

最新平安企业创建标准 佛山平安企业创建方案(模板5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

水电工承包合同篇一

发包方：_____（以下简称甲方） 承包方：
_____（以下简称乙方）

为确保工程质量，安全生产，文明施工，加快工程进度，便于现场施工管理，项目部对出版物交易中心水电工采取单包工的形式承包给施工队，经甲乙双方协商达成一致意见，为明确双方责任，确保交易中心工程创省优样板工程，特定如下条款，望双方共同遵守。

一、工程概况

二、承包范围

- 1、临时工棚的用水、用电装拆维护，机械设备及斗车维护维修。
- 2、基础内的预埋接地桩、接地网，地下室内的由甲方该安装的所有设备、设施的安装、预留、预埋，水管预留孔洞，大型机械设备与设施的安装与调试请厂家配合。
- 3、各楼层内的水管孔洞、电气管、线盒的预埋、预埋，设备层内属施工方安装的设备，屋面防雷网，柱做接地桩的焊接，管内穿线，开关、插座的安装，灯具安装，空调插座，分户

电表箱及总配电箱的预埋、安装。

4、厕所、洗漱间的上、下水管和屋面下水管、地漏安装。

5、电缆桥架及给排水设备。

6、施工用电架设、拆除，夜间足够的照明灯具的安放，必须专人负责，24小时轮流值班。

7、按设计施工图及变更通知单和图纸会审内容施工。

8、水电安装使用的工具、用具，水、电测试仪器。

9、电梯电缆的预留孔洞。

10、管道井内的支架焊制安装。必须准确提供设计施工图及设计变更所需材料计划表。

三、承包单价

按第二项承包范围内的施工内容，按建筑面积以_____元/m²□人工费大包干计算。

四、付款办法

在施工中，根据工程进度，付款至_____%（含生活费）具体方法为：第一次完成至正负零；第二次至三层主体；第三次完成屋面及水箱结构；第四次主体验收；第五次竣工验收后一月内付清。

五、工程质量要求

1、该工程按省优样板工程进行施工及验收。施工中严格按照设计图纸、设计变更、图纸会审内容、技术交底进行施工，严格按照施工规范施工、操作规程操作、按国家验收标准验

收。承包人应选择技术素质高、责任心强的职工，树立“百年大计，质量第一，安全第一”的思想教育职工不得偷工减料，以“高标准、严要求、重质量、讲信誉”完成本商业楼工程。

2、机械设备必须一机一闸，一保护器并有三相五线制。

3、严格按图施工，不得随意改变，不得偷工减料。

4、所有临时用电的照明，上下水，必须整齐，外线平整，立杆垂直。严禁凿墙打洞、楼板打孔。楼面浇捣后再出变更除外。

5、开关、插座必须按设计标高一致，在同一水平线上，顶棚灯必须均匀对称，且符合适用要求。

6、水平管必须高低一致，与墙间距一致，且按设计放坡。

7、对水、电所有维护预埋、安装材料必须经电工认可后，方能进入施工现场，严禁使用劣质的电气设备。

8、防雷网支架间距及高度须均匀一致。

9、主管必须保证垂直且与墙间距一致。

10、下水管平装部份必须按图纸及规范放坡。

六、工期要求

1、严格按照项目部施工总进度计划和分项工程进度计划进行施工，不得以任何条件和客观原因阻止施工和延误工期，影响其它工种的施工。如因天气原因造成延误工期，应采取有效的保证措施赶上（加班、加施工人员）。

2、密切与各工种配合好，在保证工程安全、质量的前提下，

提前完成任务。

3、各施工段施工人员安排：_____人。安装工程_____人。

七、安全生产、文明施工要求

1、进入工地的施工人员必须有身份证、计划生育证、暂住证，且注册登记。进入施工现场必须配戴好安全帽。

2、严格遵守安全生产施工规范、规程、工地管理制度；服从工地管理人员的指挥和调配，严禁酒后作业、穿拖鞋、赤膊进入施工现场。

3、上班前须对施工用具、架子进行检查，对脚手架、探头板和有安全隐患的地方需整改后方可进行施工（配合其它工种或通知施工员安排）。

4、对各机械设备均必须有专人负责管理，操作人员要坚守岗位，离人断电关闸。下班前认真检查各机械设备，发现问题及时维修解决。各种机械设备不得带病作业，且必须有漏电保护和安全防护装置完好。维护必须定人定位置负责。

5、一切听从施工员指挥，不得冒险蛮干，否则后果自负。

6、材料、设备吊装由甲方配专人指挥，且乙方派人配合，不得随便指挥吊车作业。

7、做到工完场清、收工脚下清，下班后各种剩余材料清检堆码好。

8、工地上严禁喝酒、赌博、喧哗吵闹、打架斗殴。一旦发现送交保卫科或公安机关处理，项目部不负任何责任，且一切费用由乙方自理。

9、管井内施工，上部各出入洞口安放提示牌，以避免有杂物

掉入井内。

10、不得向外抛东西。

11、发生人为的安全事故，一切责任和费用均由乙方负担（当事人）。

八、其它事项

1、为保证工程质量、工程进度及遵守工地各项规章制度，项目部采取奖罚制度。

2、本工程任务大、时间紧，施工期间除特殊原因不放假，如有停工现象，罚款_____元/天（除工地安排假日外）。

3、非特殊原因，职工必须在食堂就餐，不在食堂就餐者，一旦发现罚款_____元/人次。

4、打架斗殴、喝酒、赌博者罚款_____元/人次。

5、发现有安全隐患不整改的，罚款_____元/次。

6、对各种规格材料在配料时充分利用配料，不得滥裁、滥割，违者每次罚款_____元以上（价值5倍）。

7、不得有偷盗行为发生（变卖废品视作偷盗处理），按材料价值的5倍处以罚款。

8、不戴安全帽进入施工现场罚款_____元/人次。

9、乘吊篮上下，每次罚款司机_____元，乘坐人员_____元/人次。

10、班组长每月保证28天出勤，住宿25晚，每天到办公室签到。

11、安全事故：医药费用超过_____元/次以上的，每次处以_____元罚款。

12、以上罚款从每次支付工程款中扣除。

九、本合同一式叁份，甲、乙双方各执壹份，送_____壹份，望双方共同遵守。

甲方代表签字：_____

乙方代表签字：_____

项目部施工队承包人：_____

_____年_____月_____日

水电工承包合同篇二

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

甲方聘用乙方在甲方（部门）担任临时岗位工作。合同期限大约为四个月，自20xx年7月9日至20xx年10月31日。

二、乙方工作内容

维修、管理、安装公司的电力管水设备及安全设施的安裝。

三、甲方的权利与义务

(一)负责乙方的日常电力管水系统管理；

(二) 负责支付乙方工资，每月2800元；

(三) 提供相关电力及管水物资及材料。

四、乙方的权利与义务

(二) 享受合同规定的工资待遇；

(三) 在签订本合同时自愿遵守甲方的有关规定；

(四) 因涉及电力等危险工作，合同期间自身安全由自己负责。

五、聘用合同的变更、解除、终止

(一) 乙方有下列情况之一，甲方可以解除合同，须提前10天以内书面形式通知：

1. 履行合同差、完不成工作任务、考核不合格；

3. 订立合同的客观情况发生重大变化，经当事人协商不能就变更合同达成协议的。

(二) 乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同并扣发当月工资：

2. 违反工作规定或操作规程，发生责任事故，造成严重经济损失的；

(四) 合同期内，乙方要求违约解除合同的，应提前10天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

(五) 有下列情况之一的，乙方可以随时通知甲方解除合同：

1. 甲方未按规定支付劳动报酬的；

2. 甲方以暴力、监禁等非法手段强迫乙方工作的。

(六) 有下列情况之一，本合同自行终止：

1. 合同期限届满；
2. 合同期内乙方死亡；
3. 法律、法规规定的其它情况。

六、违反合同的责任和争议解决

合同一经签订具有法律效力。合同期未满，又不符合解除合同条件单方解除合同的，要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议，应先由双方协商解决。协商无效的，可以向有关仲裁机构申诉。

七、其他

本合同经双方签字后生效，本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章) 乙方(签名)

年月日：

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本聘用合同，共同遵照履行，本合同自双方签订之日起生效。

一、聘用合同期限：

本合同期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、聘用岗位职责及要求：

甲方聘用乙方担任医院水电工工作，为医、教、研和职工生活服务，保证水电供应及时。具体内容如下：

(一)院岗位职责

- 1、参与医院分院排班值班，并严格履行岗位职责。
- 2、负责分院电器、线路、照明及给排水设施的检查、维修和安装工作，保证各种照明和其它用电设备、给排水设施经常完好，防止出现事故。
- 3、每日至少巡查一次医疗区、办公区、公共区域的用水、用电设备，发现问题及时检修，确保用水、用电正常、安全。
- 4、每月协助逐户(科)抄报水表、电表。
- 5、应急发电、供水。

(二)全院水电工作岗位职责

- 1、随叫随到，参与全院用水、用电设备安装和故障抢修。
- 2、负责医院召开会议时音响器材及设备的安装、调试工作。
- 3、按甲方要求完成甲方交办的临时工作任务。

(三)岗位职责要求

乙方应按时完成甲方规定的工作任务，达到规定的工作质量标准。

三、岗位纪律要求：

- 1、甲方根据国家的法律、法规及有关政策和本地方的法规及有关政策规定，制定本单位的规章制度，乙方应将其作为履行本合同的依据。
- 2、甲方有权按照岗位职责，建立健全各项考核制度，做到职权清晰、责任明确、考核严格、奖惩分明。
- 3、乙方应当严格遵守国家的法律、法规和本地方的法规，遵守甲方制定的各项规章制度和岗位纪律，服从甲方的领导和管理。
- 4、乙方如违反规章制度和岗位纪律，甲方有权进行批评教育，按照有关规定给予相应的处理。

四、劳动报酬：

每月基本工资 元/月，夜班、超时及节假日加班补助(含休息期间参与全院维修、安装工作或其它临时交办工作) 元/月。

五、社保购买：

甲方为乙方购买社会保障五险(个人缴纳部分除外)。

六、合同的变更：

- 1、签订本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，甲、乙双方经协商一致可以变更本合同。
- 2、签订本合同所依据的法律、行政法规、规章制度发生变化，本合同应变更相关内容。

七、合同的解除：

乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 3、严重失职、渎职，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同，但应提前30日以书面形式通知乙方：

- 1、患病或者非因公负伤，不能从事本工作，也不能从事甲方另行安排的工作的；
- 2、乙方不能胜任本工作，经过培训和调整，仍不能胜任工作的；
- 3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更合同达成协议的，双方均可以单方面解除本合同。

八、合同的终止：本合同期限届满即终止本合同。

九、合同的续签：

本合同期满前，甲、乙双方经协商一致，可以按照相关的程序续签聘用合同，续签聘用合同应当在本合同期满前30日内办理。续签的聘用合同期限和工作内容等由双方协商确定。

十、违反聘用合同的责任：

(一)甲方违约责任：

甲方有下列情形之一的，应当向乙方支付赔偿金：

- 1、甲方无故提出解聘合同，受聘人员不同意解除的；
- 2、甲方未按照聘用合同，支付乙方工资报酬的；
- 3、因甲方违反本合同约定而造成乙方损失的，甲方应当按照乙方的实际损失承担赔偿责任。甲方违反本合同约定，造成乙方中断履行合同的，应继续履行合同，同时负责赔偿在合同中断期间乙方的经济损失。

(二)乙方违约责任：

乙方有下列情形之一的，视为违约，并赔偿甲方损失：

- 1、未按聘用合同履行职责的；
- 2、因乙方违反本合同而造成甲方损失的；
- 3、乙方在终止合同前，未提前30天向甲方提出申请的。
- 4、因乙方违反本合同约定而造成甲方损失的，乙方应当按照甲方的实际损失承担赔偿责任。乙方违反本合同约定，造成甲方中断履行合同的，应继续履行合同，同时负责赔偿在合同中断期间甲方的经济损失。

十一、争议处理：

甲、乙双方因履行本合同发生争议的，由当事人双方协商解决。

十二、甲、乙双方约定的其它事项：如有其它未尽事宜，双方另行协商。

十二、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，存档一份。

共2页，当前第2页12

水电工承包合同篇三

承包方（乙方）：_____

甲、乙双方本着平等自愿的原则，经协商签订本合同。

一、工程概况

1、工程名称：水电安装

2、工程地址：_____

3、内容：

(1) 电：包括：穿线、安开关插座、室内箱子、加吊灯头

(2) 排水、空调排水

(3) 给水（从表计到户）

(4) 甲方负责提供充足的安装场地及需要安装的材料。

(5) 如预埋管堵塞太多，一切由甲方负责。

二、工程承包款：给排水、电、按每平方米9元计算。总工程面积按实际计算为准。

三、付款方式：

第一次付款：排水安装完成后，甲方按工程总平方面积的30%付款给乙方。

第二次付款：线路安装完成后，甲方按工程总平方面积的30%

付款给乙方。

第三次付款：给水工程完成后，甲方按工程总平面积的30%付款给乙方。

第四次付款（尾款）：以上工程验收合格后，甲方按工程总平面积的10%付款给乙方。

四、违约责任

甲方须按期支付款项。若超过期限，甲方须另支付总工程款的10%作为违约金。并且乙方有权终止工程。

五、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

水电工承包合同篇四

甲方：

乙方：

工程施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

第二条工程承包范围

第三条工程工期

2、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

第四条工程质量标准

所承包工程范围内的工程质量必须达到《现行国家工程质量验收标准》的要求。

第五条标准规范

本合同适用标准规范：《现行国家工程质量验收标准》

第六条乙方责任和义务

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、根据工程情况满足施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

3、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

4、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规

章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

5、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

7、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

8、按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管。

11、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

12、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

第七条环境保护、安全生产和文明施工

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真

落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

加强现场管理，采取一切适当的措施，保护现场内外环境，限制由施工作业引起的噪音或其它污染；避免对公众和第三方财产造成损害和妨碍。

第八条 结算办法及付款方式

第九条 施工验收

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，乙方应无偿维修，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。

2、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

第十条 不可抗力

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的. 合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应

协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第十一条合同解除

因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作。

第十二条合同终止

双方履行合同全部义务；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

第十三条合同份数

本合同一式两份，甲方壹份；乙方壹份。

第十四条合同生效

本合同双方约定后生效。

合同签订时间：_____年_____月_____日

合同签订地点：

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

日期：

水电工承包合同篇五

近年来,对水电工程市场劳务工时单价和定额人工单价差值议论的频率较高,争论也较激烈,对于水电工劳务合同你又了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的水电工劳务合同范文,欢迎参考阅读。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程主体工程水电工程劳务承包施工事项协商一致,订立本合同:

一、工程概况:

工程名称:

建筑面积:

工程地点:

二、工程承包范围及事项:

1、临时设施的修建用工(不含甲方办公用房);

2、有关文明施工和安全生产方面的用工;

4、制作用所有机械、工具由乙方自备;

5、甲方负责送电到现场,配备固定电箱。其余乙方自备;

6、施工过程中场地内应做到工完料清，整洁文明，所有材料按发包方指定地点分类堆放整齐。

7、该工程所有的临时水、电工程用工；现场机械故障简单维修。

三、质量要求：

承包方必须按照施工图纸和说明书要求，精心施工，保证质量。如质量不符合标准，必须返工修理，其工料费损失，由承包方承担；质量低劣又无法挽救的，应由承包方负责赔偿全部工料损失。

四、进度要求：

必须根据工程施工进度，紧跟施工进度安全生产，能安全、及时满足工程施工的需要。

五、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同总工期：有效工期 天

六、工程质量标准：市优质主体。

达到市优质主体不奖不罚，达不到市优质主体罚 ，如被评为省级优质主体另外奖励 ，奖罚基数为劳务总承包价。

七、安全、文明工地标准：

1、安全标准：杜绝重伤和死亡事故发生，乙方在签订合同示向甲方交纳全施工保证金，该安全施工保证金在乙方工程承

包范围及事项全部完成后没有伤亡安全事故发生，甲方一次退还，如有伤亡应由乙方处理完事故后剩余部分退还。在施工过程中，安全生产凡验收不合格不能生产，造成的一切损失由乙方负责。

2、文明工地标准：达到市级文明工地。

八、工程结算及付款方式：

1、工程量按仙桃市城投房地产开发有限公司招投标文件所述面积计算，按每平方米

2、在施工过程中设计发生变更，甲方不向乙方增付任何费用；

3、主体部分付款方式：主体工程的砌体第三层完工后，经验收合格后甲方付给乙方总工程款的 。主体工程的砌体工程完工后，经验收合格后甲方付给乙方付总工程款的 。

4、主体工程完工后，付总造价的，验收合格后，主体工程安装至第六层后，付总造价的，整体工程验收合格后付总造价，的质量保证金按甲方与仙桃市城图房地产开发公司约定同步支付。（注：正常情况下，主体完工后半年余款付清）

九、甲方权利与职责

1、甲方授权项目部对工程进行全面管理，乙方应全面服从项目部的监督和管理；

3、甲方要经常性地对施工的新老工人进行安全知识教育，做好安全生产技术交底工作；

7、甲方现场管理人员有权对乙方在施工工程中违反规范要求的进行经济处罚。对有害人生安全的部位，有权立即停工要

求整改。

9、甲方提供乙方的办公室和仓库各一间；

10、甲方提供乙方良好的施工环境和保证乙方的施工环境不受外界因素干扰。

十、乙方权利与职责

9、乙方施工人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽，否则每人每次罚款50元，高空作

13、乙方必须按施工验收规范标准施工，保证建设单位和质监站等单位能一次性验收合格，因乙方施工质量原因致使本工程不能一次性验收合格而进行二次验收，乙方愿按劳务总价下浮3%结算。

14、乙方应按甲方要求的工程工期按期完成施工任务，如属乙方原因造成工期后延，乙方愿承担工程后延期间发生的一切费用。

15、由于甲方原因材料供应超过3天不到位造成停工时，甲方补给乙方在场有关人员(经过甲方和现场监理认可的人数)生活费;每人每天按10元标准补偿，同时工期顺延。

16、由于甲方的原因工期超过8个月以上的，其人工费用增加甲乙双方协商解决。

17、工程工期按合同总工期执行，由于不可抗必的因素影响，建设单位进行重大设计变更和因连续停电24小时所造成的影响工期可顺延，除此之外的任何原因造成的停工工期不予顺延。

18、每次往下乱扔杂物和材料罚款500元。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力，工程竣工验收后结算清余款合同自行终止，合同中未尽之处双方本着实事求是的原则签定补充协议可与本合同同时使用。

甲方(工程承包人)：

乙方(电工分包人)：

甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就电工劳务分包事项协商达成一致，订立本协议。

1、劳务分包工作对象及提供劳务内容

1.1工程名称：大兴安岭林业集团总医院改扩建项目附属用房及院区工程

1.2工程地点：（加格达奇区）大兴安岭林业集团总医院

1.3分包范围：职工患者食堂、制氧间、消防泵房电气工程。

1.4 分包性质：包工不包料(含部分辅料及施工机具)

1.5提供分包劳务内容：

按职工患者食堂、制氧间、消防泵房设计图纸及中标文件中包含的全部电气工程。

2、分包工作期限

开始工作日期□ 20xx 年 4月日，结束工作日期：年8月30日，非乙方原因造成的工期延误，工期可顺延，但必须有甲方现场代表签字方可生效。

3、质量标准

工程质量：按总包协议有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到合格标准。

4、图纸

4.1 甲方应在劳务分包工作开工前，向乙方提供图纸1套。

5、项目经理

5.1 甲方委派的担任驻工地履行本协议的项目经理 1 人为赵春和，职务：项目经理。

5.2 乙方委派的担任驻工地履行本协议的负责人 人为。

6、甲方义务

6.2 按本协议约定，向乙方支付劳动报酬；

6.3负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系。

共2页，当前第1页12

水电工承包合同篇六

(总包)：(以下简称甲方)

(分包)：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及国家有关法律和政策，为维护经济合同当事人的合法权益，保证基本建设工程的顺利完成，就本项工程建设的有关事项，经双方协商，达成如下协议：

一、工程概况：

1、工程名称：文成县玉壶中学教学工程

2、工程地点：玉壶中学内

3、承包范围及内容：本工程所有水电工程及与水电相关的工作内容(具体工作内容与建设单位签定的协议相同)。

二、承包方式及内容：

本工程水电工程以分包的方式承包给乙方施工，乙方负责管理、安排、材料、人员施工等，乙方根据甲方的施工进度编排施工。具体要求如下：

1、负责工地内的临时水电设施的施工；

2、编制施工方案、施工计划，做好施工准备工作；

5、工程在保修期内，如确属施工质量不好，需要返修的应由乙方无偿修复；

6、乙方委派 作为驻工地代表，对工程进度、质量等进行管理和安排，组织隐蔽工程验收，及时解决应由乙方解决的问题。

三、工程结算及付款方式：

工程结算价以水电预算为准，材料价下浮37%；工程款支付按月支付，每月支付单月完成工程量金额的85%，工程竣工验收合格后付10%，余款待保修期完成后再进行付款。（领款时提供材料发票）

四、工期要求：

乙方施工人员要与甲方施工管理人员积极沟通，积极了解施工进度计划，做好施工安排，积极配合有关班组交叉施工，不阻碍甲方整体工程进度。乙方在材料、人员安排方面要充足，确保工期不延误，如因为水电方面而阻碍整个工程进度安排，乙方应当赔偿一定的经济损失，具体为每耽误一天，罚款 元，从工程款中扣除。

五、《按建筑安装工程承包合同条例》及国家有关法律政策我单位所上缴的管理费，开支费共20000元应由乙方补偿。

六， 安全生产

- 1、甲方对乙方应做好进场后的安全技术工作，并形成记录。
- 2、乙方人员施工，必须佩戴自身的安全防护(安全帽、安全带等)，确保安全生产，其相关费用已包括在工程结算单价中。
- 3、乙方人员高空作业，在做好安全防护的同时，必须采取相关的防护措施，并派专人值勤，并接受甲方的检查和监督。
- 4、施工过程中，若乙方人员违反施工安全的有关规定，则甲方按照施工现场安全及文明施工违规处罚制度对乙方人员进行罚款，罚款的金额视情节轻重而定，在乙方的进度款中扣除。
- 5、乙方保证在施工过程中杜绝发生重大伤亡事故。由乙方施工机具、操作不当发生的安全事故其责任均由乙方承担。在施工现场由于违规作业、过失而发生的安全事故，费用在五千元内乙方自行负责，超过部分，双方调查原因，视责任轻重协商处理。
- 6、周边的'一切安全防护，乙方不得随意拆除和移动，如施工确实需变动的部位，必须报告甲方项目负责人批准后方可实施，且变动后立即整改;否则，每发现一次罚款500元;对产

生后果的，将追究法律责任。

7、未尽事宜，甲、乙双方以签订的安全生产责任协议书为准。

六、文明施工

1、乙方严格按国家颁布《建筑施工安全检查标准jgj59-99》进行安全施工，遵守施工现场的一切规章制度、服从甲方管理人员安排和指挥，每天做好施工生产现场的保洁文明工作，并达到甲方的要求，由此发生的人工费用已包含在双方确认的本合同单价中。

2、施工过程中，若乙方人员违反文明施工的有关规定，则甲方按照施工现场安全生产及文明施工违规处罚规定对乙方人员进行罚款，罚款的金额情节轻重而定，在乙方的进度款中扣除。

七、未尽事宜，甲乙双方另签订补充协议并与本协议有同样效力。

本合同一式贰份。公司、甲、乙双方各执一份，合同签订后生效，工程款结清后自然失效。未尽事宜另行协商。

甲方(公章):_____ 乙方(公章):_____

法定代表人(签字):_____ 法定代表人(签字):_____

水电工承包合同篇七

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程主体工程水电工程劳务承包施工事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况：

工程名称：

建筑面积：

工程地点：

二、工程承包范围及事项：

- 1、临时设施的修建用工(不含甲方办公用房)；
- 2、有关文明施工和安全生产方面的用工；
- 4、制作用所有机械、工具由乙方自备；
- 5、甲方负责送电到现场，配备固定电箱。其余乙方自备；
- 6、施工过程中场地内应做到工完料清，整洁文明，所有材料按发包方指定地点分类堆放整齐。
- 7、该工程所有的'临时水、电工程用工；现场机械故障简单维修。

三、质量要求：

承包方必须按照施工图纸和说明书要求，精心施工，保证质量。如质量不符合标准，必须返工修理，其工料费损失，由承包方承担；质量低劣又无法挽救的，应由承包方负责赔偿全部工料损失。

四、进度要求：

必须根据工程施工进度，紧跟施工进度安全生产，能安全、及时满足工程施工的需要。

五、合同工期：

开工日期：

竣工日期：

合同总工期：有效工期天

六、工程质量标准：市优质主体。

达到市优质主体不奖不罚，达不到市优质主体罚，如被评为省级优质主体另外奖励，奖罚基数为劳务总承包价。

七、安全、文明工地标准：

1、安全标准：杜绝重伤和死亡事故发生，乙方在签订合同示向甲方交纳全施工保证金，该安全施工保证金在乙方工程承包范围及事项全部完成后没有伤亡安全事故发生，甲方一次退还，如有伤亡应由乙方处理完事故后剩余部分退还。在施工过程中，安全生产凡验收不合格不能生产，造成的一切损失由乙方负责。

2、文明工地标准：达到市级文明工地。

八、工程结算及付款方式：

1、工程量按仙桃市城投房地产开发有限公司招投标文件所述面积计算，按每平方米

2、在施工过程中设计发生变更，甲方不向乙方增付任何费

用；

3、主体部分付款方式：主体工程的砌体第三层完工后，经验收合格后甲方付给乙方总工程款的。主体工程的砌体工程完工后，经验收合格后甲方付给乙方付总工程款的。

4、主体工程完工后，付总造价的，验收合格后，主体工程安装至第六层后，付总造价的，整体工程验收合格后付总造价，的质量保证金按甲方与仙桃市城图房地产开发公司约定同步支付。（注：正常情况下，主体完工后半年余款付清）

九、甲方权利与职责

1、甲方授权项目部对工程进行全面管理，乙方应全面服从项目部的监督和管理；

3、甲方要经常性地对施工的新老工人进行安全知识教育，做好安全生产技术交底工作；

7、甲方现场管理人员有权对乙方在施工工程中违反规范要求的进行经济处罚。对有害人生安全的部位，有权立即停工要求整改。

9、甲方提供乙方的办公室和仓库各一间；

10、甲方提供乙方良好的施工环境和保证乙方的施工环境不受外界因素干扰。

十、乙方权利与职责

9、乙方施工人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽，否则每人每次罚款50元，高空作

13、乙方必须按施工验收规范标准施工，保证建设单位和质监站等单位能一次性验收合格，因乙方施工质量原因致使本

工程不能一次性验收合格而进行二次验收，乙方愿按劳务总价下浮3%结算。

14、乙方应按甲方要求的工程工期按期完成施工任务，如属乙方原因造成工期后延，乙方愿承担工程后延期间发生的一切费用。

15、由于甲方原因材料供应超过3天不到位造成停工时，甲方补给乙方在场有关人员(经过甲方和现场监理认可的人数)生活费;每人每天按10元标准补偿，同时工期顺延。

16、由于甲方的原因工期超过8个月以上的，其人工费用增加甲乙双方协商解决。

17、工程工期按合同总工期执行，由于不可抗必的因素影响，建设单位进行重大设计变更和因连续停电24小时所造成的影响工期可顺延，除此之外的任何原因造成的停工工期不予顺延。

18、每次往下乱扔杂物和材料罚款500元。

本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效，具有同等法律效力，工程竣工验收后结算清余款合同自行终止，合同中未尽之处双方本着实事求是的原则签定补充协议可与本合同同时使用。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

甲方代表： 乙方代表：

年月日年月日