

2023年思想方面不足和整改措施 个人思想方面总结(汇总7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

装修购销合同简洁版篇一

甲方：签订时间：

乙方：签订地：

二、产品质量

甲方应保证必须符合或优于国家规定的“装饰装修材料有害物质限量”的环境保护标准以及国家和行业规定的其他质量要求，技术指标与出厂标准，做到外观整洁，标识清楚。

三、保修方式

以上产品在质保期内出现产品质量问题，甲方应负责三包（包修、包换、包退），所产生的费用由甲方自行承担。包修期满后乙方享有终身成本价维修服务。

四、交货时间与地点

甲方负责将货物运送至约定地点，承担相应运输、保管、装卸的费用。乙方在交货地点对数量、外观检查后验收，对产品质量不符合或规格不符的，有违合同原则的产品有权拒收，并由甲方承担因此而产生的经济费用和一切损失。

五、付款方式

乙方在_____年_____月_____日前付定金贰拾万元整，余款于_____年_____月_____日前付清。

六、服务承诺：

1. 产品品种、规格、质量不符合本合同约定时，甲方应在24小时内负责包修、包退、包换并承担因此给乙方造成的全部损失。

2、甲方未按本合同规定的产品数量交货时，少交部分，乙方如乙要，应照数补齐，乙方如不乙要，可以退货，由退货所造成的损失，由甲方自行承担，如乙方乙要而甲方不能交货，则甲方应该给乙方不能交货部分货款总值的20%的违约金，乙方另行采购。

七、本合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

装修购销合同简洁版篇二

承包人：_____

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程的有关事宜，达成如下协议：

第一条工程概况

- 1、工程地点：_____。
- 2、工程内容及做法。
- 3、工程承包方式：双方商定采取下列第___种承包方式。承包人包工、包料；承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；承包人包工、发包人包料。
- 4、工程期限___天，开工日期___年___月___日，竣工日期___年___月___日。
- 5、合同价款：本合同工程造价为：_____元。

第二条工程监理若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条施工图纸双方商定施工图纸采取下列第___种方式提供：发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费_____元，由发包人支付。

第四条发包人义务

- 2、提供施工期间的水源、电源；
- 3、负责协调施工队与邻里之间的关系；
- 5、施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；
- 6、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进尝竣工验收。

第五条 承包人义务

- 2、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；
- 3、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；
- 4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第七条 材料的提供

- 2、由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

签约日期：____年____月____日 签约日期：____年____月____日

装修购销合同简洁版篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方在本工程中的权利、义务以及相互的经济责任，确保顺利实施，经双方协议达成一致，签订合同。

二、产品标准及产品价格：（见附件）

三、施工工期：从甲方订购本产品起15天内分批次进场。

四、双方责任：

1、乙方在施工中按照国家有关标准进行，保证产品质量和施工安全。

2、乙方应文明施工不得蓄意破坏甲方的材物，乙方如意外破坏甲方材物则按市场价格赔偿。

五、甲方责任：甲方应负责协调乙方与其他施工单位的关系。

六、验收：由甲、乙双方共同对提供的本产品和施工进行验收。

七、付款方式：

1、工程款结算按实际数量结算，价格按附件约定单价执行。

2、乙方产品进场后，甲方支付乙方货款总金额的60%，施工完成后甲方付工程款金额的35%，剩余5%产品保证金，6个月后付清。

八、合同样式：本合同一式三份，乙方执两份，甲方执一份。本合同其它未尽事项，由双方协商解决。

九、生效日期：本合同经双方签字后即行生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

装修购销合同简洁版篇四

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

为保障供需双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律，经供需双方友好协商，一致同意按下列条款签定本合同。

一、 货物清单：

装修材料及支付装修尾款

二、合同总金额(rmb) 1769000.00 元，大写：人民币 壹佰柒拾陆万玖仟 元整。

三、付款方式：

1. 合同定金： 10 %的合同金额于合同签订时支付，预付款兑现后进行生产, 计 1592100 元。

2. 甲方打入乙方指定账户(如下)

开户名：孙振男

开户行：农行北京中光村支行

开户账号：622848 0018 3834 64755

3. 需方完全付清货款之时，即为货物所有权转移之时。

四、交货时间：款到发货

五、交货地点：北京市丰台区卢沟桥南里甲2号院3号楼四层4146室

联系人及方式：

六、运输方式：北京市内运输由供方承担，市外由需方承担运费及保险费用。

七、品质保证：

供方将根据附件货物清单中的保用期及保证书之条款提供产品保用服务。

八、货物接收和验收：

1、 供方依合同所定交货时间将货物运至指定地点时，需方必须提供可组装现场。若不能提供组装现场，需方即应接收并妥善保管全部货物。同时需方应支付合同总金额的 5 %。

2、 需方应在组装完毕后三日内验收完成(油漆产品则应组装完毕后即验收)，如有异议应在此期限内以书面形式向供方提出，需方在期限内不验收视为验收合格。

九、违约责任：

供方非因不可抗力(如地震、水灾、风灾等)而不能交货，则应支付不能交货部分货款金额的万分之五/天的违约金。

十、因本合同涉讼时，供需双方应协商解决；协商不成双方同意由供方所在地法院为第一审法院。

十一、本合同一式二份，双方各执一份。

十二、本合同经供需双方签字(盖章)定金到帐后生效。签字(盖章)的合同复印件与原件具有同等法律效应。

十三、本公司产品均享有五年保用服务之保障，在正常使用情况下，与保用期间内，产品如有任何损坏，我公司将积极负责地采取必要的补救措施，以维护顾客之消费权益。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签

字): _____

装修购销合同简洁版篇五

承包单位 (乙方) □□z

甲方有一套位于 zb型201;203 的商品房两套, 现委托乙方对该商品房 木工工程 部份进行装修。该工程所用的材料由甲方负责, 乙方按甲方图纸进行施工 (附图纸)。

一、工程名称: 室内装修 木工 工程

二、施工地点 □ zz

三、木工工程总造价: 按甲乙双方签订的价格 (附价格表、施工验收检准)

四、付款方式: 工程完全完工并经业主和甲方项目负责人验收合格后, 甲方叁拾天内支付乙方90%的工程款, 余下的10%的'工程款为质量保证金, 甲方需于半年后支付给乙方。

五、施工期限: 从20xx年 3 月 25日起至20xx年 4 月 25日止共31 天内完成, 如因甲方改变设计方案, 或甲方材料不能按时到位, 工期将顺延。

六、保修: 保修期为 半 年, 保修期内属乙方施工质量问题, 乙方需进行保修, 保修所产生的费用 (包括材料) 均由乙方负责, 或由甲方从质量保证金中扣回; 若费用超过质量保证金, 甲方有权在乙方的其他工程款中扣回。 (如属人为损坏或天然灾害问题, 不在保修范围之内)。

七、责任: (1)、乙方在进场施工前需检查墙体结构的完整、对上工序完工的基本验收, 并作好验收交接。对接收甲方的材料时应作数量和质量的验收, 验收后出现的短缺和损坏由

乙方负责。另如发现乙方人员偷取甲方的材料，一经证实将以一罚十处理。

(2)、乙方未经甲方同意不能变更施工方案，否则造成的经济损失由乙方负责。

(3)、施工过程中乙方应注意消防、工伤的安全，严格按照甲方的施工指引进行施工，施工期间由于乙方的原因所造成的意外损失和工伤，由乙方自行负责。

(4)、因乙方的原因未能按工期完成的，按延误天数每天扣罚总工程款的5%.

八、本合同一式两份，甲、乙双方各一份。由双方签字后生效，全部工程结算后自行终止。

甲方□z市zz装饰工程部乙方：

签约代表： 签约代表：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

装修购销合同简洁版篇六

需方(以下简称甲方)：

供方(以下简称乙方)：

甲乙双方本着平等互助，诚实首信的原则，根据《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，签订以下合同，以资共同遵守。

一. 合同内容：购买油漆、瓷砖、地板砖

二. 质量要求(乙方需提供的产品符合下列质量要求)

1. 乙方必须提供全新的货物，表面无划痕，无碰撞痕迹，且权属清楚，附产品合格证书及检测报告，不得侵害他人的知识产权。
2. 货物必须符合或优于国家规定的“装饰装修材料有害物质限量”的环境保护标准以及国家和行业规定的其他质量要求，技术指标与出厂标准，做到外观整洁，标识清楚。符合合同约定的质量要求。
3. 乙方对其产品包修，出现产品质量问题，乙方应负责三包(包修、包换、包退)，所产生的费用由乙方自行承担. 保修期满后甲方享有终身成本价维修服务。产品质量出现问题，甲方同时有权解除合同，并追究其经济责任、另选供货商。保修期为乙方所供瓷砖施工后经验收合格之日起12个月。

三. 交货时间及总金额装饰材料购销合同

1. 交货时间：签订合同一个月内

2. 总金额：425532元(肆拾贰万伍仟伍佰叁拾贰元整)

1. 乙方负责将货物运送至约定地点，承担相应运输、保管、装卸的费用。乙方所供瓷砖包装标准按照国家标准执行，确保瓷砖不受损坏，并在货物交付给甲方前承担风险责任，甲方在交货地点对数量、外观检查后验收，对产品质量不符合或规格不符的，有违合同原则的产品，甲方有权拒收，并由乙方承担因此而产生的经济费用和一切损失。

2. 在铺贴过程中，如需乙方配合，乙方提供各种条件及辅助人员的技术指导，在技术人员的技术指导下进行辅助安装及其他工作。

四. 付款及交货方式

1. 乙方货物到场经甲方验收合格后，甲方按定货价付95%货款，安装完成后付清尾款。该合同签订后，乙方应在一个月内将货物送至工地。按总承包合同付款比例和时间向乙方付款。
2. 乙方应保证各规格瓷砖为同一色批号。

五. 双方责任

甲方责任：

甲方如中途变更产品品种、规格、型号、质量或包装，应提前通知乙方，双方可以签订书面补充合同作为本合同附件。

乙方责任：

1. 产品品种、规格、质量不符合本合同约定时，乙方应在24小时内负责包修、包退、包换并承担因此给甲方造成的全部损失。如果乙方逾期不予包修、包换、包退或该产品在包修、包退、包换一次后仍然出现质量问题，则甲方有权解除合同并赔偿甲方相应的损失，同时由乙方方向甲方支付总货款的10%(比例)的违约金。
2. 乙方应在合同约定的交货时间及地点交货，如果乙方逾期交货，应征得甲方同意，每逾期一日，乙方应按总货款的10%(比例)计算，向甲方赔偿逾期违约金，如因乙方原因货物逾期天数超过5天，甲方有权解除合同，乙方赔偿甲方的一切损失及相关费用并承担总货款10%的违约金。
3. 乙方未按本合同规定的产品数量交货时，少交部分，甲方如需要，应照数补齐，甲方按实际收到材料数量付款；甲方不需要的，甲方有权扣除相应的材料款。

六. 合同争议解决方式

在执行本合同中如发生争议或纠纷，甲乙双方应协商解决，也可以由合同鉴定地的工商行政管理部门调解协商，调解不成的可由济南市市中区人民法院解决。

七. 合同生效

本合同一式两份，双方各执一份，双方签字盖章之日起生效，本合同在执行期间，如有未尽事宜，可由甲乙双方协议解决，并签订补充协议，且有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

装修购销合同简洁版篇七

甲方：_____

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上就装饰材料供货事宜达成协议如下：

第一条 所购装饰材料基本情况：_____

第二条 质量标准：乙方保证所供产品符合国家标准及行业标准以及甲方对产品的质量要求，乙方应随货提供产品合格证等证明文件。

第三条 供货：供货方式为：_____供货时

间：_____；供货地点：_____。

第四条 安装：安装方式为_____（乙方安装/甲方自装）；选择乙方安装的，安装标准为《_____市装饰工程质量验收标准》，《_____市高级建筑装饰工程质量验收标准》，安装费用由乙方承担，甲方应为乙方提供必要的安装条件。

第五条 付款方式及时间：双方约定以协商的方式支付价款。签订本合同时，甲方支付（定金/预付款）_____元（定金不得超过总价款的20%），货到验收后一次性支付余款。

第六条 违约责任：

（一）乙方违约责任：

2、乙方迟延交货的，每日应向甲方支付迟延部分价款_____%的违约金；迟延交货超过_____日的，除支付违约金外，甲方还有权解除合同，乙方已收取的定金、预付款或价款应全额返还，但甲方在不收取违约金的情况下有权要求乙方双倍返还定金。

（二）甲方违约责任：

1、甲方迟延提货的，每日应向乙方支付迟延部分价款_____%的违约金；

2、甲方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给乙方造成的损失，已支付的定金无权要求返还。

第七条 争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可向行政机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条 其他约定事项：_____

第九条 对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除乙方应承担的责任的，仍以本合同为准。

装修购销合同简洁版篇八

承包方（简称乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》、《中华人民共和国价格法》、《____市合同格式条款监督条例》，《____市建筑市场管理条例》，建设部《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

第一条 工程概况

1. 甲方装饰住房系合法居砖 乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并持有布建委颁发的《建筑业企业资质证书》的企业。

2. 装饰施工地点：_____区
（县）_____路_____弄
（村）_____室。

3. 住房结构：_____房型_____套，
施工面积_____平方米。

4. 装饰施工内容：（见附件一《装饰施工内容表》）。

5. 承包方式：_____（包工包料、清包工、部分承包）。

3. 41%) : _____, 垃圾清运
费: _____; 其他费
用 _____; 双方约定, 如变更施工内
容、变更材料, 这部份的工程款按实另计。

第二条材料供应的约定:

1. 甲方提供的材料: (见附件二《甲方提供材料、设备表》。
) 甲方负责采购供应的材料、设备, 应符合设计要求的合格
产品, 并应按时供应到现场, 甲、乙双方应办理交接手续。
乙方发现甲方提供的材料、设备有质量问题或规格差异, 应
及时向甲方提出, 甲方仍示使用的, 由此造成工程损失, 责
任由甲方承担。甲方供应的材料按时抵达现场后, 由乙方负
责保管, 由于保管不当造成的损失, 由乙方负责赔偿。
2. 甲方采购供应的装饰材料、设备, 均应用于本合同规定的
住宅装饰, 非经甲方同意, 乙方不得挪作他用。如乙方违反
此规定, 应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。
3. 乙方提供的材料 (见附件三《主材料报价单入》) 乙方供
应的材料、设备, 甲方应到现场验收, 如不符合设计、施工
要求或规格有差异, 应禁止使用。如已使用, 对工程造成的
损失由乙方负责。

第三条关于工程质量及验收的约定:

1. 本工程执行db08—62—97《住宅建筑装饰工程技术规程》
db3130—1999《住宅装饰装修验收标准》____市建设行政主
管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。
2. 本工程由_____方设计, 提供施工图纸一式_____份。
3. 甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量, 其返
工费用由甲方承担, 工期顺延。

4. 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

5. 在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》（见附件四《工程项目变更单》）后，方能进行该项目的施工、因此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与施工人员商定更改施工内容、增加施工项目所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

6. 工程验收。甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不能按预约日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应于承认。事后，若甲方要求复验，乙方“应按要求办理复验。若复验合格。其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

7. 工程竣工：乙方应提前三天通知甲方验收，甲方在接到通知____日内组织验收，并办理验收移交手续（见附件五《工程质量验收单》）。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

8. 工程保修期_____年。竣工验收后甲、乙双方签署，《工程保修单》（见附件七《工程保修单》），凭保修单实行保修，保修期_____年，从竣工验收签章之日起算。

第四条有关安全生产和防火的约定：

1. 甲方提供的施工图纸或施工说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责修复和赔偿；属

于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

2. 施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼（地）面荷载，由甲方向物业管理部门提出申请，经所在地建设行政主管部门批准后方可施工。

第五条 关于工程价款及结算的约定：

1. 工程款付款方式：（将不选定方式划去）：

(1) 工程款付款可以双方协商约定：

2. 双方款项往来均应出具收据，施工结束乙方应开具统一发票交甲方。

3. 工程结算：（见附件六《工程结算单》。）

第六条 其它事项

1. 甲方工作：

(1) 甲方应在开工前三天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明_____份，并向乙方进行现场交底，全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施，向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2) 做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等的协调工作。

2. 乙方工作：

(1) 参加甲方召集的施工图纸或施工说明的现场交底。

(2) 指派_____为乙方驻工地代表，全权负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

第七条违约责任：

1. 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方_____元；甲方未按合同约定时间付款的，每逾期一天向乙方支付_____元违约金。

2. 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付_____元违约金。

3. 甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并承担责任。

4. 乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

5. 工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

第八条纠纷处理方式：

1. 因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向____市家庭装饰行业协会申请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投诉。

2. 当事人不愿通过协商、调解解决、或协商、调解不成时，可以按照本合同约定向：____上海仲裁委员会申请仲裁；____人民法院提起公诉（将不选定的解决方式划去）

二：甲方提供材料、设备表； 附件

三：主材料报价单（工程报价单可用电脑打印件）； 附件

四：工程项目变更单； 附件

五：工程质量验收单 附件

六：工程结算单； 附件

七：工程保修单位。 如企业另有合同附件，其内容应包括上列示范附件内容：

甲方（签章）： 委托代理人： 电 话： 地 址： 邮 编

乙方（签章）： 委托代理人：

法定代表人： 住 址： 委托代理人： 地 址： 电 话： 邮 编：

签订日期： _____年____月____日 签订地点

装修购销合同简洁版篇九

乙 方：

依据《中华人民共和国合同法》及装饰行业管理的有关规定，经甲、乙双方协商一致，在平等、自愿的基础上，甲方中国农业银行长汀金沙分理处木工托给乙方施工，为明白双方责任和有关事项，特定如下条款：

二、工程质量：达到合格以上。凡由甲方自行采购的材料、设备，其质量问题有甲方负责。

三、工程期限：乙方自开工之日起

四、结算方式：按现场实际尺寸为准，以下为包工工资项目计价清单：如增加工程量（指报价清单以外的工程项目），按甲方确认的工程量 and 经双方协商确定的工程单价为准。

1、吊顶（含灯槽）按投影面积计算43元/平方；

2、铝扣板吊顶20元/平方；

3、背景墙58元/平方

4、高柜160元/米

5、矮柜150元/米

五、付款方式：工程开工十天后按完成工程量的45%支付工程预付款，在工程总结算后甲方必须付满实际工程总余额 95%的工程款，余下5%在 保修期壹年 内付清。

六、甲方责任：

1、审定施工设计图纸和施工技术指导，并提供装修设计图和施工图纸。如需乙方提供设计图纸和施工图纸应收设计费。审定后的施工方案所造成的返工，应补给乙方材料款及工资，如有特殊施工项目或特殊质量要求不属原施工范围内，双方应确认，由此增加的费用，由甲方承担。

3、工程完工时，应同乙方进行工程验收交接，验收合格后的20个工作日内进行工程总结算。

七、乙方责任：

1、组织施工人员安全有序的进行施工，按时按质按量完成工程任务。

2、严格按甲方设计图纸施工，认真听取甲方的施工意见，当

工程质量不符合甲方设计要求时，乙方应立即免费整改。

3、施工过程中应做好影响周边环境的安全防范工作及邻里关系的协调。

八、违约责任：

1、如乙方因未按约定日期竣工，则乙方应自逾期之日起每日按500元向甲方支付违约金。

九、发生以下情形之一的，工期顺延：

1、工程量变化及设计变更。

2、不可抗力如自然灾害，政府规划，断水断电等人力不可抗拒的因素。

3、甲方同意工期顺延的其他情况。

4、甲方未履行本合同第五条（付款方式）以致影响工程进展的。

十、开工之日为甲方支付预付款的次日。

十一、在施工过程中分下列阶段进行验收：

1、材料验收

2、隐蔽工程验收

3、竣工验收

3-1工程完工后，甲方在接到乙方验收通知两个工作日内同乙方进行工程验收交接。双方在《工程验收单》上签字/盖章后，该工程验收合格。

3-2 不能在乙方指定的时间内前来验收，甲方应及时通知乙方，经乙方同意后可另行择定日期。但总的验收时限最长时间不得超过个工作日。

十二、未尽事宜，有待双方共同协商。本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方负责人（签字）： 乙方负责人（签字）

南平市南港建筑装饰有限公司三明分公司

日期： 年月 日

装修购销合同简洁版篇十

供方（甲方）：

需方（乙方）：

本合同由_____公司（以下简称甲方）与_____（以下简称乙方），就乙方采购甲方的_____达成以下协议：

一、产品采购：乙方同意向甲方采购产品_____。

二、产品质量：甲方向乙方提供的产品质量，必须符合甲方的质量说明书，并经乙方验收合格。乙方在收到产品的_____日内向甲方出具产品验收证明，逾期不出具合格证明或不合格说明，则视产品合格。

三、数量：_____台。

四、产品价格：乙方向甲方采购的_____价格为每台_____元。乙方不得将_____作为对外零售之用。上述价格中含产品的售后服务费用及运费。

六、交货时间：_____年____月____日前。

七、交货地点：

八、包装：甲方必须提供适合产品运输和存储要求的有效包装，合同范本《装修材料购销合同》。甲方必须在所有外包装上标识产品必需的有关标记。

九、售后服务：

1、甲方承诺售后服务期限_____年。

2、甲方在出售扫描仪时应向用户明示自己为售后服务承担者并提供相关咨询电话等信息。

3、甲方在服务期内为用户提供_____服务。（保修范围：非人为损坏）

十、保密：双方应对本合同内容及因履行本合同而知悉的对方情况予以保密，未经透露方许可，不得向第三方泄露本合同及透露方的情况。

十一、信息交流：双方在执行本合同时，对合同事项应积极协商及时交流，以有利于合同的顺利进行，双方定以下人员为本合同联系人：甲方：乙方：电话：电话：

十二、违约解决：

1、未尽事宜，甲乙双方友好协商解决。

2、因执行本协议所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不成，则应提交北京仲裁委员会解决。仲裁结果是终局的，对双方都有约束力。

十三、本合同自双方签字盖章之日起生效。

十四、本合同用中文书就，并受中国法律约束。本合同一式四份，双方各执二份。甲方□xx公司乙方：代表人：代表人：_____年___月___日年___月___日装修购销合同通用版0甲方（客户）：乙方：本着更好的为客户服务的宗旨，推进上地装饰“一生爱家”的主导思想，甲乙双方经过协商，甲方委托乙方代购主材，并达成如下协议：

一、代购主材产品选购：甲方前期选购主材产品时，乙方将根据甲方的居室要求推荐并挑选符合设计风格和要求的材料并计算准确的所需数量。

二、代购主材产品明细：甲方选定主材产品后，乙方需按照甲方最终确定的产品明细填写《主材报价表（预算）》，并与甲方核实相关主材名称、型号、规格、颜色、价格等项目，合同范本《装修购销合同范本》。甲方审核无误后，签字确认。后期产品配送即以此《主材报价表（预算）》为依据。《主材报价表（预算）》详见附件1。

三、代购主材货款、佣金及付款方式：

（1）主材报价总额（小写）元（大写）主材报价详见附件1。

（2）付款方式：本次付款分为两次结清，在该合同签订之日起___日内需付清总款的80%，产品安装完成后甲方予以结清余下20%的款项。

四、代购主材产品供货：甲方交纳该合同的合同全额后，乙方保证其所提供的主材符合国家相关标准。

五、代购主材验收方式：货品验收采取（两种方式任选其一，并在相应位置签字）

a□甲方自行派人验收，验收人：联系方式：甲方签字：

b□甲方委托乙方验收，验收人：甲方签字：特别声明：考虑到各方面因素，建议甲方选取□a□方式验收，以免出现不必要的争议！

六、代购主材验收规定：

（1）货到甲方工地，甲方或甲方委托方及供货商共同检验货品。如供货商产品经双方检验确有不符合国家质量标准的事实，乙方须协调供应商无条件退货，并有义务协助甲方追究厂商的产品质量责任。

（2）验收通过后，甲方及甲方委托人需在供应商的相关单据上签字确认。如届时甲方或甲方委托人因个人原因不能到达现场签收，则视为乙方将产品按甲方要求送达（即：甲方对相应产品花色、型号、数量及质量无异议）。

（3）部分材料需工厂制作，现场安装。对此甲方需在安装完毕后进行验收。

（4）签定《主材代购协议》后，由乙方按施工进度组织主材按时到现常材料到场时甲方或甲方委托人与乙方共同及时验收，以便乙方进行施工。（如甲方不能到现场，由甲方委托人验货，以相应的委托书为准）

七、代购主材退、补货：

（1）施工中需补货时，乙方需提前三天通知甲方到乙方财务处补齐货款。如甲方不能及时到乙方财务补齐货款，乙方可告知甲方，并以其他产品的余款予以补足。如甲方在乙方财务交纳的主材代购款余额不足时，乙方有权利单方终止代购行为，待余额补足后继续为甲方提供代购服务。由此造成的工程不能如期交工，则视为甲方同意工期顺延。

（2）签定《主材代购协议》后，定制产品和特殊产品（门、

门窗套、橱柜、衣柜柜体、衣柜柜门、墙纸、石材等)退单或减项减量需缴纳发生额的全额款项。

(3) 货到工地后因甲方原因退货,甲方须向乙方支付材料来回托运费、损耗和退货费用。若已经施工甲方另外支付乙方该项目的施工费、材料费、拆除费等。

(4) 主材商家若不提供运输、搬运,则相应费用由甲方承担。

(5) 因不可抗力因素导致本工程所选用主材____市场缺货,甲方需同意乙方代购同等档次材料代替。

(6) 主材的生产及安装周期不在工程约定的工期内,具体的安装时间详见各产品订货单。

(7) 甲乙双方关于主材委托代购的相关事宜均以书面形式签字确认。

八、代购主材产品结算:甲方所定主材退、补货完毕后,需带全供应商给的送、退、补货凭据与乙方核对实际发生主材明细,按照代购产生实际金额进行结算,多退少补(享有乙方优惠活动的,待交纳工程尾款后,一并结算)。

九、有效期限:本协议自签订之日起生效,甲、乙双方结算完毕后,协议自行终止!

十、本协议一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方(委托人)签字:

乙方(委托人)签字:

签订日期: _____年____月____日

签订日期: _____年____月____日