

最新夏季安全教育升旗仪式主持词(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

屋面工程合同篇一

甲方(发包方)：

法人代表：

乙方(承建方)：

法人代表：

经双方共同协商，蜂岩镇人民政府(以下简称甲方)，现将蜂岩镇朱场村办公大楼维修发包给田远(以下简称乙方)承建，并达成如下协议：

一、房屋维修造价：共计8万元(捌万元整)预算见预算报告。

二、外墙清光240平方米单独计算。

三、维修标准

1、外墙清光刮漆、正面掏小方块。

2、房顶用小青瓦盖垛脊。

3、门窗刷漆、窗子用雕花窗。

四、付款方式：竣工验收合格后付款, 预留300元质量保证金, 一年质保过后, 无问题全部付清。并由乙方承担国家有关税收。

四、安全责任：乙方在施工工程中, 应安规范要求组织施工。施工安全由乙方全权负责, 甲方不承担任何安全责任。

五、工程期限□20xx年月共计20天, 不得无故拖延。

六、施工监督：乙方施工过程中, 必须接受甲方委托的监工人员的质量监督, 对达不到技术标准的, 必须重新返工。

七、其他说明：本合同未尽事宜, 由双方共同协商。

本合同一式两份, 甲乙双方各一份, 合同自签字之日起生效, 双方必须共同遵守。

甲方：乙方：

法人代表：法人代表：

年月日：

屋面工程合同篇二

(简称乙方) _____

本着友好磋商、互相配合、互惠、互利的原则、甲方同意将办事处屋面防水维修工程承包给乙方施工、为了明确双方的职责、确保无密码防水维修工程按质期完成、根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则, 认真商议应共同遵守, 严格履行以下条款：

1、工程地点：_____路2号古荡街道办事处

2、工程名称：屋面防水维修工程

3、工程内容：进行平台平改坡和铺设sbs防水卷材

4、承包方式：包工、包料

5、承包价格：28200元

2、在屋面防水维修过程中，乙方要严格遵守文明安全规章制度，如有违反安全规章制度所造成的. 安全事故，由乙方自己承担。

3、质量保证，乙方所施工的屋面防水维修工程，在一年之内发现渗漏，乙方无条件免费保修（如自然灾害、人为破坏不在保修之列）

1、甲方免费为乙方提供三通：路通、水通、电通。

2、协助乙方搞好安全设施，配合乙方进行施工，确保补漏工程顺利进行。

屋面防水维修工程开工后，甲方应支付工人生活费40%、待屋面防水维修工程完工后，通过关水48小时测试不漏水，甲方应在五天之内一次性付清工程款（不包括任何税金）

1、合同签订之日起，任何一方不得擅自终止合同，违者按总造价的10%赔偿给对方作为违约金。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

屋面工程合同篇三

发包人(全称):

承包人(全称):

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 工程地点:

工程内容: 旧泵房、水池降标高, 旧配电室门房拆除, 新做泵房配电室, 主楼地下室新做泵房、室外做地沟, 后院做门房, 及其他零星维修改造工程(包括以上所有工程的土建、电气、安装工程)

二、工程承包范围

承包范围: 屋面防水工程

三、合同工期:

开工日期: 竣工日期:

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、结算方式

根据图纸和工程量签证单计算工程量，依据20_____年相关计价定额、费用定额及施工单位经审核的规费证进行结算，人工单价的调整执行晋建标字(20_____)89号文件。

六、付款方式

竣工后付到95%，质保期(质保期为五年)满后全部付清。

七、工程保修

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工，竣工后并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
2. 防水工程为年；
3. 装修工程为年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为年；
5. 供热与供冷系统为 6. 给排水设施、道路等配套工程为 保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

双方约定的其他工程质量保修事项：本工程质保金为工程总价的5%，工程保质期满五年后，甲方将质保金返还乙方，在保修期发生的. 工程质量维修费由乙方承担。 七、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

八、合同生效

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同双方约定 签字盖章 后生效

发 包 人(公章)：

____年____月____日

承包人：

____年____月____日

屋面工程合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《重庆市建筑管理条例》：甲、乙双方友好协商，本着平等互利的原则精神，就群乐二期安置房一合同段屋面、厨房、厕所防水事项达成以下一致协议，并订立本合同共同遵照执行。

一、工程名称：群乐二期安置房一合同段。

二、工程地址：巴南区花溪镇群乐村

三、工程内容

屋面及厨、厕防水面积：（最终以实际收方结算面积为准）。

四、合同价款：

(1)、“911”聚氨脂防水涂料2mm元/平方)，原材料牌子：重庆长寿升旺牌。

(2)，分格网及表面处理： /平方(大写：) (此价格包括嵌缝油膏，一布二油贴缝)

(3)、单价含成型交工的各种费用。

五、工程总额： 以实际最终结算价为准。

注： 1、屋面及厨、厕防水面积及工程总量均为预算数，最终以甲、乙双方认可的结算数量、金额为准。

以上单价包含基层处理、制作、安装材料(主、辅材)及人工费、运输费、利润、税金、管理费、安全费、清洁费、关水实验，工程所需检测的一切费用、维修费、放水等费用(不含增加任何费用)，不含土建配合费。

六、工程材料、质量和技术要求

1、本工程屋面、厨厕防水材料□2mm厚“911”聚氨脂防水涂料(重庆长寿升旺牌厂家)

2、本工程屋面及厨厕防水由乙方负责施工。

3、施工标准： 按现行国家相关验收评定标准验收。

七、工程工期

1、本工程屋面、厨厕防水施工时间： (按甲方要求)

2、施工进场时间： 进场时间以需方书面通知为准。

3、施工进度安排：严格按施工管理人员计划安排施工。若工程进行中工期要求有所调整，甲方应书面通知乙方。由甲方、土建施工方原因及其他不可抗力因素造成房屋及厨卫防水工期延误，乙方不予承担责任。

八、付款及结算方式

1、付款方式：

(1) 不支付预付款。

(2) 工程竣工验收并结算后，除结算总金额的5%作为质保金待质保期(质保期为五年)满后支付外，剩余款项甲方于结算后三十日后内一次性支付给乙方。

2、如甲方未按上述要求履行付款义务，乙方有权对本工程作暂停处理，待甲方将工程款项支付后方予复工，由此产生的工期延误及其它责任，乙方概不负责。

3、款项支付方式：乙方提供正式发票，甲方转账支付。

4、结算方式：

甲方应于工程验收合格(同时乙方提交甲方资料完备)之日起30日内乙方完成工程金额的结算工作(双方签字确认)。

九、甲方责任

1、提供工程有关设计图纸。

2、提供材料库房，在现场内提供供水、电源接口由乙方使用，保证供水、供电。

3、为乙方提供搭伙膳食方便。

- 4、协助乙方对施工成品进行保护，由于甲方造成的损坏，由甲方自行负责。
- 5、及时对乙方的施工质量进行监督检查，提出整改要求。
- 6、由甲方原因造成的返工费、运输费由甲方负责。
- 7、积极组织协调工程完工验收，并协调乙方办理结算。

十、乙方责任

- 1、负责按甲方的要求施工。
- 2、负责乙方施工人员遵守甲方现场各项管理制度，接受甲方检查。
- 3、因乙方原因在制作、运输、安装过程中造成种种损失及费用由乙方承担。
- 4、负责产品的制作、运输、安装过程的清洁、保护直至交验。
- 5、明确派驻现场施工的负责人及技术、质量、安全人员并提哦给你名单及联系电话。
- 6、按有关规定采取严格的安全保护措施，承担由于自身原因造成的安全事故，由乙方自行承担。
- 7、施工前必须先做样板间，由监理、项目部、质监站同甲方共同审查合格后，才能进行大面积施工。

十一、保修服务

乙方承包范围内的全部工程五年内免费维修，因住户使用造成损坏，由乙方进行维修，但收取成本费用。

十二、违约责任

1、任何一方如中途单方撤销或无故不履行合同，除应偿付对方未履行合同总价款10%的违约金外，还要赔偿对方的一切损失。

2、未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

十三、其它

1、本合同经双方签字后立即生效。

2、本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议明确，补充协议及合同那个附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同保修期满并且无保修责任，工程款项付清后自然失效。

4、本合同执行过程中如产生纠纷，甲乙双方应协商解决，协商不成，则向人民法院提起诉讼。

5、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力，双方共同信守执行。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

屋面工程合同篇五

甲方：青岛__建筑工程有限公司乙方：

甲乙双方经友好协商，达成工程合作协议，为了明确双方的责任与义务，特制定本协议，双方都应严格遵守。

一、工程名称：

__花园地下室防水工程

三、拨款方式：工程款抵顶公司房屋，具体办法执行公司规定。

四、质量要求：

1、乙方进场首先要做样板工程，做好后由工程部组织验收，合格后方可按照承包范围全面施工，一次不合格维修至合格，二次不合格清出现场，永不雇佣，协议自动失效。

2、乙方在施工过程中，必须严格按甲方的技术交底、质量管理细则、现行国家施工技术验收规范、质量检验评定标准以及上级主管部门的有关规定认真组织施工，保证工程达到合格标准（注□js水平搭接不小于10cm□筏板基础与剪力墙翻包宽度预留不小于50cm□每单位工程点渗不得超过3处，且无明显渗漏现象。点渗位置超过3处，按每处20xx元罚款；出现明显渗漏不予结算），并按规定由现场管理人员书面确认合格后，方可结算工程量。（若达不到合格标准，甲方有权中止

合同，不与乙方结算。)

3、保修：

(1) 工程保修金按10%扣除，保修期（6年）内若出现质量问题，乙方接甲方通知后24小时内必须到达现场，甲方视情况定维修时限，乙方必须按时维修好，否则甲方另安排人员维修，费用双倍从乙方工程款中扣除。

(2) 在保修期内出现点渗第一次由乙方负责按甲方要求维修，如出现第二次不但要维修好同时罚乙方200元，同样出现第三次罚乙方400元，依次类推。

五、安全生产：

1、首先乙方必须为进场工人办理劳动保险或意外伤害险，所用工器具必须符合建管处要求。否则不得进场。

2、乙方进入施工现场必须服从甲方及项目部管理，严格执行施工现场管理规定。乙方应提高安全意识，加强对工人的安全教育管理，认真执行国家和甲方的有关安全技术交底，按安全操作规程进行施工，不得违章进行作业。屋面施工必须捆保险绳，甲方有权根据公司统一管理制度汇编对乙方的违章作业进行违约金的扣除和罚款；乙方必须正确使用“安全三宝”，对暴露出来的不安全因素必须及时整改。乙方有权指出工程的安全隐患，若达不到安全生产条件，乙方有权拒绝施工。若乙方出现安全事故，一切经济损失由乙方自负，甲方根据情节给予处罚。

六、文明施工：

乙方在施工的过程中，必须严格遵守甲方的文明施工要求，在各自的施工工作面上，做到物料堆放有序、工完料净场地清。否则甲方有权按规定给与经济处罚或安排人工协助乙方

对施工工作面进行整理，达到文明施工的要求，所有费用应由乙方双倍承担。乙方在施工过程中，必须注意交叉污染与成品保护，若出现污染或破坏现象必须按要求整改完好，需甲方整改的费用从结算中双倍扣除。七、施工管理：

乙方在施工过程中，应加强工人的素质教育，不得出现随地大小便现象，若有违反，则对乙方扣除500元/人次违约金。乙方在施工过程中，应与其他工种配合好，不得出现打架斗殴的情况，若有发生，不论任何原因，甲方对乙方扣除1000元的违约金，并承担相应损失。乙方在施工过程中，若出现偷盗现象，不论偷盗物品价值大小（即使是一个钉子）最低罚款1000元，并负担现场所有失物的赔偿。乙方应积极配合甲方进行临时户口的登记办理，且不得出现违法乱纪现象，若有发生，交公安机关处理。

八、工期控制：

施工工期根据甲方的形象进度执行。为保证工期，乙方必须服从甲方的工程进度计划安排（筏板基础防水不超过两天，剪力墙防水不超过五天），随时调配工人，配合其他工种的施工，而且劳动力必须满足施工进度计划的要求，若属建设单位和不可抗拒的要素的影响，工期顺延，若因乙方的原因而造成工期的延误，按20xx元/日罚款，严重延误者清出现场，不予结算。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签字后生效。本协议解释权归甲方。

十、双方发生争议，由莱西市人民法院判决。

甲方：乙方：_____

负责人：_____负责人电话：_____

____年__月__日____年__月__日