

# 最新农村土地租赁合同解除协议书(实用9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 农村土地租赁合同解除协议书篇一

甲方(出租人)：

乙方(承租人)：

鉴于：

甲乙双方于 年 月 日签订《 合同》(以下简称“租赁合同”)，甲方将坐落于 的`土地租凭给乙方作\_茶楼\_之用。上述租赁合同约定的租赁期为 年 月 日起至 年 月 日止。

现因租凭合同期限已满，甲方提出(口清理/口整改/口撤除)和终止租赁合同的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、租赁期间，除甲方已有建筑和设施外，在该土地上新建、新搭设的所有建筑和其他设施与甲方无关，租凭期以满，甲方如要求撤除乙方应无条件撤除，撤除费用由乙方承担。如乙方不予配合，甲方可自行撤除，造成的所有费用和物品损坏由乙方承担。

## 二、未缴纳的费用

乙方在租凭期间的所有应缴费用，包括但不限于：租金、管理费、水电费等应在租赁合同解除当日全部缴纳，双方不再追究任何法律责任，如因未缴纳造成的费用和损失，甲方将追究法律责任并要求赔偿经济损失。

## 三、补充协议

## 四、本协议效力

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

## 五、协议生效

本协议于 年 月 日在 签订。

甲方(出租人)：

乙方(承租人)：

身份证：

身份证：

法定(授权)代表：

法定(授权)代表

签署日期：

签署日期：

## 农村土地租赁合同解除协议书篇二

甲方(出租方):

乙方(承租方):

甲、乙双方就20xx年xx月5日共同签订的《租赁合同》(下称合同)的解除相关事宜,约定如下,以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商,一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实:

2、乙方与甲方协商,甲方同意退给乙方剩余房租;

三、本协议一式两份,甲乙双方各执一份,同具法律效力。

甲方(签字): \_\_\_\_\_ 乙方(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农村土地租赁合同解除协议书篇三

甲方: \_\_\_\_\_ 村委会法定代表人: \_\_\_\_\_

住址: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

鉴于：

1. 教育是立国之本，改善学校环境，美化学校场地，让村民的子女有个良好的学习场所是我们的愿望，租赁合同：解除土地租赁合同。
2. 乙方原租赁学校西侧地期限未满，但考虑到甲方的实际需要，表示大力支持。
3. 经双方认真协商，同时考虑到乙方的损失情况，故此，双方经协商一致，达成解除土地租赁合同，合同如下：

第一条用地合同解除是甲方根据发展需要提出来的，合同范本《租赁合同：解除土地租赁合同》。（乙方原租赁场地合同签订期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止）。

第二条甲方一次性应补偿乙方基建投资额(人民币\_\_\_\_\_元整)的六成计人民币\_\_\_\_\_元，该款在合同生效后10天内付清。

第三条甲方应一次性补偿乙方生产设备投资额(计人民币\_\_\_\_\_元)的三成计人民币\_\_\_\_\_元整。此款在合同生效后30天内付清。

第四条乙方应按原合同规定缴交\_\_\_\_\_年上半年租金及一切规费，不得拖欠。

第五条合同生效之日起，乙方原租赁场地上建筑物及其内外

物品归甲方所有，甲方有权处理，乙方不得干涉。

第六条根据《中华人民共和国合同法》规定，原甲、乙双方签订租赁用地合同解除。

#### 第七条生效条件

本合同自甲方的法定代表人或其授权代理人和乙方在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农村土地租赁合同解除协议书篇四

在不断进步的社会中，越来越多的场景和场合需要用到合同，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么正式、规范、规范的合同是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的有关解除土地租赁合同，希望对大家有所帮助。

甲方：\_\_\_\_\_村委会

法定代表人：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

鉴于：

1. 教育是立国之本，改善学校环境，美化学校场地，让村民的子女有个良好的学习场所是我们的愿望。
2. 乙方原租赁学校西侧地期限未满，但考虑到甲方的实际需要，表示大力支持。
3. 经双方认真协商，同时考虑到乙方的损失情况，故此，双方经协商一致，达成解除土地租赁合同，合同如下：

第一条用地合同解除是甲方根据发展需要提出来的。（乙方原租赁场地合同签订期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止）。

第二条甲方一次性应补偿乙方基建投资额（人民币\_\_\_\_\_元整）的六成计人民币\_\_\_\_\_元，该款在合同生效后10天内付清。

第三条甲方应一次性补偿乙方生产设备投资额（计人民币\_\_\_\_\_元）的三成计人民币\_\_\_\_\_元整。此款在合同生效后30天内付清。

第四条乙方应按原合同规定缴交\_\_\_\_\_年上半年租金及一切规费，不得拖欠。

第五条合同生效之日起，乙方原租赁场地上建筑物及其内外物品归甲方所有，甲方有权处理，乙方不得干涉。

第六条根据《中华人民共和国合同法》规定，原甲、乙双方签订租赁用地合同解除。

### 第七条生效条件

本合同自甲方的法定代表人或其授权代理人和乙方在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

## 农村土地租赁合同解除协议书篇五

法定代表人：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

住址： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

鉴于：

2. 乙方原租赁学校西侧地期限未满，但考虑到甲方的实际需要，表示大力支持。

3. 经双方认真协商，同时考虑到乙方的损失情况，故此，双方经协商一致，达成解除土地租赁合同，合同如下：

第一条用地合同解除是甲方根据发展需要提出来的。（乙方原租赁场地合同签订期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止）。

第二条甲方一次性应补偿乙方基建投资额(人民币\_\_\_\_\_元整)的六成计人民币\_\_\_\_\_元，该款在合同生效后10天内付清。

第三条甲方应一次性补偿乙方生产设备投资额(计人民币\_\_\_\_\_元)的三成计人民币\_\_\_\_\_元整。此款在合同生效后30天内付清。

第四条乙方应按原合同规定缴交\_\_\_\_\_年上半年租金及一



切规费，不得拖欠。

第五条合同生效之日起，乙方原租赁场地上建筑物及其内外物品归甲方所有，甲方有权处理，乙方不得干涉。

第六条根据《中华人民共和国合同法》规定，原甲、乙双方签订租赁用地合同解除。

第七条生效条件

本合同自甲方的法定代表人或其授权代理人和乙方在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力，

各方当事人各执\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

延伸阅读：农村土地租赁合同

甲方【出租方】

乙方【转租方】

丙方【承租方】

第一条;租赁土地的地名面积租赁土地的地名叫面积亩{以账本为准}。四址东西南北共有块。

第二条;租赁用途粮食，蔬菜等等，以及其他种植业，在合同

期间，不得随便更改土地的用途。

第三条;租赁期限自年月日至年月日止。共计年。合同期满后，双方同意，可延续合同。丙方享受同样价格优先权。

第四条;租金及支付方法。每年当年租金共元。在每年到期前付清当年的租金。乙方不得中途违约。丙方如果到一年后不交当年租金，乙方有权收回土地。另有约定的除外。国家对土地的补贴以及待遇，有经营者享受。乙方不得收取租金以外的费用。

第五条;乙方有权监督和维护丙方的合法权益。保证水利的供应，道路畅通。创造条件为租赁方提供生产经营服务。

第六条;合同终止。在合同厉行期间，如果遇到土地被国家征用或集体规划使用，租赁方必须服从，租赁方享受合同期间的土地费，地面附着物的赔偿费以及青苗补偿费等。合同终止。

第七条;合同解除。到期后合同自然解除。

第八条。本合同一式两份，乙方丙方各持一份。由双方签字或盖章后生效。

甲方:

乙方:

丙方:

日期:

## 农村土地租赁合同解除协议书篇六

乙方：\_\_\_\_\_

经甲乙双方共同协商，甲方同意将位于丁建华西面沿江公路边的土地租赁给乙方使用，双方具体协商如下：

一、乙方使用甲方的土地，土地面积：田亩册为\_\_\_\_\_亩，测量为\_\_\_\_\_亩，按测量\_\_\_\_\_亩支付租赁费。

二、租赁期限：除国家特殊征用外，长期归乙方使用。交款方式为：协议签订之日起于每年年底支付一年的租金。

三、土地租赁费启动价为700元/亩。\_\_\_\_\_年，按照村委会租赁费浮动。

四、租赁期内，任何一方不得以任何借口影响协议的执行，否则造成的一切经济损失由造成方负责全部责任。

五、以上协议在双方签订之日起生效，任何一方不得违反，否则后果由造成方负责。

六、本协议一式三份，甲、乙双方及村委会各保管一份。

甲方签名（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方签名（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

## 农村土地租赁合同解除协议书篇七

甲方（出租人）：

乙方（承租人）：

鉴于：甲乙双方于xx年x月x日签订《合同》（以下简称“租赁合同”），甲方将坐落于xx的土地租凭给乙方作xx之用。上述租赁合同约定的租赁期为x年x月x日起至x年x月x日止。

现因租凭合同期限已满，甲方提出（清理/整改/撤除）和终止租赁合同的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、租赁期间，除甲方已有建筑和设施外，在该土地上新建、新搭设的所有建筑和其他设施与甲方无关，租凭期以满，甲方如要求撤除乙方应无条件撤除，撤除费用由乙方承担。如乙方不予配合，甲方可自行撤除，造成的所有费用和物品损坏由乙方承担。

二、未缴纳的费用 乙方在租凭期间的所有应缴费用，包括但不限于：租金、管理费、水电费等应在租赁合同解除当日全部缴纳，双方不再追究任何法律责任，如因未缴纳造成的费用和损失，甲方将追究法律责任并要求赔偿经济损失。

三、补充协议

#### 四、本协议效力

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

#### 五、协议生效

本协议于x年x月x日在xx签订。

甲方（出租人）： 乙方（承租人）：

签署日期： 签署日期：

### 农村土地租赁合同解除协议书篇八

住址： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号： \_\_\_\_\_

住址： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

鉴于：

1. 教育是立国之本，改善学校环境，美化学校场地，让村民的子女有个良好的学习场所是我们的愿望。

2. 乙方原租赁学校西侧地期限未满，但考虑到甲方的实际需要，表示大力支持。

3. 经双方认真协商，同时考虑到乙方的损失情况，故此，双方经协商一致，达成解除土地租赁合同，合同如下：

第一条用地合同解除是甲方根据发展需要提出来的。(乙方原租赁场地合同签订期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)。

第二条甲方一次性应补偿乙方基建投资额(人民币\_\_\_\_\_元整)的六成计人民币\_\_\_\_\_元，该款在合同生效后10天内付清。

第三条甲方应一次性补偿乙方生产设备投资额(计人民币\_\_\_\_\_元)的三成计人民币\_\_\_\_\_元整。此款在合同生效后30天内付清。

第四条乙方应按原合同规定缴交\_\_\_\_\_年上半年租金及一切规费，不得拖欠。

第五条合同生效之日起，乙方原租赁场地上建筑物及其内外物品归甲方所有，甲方有权处理，乙方不得干涉。

第六条根据《中华人民共和国民法典》规定，原甲、乙双方签订租赁用地合同解除。

第七条生效条件

本合同自甲方的法定代表人或其授权代理人和乙方在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_乙方(签字): \_\_\_\_\_

代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 农村土地租赁合同解除协议书篇九

甲方: \_\_\_\_\_村委会

法定代表人: \_\_\_\_\_

住址: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

鉴于:

1. 教育是立国之本, 改善学校环境, 美化学校场地, 让村民的子女有个良好的学习场所是我们的愿望。
2. 乙方原租赁学校西侧地期限未满, 但考虑到甲方的实际需要, 表示大力支持。
3. 经双方认真协商, 同时考虑到乙方的损失情况, 故此, 双方经协商一致, 达成解除土地租赁合同, 合同如下:

第一条 用地合同解除是甲方根据发展需要提出来的。(乙方原租赁场地合同签订期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)。

第二条 甲方一次性应补偿乙方基建投资额(人民币\_\_\_\_\_元整)的六成计人民币\_\_\_\_\_元, 该款在合同生效后10天内付清。

第三条 甲方应一次性补偿乙方生产设备投资额（计人民币\_\_\_\_\_元）的三成计人民币\_\_\_\_\_元整。此款在合同生效后30天内付清。

第四条 乙方应按原合同规定缴交\_\_\_\_\_年上半年租金及一切规费，不得拖欠。

第五条 合同生效之日起，乙方原租赁场地上建筑物及其内外物品归甲方所有，甲方有权处理，乙方不得干涉。

第六条 根据《中华人民共和国合同法》规定，原甲、乙双方签订租赁用地合同解除。

第七条 生效条件

本合同自甲方的法定代表人或其授权代理人和乙方在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_ 乙方（签字）：\_\_\_\_\_

鉴于：

（可以填写解除合同的事由）

经双方认真协商，同时考虑到乙方的损失情况，故此，双方经协商一致，达成解除土地租赁合同，合同如下：

第一条 用地合同解除是甲方根据发展需要提出来的。（乙方原租赁场地合同签订期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止）。

第二条 甲方一次性应补偿乙方基建投资额（人民



币\_\_\_\_\_元整)的六成计人民币\_\_\_\_\_元,该款在合同生效后10天内付清。

第三条 甲方应一次性补偿乙方生产设备投资额(计人民币\_\_\_\_\_元)的.三成计人民币\_\_\_\_\_元整。此款在合同生效后30天内付清。

第四条 乙方应按原合同规定缴交\_\_\_\_\_年上半年租金及一切规费,不得拖欠。

第五条 合同生效之日起,乙方原租赁场地上建筑物及其内外物品归甲方所有,甲方有权处理,乙方不得干涉。

第六条 根据《中华人民共和国合同法》规定,原甲、乙双方签订租赁用地合同解除。

第七条 生效条件

本合同自甲方的法定代表人或其授权代理人和乙方在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式\_\_\_\_\_份,具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_ 乙方(签字): \_\_\_\_\_

甲方(出租人):

乙方(承租人):

鉴于:

茶楼\_之用。上述租赁合同约定的租赁期为 年 月 日起至 年 月 日止。

现因租凭合同期限已满，甲方提出（清理/整改/撤除）和终止租赁合同的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、租赁期间，除甲方已有建筑和设施外，在该土地上新建、新搭设的所有建筑和

其他设施与甲方无关，租凭期以满，甲方如要求撤除乙方应无条件撤除，撤除费用由乙方承担。如乙方不予配合，甲方可自行撤除，造成的所有费用和物品损坏由乙方承担。

二、未缴纳的费用

乙方在租凭期间的所有应缴费用，包括但不限于：租金、管理费、水电费等应在租赁合同解除当日全部缴纳，双方不再追究任何法律责任，如因未缴纳造成的费用和损失，甲方将追究法律责任并要求赔偿经济损失。

三、补充协议

四、本协议效力

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

五、协议生效

本协议于 年 月 日在 签订。

甲方（出租人）： 乙方（承租人）：

身份证： 身份证：

法定（授权）代表： 法定（授权）代表

签署日期： 签署日期：