

合同租赁用途写(通用6篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

合同租赁用途写篇一

近年来，随着人们对生活品质要求的不断提高，更多的人选择租赁房屋作为暂时栖身之地。租赁合同作为租户和房东之间的约定，具有维护双方权益的重要作用。通过租赁合同的签订和执行，我深刻体会到了其重要性和需要注意的细节。下面将根据五段式写出我的心得体会。

首先，在租赁合同中，我们必须明确房屋的使用目的。这是双方最基本的约定，也是合法租赁的前提。在我和房东签订租赁合同之前，我们就花了很多时间来沟通和了解双方的需求。我向房东保证我只会将房屋用于居住目的，并遵守当地政府的相关规定。同时，房东也向我承诺会提供一套良好的居住环境。这样的明确约定既能保证我正当的租住权益，也能让房东放心将房屋租给我。

其次，租赁合同中的租金支付方式也是不可忽视的一点。在签订租赁合同时，我和房东商定了每月固定的租金金额和支付时间。我们选择了银行转账的方式来进行租金支付，这样既方便了我和房东，又有相关记录可以追溯。此外，为了保证双方权益，我们还约定了由房东开具正式发票，这样一来，我可以在遇到任何问题时，有效维护自己的合法权益。

再次，房屋维护和修缮问题在租赁合同中也是重点内容。根据合同约定，房东应当保证房屋的基本居住条件，如供水、供电和供暖等，同时也要确保房屋设施的正常使用。而作为

租户，我也有义务保持房屋的整洁和卫生，并及时上报任何房屋内部损坏的情况。这样的明确约定让我和房东在使用和维护房屋方面达成了共识，避免了后续的纠纷和争议。

此外，在租赁合同中，双方还约定了租赁期限和解约方式。我们商定的租期是一年，并约定在租期结束前提前一个月通知对方是否继续续租。这样的合同条款对我来说有很大的灵活性，因为我并不确定是否长期居住在这里。在合同规定的时间内，我可以自由地决定是否继续续租，无需支付额外的费用。这让我感到非常的便利和自由。

最后，在租赁合同中的违约责任也是需要关注的问题。合同中明确约定了如果一方违反租赁合同的规定，应承担的相应责任。例如，如果房东未按时提供房屋给我，我有权要求房东偿还我已支付的租金，并有权解除合同。同样地，如果我未按时支付租金，房东有权取消租赁合同，并要求我偿还相应的违约金。这样的违约责任约定，在一定程度上维护了双方的权益，使租赁关系更加公平和稳定。

通过这次租赁合同的签订和执行，我深刻体会到租赁合同的重要性的细节问题的重要性。明确的合同约定不仅能帮助双方确保各自的权益，也能帮助双方建立起稳定和谐的租赁关系。因此，在与房东签订租赁合同时，我们需要认真阅读合同条款，并提出自己的需求和意见。只有这样，我们才能在租住房屋的过程中避免不必要的纠纷和争议，确保自己的合法权益。

合同租赁用途写篇二

出租方： 有限责任公司（以下简称甲方）

承租方： （以下简称乙方）

乙方因工程施工需要，租用甲方车载式混凝土泵车，为利于

双方合作，按照《中华人民共和国合同法》等有关部门规定，在公平、公正、公开的基础上，特订立本合同。

一、承租单位施工地址：

二、租赁砼泵类型：

三、租赁方式及价格：

四、结算方式： 以实际方量结算，按月结算

五、甲方的职责及权利

1、甲方应保证设备工作状态良好，并负责按设备的检修规程及时做好泵车的维护、保养工作。

2、甲方负责操作及维护，乙方给予配合。

3、甲方操作人员须接受乙方工地负责人的指挥，须遵守乙方的各项规章制度，并主动认真地与乙方配合。

4、甲方操作人员必须遵守安全操作规程，确保安全生产，发现不安全隐患有权责令停机，并及时通知乙方共同采取措施。泵车出现故障时，甲方迅速组织人员进行现场抢修，及时排出故障，以保证乙方生产使用。

5、甲方对乙方提出的不称职操作人员，应及时更换，以满足施工要求。

6、甲方有权在乙方没有付清应支付租赁费达一周随时停止服务（即停机），租赁费乙方照付。

六、乙方的职责及权利

1、乙方应确保泵车使用工期，超前或提前应提前两天通知甲

方，以利甲方作业安排。

2、乙方必须严格执行泵送砼的技术要求，提供适合泵送的混凝土，对不符合泵送要求的砼（如塌落度不符合要求，骨料尺寸过大等），甲方有权提出异议，由此造成的损失由乙方负责。

3、乙方应对甲方进场后的车载泵、泵管、管卡等附件数量进行签收保管负责安全保障，并签收交接清单双方各执一份。如发生人为损坏或丢失，乙方应负责全额赔偿。

4、乙方应负责供给车载泵所需的现场和提供足够的水源，平整场地，铺设砼管及拆卸清洗，并负责泵送砼后的清场工作等。

5、乙方应保证砼管铺设的稳定性及安全性，以避免泵车压力过大而发生伤人事故；如有违反，其后果由乙方承担，与甲方无关。

6、为甲方提供一处车载泵安放燃料（即柴油）锂基脂等物品的专用库房，并且安排提供泵送时操作人员的食宿。

7、乙方有对甲方操作人员生产作业的指挥权和作业班次的调整权，并有权建议更换不合格的操作人员，甲方必须安排人员配合乙方施工。

七、本合同一经签订生效，任何一方不得擅自解除或者违约。

八、若乙方未见甲方出示的收款收据，其租赁费不得支付或借给甲方的任何员工，否则后果乙方负责。

九、本合同未尽事宜，经双方协商可订立补充协议，补充协议与原合同具有同等效力。若在履行本合同与补充协议发生争议，双方可本着友好的态度协商解决或者由甲方总公司所

在地人民法院裁决。

解决，甲方概不负责。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

十一、补充条款

1、自本合同签订之日起，乙方工地在确保第六条的情况下，本工程所发生的所有混凝土方量必须使用甲方提供的泵送设备进行混凝土泵送。如有违反，乙方将支付其泵送混凝土量双倍金额的违约金给予甲方。

2、乙方本工程，在混凝土泵送施工中非甲方原因，所发生的堵管拆管，混凝土方量损失等费用及纠纷与甲方无关。乙方自行解决，甲方概不负责。

3、本合同为不含发票价格，如须提供发票，则税金由乙方承担。

4、乙方必须在本工程主体封顶之日起六十天内将甲方车载泵租赁费全部结清。

甲方单位（盖章 签字）： 乙方单位（盖章 签字）：

联系电话： 联系电话：

年 月 日

合同租赁用途写篇三

承租方：（甲方）

承租方：（乙方）

甲方因工作需要向乙方承租车辆，双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过友好协商，签订本合同，以便共同遵守。

第一条 车辆基本情况

车辆

品牌东风风神车辆

型号旅行车发动机号

车身

颜色

白车辆

号码 车架号

第二条 车辆的租赁期限

租赁期为 1 年，自____年____月____日起，至____年____月____日止。如本合同到期，双方同意续租，且除时间外的内容无变化时可自动顺延有效；如乙方离职，合同则自动解除。

第三条 租金

- 1、租金为每月____元，乙方需提供正式发票。
- 2、租金包含乙方车辆在出租期间发生的所有费用。

第四条 车辆的使用及双方责任：

- 1、甲方拥有承租车辆在租赁期间的调度权和使用权，原则上承租的车辆配备给乙方使用。乙方须遵守甲方的各项管理制度，服从甲方的调配，保质保量完成工作任务。
- 2、甲方按月及时支付租金。
- 3、在出租期内，乙方必须为所出租的车辆购买保险，购买保险的费用由乙方承担。
- 4、在出租期内，车辆的维护及保养由乙方负责。
- 5、乙方对出租车辆的安全行使负责，租赁期内出现的所有的意外、事故以及费用均由乙方负责。
- 6、乙方必须确保所出租的车辆正常运转和安全行驶，不得以任何理由影响甲方工作。
- 7、乙方在未经过甲方同意的情况下，不得将车辆再次租给其他人使用。

第五条 其他：

- 1、其他未尽事宜由双方协商，签订补充协议，补充协议与本合同同样具有法律效力。
- 2、本合同一式 贰 份，双方各执正本 壹 份，经双方签字盖章后生效。

承租方： 出租方：

电 话： 电 话：

日 期： 日 期：

合同租赁用途写篇四

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，经甲乙双方协商一致，就乙方租赁华南xx商铺事宜签订本合同。

一、乙方租用甲方位于大亚湾_____区上扬华南xxc-4栋1

7、17号通间商铺，建筑面积为

二、租金标准和期限

1、租期从月月元；

2、租期计算每年租金分两期缴纳租金，在租期第一个月十天
内交纳半年租金，每半年应交租金 万 仟 佰 拾 元。

三、物业管理费用每月每平方米 元，乙方自用的水、电按实际用量向本市场共识交付，以上费用乙方应在每月10号前付清。

四、付款方式

乙方在签订合同时，每间缴交押金 叁仟 元作为履行保证金，租赁合同期满后该保证金不计利息返还乙方。

五、合同约定期满一个月前甲乙双方可协商续期与否，在同等条件下，乙方有优先续期权利。

六、合同租期满后，甲乙双方未能将续租事宜达成一致，在乙方应缴交各项费用已结清之后，甲方在7天内履约保证金退

还乙方，乙方应限时退还所租赁商铺给甲方。

七、承租方权利义务

- 1、在租赁期内，如乙方需转让门面则应报甲方变更租期合同办理变更手续，乙方不得将商铺私自转让。
- 2、乙方在本商铺只能经营五金、洁具、陶瓷，不能做非法经营。
- 3、乙方不得擅自拆除卷闸门，如有特殊需要需提交申请，经甲方公司同意后方可变更，费用由乙方承担付清，另按照卷闸门的造价交纳押金，在合同期并由乙方回复原装后退回此押金。
- 4、乙方在租赁期如有损坏所租赁的物业设施必须等价赔偿。
- 5、乙方必须遵守公司制定的市场管理条例，遵守安全消防规则。

八、出租房权利义务

- 1、甲方有权对乙方经营活动是否合法，是否遵守市场管理条例进行监督。
- 2、乙方有下列情况之一时，甲方有权解除合同，且乙方已交的保证金甲方不予退还。
 - 1) 擅自改变商铺结构及使用性质，擅自转租商铺或利用商铺从事非法经营活动，擅自在商铺内生活煮饭、砌墙住人、在商铺外晾晒衣服。
 - 2) 逾期未缴交租金、物业管理费达一个月。
 - 3) 严重违反本市场管理条例。

九、如因不可抗力原因导致合同双方任何一方损失的，双方不承担责任，双方尽量减少损失。由于不可抗力原因造成本合同无法履行时，本合同自动失效。

十、本合同未尽事宜，双方可另行协商。

十

一、本合同在双方签字后，并且乙方已缴清保证金后生效。

十

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）： _____年____月____日

合同租赁用途写篇五

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

经甲、乙双方平等协商，本着互惠互利原则，就桁架租赁事宜达成以下协议：

一、 租赁事项

- 1、 乙方决定租赁甲方桁架（规格：长25米，深8米，高5米）
- 2、 桁架总长度以实际使用桁架为准。
- 3、 租赁时间为： 年月日至 年 月 日止。

二、 费用

- 1、 租金单价：米。（包含桁架租赁费用，搭建费用）
- 2、 租金总价以实际使用桁架长度为准。
- 3、 乙方在合同签订时预付给甲方（大写）作为押金，在乙方归还桁架并确认桁架完好无损后，甲方将押金退还给乙方。

三、 甲方责任和义务

- 1、 甲方必须保证该广告合同期内使用权归乙方，甲方如果将此桁架租赁给第三方而造成的经济损失由甲方负责赔偿。
- 2、 合同期有效期内甲方不得干涉乙方对此桁架的使用权。
- 3、 若发现因桁架原因造成安全隐患，及时通知乙方修复或拆除，相关责任由乙方承担。

四、 乙方的责任和义务

- 1、 乙方在协议期间必须合法经营，并在施工前办理好相关手续。
- 2、 乙方必须按时缴纳租金。
- 3、 乙方必须承担桁架钢架的安全责任，杜绝安全隐患。

五、 付款方式 乙方在桁架搭建完成后一次性支付甲方租金。付款方式为现金支付。

六、 其他事项

- 1、 租赁期，乙方必须对桁架做好保护措施，若有损坏，乙方按照 的金额向甲方提出赔偿。
- 2、 未尽事宜，甲、乙双方协商解决，但不得中止合同所规

定的义务。

3、 协议期满，乙方有优先续租的权利。

4、 租赁的时间为 年 月 日至年 月 日，如需续租，则租金另算。

5、 违约责任

1、 甲、乙双方任何一方违反以上任何条款都将承担违约责任。

2、 合同约定的商业内容，甲乙双方均不得透露给第三方，否则将承担违约责任。

八、双方严格执行以上条款，未尽事宜友好协商。

本协议双方签字盖章后生效，协议壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

年 月 日

合同租赁用途写篇六

甲方：

乙方：

第一条租赁地点

甲方将自有的、坐落在地址_____，楼号：

_____号楼，具体位路：_____，类型：
地下停车位、地下室，出租给乙方作（请详细的填写使用用途，不要只填写范围，比如商住使用等字样）使用。

第二条 租赁期限

本租赁合同的租赁期限为_____年_____
月_____日起，至_____
年_____月_____日止，
共_____年。

第三条 租金及租金交纳方式

1、乙方应向甲方交纳租赁该车位、房屋（场地）的租金，租金为每年2700元（贰仟柒佰圆整），该款项甲方应在每年使用前予以支付，第一笔租金应于_____
年_____月_____日之前支付给甲方。

2、如乙方的租赁期限不足一年或因本协议提前终止或解除不足一年的，则乙方的租赁期限按照实际租赁天数进行计算，租金计算方式为：实际租赁天数以半15天为限，不足15天缴纳半个月租金，超过15天缴纳一个月租金，每月租金为：230元。

3、乙方向甲方缴纳违约保证金300元，合同期满，乙方无遗留问题后返还，返还该款时，甲方无需支付乙方任何利息。如涉及由甲方修缮或拆除等问题，该费用甲方有权无需通知乙方，而采取单方面扣除相关的费用的处理方式。

第四条 租赁合同的变更与终止

1、租赁双方如须终止合同，应提前一个月告知对方；但乙方如违反本合同之规定，甲方需提前解除本合同的，无需提前一个月告知乙方。

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以提前解除合同，收回所租赁的车位、房屋，乙方应自甲方的解除合同通知书发出之日起，15日内将该租赁车位、房屋中恢复原状，交付给甲方适用：

(1) 擅自将车位、房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股、或与他人调剂交换的；

(2) 利用承租车位、房屋进行非法活动，损害公共利益的；

(3) 拖欠租金及逾期不缴纳供暖和水、电费用的；

(4) 擅自改变租赁场地用途的；

(6) 违反甲方单方制定的管理规定的、损害业主利益的。

3、合同期满后，如甲方继续出租车位、房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。如乙方不再继续租赁，退还甲方所有钥匙：一张车位门禁卡、三把地下室钥匙，不得留存配换钥匙。

第五条违约责任

2、乙方违反本合同第四条第2、之规定的，视为违约，甲方有权在解除本合同的同时，要求乙方支付违约金，违约金自违约之日起开始计算，违约金为按应交纳月租金的5%/每日缴纳。

第六条免责条件

1、车位、房屋如因不可抗力损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任；

2、因该原因而导致双方终止合同的，乙方应交纳的租金按实际使用时间计算，实行多退少补，相互应结清该费用。

第七条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均有权向该租赁车位、房屋所在地的人民法院提起诉讼。

第八条合同的效力

- 1、本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。
- 2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：