负责。
- 6、工程所需大宗材料在进场前须由甲方认可后方能施工(如板材、油漆、墙漆)。
- 7、施工过程中尽量避免扰民，施工时间尽量避开附近业主体

息时间。

#### 第四条工期

- 1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的相关费用。
- 2、因甲方未按合同约定完成与己相关的工作而影响工期，工期顺延。
- 3、因乙方原因，不能按期开工或中途无故停工而影响工期，工期不顺延。
- 4、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工。工期相应顺延(连续12小时以上)。
- 5、因甲方原因增加工程量或增加工程项目、工程变更时，工期顺延。

#### 第五条工程项目(内容)变更

- 1、签署本施工合同后，如甲方要求删减部分工程项目(内容)，甲乙双方须签署《工程项目变更确认单》甲方必须向乙方支付相关费用。

第四次付款：按工程结算总造价的5%作为工程质量保修金，保修期为一年，甲方在质保期满一年后三天内一次性付清乙方的质保金。

#### 第八条违约责任

- 2、甲方因非乙方原因而未按合同约定向乙方支付工程款，每逾期一\_\_\_\_日，向乙方支付200元/天的违约金。

#### 第九条安全责任

乙方必须严格按照施工规范要求要求进行施工，必须做好安全工作，施工中发生的一切施工事故均由乙方自己负责。工程所需的安全设施、维护、运行均包含在工程单价内，甲方不再向乙方支付任何费用。

## 第十条其他约定

- 1、乙方施工内容按甲方认可的工程预算表执行；
- 2、甲方如中途要求对本工程变更设计或项目数量有增减时，乙方应予以认可；但所增加的费用由甲方承担；并在单项增加工程完工时付清增加项目工程款。
- 3、本合同在履行期间，双方发生争议时，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解；当协商或调解不成时，则可向甲方所在地法院起诉。
- 4、本合同自双方签署后，即具法律效力，未正式履行该合同条款之前，甲、乙任何一方单方面终止该合同，须按合同预算总额的2%向对方予以赔偿。
- 5、本合同履行过程中，因一方原因导致合同无法继续履行的，应及时通知对方，并办理合同终止及结算手续，造成对方损失的，应予赔偿。
- 6、其它甲方所列特别要求。
- 7、其他乙方所列特别要求。

## 第十一条附则

- 1、本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份，经双方签字之\_\_\_\_\_日起生效。
- 2、本合同履行完成后自行终止。

- 3、未尽事宜，双方协商解决。
- 4、合同为本合同的组成部分。手写部分具有同等法律效力。
- 5、工程项目以预算表及所列工程项目为合同内施工内容。
- 6、工程预算书单价为工程结算的依据。
- 7、工程结算均按经甲乙双方认可的实际发生工程量为准。

发包人名称：\_\_\_\_\_ 承包人名称：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签字) 法定代表  
人：\_\_\_\_\_ (签字)

委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字) 委托代理  
人：\_\_\_\_\_ (签字)

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

## 发电机买卖合同简单版本篇二

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，就甲方委聘乙方为甲方开发建设的百合花园小区（以下称“本项目”）前期物业管理工作相关事宜、在双方已经签定的《前期物业管理服务合同》（以下称“合同”）基础之上，为保障物业管理企业的正常运营及合理利润，补充约定如下：

- 1、甲方负责在合同签订之日起个工作日内将\_\_\_\_\_ 开办费通过转帐或者现金方式给付乙方，该款项作为本项目开办费中，

用于物业服务员工招聘培训、办公用品采购、物业管理服务工具采购等。

2、甲方负责在合同签订后 \_\_\_\_\_ 日内无偿提供临时办公用房供乙方使用，并在项目竣工验收合格正式交付使用前10日完成正式物业管理用房装修，无偿提供给乙方使用；物业管理用房的产权、维护责任和其他问题按相关规定处理。

1、为保证顺利交接,乙方应于正式入驻小区前两个月对介入本项目人员进行招聘培训、工程介入等接管准备。

2、乙方前期介入人员的工资福利等由甲方负责按照乙方确定的标准支付

1、按照《安徽省物业管理条例》及《物权法》等规定，业主从领取钥匙之日起开始承担物业服务费，所收取的物业服务费归乙方所有。

2、在合同有效期内每月收取的物业服务费不能保障乙方的正常运营及合理利润（经双方协商乙方每月的合理利润为肆仟元整）时，亏损部分和合理利润由甲方支付给乙方。甲、乙双方每月月底审核、结算一次，乙方需提供每月支出的账目和有效凭证，在次月10日前甲方将亏损及利润部分支付给乙方。

3、甲方给予房屋买受人物业管理费优惠的一律以甲方正式书面文件为准，房屋买受人持优惠文件乙方予以认可接受，并按月以优惠文件实际发生的当期金额向甲方报销。

4、对本项目收费标准，乙方按物价局核准的标准执行。

1、在合同有效期内本项目所有公共设施设备的运行保养维修费、绿化养护费、水电费（物业办公用水电、公共照明、绿化用水）等一切费用由甲方承担。

2、甲方要求乙方提供对销售中心安全保卫等服务的，乙方应当按要求提供服务，甲方按照实际发生的成本承担费用。其他双方未明确的服务项目的费用承担一律按照实际发生的成本计算。

1、乙方按照地方关于前期物业服务的管理办法对本项目进行接管验收后，双方签定正式的物业移交文件，本项目正式移交乙方接管提供前期物业管理服务。甲方将本项目移交乙方接管时，应具备国家及地方有关规定的条件方可移交，否则乙方拒绝接管。

2、本项目移交物业管理前房屋套内、物业公共部位、物业共用设施设备的清洁卫生由甲方负责按照实际正常使用标准完成或督促施工单位完成；乙方不负责承担此类工作；如甲方委托乙方进行，由甲方承担实际发生的成本费用。

3、本项目公共部位及共用设施设备标识和生活垃圾收集等附属设施设备由甲方负责完善，但需征询乙方意见。

4、甲方在不迟于首个业主通知入住手续办理日期15个工作日前将已售房屋业主资料移交乙方，便于乙方做好业主入住手续办理准备工作。

5、办理物业移交时甲方需将所移交的项目所有建筑房屋钥匙同时移交乙方保管；对已销售的房屋，甲方授权乙方负责协助其向业主移交房屋钥匙，业主在接收房屋钥匙前需按照乙方制定的前期物业管理服务办法办理相关手续；对未销售的房屋甲方借用钥匙需办理借用手续，其他任何第三方借用钥匙必须由甲方书面同意，否则乙方有权拒绝移交钥匙。

6、甲方授权乙方对业主房屋质量问题的报修投诉进行登记和中转，乙方负责协助甲方对业主报修问题进行预先复验及通知业主复验，并对业主进行回访。

7、对本项目保修期内的各种维修，由乙方书面通知甲方处理并约定处理时间，乙方不直接对第三方进行联系；如在约定期限内甲方未处理或者处理不到位，乙方有权自行处理，处理所发生的一切费用由甲方承担。

1、乙方负责按照合同、本协议约定的内容和标准提供本项目前期物业管理服务，接受甲方及政府主管部门和其他业主代表的监督指导。

2、甲方需给付乙方的费用到帐日期一律以当月10日前为最后期限；双方未明确的关于财务支付到帐期限一律按照本约定处理。甲方如不能按时按期给付费用，造成的一切后果由甲方自行负责，乙方在甲方欠费超过30个日历日的情况下，可以采取包括降低服务标准和终止合同等措施。

3、本协议为双方签定的《前期物业管理服务合同》附件，与合同具有同等法律效力，与合同同时生效；其中内容如与合同有冲突的以协议约定为准；其他未尽事宜由双方另行协商解决。

4、本协议在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，由含山县人民法院管辖；

5、本协议壹式贰份，双方各执壹份。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

代表人： 代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



# 发电机买卖合同简单版本篇三

供货商(甲方):

购货商(乙方):

根据《民法典》及国家相关法律、法规规定,甲乙双方本着\*等互利的原则,就乙方购买甲方产品一事达成如下协议。

## 一: 货款结算

1、付款方式: 转账

2、账户名称:

汇款帐号:

3、乙方须一次性向甲方付清货款。货款到达甲方账户后,甲方于两个工作日内发出货物及发票。

## 二: 违约责任

甲乙双方任何一方违约,违约方都应按照国家相关法律、法规的规定向守约方支付违约金,守约方由此产生的经济损失,有权向违约方进行追索。

## 三: 附则

本合同自双方签字、盖章之日起生效。本合同一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方: 乙方:

年 月 日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 发电机买卖合同简单版本篇四

供方：

需方： 签定地点：

一、产品名称、型号、单位、数量、金额、交货日期  
产品名称 规格型号 单位 数量 单价(元) 金额(元)

发电机组 台合计(大写 )：以上报价为 交货价，该产品包含  
爱斯凯自动切换装置。

二、质量要求：技术标准及质量保证期，按jb/t1033-20 生产  
供货。质量“三包”期1年或1000个小时， 解答用户提出的  
技术方面的问题，做好能及所能的售后服务工作。产品验收  
时，供方技术人员在现场指导安装调试运行(安装耗材由需方  
自购)。

三、交货时间及交货地点：供方收到预付款 日前交货，交货  
地 。

四、运输方式及达到的费用：供方负担厂部到 昆明 运输并  
承担运费，需方 至 。

五、合理损耗及计算方法：无

六、包装标准、包装货物的供应与回收；不回收。

七、验收标准：由需方安合同的第一项验收。

八、随机备品，配件及供应办法、随机、还需要提供原装配  
件各出厂检验合格证、使用说明书和各项技术参数资料一套。

九、结算方式，需方按照合同签订后预付%(? .00)作为设备

款给供方，供方组织安排生产，合同项下所列全部货物在到达需方所在地，提货时支付合同总额的%(?.00)给供方，经需方安装验收合格后，支付到合同价款的%(?.00)

十、如需提供提合同担保书另定，作为本合同附件。

十一、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。协商不成，当事人双方同意由供方项目所在地仲裁委员会仲裁(当事人双方未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向在地人民法院起诉)。

十二、合同生效：本合同一式肆份，供方和需方各贰份。经供需双方签字或盖章生效，合同对双方都有法律约束力，不可随便取消或废除。

十三、其它约定事项：代培用户操作人员，口头解答用户提出的问题，对机组终身提供优质免费服务。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 发电机买卖合同简单版本篇五

订立合同双方：

建设单位：(以下简称发包方)

施工单位：(以下简称承包方)

双方经充分协商，达成如下协议：

第一条：工程名称：太阳能组件安装工程

第二条：工程地点：

第三条：太阳能板数量：

第四条：安装费用及付款方式：安装费为10元/块, 共计：元

乙方安装50%，甲方付给乙方工程款总额的40%款项。乙方全部完工经验收合格后，甲方在三日内将工程款余额全部付清。

第五条：工程期限(\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_  
年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)

第六条：工程质量标准：以甲乙双方共同看过的样品为标准

第七条：承包形式及材料设备供应：甲方负责将所有材料设备运至施工地点, 指定房顶, 乙方负责房顶的二次搬运.

第八条：发包方义务：

甲方给乙方施工图一式1份.

按协议分工，甲方办好材料供应并交乙方签认。

负责组织设计、施工单位，共同审查施工组织设计，负责组织验收工作，负责监督工程质量。

按协议负责按期拨款。

负责乙方人员的伙食费用。指定食堂。

第九条：承包方义务

按协议分工负责材料保管。

施工组织和施工人员形象。

按施工图负责组织实施，按期竣工。

负责安装太阳能板的支架, 太阳能板, 太阳能板连接电缆至回流箱。并有义务协助电工进行电线连接工作。

保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。

负责施工过程中及竣工后的现场清理工作。

#### 第十条：违约责任及奖励条款

如乙方未能按照合同约定如期完工，每日罚款人民币\_\_\_\_\_元，如提前完工，甲方奖励乙方元。

#### 第十一条：安全施工

施工期间，乙方必须按安全生产的相关规定执行，防止质量事故、安全事故或火灾事故的发生。由于乙方原因，导致任何事故，由乙方承担全部责任和损失，与甲方无关。

第十二条：本合同正本2份，承包方、发包方各一份，

第十四条：附表及其他具有合同效力的文件。

发包方：（盖章） 承包方：（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

身份证号： 身份证号：

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_ 帐号： \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日