

# 最新租房协议安全注意事项(精选7篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 租车公司租车协议篇一

合同编号：\_\_\_\_\_

出租方：\_\_\_\_\_货运公司

承租方：\_\_\_\_\_建筑公司施工\_\_队

一、出租方根据承租方需要，同意将\_\_吨载重量\_\_牌汽车租给承租方使用，经双方协商订立如下条款。

二、承租方租用的汽车只限于工地运砂子、水泥、砖、木料和预制板用。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租方要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的由出租方自负，如果致使承租方不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租方不但不给出租方不能使用期间的租费，而且出租方每天还要偿付承租方\_\_\_\_\_元钱的违约金。

四、租用期定为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，承租方如果继续使用或停用应在\_\_\_\_日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

五、租金每月为\_\_\_\_元，从合同生效日起计，每月结算\_\_\_\_次，按月租用，不足\_\_\_\_个月按\_\_\_\_个月收费。

六、所用燃料由承租方负责。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回，否则将按租金的双倍索赔承租方。承租方必须按合同规定的时间和租金付款，否则，每逾期\_\_\_\_天，加罚\_\_\_\_天的租金。

八、其它未尽事项，由双方协商，另订附件。

九、本合同一式\_\_\_\_份，双方各执正本\_\_\_\_份，副本送有关管理机关备案。

出租方：\_\_\_\_\_ (盖章) 承租方：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人签字：\_\_\_\_\_ 法定代表人签字：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》等法律规定的有关规定，双方在平等自愿的基础上，经充分协商就汽车租赁事宜达成如下协议，供双方共同恪守：

### 一、车辆及驾驶员

甲方租用乙方的车型为\_\_\_\_\_，车牌号：\_\_\_\_\_，乙方为该车辆驾驶人。

### 二、租赁期限及租金

租期为\_\_\_\_\_个月，到期后如甲方需续租，该协议条款可继续有效。租金每天\_\_\_\_\_元(含驾驶员报酬)，凭正规票据按季度支付，先租用后支付。若租期满一年甲方仍需租用，租期、租金双方另行商定。

### 三、甲方的权利和义务

- 1、甲方承担车辆租赁期内的油费、过路费和停车费。保险和维修等费用由乙方承担。
- 2、甲方不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切责任，包括有关部门的罚款等。
- 3、甲方不承担租赁车辆在租赁期间引发的第三者责任。
- 4、甲方依照法律、法规的规定应享有的权利。

#### 四、乙方的权利和义务

- 1、租赁期间车辆的使用权归甲方。
- 2、乙方在租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。
- 3、车辆在租赁期内正常使用时应处于良好的状态，保持车容整洁。需保养维修或临时他用时，应通知甲方并征得同意后 方可。
- 4、乙方在租赁期内服从甲方管理，车辆每天使用时间由甲方确定。
- 5、车辆在租赁期内不得将车辆交给其他人员驾驶，发现\_\_\_\_次，扣除\_\_\_\_个月的租金
- 6、车辆在租赁期内需有乘坐人员保险，如没有保险，乘坐人员发生伤亡，乙方承担全部赔偿责任。

#### 五、其它

- 1、因车辆状况原因或不服从甲方管理，甲方有权解除合同。
- 2、有关合同的争议，双方经协商解决未能达到一致的，任何

一方可向法院提出起诉。

3、本协议从甲乙双方签字之日起生效。

4、本协议甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ (签字) 乙  
方：\_\_\_\_\_ (签字)

## 租车公司租车协议篇二

甲方：身份证号：

家庭住址：电话：

乙方：身份证号：

家庭住址：电话：

根据《\_\_合同法》及有关法律、法规的规定,甲、乙双方在自愿的基础上,经友好协商就出租车租赁事宜达成协议如下:

一、出租汽车的车牌为蒙 , 营运证号为:

二、租赁期自 年 月 日起至 年 月 日。

三、租赁订金及交纳时间:

1、租金:每月(小写: 元。),租金交纳形式为上缴租,于每月10日前交付。

2、租赁押金为小写: 元),在签订合同时一次性付清,合同到期后甲方无条件返还押金。

3、乙方在合同期内只能与人合租,并经甲方同意,不准将车辆

转租或转借他人, 否则出现后果由乙方负全部责任。

4、车辆收回时, (小写: 元), 如20天之后无违章, 将此押金退还给乙方. 若车辆有违章, 由违章方负责。

#### 四、甲、乙双方责任:

1、遵守国家的有关法律、法规、法令, 违法、违章等交通事故所造成的民事法律责任及所造成的经济损失由乙方自行负责。

2、若乙方不按时交付租金, 甲方按乙方违约处理, 收回车辆, 押金不退。

3、在租赁期内, 所有修车费用均由乙方自己承担, 与甲方无关。

4、乙方每年必须上三者险。

5、政府对出租车的燃油补贴或优惠政策, 归甲方所有与乙方无关。

#### 五、违约责任:

若乙方违约, 甲方有权收回车辆, 押金不予返还, 甲方违约赔偿乙方叁万元整(小写: 元), 出现以下情况视为违约:

1、若乙方中途退租, 则按乙方违约处理。

2、乙方没有按合同中的上述条款做, 按乙方违约处理。

3、甲方无任何原因中途收回车辆, 按甲方违约处理。

本合同一式两份, 甲乙双方各执一份, 自签字之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 出租车租赁合同范文3

挂靠桂林市丰华汽车运输有限责任公司的捷达柴油出租车桂ct1287车主(简称乙方)。依据全合同法规定,本着平等、互利、协商一致的'原则,双方达成如下合同条款。

#### 一、合同双方:

甲方: 挂靠桂林市丰华汽车运输有限责任公司的捷达柴油出租车桂ct1287车主 姓名:

身份证号码:

居住地址:

手机号码:

乙方: 姓名:

身份证号码:

户口所在地:

现住地址:

手机号码:

二、自愿为乙方担保一切经济责任人姓名: , 身份证号码:

三、车辆租车期限:

本合同车辆租车期限为 年 月 日起至 年 月 日止。

#### 四、租车方式及双方应承担的责任：

1、车辆的产权、经营权、管理权归甲方所有，乙方无权将车转让、抵押、提车或私下转租。

2、乙方在签订合同时，应向甲方交付风险押金人民币合同期满时，同时甲方应将押金退还乙方；但甲方可预留1000元押金，在乙方未欠任何债务、无任何交通违法的情况下，甲方应在20日内将全部无条件退还乙方(不计利息)。

3、甲乙双方在签订合同第二天起，乙方每夜向甲方缴纳租金金额整，以及按每公里 元整油费每夜结算一次，打空调时另外加收。

4、合同期内，如遇国家和各级政府部门调整税费，或出租车市场发生较大变化，甲方有权增减乙方缴纳的夜租车费用。

5、乙方必须自觉遵守出租车服务规范，依法经营，车容整洁，确保行车安全，做好优质服务工作。

6、如遇油价按每公里

7、甲方不得无故终止合同。乙方因个人原因中途退租，经甲方同意后，应将车辆检修合格后交回甲方，费用由乙方承担，甲方按每月 元计算，在扣除乙方所欠债务后，将剩余押金退还乙方(不计利息)。

8、乙方如发生交通意外事故，必须立即保护现场，搭救伤员，送往就近医院治疗，并报告交警部门处理，造成的损失在保险公司赔偿前由乙方垫付。保险公司赔偿之外的差额部分和下一年享有的保险优惠部分由乙方承担。

9、乙方跑长途或需要到外地营运需经甲方同意后方可外出，不听劝告造成一切损失全部由乙方负责，而且甲方有权单方终止合同，收回车辆后押金不予退还。

10、因夜晚保管不善致使车辆被盗、被劫、被损坏，应由乙方承担损失。

11、合同期内甲方有权将车辆出售，但需提前一个月告知乙方，出售前退还乙方全部押金(不计利息)。

12、如有国家的燃油补贴费，全部属于甲方。

13、合同期内有关部门必须要对车辆进行其它方面的检查，或车队要进行其它检查，乙方无条件配合，否则造成损失由乙方承担。

14、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 租车公司租车协议篇三

甲方(所有人)：

乙方(承包人)：

为了甲乙双方共同的利益，双方本着平等、自愿、互利、合法的原则，经双方协商一致达成如下协议：



1、甲方享有湘k\_的所有权及经营权，发动机号码为： ，车架为 ，甲方现将车租赁给乙方从事出租车营运，租期为 年 月 日至 年 月 日止，乙方付甲方租金暂定为 元每月，每月 日前交清，同时乙方向甲方缴纳 元风险抵押金，甲方交给乙方的车辆随车证件及附属设备有：

(1) 证件：行驶证、营运证；

(2) 附属设备：出租车顶灯、出租车计价器、座备胎。

2、在承包期内，车辆保险费、工商营业执照、税收、计价器年检，政府的经营权费由甲方负责。

3、乙方在承包期间内因交通事故，刑事犯罪及其它违法、违章、违纪罚款均由乙方承担，如乙方在承包期内利用本车辆从事犯罪活动的，由乙方承担刑事责任和附带民事赔偿责任；乙方仍需按本合同标准交纳租金及各项费用，如车辆被没收，乙方除按约定赔偿外，还须承担在未赔偿之日前的租金及各项费用。

4、乙方在承包期内，发生交通事故时，甲方有义务提供相关证件，由乙方承担整个事故所产生的一切费用。因交通事故保险索赔所得均归乙方所有，事故处理完成后，如保险公司理赔款不足赔偿，其余部分(包括评估费、拖车费、停车费、事故处理费、保险公司理赔的费用等)均由乙方承担。如甲方有垫付款，可从乙方风险抵押金中扣除(如不足由乙方另行补足)，扣除后乙方再次充实满甲方收取的风险抵押金额。

5、本协议有效期内，从合同有效之日起甲乙双方共同去修理店检查车辆的车容车貌、发动机、机油、轮胎等是否能正常使用，若有零件损坏均由甲方一次性修好交给乙方，乙方应按时更换机油，人为或不保养而引起发动机大修的应由乙方负责。其它的修理费一切由乙方负责。工时不给承担，车辆年检，甲方付给乙方叁佰伍拾元，由乙方去办理，一切都由乙

方负责.

6、本车在承包期内，如发生交通事故和碰撞，乙方没按时修复，甲方查到后可要求乙方修复，如乙方仍然不修的话，视为乙方违约. 甲方有权将该车收回，修车的全部费用在押金里扣除.

7、在本协议有效期内，乙方不得带实习驾驶员，不得将此车转包他人或让其他人驾驶员驾驶此车辆. 如发现乙方有不爱惜车，或擅自转包他人、以及给其他人驾驶的行为. 否则甲方有权收回该车辆，同时押金不予以退还. 如乙方需换驾驶员，必须经甲方同意后将新驾驶员的有效身份证件及驾驶证复印件交给甲方.

8、乙方未经甲方同意不得私自出省，否则造成一切后果由乙方承担，同时，甲方有权终止合同，押金不予退还.

9、在承包期间，如乙方驾驶员在事故中遭受人身损害，或在工作期间生病或发生其他意外，除依法应由保险公司和责任方承担的. 赔偿责任之外，其余责任全由乙方承担.

10、本协议期满，乙方须将性能完好的车辆、车辆证件及附属设备，交还甲方，发生遗失或损坏的，由乙方承担补证及赔偿费，如有碰撞或损坏，乙方没有修复好的，甲方有权在押金里扣除费用把该车修好为止，剩下的钱再退还乙方.

11、在本协议期内，如甲乙双方任意一方违约，另一方有权单方面解除本协议，并由违约方赔偿守约方违约金 元.

12、本合同承包期满，乙方如须继续承包，必须在期满十五日前告知甲方，否则，视为放弃继续承包，本合同期满即解除.

13、因国家或行业管理部门政策调整，与本合同内容有冲突

的地方，应按国家或行业管理部门的规定修改或补充相关内容。如未经修改，以相关法律法规规定为准。

14、本合同约定乙方应承担的责任，在乙方不愿支付或无法支付的情况下，由其担保人承担责任。

15、政府补助的油补归甲方所有。

16、如更换新车，押金和租金根据市场价格再定。

17、本车如发生交通事故，承包方修复以外按新车比例补偿甲方损失。

18、本车在承包期内广告只能由甲方发布，乙方无权干涉、无权发布广告。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 租车公司租车协议篇四

承租人（简称乙方）：煤业有限公司

现甲、乙双方在平等自愿的基础上，就乙方租用甲方客车一事协商达成如下协议：

一、合同内容：

乙方租用甲方车辆车型为45座客车，每星期一、三、五从乙方公司发车，星期二、四、日从一一县城约定地点发车，当

日行程为单程。租金为每月叁万元整（含行驶途中过路费、油费）。

## 二、甲方的权利与义务：

- 1、甲方是国家行政主管部门核准许可，具备车辆租用资格的合法企业，并按照行业道德规范为乙方提供用车服务。
- 2、甲方所提供客车须按国家规定投保，并保证车辆技术性能良好，为乙方提供安全、优质服务。
- 3、甲方应按照与乙方约定的车辆时间、路线接送乙方人员，并根据路程配备驾驶员。
- 4、甲方人员在租用车辆行程中，应积极配合乙方工作，如因甲方人员不配合而造成乙方租车服务不能实现时，乙方有权扣减相应的租车费用，并由此给乙方造成的经济损失承担赔偿责任。
- 5、甲方对车辆在租用期间发生的意外交通事故，承担法律责任并且对因事故造成的乙方人员的人身伤亡，承担相应的赔偿责任。如因不可抗力因素而造成行程延误，甲方不承担任何责任，由双方协商解决。

## 三、乙方的权利与义务：

- 1、乙方应按照与甲方事先约定时间、路线安排行车。并负责组织人员在约定地点乘车，向其讲明必要的注意事项。乙方负责甲方人员到达乙方公司后的食宿。
- 2、乙方人员不得强制甲方人员违法违规行车，不得超员。对违反本规定而造成的责任由乙方承担。
- 3、乙方人员应爱护车内设施，遵守乘车规则，凡不遵守规则

造成车内设施损失的由乙方向甲方承担赔偿责任。甲方车辆在运营中，如遇到乙方人员强制甲方车辆违反安全行驶规则或影响甲方车辆正常运行时，乙方相关部门应协助甲方调查处理责任方和人员。

#### 四、费用结算：

车费结算每月一结，由甲方出具国家正规发票交给乙方财务人员履行相关手续后结算。

#### 五、违约责任：

1、若因甲方车辆技术问题造成不能按时出车，而造成乙方经济损失的，甲方负责进行赔偿。如因不可抗拒因素（如冰雪、地震、道路封闭及国家交通管理部门规定的影响安全行车的情况）而造成的行程终止、延误，甲方不承担任何责任。

2、本合同不得擅自变更或解除，如任何一方违约，由违约方全额承担给对方造成的经济损失。

#### 六、争议解决：

本合同在履行过程中产生的纠纷，由双方协商解决，协商不成可向当地法院提起诉讼。

#### 七其它约定事项：

本行程时间、路线如需临时变更的，由双方提前协商，双方均同意后方可执行，如果在行程中因时间、路线变更而增加的相关费用由行程改变方承担。如果在执行过程中，油价大幅上涨，双方再协商提高价格。

#### 八、合同期限及其它：

1、本合同一式四份，双方各执二份。经双方签章后生效。

2、本合同自20xx年8月5日至20xx年8月4日有效。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

负责人： \_\_\_\_\_

负责人： \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

## 租车公司租车协议篇五

承租方：

出租方：

出租方根据承租方需要，同意将车鄂e—ba977租给承租方使用，经双方协商签订如下条款：

一、出租方车辆基本情况：

车型：

车况：良好

二、租用期限：

自20xx年1月1日起至20xx年12月31日止，需延长租用期限双方另行协商，签订补充协议。

三、租车用途：办公及运输

四、租车形式：

以月份为单位租赁，出租方负责提供合法的营运车辆，承租方负责提供燃油、车辆保险及驾驶员食宿。

五、租金及结算方式：

月租金1000.00元，驾驶员工资3000元由承租方支付，修车时间的租金按天计算扣除。

六、双方权利、义务：

（一）出租方驾驶员必须具备良好的职业道德及技术水平，能按照承租方要求安全运营。

（二）租赁期间，车辆所发生的交通、机械、人身（包括车内乘员的人身安全）、丢失等一切安全事故，责任均由出租方承担，与承租方无关。

（三）出租方需保证车辆正常运营，尽量减少修理时间，不得耽误承租方使用。如车辆因故障或事故原因，需修整10天以上者，承租方有权辞退车辆，从停止工作之日起终止合同。

（四）承租方有权对车辆进行合理调配，出租方在租赁期间需无条件接受承租方的合理要求，出租方不听从承租方调配或消极怠工，承租方有权终止合同。

（五）出租方对车辆行驶过程中出现的不安全因素有权提出，并有权拒绝承租方的不合理要求。

## 七、违约责任：

（一）出租方未按合同规定时间提供车辆，每迟延一天，向承租方支付违约金200元。

（二）出租方所提供的车辆的质量、型号不符合合同要求，应负责因此给承租方造成的经济损失。

（三）承租方无故辞退车辆，给出租方造成损失的，承租方负责赔偿。因不可抗力造成损失的，双方均不承担责任。

八、本合同未尽事宜，双方协商解决，可另签补充协议。

九、本合同一式三份，出租方一份，承租单位一份。

出租方： 承租方：

## 租车公司租车协议篇六

地址： \_\_\_\_\_

乙方（出租方）： \_\_\_\_\_

因甲方业务发展，货物来往增多，意与乙方就运货、转货、卸货等事项建立租车合作关系。现经甲、乙双方自愿平等协商，就租车事宜，达成以下协议：

一、甲方因业务发展，现包租乙方汽车辆，型号为： ，车况良好。甲方对乙方提供的车辆进行核实，如不符合合同约定可拒绝使用，并要求乙方改换与合同约定相符的车辆。

二、甲方包车期限为一年， \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，用车地点为\_\_\_\_\_。



### 三、甲方主要权利义务：

- 1、由甲方提供叉车壹台供乙方使用，叉车所用燃料费用、维修费用以及驾驶员工资由乙方承担。
- 2、甲方按其所使用的车辆大小与乙方结算费用。具体收费标准为：8.6米的车，费用为人民币300元/车；9.6米的车，费用为人民币360元/车；13米的车，费用为人民币480元/车。包车的驾驶员工资由乙方承担。包车费用以方式每半个月结算一次，以每月15号、30号为结算点，如遇节假日，结算日顺延；其他特殊情况无法正常结算的，经双方友好协商一致的，可推迟结算，不视为违约。甲方应如约按期足额支付包车等相关费用，不得无故拖延。如无特殊约定，迟延支付费用日的，且经乙方日合理催告仍拒不支付的，视为违约。
- 3、甲方对乙方的规范操作有监督权、建议权，经甲方合理催告或建议仍拒不改正且无正当理由的，甲方有权终止合同。
- 4、基于双方友好合作精神，受乙方之请求委托，甲方可为乙方相关人员提供住宿及作业日中餐及晚餐作优惠政策支持。

### 四、乙方主要权利义务：

- 1、乙方所提供的车辆必须保证车况良好、设备齐全、无安全隐患且合法手续齐备；否则由此造成的一切损失应由乙方承担全部责任。
- 2、乙方要遵守工作规范守则和 workflows，因乙方不规范操作引起的货物及人员等一切损失，由乙方承担全部责任。乙方工作时要注意轻拿轻放，如因个人不当操作行为造成货物毁损的，应照价赔偿，并且要杜绝错装、混装、漏装。乙方作业时严格注意工作安全，严禁违章操作，否则由此造成的所有损失由乙方承担全部责任。乙方每晚不迟于时需派出2名员工到汉西负责转货，遇有返货的情形，乙方有协助卸货的

义务，并且白天零担货多的时候（注：需要明确界定零担货多的界线），乙方也应当协助卸货。

3、为保证作业安全和货物完好，上班期间，乙方工作人员不得穿拖鞋、不得酒后驾驶，严禁在车上及工作场所抽烟，如发现有上述违规情况的，将每人处以人民币100元/次及以上的罚款。乙方自行承担车辆的停放安全、保养、保险、年检以及有可能面临的交通违章罚款等与车辆及驾驶人相关的费用及责任。

4、乙方下班前要做好善后工作，作业工具应摆放到指定位置，应保持工作场地的清洁卫生和安全，注意防火防盗。

五、乙方在承包期内如有违反本协议之行为，且经甲方于合理期间内建议整改仍拒不改正的，甲方有权终止本合同并以其未结算的装车费用作违约金处理。

六、本协议一式两份，自双方签字之日起生效，有效期为一年。其他未尽事宜，由双方协商解决。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日