

最新商业项目合作合同协议书(大全5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

商业项目合作合同协议书篇一

甲方：

乙方：

丙方：

第一条：合作期限

从___年5月30日起，三方合作经营本店，直至结束到期。

第二条：出资方式

1、甲方：乙方：丙方：

2、所出资投入的资金，不得中途抽回，直至合作期满后一并结清。

第三条：盈利分配及形式

1、三方在合作经营期间，所产生的盈利为共同财产，不得随意分割。

2、在三方认同所开支的经费扣除，按净利润甲方为___%，乙、丙方为___%分配。

3、股份分配在年底十二月核算分配。

第四条：甲、乙、丙三方的责任和权利

1、甲方为合作的负责人，其权限是：

- (1) 对三方合作事业进行日常管理统筹安排。
- (2) 对于三方合作事业项目有决定权。
- (3) 负责统筹财务审批。

2、乙方为合作人，其权限是：

- (1) 参与合作事业的正常事务管理及监督。
- (2) 参与合作业务项目决策。

3、丙方为合作人，其权限是：

- (1) 参与合作事业的正常事务管理及监督。
- (2) 参与合作业务事项决策。
- (3) 负责管理财务收支，生产收支财务报表，通报三方。

第五条：三方合作经营本项目，是独立核算体制，自负盈亏。

第六条：三方合作期间，各负其责的职任原则，如造成重大误失，不管谁方都要承担相应的经济损失责任。

第七条：如造成经济问题一律由个人承担负责，本企业一概不承担经济责任，全部由个人承担经济责任，情节严重的清除退股，在清除退股时，一律按照在帐利润核算股份退股。

第八条：合作终止后的事项：合作期满结束后，按正常清算合作期间的帐务及清算利润。

本协议甲、乙、丙三方各执一份。

本合作协议甲、乙、丙三方签字后即生效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

丙方（签字）：

_____年_____月_____日

商业项目合作合同协议书篇二

甲方：_____

地址：_____

乙方：_____

地址：_____

为促进甲方区域内光伏发电项目合理、有序、高效开发,经双方友好协商,就共同推进该项目建设的相关事项达成如下意向。

一、_____有限公司_____光伏发电项目符合产业发展规划,是优化能源结构,促进节能减排的需要。经双方同意,本着平等、互利、诚信的原则,甲方引进乙方作为优先光伏发电项目合作伙伴,并支持乙方在甲方区域内投资开发光伏发电项目,并建立长期稳固的合作关系,在合作中实现互利共赢。

二、乙方在甲方区域内光伏发电项目容量不少于20mw,项目总投资_____亿元人民币。乙方承担光伏发电项目工程建设的

相关费用。乙方承诺在本协议签订后3个月内
在_____注册项目公司。(具体建设规模及投资规模,
根据项目备案文件确定。)

三、甲方协助乙方落实光伏发电项目场址资源,争取山东省、
市、区等相关扶持政策,并提供项目申报审批方面的优质服务。

四、若本项目在实施过程中遇国家宏观政策的调整或改变,使
本协议书相关条款无法实施的,则由甲乙双方协商解决。甲乙
任何一方对双方相关约定均具有保密义务,不得向第三方透露。

五、本协议书是一份具有法律效力的合作文件。甲、乙双方
确保本投资协议的真实性和完整性。协议书签署后,在项目的具体实施
过程中,甲、乙双方应共同遵守投资协议书中对双方的约定条
款。

甲方 _____

乙方 _____

____ 年 ____ 月 ____ 日

商业项目合作合同协议书篇三

乙方x商业地产开发公司

丙方x商业公司

鉴于

- 1、甲方是一家拥有雄厚实力、经验和声誉的商业投资管理公
司,
- 2、乙方是一家拥有雄厚实力、经验和声誉的商业地产开发公

司，

3、丙方是一家拥有雄厚实力、经验和声誉的商业投资公司，

甲乙丙三方有意形成一种战略合作伙伴关系，共同在河南省境内进行商业项目的发现、开发和投资，故经友好协商，三方特签订本战略合作协议如下：

一、基本合作原则

1.1甲方负责在河南省境内商业项目的调查和推荐；

1.2乙方负责对所选定的商业项目的投资建设；

1.3丙方负责进驻乙方所投资建设的商业项目。

二、甲方具体负责的合作事宜

2.1.1

2.1.2

2.2甲方在向乙方、丙方所推荐第2.1条规定之商业项目时，应保证自己对各具体推荐项目的调查、分析和建议均已尽自己的判断力；尽管有前述规定，但是甲方的尽职行为决不能少于同行业对于一个经验丰富的投资管理公司所期望的应有能力和技巧。

2.3除非发生以下任一情形，甲方不得再将自己向乙方和丙方所推荐的第2.1条规定之具体商业项目另行推荐给乙方及丙方以外的其他人：

2.4甲方向乙方、丙方所推荐的具体商业项目一经乙方按第3.4条规定方式选定，则甲方须与乙方就此具体商业项目签

订正式的合作合同，并须严格按照该具体项目合作合同履行自己的义务，并享有相应的权利。

2.5甲方向乙方、丙方所推荐的具体商业项目如仅经丙方按第4.6条规定方式选定，则自丙方另行选定开发商后，甲方与丙方选定开发商就此具体商业项目签订正式合作合同，并严格按照该具体项目合作合同履行自己的义务，并享有相应的权利。

三、乙方具体负责的合作事宜

3.1如乙方拟开发第2.1条规定的各类商业项目，除非存在以下情形，则只能由甲方负责调研和推荐：

3.1.1甲方在接到乙方通知之日起日内未予答复；

3.1.2甲方在乙方正式委托后，未在双方协商确定的期限完成所委托的具体项目的调研。

3.2乙方须在收到甲方报送的具体推荐商业项目资料之日起天内向甲方做出书面答复。该答复内容须包括乙方是否同意实施此项目、乙方计划于何时实施此项目、如丙方不同意实施此项目时乙方是否同意自行实施此项目或与本协议以外的与丙方为同一类型并从事相同的竞争性业务的第四方合作实施此项目等内容。

3.3对于乙方委托甲方进行的调研项目，如乙方改变经营计划致使该项目取消或延迟，则乙方应对甲方予以补偿。

3.4乙方按以下方式之一选定具体甲方推荐商业项目之日起天内须与甲方就此具体商业项目签订正式的合作合同：

3.4.1乙方与丙方共同选定具体商业项目；

3.4.2丙方不同意实施该具体商业项目但乙方仍同意实施时，乙方自行选定；

3.4.3丙方不同意实施该具体商业项目但乙方仍同意实施时，乙方与本协议以外的与丙方为同一类型并从事相同的竞争性业务的第三方共同自行选定。

3.5乙方在与丙方共同选定甲方所推荐的具体商业项目之日起内除须与甲方就此具体商业项目签订正式的合作合同外，并须与丙方就此具体商业项目签订正式的合作合同。此后，除非乙丙双方另有规定外，乙方在该具体商业项目实施过程中，不得再与其他与丙方为同一类型并从事相同的竞争性业务的其他第三方合作。

3.6乙方按第3.4条规定选定具体甲方推荐商业项目后，须自行投资对该具体商业项目进行建设，包括对该具体商业项目立项、成立项目公司、取得土地使用权、施工建设、招商等该商业地产项目的全部开发活动。

3.7乙方在对该选定具体商业项目投资建设过程中，除非严格按乙方与甲方就此具体商业项目签订的合作合同保障甲方对乙方开发此具体商业项目时的指导等权利外，并须严格按照乙方与丙方就此具体商业项目签订的合作合同规定的涉及丙方租、购部分房产和设施的要求进行规划和施工建设。

3.8除丙方租、购部分房产外，对于乙方开发建设的具体商业项目中的其他房产和设施乙方自行委托甲方另行处置。

四、丙方具体负责的合作事宜

4.1如丙方拟开发第2.1条规定的各类商业项目，除非存在以下情形，则只能由甲方负责调研和推荐：

4.1.1甲方在接到丙方通知之日起天内未予答复；

4.1.2甲方在丙方正式委托后，未在双方协商确定的期限完成所委托的具体项目的'调研。

4.2如丙方拟开发第2.1条规定的各类商业项目，除非存在以下情形，则只能由乙方负责开发建设：

4.2.1乙方在接到丙方通知这日起天内未予答复；

4.2.4有证据显示乙方因无充分资金或存在其他客观原因(如因诉讼被法院采取财产保全措施，或被申请破产等)从而无法确保正常开发丙方选定具体商业项目的，且经丙方要求，未在丙方要求的合理时间内予以消除这些隐患或提供相应的担保。

4.3丙方须在收到甲方报送的具体推荐商业项目资料之日起天内向甲方做出书面答复。该答复内容须包括丙方是否同意实施此项目、丙方计划于何时实施此项目、如乙方不同意实施此项目时丙方是否同意自行实施此项目或与本协议以外的与乙方为同行业的第四方合作实施此项目等内容。

4.4对于丙方委托甲方进行的调研项目，如丙方改变经营计划致使该项目取消或延迟，则丙方应对甲方予以补偿。

4.5丙方与乙方共同选定具体商业项目之日起天内须与乙方就此具体商业项目签订正式的合作合同。

4.6如丙方因第4.2条规定情形选择与本协议以外的和乙方为同一类型并从事相同的竞争性业务的第四方共同来实施此项目时，丙方须保证甲方享有在与其他投资管理公司同等的条件下与该丙方选定的第四方的优先合作权。如甲方最终未能与丙方选定的第四方进行合作，则丙方应对甲方予以补偿。

4.7在乙方完成具体商业项目开发后，丙方须按乙丙双方之间的合同约定进驻经营。

五、其他

5.1在本协议有效期内，各方均有权对外宣传时表明三方之间的这种战略合作伙伴关系；尽管有前述规定，但在发生在某一具体商业项目实施过程中乙方或丙方有一方未实际参与时，其他各方对该具体商业项目进行宣传时，不得做引人误导的宣传。

5.2本协议履行过程中各方另有特别约定的，按该特别约定执行。

5.3本协议履行过程中如有争议协商不能解决，则提交本协议签订地人民法院管辖。

5.4本协议一式陆份，各方各执一份，自本协议各方代表签字、盖章之日起生效。

甲方： 乙方： 丙方：

代表： 代表： 代表：

签字时间：

签字地点：

商业项目合作合同协议书篇四

第一条甲乙双方自愿合作医药保健产品项目，总投资为_____万元，甲方以人民币方式出资_____万元，乙方以人民币出资_____万元。

第二条甲方只负责投资分红，其他具体销售由乙方负责。

第三条本合伙期限为三年。如需要延长期限的，在期满前六

个月办理有关手续

第四条乙方第一年付给甲方_____%的利息，合计_____元，第二年付给甲方_____%的利息，合计_____元，第三年付给甲方_____%的利息，合计_____元。

第五条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第六条本协议一式两份，合伙人各一份。本协议合伙人签字(或盖章)之日起生效。

第七条本协议有效期为三年，自双方代表(乙为本人)签字之日计算，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，协议签订后，甲方不得在中途撤资，必须在协议期到之后才能解除合作。

第八条本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：_____ (盖章) 乙方：_____ (盖章)

地址：_____ 地址：_____

合同签订地点：_____

商业项目合作合同协议书篇五

甲方：

乙方：

为了使《_____》公益活动项目顺利实施，经

双方友好协商决定签订以下协议：

一、甲方权利和义务

- 1、甲方团队负责人员在活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守规章制度。
- 2、甲方有权安排管理乙方所提供人力物力资源。
- 3、甲方本着公益性目的进行此次活动，维护团队和合作单位名誉，不得以团队和合作单位的名义进行任何违法活动和商业行为。

二、乙方权利和义务

- 1、负责提供活动所需人力物力，提供必要的活动协助。
- 2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关任务。
- 3、乙方有权根据甲方活动内容及安排提出合理建议，甲方需积极与乙方进行协商，并根据协商结果作相应调整。
- 4、乙方需对活动中涉及隐私的信息负有保密义务。
- 5、如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后作出适当调整。

三、违约责任

- 1、甲方如违反国家有关政策法规，乙方有权中止协议，并由甲方承担相应的责任。
- 2、乙方除自然力等不可抗力之因素外，应按本协议或各分项合同约定之要求，完成各项工作，否则视为乙方违约；乙方如有违约，需作出相应解释，并在_____新闻网公开道歉。

四、其它

1、本协议一式____份，甲乙双方各执____份。均具有同等法律效力。

2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签订补充协议。

3、本协议自签订之日起生效。

甲方：

联系电话：

联系地址：

编码：

代表签字：

____年____月____日

乙方：

联系电话：

联系地址：

编码：

代表签字：

____年____月____日