

志的理解和感悟(通用5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

围墙修建合同篇一

发包方（甲方）： 承包方（乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铁艺围墙组装、安装、运输、吊装工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容：铁艺围墙

二、工程承包范围

铁艺围墙组装、安装、运输、吊装、焊接、除锈、刷底漆、面漆。

三、施工工期：自2012年09月02日至2012年09月25日止。

四、承包方式：清包人工费、小型设备及工具。

五、承包价款：100元/每延长米（大写：每延长米壹佰元）

六、付款方式：工程完工、验收合格一次性付清。

七、质量标准：达到现行的国家验收标准。

八、甲方责任：

1、负责水通、电通、路通、提供住宿、就餐。

2、对工程质量、进度进行监督。

九、乙方责任：

1、服从甲方管理。

2、遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中发生安全事故所造成的一切责任和费用由乙方承担。

3、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

十、违约责任：

1、工程质量应达到公司约定的质量标准，因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、工程质量达不到要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处1000元/日延期赔偿费。

4、因乙方不服从管理造成施工不能正常进行，甲方有权将乙

方清场，因此造成的一切损失由乙方承担。

十一、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程保修责任。

十二、其它未尽事宜，由甲乙双方现场协商解决。

十三、此合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字盖章后生效。

发包方：

承包方：

代

表：

代

表： 电

话：

电

话：

2012年09月02日

围墙修建合同篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程名称：有限公司围墙工程

二、工程地点：

三、承包方式：包工包料。乙方全面负责经营承包，自负盈亏。人员组织、施工进度、工程质量、安全生产均由乙方负责实施，所需费用均由乙方支付。如遇村民对围墙施工时闹事，发包方应予以调解平息，创造良好的施工环境。

四、承包范围和内容：

北侧、西侧围墙，不含铁艺栏杆的安装及油漆和挖土方等项目。具体施工范围以建设单位提供的施工图（附图）为准。

由于部分围墙土质为回填土，土壤承载力不足，如围墙砌筑完工后发生沉降或倾倒乙方概不负责。

五、价格及结算方法：

1、定价：北侧围墙（无钢筋砼基础）价格为300元/米，北侧围墙（有钢筋砼基础）价格为370元/米；西侧围墙（不含铁艺栏杆）价格为350元/米。另按总造价上浮8%（含税金）结算。如围墙墙面抹灰局部取消抹灰，取消部分按实际8元/平方米扣除。

2、付款方式：主体完工后完成部分除抹灰造价外，其余全部付清。

六、工程期限：

春节前主体全部完工，如有时间则完成所有的粉刷工程。

七、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份，双方代表签字（盖章）后生效，竣工验收结清款项后失效。

八、未尽事宜，由双方协商解决。

发包人（公章）：

负责人：负责人：

xxx年 月日

承包人（签字）：

围墙修建合同篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程名称：有限公司围墙工程

二、工程地点：

三、承包方式：包工包料。乙方全面负责经营承包，自负盈亏。人员组织、施工进度、工程质量、安全生产均由乙方负责实施，所需费用均由乙方支付。如遇村民对围墙施工时闹事，发包方应予以调解平息，创造良好的施工环境。

四、承包范围和内容：

北侧、西侧围墙，不含铁艺栏杆的安装及油漆和挖土方等项目。具体施工范围以建设单位提供的施工图（附图）为准。

由于部分围墙土质为回填土，土壤承载力不足，如围墙砌筑完工后发生沉降或倾倒乙方概不负责。

五、价格及结算方法：

1、定价：北侧围墙（无钢筋砼基础）价格为300元/米，北侧围墙（有钢筋砼基础）价格为370元/米；西侧围墙（不含铁艺栏杆）价格为350元/米。另按总造价上浮8%（含税金）结算。如围墙墙面抹灰局部取消抹灰，取消部分按实际8元/平方米扣除。

2、付款方式：主体完工后完成部分除抹灰造价外，其余全部付清。

六、工程期限：

春节前主体全部完工，如有时间则完成所有的粉刷工程。

七、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份，双方代表签字（盖章）后生效，竣工验收结清款项后失效。

八、未尽事宜，由双方协商解决。

发包人（公章）：

负责人：负责人：

xxx年 月日

承包人（签字）：

围墙修建合同篇四

发包人（全称）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

承包人（全称）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

依照《_____》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立合同。

1、项目名称：_____。

2、工程地点：_____。

承包方式：_____。

合同工期总日历天数：_____。

本合同采用单价包干价方式：

1、平基土方挖、填、运____元/m³（小区范围内）

2、石方爆破及挖运____元/m³（小区范围内，包爆破材料）

3、挡土墙砌筑____元/m³（包工包料，含勾缝）

4、永久性围墙砌筑____元/m³（包工包料，含600mm宽，500mm深的浆砌毛石基础，基础超深部份按____元/m³计算）。以上单价均含税。

1、甲方供应材料：甲方不供应材料。

2、乙方供应材料：全部材料由乙方采购，采购材料按规定提_____品合格证及相关质量证明文件。

1、甲方工作

1.1、对工程质量、进度、安全进行监督；

1.2、对工程中各个工序的验收工作；

1.3、向乙方提供施工图及相关的技术资料和技术指导；

1.4、确定水准点与坐标控制点；

2、乙方工作

2.1、服从甲方的管理；

2.2、向甲方提供所有材料的质量证明资料。

2.3、遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在施工过程中发生安全事故所造成的一切责任和费用由乙方承担。

2.4、认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方根据合同发出的指令施工。

2.5、做好发各个工序验收的配合工作，为检查验收提供便利条件。

2.6、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的. 损失和罚款。

工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定

标准为依据。

工程款支付：按每月完成工程量的80%支付工程进度款，剩余20%待工程竣工验收合格后一月内支付。

由于乙方原因造成质量事故，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收申请。甲方自接到验收申请5日内组织相关部门进行联合验收。经验收合格后，办理移交手续。

本工程保修期为竣工后一年，在保修期内出现质量问题时，甲方应第一时间通知乙方，若乙方24小时内未进行维修，甲方可自行处理，所产生的一切费用均由乙方承担。

1、乙方不得出现违法分包及转包行为，否则，乙方应向甲方支付本合同价款10%的违约金。

2、因乙方原因，本合同无法继续履行时，甲方有权终止合同，乙方承担由此给甲方造成的全部经济损失。

与本合同有关的一切争议，由甲乙双方协商解决，协商不成，任何一方均应向合同签订地人民法院起诉。

1、本合同正本____份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存____份。

2、双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同本合同。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

_____年__月__日

承包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

_____年__月__日

围墙修建合同篇五

甲、乙双方经协商，甲方同意将锦湖花园围墙委托乙方施工，并达成以下协议：

一、 围墙长度 06米。

二、按甲、乙双方所确认的图纸施工，承包价为人民币36548.26元（大写：叁万陆仟伍佰肆拾捌元贰角陆分）。

三、付款方法：工程完工后，一个月内一次性付清全部工程款。

四、未尽事宜，双方协商解决。

五、本协议书一式二份，各执一份，具同等效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方代表（签字）：

围墙修建合同篇六

甲、乙双方经协商，甲方同意将_____围墙委托乙方施工，并达成以下协议：

一、围墙长度_____米。

二、按甲、乙双方所确认的图纸施工，承包价为人民币_____元（大写：_____元整）。

三、付款方法：工程完工后，一个月内一次性付清全部工程款。

四、未尽事宜，双方协商解决。

围墙修建合同篇七

乙方（全称）：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实

信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立合同。

一、工程概况：

项目名称：_____

工程地点：_____

二、工程承包范围承包内容：

平基土方挖填运、石方爆破及挖运、挡土墙砌筑、永久性围墙砌筑。

三、合同工期：

合同工期总日历天数：60日历天

四、质量标准工程质量标准：

达到现行的国家验收标准和甲方提供设计图纸要求（围墙设计图纸见附图）。

五、合同价款：

本合同采用单价包干价方式

- 1、平基土方挖、填、运25.00元/m³（小区范围内）
- 2、石方爆破及挖运60.00元/m³（小区范围内，包爆破材料）
- 3、挡土墙砌筑290.00元/ m³（包工包料，含勾缝）
- 4、永久性围墙砌筑500.00元/m（包工包料，含600mm宽，500m深的浆砌毛石基础，基础超深部份按290.00元/m计

算)。

以上单价均含税。

六、工程量确认与工程款支付：

1、工程量确认：按现场实际收方量经甲乙双方确认为准，如事前确认工程量发生变化，乙方应及时向甲方现场签证。

2、工程款支付：按每月完成工程量的80%支付工程进度款，剩余20%待工程竣工验收合格后一月内支付。

七、材料设备供应：

1、甲方供应材料：甲方不供应材料。

2、乙方供应材料：全部材料由乙方采购，采购材料按规定提供产品合格证及相关质量证明文件。

八、双方一般权利和义务：

(1) 甲方工作

1、对工程质量、进度、安全进行监督；

2、对工程中各个工序的验收工作；

3、向乙方提供施工图及相关的技术资料和技术指导；

4、确定水准点与坐标控制点；

(2) 乙方工作

1、服从甲方的管理；

- 2、向甲方提供所有材料的质量证明资料；
- 4、认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方根据合同发出的指令施工；
- 5、做好发各个工序验收的配合工作，为检查验收提供便利条件。
- 6、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

九、违约责任：

- 1、工程质量应达到合同约定的质量标准。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。
- 2、工程质量达不到质量要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。
- 3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处1000元/日延期赔偿费，如工程量增加，按增加部分的工程量，以国家定额工期相应顺延。
- 4、因乙方不服从管理造成施工不能正常进行，甲方有权将乙方清场，因此造成的一切损失由乙方承担。

十、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程保修责任。

十一、其它未尽事宜，由甲乙双方现场协商解决。

十二、此合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效。

发包方：（公章）_____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

签订时间： _____年____月____日

承包方：（公章） _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

签订时间： _____年____月____日

围墙修建合同篇八

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

三、承包方式：包工包料。乙方全面负责经营承包，自负盈亏。人员组织、施工进度、工程质量、安全生产均由乙方负责实施，所需费用均由乙方支付。如遇村民对围墙施工时闹事，发包方应予以调解平息，创造良好的施工环境。

四、承包范围和内容：

北侧、西侧围墙，不含铁艺栏杆的安装及油漆和挖土方等项目。具体施工范围以建设单位提供的施工图（附图）为准。

由于部分围墙土质为回填土，土壤承载力不足，如围墙砌筑

完工后发生沉降或倾倒乙方概不负责。

五、价格及结算方法：

1、定价：北侧围墙（无钢筋砼基础）价格为300元/米，北侧围墙（有钢筋砼基础）价格为370元/米；西侧围墙（不含铁艺栏杆）价格为350元/米。另按总造价上浮8%（含税金）结算。如围墙墙面抹灰局部取消抹灰，取消部分按实际8元/平方米扣除。

2、付款方式：主体完工后完成部分除抹灰造价外，其余全部付清。

六、工程期限：

春节前主体全部完工，如有时间则完成所有的粉刷工程。

七、本协议一式二份，甲方一份，乙方一份，双方代表签字（盖章）后生效，竣工验收结清款项后失效。

八、未尽事宜，由双方协商解决。

发包人（公章）：

负责人：负责人：

__年__月__日

承包人（签字）：