

# 最新假装修合同获取银行贷款(优质8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 假装修合同获取银行贷款篇一

身份证号： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

丙方： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

鉴于：

1、甲方向\_\_\_\_\_银行(请将具体银行名称写清楚)(以下简称贷款银行)申请购车贷款购买货车从事经营，并委托乙方为其汽车贷款提供保证担保，乙方同意为甲方汽车贷款提供保证担保服务。

2、甲方以其购买的该车辆为乙方提供质押反担保。

3、甲方购车后将车挂靠于丙方经营(即甲方为实际车主，丙方为机动车行驶证登记的名义车主)。

现三方就乙方向甲方提供保证担保及相关事宜，在遵循平等、公平、诚实、信用的原则基础上，经过充分协商，订立如下条款：

甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_处购买\_\_\_\_汽车一辆。

车辆型号：\_\_\_\_\_

车 牌 号：\_\_\_\_\_

发动机号：\_\_\_\_\_

甲方向贷款银行申请个人汽车贷款，请求乙方为其提供保证担保，该车系由甲方家庭财产购买并挂靠于丙方且抵押给贷款银行。

乙方依据甲方的申请为甲方与贷款银行签订的《个人购车借款合同》提供保证担保。

经双方协商，甲方应当于\_\_\_\_之日起\_\_\_\_日内向乙方一次性支付贷款担保金额的10%作为担保服务费；甲方不得以提前归还贷款本息及其他任何理由要求乙方退还担保服务费。

## 甲方的权利和义务

### 一、甲方的权利。

- 1、甲方提供真实资料及资信情况，经乙方调查核实并确认真实有效后，甲方有权要求乙方根据本合同的约定为其按揭购车向贷款银行提供保证担保。
- 2、甲方提前还清银行借款本息时，有权要求乙方积极配合协助办理相关手续。
- 3、甲方应当于该车在公安局办理登记后在贷款银行顺位后为乙方办理抵押担保登记，于此情形丙方承担协助义务。

### 二、甲方的义务。

- 1、甲方必须向乙方提供真实合法的资信资料。
- 2、甲方应按照与贷款银行签订的《个人购车借款合同》中约定条款，全面按期履行其还本付息等义务；如未按期还款付息，乙方有权要求甲方和丙方将车辆交付乙方由其处置，甲方和丙方应交出车辆，并且由甲方向乙方承担违约责任。
- 4、在乙方提供担保期间，如乙方调查核实发现甲方有提供虚假资料骗取银行贷款和乙方担保的，乙方有权要求甲方和丙方将车辆交付乙方由其处置。并放弃抗辩权，并由甲方向乙方承担违约责任。
- 5、甲方在贷款担保期间内，应善意使用车辆并尽到善良管理人义务，否则乙方有权要求甲方和丙方将车辆交付乙方由其处置。
- 6、甲方在贷款担保期间内，应委托乙方在乙方指定的保险公司购买机动车辆交强险、机动车第三者责任险和机动车财产保险，如甲方未按本条规定履行，则视为甲方放弃继续履行与银行签订的贷款合同，甲方向乙方承担违约责任。凡因机动车辆发生保险索赔事项，甲方均应委托乙方办理索赔。
- 7、车辆在还款期内使用时出现质量问题和产品存在缺陷时，应由甲方向汽车经销商及生产厂商进行索赔及处理，甲方不得以此作为拖欠银行按揭月供款的理由。
- 8、甲方在分期付款期内，应严格遵守车辆使用性质和维修保养的规定，未经乙方同意，不得自行拆卸、更改车辆结构、车身颜色等。否则，其后果均由甲方自己承担，并由甲方向乙方承担违约责任。
- 9、因该车被损毁、灭失或者征用的，甲方应当将相应的赔偿金或者补偿金用于提前偿还银行贷款或者将其提存。

10、甲方应对其汽车贷款负有完全的偿还义务，此义务不因抵押物的灭失而消失；如抵押物灭失，甲方应以本人及其家庭共有财产全额偿还汽车贷款。

## 乙方的权利和义务

### 一、乙方的权利。

1、乙方拥有对甲方提供的相关资信证明、相关个人资料和资信情况进行调查核实，或委托专业调查机构、律师进行资信调查的权利。

2、在资信调查结束后，乙方根据甲方的具体资信情况，有权选择担保或不予担保。

3、在有效担保期限内，乙方对甲方的资信情况有知情权，如乙方发现甲方提供虚假资料，骗取乙方担保，乙方有权终止担保合同，无条件追回甲方所购车辆，并进行处置后归还银行贷款余额，不足部分继续向甲方追索，并追究甲方违约责任。

4、甲方未按与银行签订的《个人购车借款合同》的约定归还月供款的，甲方承诺无条件将车辆交由乙方处置并放弃抗辩权。乙方有权依据银行的授权，代为行使抵押权人的权利，对车辆进行处置，并要求甲方承担违约责任。

5、甲方在贷款期间，应在乙方指定的保险公司购买机动车辆续期保险，并由乙方为甲方办理保险索赔的相关事项。

6、因甲方违反与银行签订的《个人购车借款合同》导致或者可能导致乙方向银行承担保证但保责任的，乙方有权在向银行承担责任前或者后向甲方追偿；此时，甲方应当以本人及其家庭共有财产全额偿还。

## 二、乙方的义务。

- 1、乙方在甲方的申请下，根据甲方的资信情况为甲方提供担保。
- 2、乙方在资信调查过程中，依法对甲方相关个人情况负有保密的义务。

第六条 丙方作为汽车挂靠第三方，对乙方作出如下承诺：

- 1、丙方应做好该车辆的管理工作，做好gps监控工作。
- 2、当乙方要求处置车辆时，丙方应交出该车，并应积极配合乙方处置该车。

## 违约责任

一、甲、乙、丙三方均应全面遵守和履行本合同之全部条款，一方违反本合同条款应承担违约责任，并向相应守约方支付违约金：按乙方向银行提供担保总额的10%计算。违约金不足以弥补实际损失的，按实际损失支付。

二、守约方除违约金外，还有权要求违约方承担因其违约所产生的律师费、诉讼费、执行费以及为实现权利而产生的其他费用。

三、甲方违约，造成乙方需变卖或拍卖其车辆，车辆的变卖、拍卖款应首先支付银行贷款本息以及催收费、诉讼费(或仲裁费)、抵押物处置费、过户费、保全费、公告费、执行费、律师费、差旅费及其他费用，对不足部分，甲方仍应承担清偿责任，乙方对甲方具有追索权。

因双方争议而发生的诉讼，由\_\_\_\_\_市人民法院管辖。

本合同一式三份，甲、乙、丙各执一份，三方签字盖章后生效。

甲方(签字按手模)：\_\_\_\_\_

甲方配偶(签字按手模)：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 假装修合同获取银行贷款篇二

随着人们对法律的了解日益加深，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。你知道合同的'主要内容是什么吗？下面是小编为大家收集的个人贷款合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

甲方(借款人)：(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

乙方(贷款人)：(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)，于前交付甲方。

二、借款利息\_\_\_\_\_

三、借款期限：

四、还款日期和方式：

五、违约责任：

六、争议解决方式：

1、双方协商解决，解决不成，同意提交区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可以选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

2、提交仲裁委员会仲裁

六、本合同自生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)： 乙方(签字、盖章)：

合同签订日期 合同签订日期

甲方(借款人)： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

乙方(贷款人)： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_，  
于\_\_\_\_\_前交付甲方。

六、本合同自\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章)：\_\_\_\_\_

合同签订日期\_\_\_\_\_合同签订日期\_\_\_\_\_

### 假装修合同获取银行贷款篇三

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第四条借款利率：借款利率为月息2%，按月收息，利随本清。

第五条借款期限：借款期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条还款资金来源及还款方式：

第七条保证条款：借款方请\_\_\_\_\_——\_\_\_\_\_作为借款保证方，经贷款方审查，证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力，保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时，贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

第八条违约责任：

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据1日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户或由贷款方(银行)开出汇票



发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款(汇票)，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷款，并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

第九条合同变更或解除：除《合同法》规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

第十条解决合同纠纷的方式，执行本合同发生争议。由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意按( )项处理。

(1) 由仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字生效，借款方必须向贷款方缴纳壹仟圆作为合同履行保证金。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

## 假装修合同获取银行贷款篇四

\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的规定,经双方达成协议,签订本合同共同遵守履行。

甲方同意乙方申请和担保方的担保提供贷款。

此项借款使用期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_个月,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

为\_\_\_\_\_。

月息\_\_\_\_\_%，年息\_\_\_\_\_%；或比照中国银行总行规定的浮动利率按月浮动。甲方按半年（季）结息一次。如乙方不能按期付息，则转入贷款本金计收复息。在合同履行期间如遇国家调整利率成变更计息办法，按调整后的利率和计算办法计算，并通知乙方。

乙方办理借款时，必须填写借款申请书、贷款借据，提出用款和还款计。

乙方在合同规定的借款期限和金额内按还款计划以为资金来源偿还本合同借款之全部本息。

本合同项下的借款本息担保方，应按甲方的要求向乙方出具担保书，一旦乙方不能按期、按额偿还贷款本息，由担保方承担连带还款付息责任。无论借款经过延期或已经逾期，或乙方出现任何情况，在贷款本息未还清前，担保方仍然负有担保责任，直至全部贷款本息还清止。

1、甲方保证按期按额向乙方提供贷款，否则应按违约数额和延期天数支付乙方2%的违约金。乙方不按用款计划用款，其少用或多用部分须向甲方支付2%的承担费。

2、乙方如不按合同规定使用贷款，甲方有权停止或收回全部或部分贷款。如发生挤占挪用贷款，其挤占挪用部分在原贷款利率的基础上加收50%的罚息。

3、乙方不按期归还贷款，甲方有权从乙方或担保方在银行开立的账户内扣收，并从过期之日起，对逾期贷款部分在原贷款利率的基础上加收20%的罚息。如需延期，乙方至迟在贷款到期前三天向甲方提出延期还款申请，经甲方同意后办理延期手续。甲方未同意延期或未办理延期手续的贷款，按逾期贷款办理。

1、发生下列情况之时，甲方有权停止发放贷款并立即或限期收回已经发放的`贷款。

(1) 乙方向甲方提供的情况、报表和各项资料不真实。

(2) 乙方与第三方发生诉讼，经法院判决败诉，偿付赔偿金后，无力向甲方偿付贷款本息。

(3) 乙方的资产总额不足抵偿其负债总额。

(4) 乙方的保证人违反或失去担保书中规定的条件。

2、甲方有权检查、监督贷款的使用情况。乙方应向甲方提供

有关报表和资料。

3、乙方或甲方任何一方要求变更合同文本中的某一项条款须在事前以书面形式通知对方，在双方达成协议前，本合同中的各项条款仍然有效。

4、乙方提供的借款申请书、借款借据凭证、使用留成外汇申请书、用款和还款计划及与合同有关的其他书面材料，均作为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同一式份，经借、贷方和担保方法定代表人或法定代表人授权的签字人共同盖章后生效。

甲方：（公章）\_\_\_\_\_乙方：（公章）\_\_\_\_\_

担保方：（公章）\_\_\_\_\_法定代表人：（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（盖章）\_\_\_\_\_法定代表人：（盖章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 假装修合同获取银行贷款篇五

借款人：(以下简称甲方)

付款人：(以下简称乙方)

甲方为有限责任公司，注册资本1万元。因实施生产经营项目临时需要资金，乙方有闲置资金的。因此，根据有关法律法规，甲乙双方在平等自愿的基础上，为明确责任，恪守信用，经充分协商一致，签订本借款合同，并保证共同遵守。

人民币(大写:人民币 万元整)。

贷款期限为 年至 年。贷款到期后双方无异议的, 贷款合同自动展期 年。

- 1、贷款利息为年利率, 自甲方收到贷款之日起计算。
- 2、到期一次还本付息。

该贷款仅限于甲方的生产经营项目, 必须专款专用。未经乙方同意, 甲方不得将其用于其他目的。

- 1、如甲方未能按期还款, 最迟应在贷款到期前十五天向乙方申请展期, 乙方可在双方协商的基础上决定是否展期。
- 2、乙方如需临时收回贷款, 应提前十五天向甲方申请还款, 贷款利息按实际贷款天数计算。

(一) 下列情况均为甲方违约:

- 1、甲方未按合同计划使用资金和还本付息。
- 2、未经乙方同意, 擅自改变贷款用途或挪作他用。
- 3、甲方违反本合同其他条款。

(二) 根据违约情况, 乙方有权采取以下措施:

- 1、默认部分的最高罚款不得超过\_。
- 2、采取必要的法律措施, 直至依法主张未偿还的贷款本息和费用。

本合同经双方签字(盖章)后生效。本合同一式两份, 双方各执一份。如有本合同未尽事宜, 双方应进一步约定补充条款。

借款人(甲方): 借款人(乙方):

甲方代表签字: 乙方签字:

签署日期: 签署日期:

## 假装修合同获取银行贷款篇六

甲方:\_\_\_\_\_ (以下简称“借款人”)

乙方:\_\_\_\_\_ (以下简称“贷款人”)

鉴于:

应借款人的要求, 贷款人同意向借款人提供本金总额为\_\_\_\_\_的贷款。

因此, 考虑到本协议的前提和双方的共同协议, 双方特此达成如下协议:

### 1. 贷款

#### 1.1 金额

根据本协议的条款和条件, 贷款人同意向借款人提供总额为\_\_\_\_\_

#### 1.2 到期

借款人应自贷款人实际提供贷款之日起[\_\_\_\_个月](以下简称“到期日”)足额偿还贷款本息。

#### 1.3 利息

借款人同意按年利率[%]向贷款人支付贷款利息(以下简

称“利息”)，年利率自贷款人实际发放贷款之日起至实际还款日止。利息应根据任何时候的未偿本金和实际贷款天数计算，每年360天。利息应该在到期日支付。

#### 1.4 还款

还款时间不得晚于到期日，并应存入贷款人指定的银行账户。

如果本协议要求的还款日为非工作日，则在其后的下一个工作日支付。

#### 1.5 使用

本协议项下的贷款仅用于[\_\_\_\_\_]，未经贷款人书面同意，借款人不得改变贷款用途。

### 2. 保证

#### 2.1 担保协议

作为借款人义务的保证，借款人同意以\_\_\_\_\_质押进行担保。

#### 2.2 保证条件

本协议项下的保证条件为：无条件保证。

### 3. 违约事项

#### 3.1 违约事件

下列任何事件和情况构成本协议项下的违约事件：

(一) 借款人未能在到期日向贷款人偿还全部贷款本息；

(二) 未经贷款人书面同意，借款人改变贷款用途的；

发生任何可能导致借款人未能遵守、履行或遵守本协议项下的任何协议、承诺和义务的情况或事件。

### 3.2 违约的后果

如发生违约，借款人应立即将违约情况通知贷款人，贷款人有权(无论贷款人是否收到通知)：

(a) 自借款人收到通知之日起10个工作日内通知借款人纠正违约事件；

(三) 贷款人有权对逾期贷款收取每日[\_\_\_\_\_]的滞纳金。

## 4. 其他事项

### 4.1 所有协议和修改

本协议的修改必须通过各方签署的书面文件进行。

### 4.3 适用法律和仲裁

本协议受中华人民共和国法律管辖，并根据中华人民共和国法律进行解释。

(2) 与本协议有关或由本协议引起的任何争议、纠纷或索赔，或本协议的违反、终止或无效，应根据本协议签署之日有效的联合国国际贸易法委员会的仲裁规则在中国通过仲裁解决(在本条款的其他修改范围内)。指定机构应为中国国际经济贸易仲裁委员会。

(三) 仲裁员三人，借款人和贷款人各指定一名仲裁员，第三名仲裁员由双方指定的仲裁员共同指定。



借款人——

签名人:——

贷款人\_\_\_\_\_

签名人:——

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 假装修合同获取银行贷款篇七

债权人:\_\_\_\_\_。

债务人:\_\_\_\_\_。

经过友好协商, 双方就以下事项达成一致:

1. 还款金额:人民币。
2. 还款期限:债务人应在本协议签订之日前还清。
3. 利率:利率为\_\_\_\_\_。

债务人以\_\_\_\_\_为抵押进行还款。  
抵押期限:自本协议生效之日起至债务人清偿与本合同有关的全部债权及利率止。

(a)债权人的义务:

1. 妥善保管债权人移交的抵押物文件, 不得丢失或损坏。
2. 当债权人清偿本协议规定的全部到期款项后, 抵押物的文件应全部移交给债权人。

(二) 债务人的义务:

1. 欠债权人的债务和利率应按照本协议规定的时间自愿偿还。
2. 债务人应当自签订协议之日起交付抵押物的权属证明。

债务人因自身责任未按合同约定向债权人支付欠款和利息的，应当承担违约责任。

本合同一式六份，甲乙双方各执两份，见证单位留存两份。

债权人:(签名盖章)

代表:\_\_\_\_\_。

债务人:(签字盖章)

代表:\_\_\_\_\_。

合同签订日

期:\_\_\_\_\_。

见证人:(签名盖章):

## 假装修合同获取银行贷款篇八

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第四条 借款利率: 借款利率为月息\_\_%，按月收息，利随本清。

## 第五条 借款期限：

借款期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

## 第六条 还款资金来源及还款方式：

## 第七条 保证条款：

借款方请\_\_\_\_\_作为借款保证方，经贷款方审查，证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力，保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时，由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时，贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

## 第八条 违约责任：

1. 签订本合同后，贷款方应在借款方提出借据1日内(假日顺延)将贷款放出，转入借款方帐户或由贷款方(银行)开出汇票发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款(汇票)，应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。
2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款，贷款方有权收回部分或全部贷款，对违约使用部分，按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营，贷款方不负任何责任，并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金，贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。
3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延，应在借款到期前5日向贷款方提出申请，有保证方的，还应由保证方签署同意延长担保期限，经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款，贷款方有权限期追回贷

款，并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏，危及贷款安全时，贷款方有权提前收回贷款。

第九条合同变更或解除：除《合同法》规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

第十条 解决合同纠纷的方式，执行本合同发生争议。由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意按( )项处理。

(1) 由仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字生效，借款方必须向贷款方缴纳壹仟圆作为合同履行保证金。

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日