

泳池合作协议合同(大全8篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

泳池合作协议合同篇一

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、合作说明

一、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间□20xx年月日——20xx年月日

二、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

二、甲方责任说明

一、甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

二、甲方保证供给乙方充足的水、电。

三、甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

四、甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

五、甲方出示游泳池可开放的相关证明。

六、甲方需负责非营业时间池水和不能存放的.设施的安全。在非营业时间内如果出现任何问题由甲方负责。

三、乙方责任说明

一、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

二、乙方负责游泳池的管理在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

三、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

四、乙方负责门票、泳具等的出租销售。

五、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

六、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费元，水电费押金元。

水、电计费标准为水元/吨

电元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于元，乙方向甲方补交齐所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间□20xx年月日

泳池合作协议合同篇二

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公然、上风互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成以下条款，供双方共同遵守。

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相干硬件承包给乙方，在

合作期间甲方不得以任何情势收取额外用度。

地点：

时间□20xx年月日——20xx年月日

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

1、甲方提供寄存物料的地点，确保非营业时间游泳池相干设施的安全。

2、甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、甲方有权监视乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

5、甲方出示游泳池可开放的相干证明。

6、甲方需负责非营业时间池水和不能寄存的设施的安全。在非营业时间内假如出现的任何题目由甲方负责。

1、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费元，水电费押金元。

水、电计费标准为水元/吨

电元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电用度及设施损坏赔偿低于元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电用度及设施损坏赔偿高于元，乙方向甲方补交齐所需用度。

本协议还没有触及的题目，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间□20xx年月日

泳池合作协议合同篇三

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《民法典》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：_____年___月——_____年___月（营业日期以每年开放与闭池公告时间为准）

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

1、甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的自由，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、甲方有权监督乙方的工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3、甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

4、甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的.安排及费用。

1、游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

- 2、游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。
- 3、乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。
- 4、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。
- 5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。
- 6、乙方负责改造、装修更衣室（水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备）
- 7、乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。
- 8、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。
- 9、合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

第_____年在_____月_____日前缴付，以后在每年的_____月_____日前缴付（第_____年1万、第_____年
第_____年各1万、余款第_____年付清）

水电费押金20元。水、电计费标准为水元吨电元度在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于20元，甲方退还乙方剩余的押金；如实际水电费用及设施坏赔偿高于20元，乙方向甲方补交所需费用。

五、附则本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

泳池合作协议合同篇四

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公然、上风互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成以下条款，供双方共同遵守。

1、 甲方将泳池的经营权及泳池相干硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何情势收取额外用度。

地点：

时间□20xx年 月 日—— 20xx年 月 日

2、 泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

1、 甲方提供寄存物料的地点，确保非营业时间泳池相干设施的安全。

2、 甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、 甲方有权监视乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、 甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理泳池内发生的治安突发事件。

5、 甲方出示泳池可开放的相干证明。

6、 甲方需负责非营业时间池水和不能寄存的设施的安全。在非营业时间内假如出现的任何题目由甲方负责。

1、 游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、 乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费 元，水电费押金 元。

水、电计费标准为 水 元/吨

电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电用度及设施损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电用度及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需用度。

本协议还没有触及的题目，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间□ 20xx年 月 日

泳池合作协议合同篇五

乙方： _____

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《中华人民共和国民法典》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

一、合作说明

1、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间□20xx年 月 日—— 20xx年 月 日

2、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

二、甲方责任说明

1、 甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

2、 甲方保证供给乙方充足的水、电。

- 3、 甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。
- 4、 甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。
- 5、 甲方出示游泳池可开放的相关证明。
- 6、 甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

三、乙方责任说明

- 1、 游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。
- 2、 乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。
- 3、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。
- 4、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。
- 5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。
- 6、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费 元，水电费押金 元。

水、电计费标准为 水 元/吨

电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需费用。

五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

乙方：_____

负责人：_____

负责人：_____

签约地点：_____

签约时间：_____

泳池合作协议合同篇六

合同双方：（以下简称甲方）（以下简称乙方）

为更好的服务小区业主，丰富小区业主暑期业余生活，有效管理游泳池，维护双方利益，经甲乙双方友好协商，就大运家园游泳池租赁经营达成以下协议：

第五条 乙方的权利义务

- 1、在承包期内必须遵守国家法律法规，做到依法经营。
- 2、在合同期内，承包游泳池及其附属设施所产生的一切经济、

法律和安全责任，全部由乙方负责。乙方经营期间需购买游泳池公众责任险。

3、乙方必须保证游泳池首先满足小区业主需求和不影响小区业主生活，并保证全年开放时间不少于5个月，甲方有权参与游泳票定价。

4、乙方在游泳池经营期间保障游泳池符合卫生要求。出售游泳用品，使用的消毒药品必须符合卫生要求。

5、乙方必须建立完整管理制度、救生安全措施和应急预案，对游泳池工作人员和使用人员安全负责。

6、乙方负责合同期内游泳池经营及其附属设施的维护保养、管理和运行费用。因操作不当或其它人为损坏设备，须照价赔偿。

7、每月底在甲方工作人员陪同下抄写水电表度数，水、电费价格按供水、供电部门统一价格计算。乙方收到甲方水、电费通知后10日内支付水电费用。

9、乙方在合同生效之日前，向甲方缴纳保证金元。

10、乙方负责办理并取得有关各类经营许可证件，甲方提供必要配合，如因证照不全及设施不合格引起监管部门处罚，由责任方承担损失。

11、因游泳池维修、改造造成的停业损失由双方视实际情况协商处理。

12、遇气候不良和游泳池需进行保养时，则乙方自行决定泳池关闭，不对外开放。但必须提前通知甲方和业主。

13、乙方救生员，当班救生时间不得教学、不许吸烟、不许

酒后上岗等不符合游泳池管理要求的行为。

14、乙方工作人员工作时应统一着装，待人有礼，不得与业主发生争吵，服从小区各项管理规定，维护小区形象。

15. 如遇突发状况或重大事件发生，须立刻与甲方人员联络，不得延误通报。

第六条 违约责任：

1、甲方无故干扰乙方正常营业，造成乙方较大损失的，视为甲方违约，乙方有权终止本合同，并可依法追究甲方责任。

2、有下列情形之一的视为乙方违约，乙方应承担相应的违约责任，甲方有权终止本合同。

(1) 乙方不支付合同约定的费用或者延期支付达十天以上的。

(2) 未经甲方同意，乙方擅自将游泳池及附属设施转包给第三者。

(3) 乙方擅自改变游泳池及附属设施的用途。

第七条 因自然灾害等其它法定不可抗力因素导致本合同无法继续履行时本合同自动终止。

第八条 本合同期满乙方应在一周之内撤离乙方资产，并将甲方资产移交给甲方工作人员验收。甲方在验收合格后10日之内以现金方式无息退回乙方保证金。

第九条 本合同自签订之日开始，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。

本合同壹式贰份，由甲乙双方各执壹份，自签约之日起生效。

附件具有同等效应。

立合约人：

甲方： 乙方：

（签章） （签章）

负责人：负责人：

电话： 电话：

年月日年月日

附件内容：

- 1、游泳池平面图复印件
- 2、甲乙双方工商营业执照复印件（需加盖公章）
- 3、游泳池及附属设清单（甲乙双方工作人员签名原件）
- 4、乙方游泳池管理规定(包括卫生制度和应急预案等)

泳池合作协议合同篇七

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》以及相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上订立本合同。

一、房屋位置及用途：

甲方将位于茅箭区顾家岗外滩广场游泳池出租给乙方，乙方租用该游泳池对外经营。

二、租赁期限：年。自年月日起至年月日止。

三、租金及租金交纳方式：

1、租金每年万元。分年度支付，每年月日前交清下一年度租金。

四、甲方的权利和义务

1、甲乙双方签订合同后，甲方于年月日前将游泳池交付乙方。

2、甲方负责游泳池的供水、排水及安装施工，并配齐水表，达到乙方的经营需求。

3、甲方交付的游泳池具备验收合格消防系统。

4、本合同期满，乙方若申请续租，在同等条件下，甲方优先将游泳池继续租赁给乙方使用。

5、甲方有权对乙方社会治安综合治理、计划生育工作和环境卫生秩序以及安全问题等方面进行检查。

五、乙方的权利和义务

1、在租赁期内，乙方应遵守国家法律法规，依法经营，照章纳税，所发生的一切债权债务，由乙方自己负责。同时，积极做好社会治安综合治理、计划生育工作及安全问题的防范和治理工作，服从配合甲方对此项工作的检查指导。

2、乙方按水、电管理部门规定的价格按时(直接向水、电管理部门)交纳水、电费用。

4、租赁期间，乙方对游泳池的装修或改造必须与甲方协商，经过甲方同意之后才可实施。

3、租赁期满，乙方仍需继续租用该游泳池时，应在期满前半年内向甲方提出申请，同等条件乙方享有优先权承租。若期满乙方不再承租，应及时处理游泳池内乙方物品，其余不动物品无偿原封不动留给甲方。否则由此给甲方造成的损失由乙方承担。

4、乙方负责游泳池日常维护。

5、乙方必须确保环境卫生整洁干净，不得对周边环境造成影响和损害。

6、租赁期间，乙方全权负责游泳池安全事项。在租赁期间，游泳池内若发生溺水、碰伤等安全问题，乙方付全部责任。

六、违约责任及合同解除和终止

(一)乙方有以下情形之一，甲方有权终止合同，并由承担给甲方造成的经济损失。

1、不按时足额支付游泳池租金，累计拖欠时间超过30天。

2、擅自将游泳池抵押、担保、转借的。

3、擅自改变本合同规定租赁用途的。

4、因经营不善，无法正常经营的。

5、因乙方原因解除合同，乙方应按照合同年租金的30%向甲方支付违约金。并承担由此给甲方造成的'经济损失。

(二)甲方有下列事项之一，乙方可以解除合同，并由甲方承担由此给乙方造成的经济损失。

1、甲方未按时将游泳池交给乙方使用。

2、甲方的权利和义务中第一条、第二条、第三条，甲方没能按要求实施到位。

3、因甲方的原因解除合同，甲方应按合同年租金总额的30%支付违约金。并承担由此给乙方造成的经济损失。

(三)因国家、省、市政策性原因或不可抗拒因素导致无法继续履约的。

七、合同纠纷的解决方式

本合同未尽事宜，双方协商解决。

本合同发生争议协商不成，可向有管辖权的人民法院起诉。

八、本合同双方签字盖章后生效。

九、本合同一式叁份，甲、乙双方各执壹份，备案壹份。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

代表： 代表：

年月日年月日

泳池合作协议合同篇八

订立合同双方：

__小区物业公司，以下简称甲方；

__泳池承包人，以下简称乙方。

为了更好的服务业主群众游泳娱乐需求，有效管理游泳池，维护双方利益，特订立本合同，双方共同遵守。

第一条 承包地点和面积

甲方将座落在泳池xx平方米(含所有附属用房设施，以本合同所附甲方加盖公章的平面图为准)承包给乙方经营。

第二条. 承包期限为自__年__月__日起，至__年__月__日止。期满后在同等条件下乙方可以优先续签。

第三条 游泳馆承包经营期间，乙方向甲方缴纳租金xx元

第四条 甲方的权利义务

- 1、监督乙方经营使用甲方资产的情况；
2. 甲方将泳池及所属设备提供给乙方使用，并负责游泳池及附属用房的水、电、通讯、通风等设施配套到位，按可经营状态完好地交付乙方。承担固定资产维修、更新费用。
3. 甲方保证乙方在游泳池运行期间，确保游泳池及附属用房及设备水电正常运作
5. 本合同期限届满或终止，在结清全部租金、各项费用后一个月内，将履约保证金返还乙方(不计利息或补偿)
- 6、承担本合同生效之前所产生一切经济、法律和安全的责任。
- 7、在承包期内，不得向第三人转让乙方承包的资产，不得许可第三人参与承包经营；

第五条 乙方的权利义务

- 1、在承包经营过程中必须遵守国家有关法律法规，做到依法经营。
- 2、合同期间承包经营游泳池及附属设施的一切经济、法律和安全的责任均由乙方承担。乙方营业期间购买游泳池公众责任险。
3. 乙方经营承包自负盈亏，乙方有自主经营权，甲方不得干涉
4. 承包经营游泳池及附属设施期间，必须有明确的救生安全等责任措施，对游泳池工作人员和游泳人的安全负全责。
5. 乙方在游泳池经营期间保障游泳池符合卫生要求
- 6、承包经营游泳池及附属设施期间，承担泳池及附属设施的保养、管理和运行的费用。
- 7、本合同签订后三十日内，即向甲方支付履约保证金人民币xx元，该保证金可用于清偿可能积欠甲方的租金、各项费用等。
- 8、本合同期限届满或终止，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的泳池及设备，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。

第六条 违约责任

- 1、甲方无故干扰乙方正常营业，造成乙方较大损失的，视为甲方违约，乙方有权终止本合同，并可按照合同法追究甲方的经济责任。
- 2、有下列情形之一的视为乙方违约，乙方应承担相应的违约

责任，甲方有权终止本合同

(1) 乙方不支付租金或者延期支付租金达三十天以上的；

(2) 未经甲方同意，乙方将游泳池及附属用房转包给第三者的；

(3) 乙方擅自改变游泳池及附属用房的用途或房屋结构的；

第七条 在法定不可抗力情况发生下本合同可终止

第八条 本合同签订之日，双方应出具详细的资产明细表。

本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得随意修改或解除合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等法律效力。

甲方：_____ (公章)

代表人：__

乙方：_____ (盖章)

__年__月__日订