

# 最新财务人员对工作的感悟 学习财务会计的心得感受(模板5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 云南省旅游合同篇一

卖方:(以下简称甲方)

身份证号:

(房屋共有人)

身份证号:

买方:(以下简称乙方)

身份证号:

第一条甲方所售房屋的基本情况:

- 1、甲方所售房屋位于,房屋结构为,房屋用途为。
- 2、甲方所售房屋为三室一厅的套房,建筑面积约平方米(实际面积以产权证为准)。
- 3、房屋为毛坯房,无任何装修和内部设施。
- 4、本合同中所述房屋为,是和的家庭(夫妻)共同财产。原建房售房单位允许转卖,该房屋没有产权纠纷,不存在房屋抵

押，债权债务，以及其他权利纠纷。交易后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不承担任何责任。如甲方故意隐瞒此房屋的原产权所属人、房屋位置、质量问题，影响乙方的居住及使用时，乙方有权要求退房，并由甲方承担由此带给乙方的所有损失(详见违约责任及纠纷处理方法)。

## 第二条房屋价格及其他费用：

1、甲、乙双方协商一致，房屋成交价格为：人民币元整(大写：拾万仟佰拾元整)。

2、甲、乙双方达成一致意见，双方交易过户税费由负担。

## 第三条付款方式：

甲乙双方同意合同签订(年月日)当日以付款方式

一次性付款，付款金额为人民币元整(大写：拾万仟佰拾元整)，含已付定金元。付款当天甲方开具收款收条给乙方，并注明收款数额及款项用途。余款人民币元整(大写：万元整)在甲方办理房产过户手续后付给。

## 第四条房屋交付：

甲方应在乙方付款当日将房屋交付乙方，包括拆迁安置房屋相关的所有手续、文件及票据的原件、全部钥匙交付给乙方。甲方如未于当日将该房屋交付给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约金。

## 第五条关于产权登记的约定：

待房产证办理下来后，甲方须将证书交予乙方协助办理过户手续。乙方在本房屋买卖合同成立后，无论办理房屋产权证及其过户手续与否，将此房出租出售，甲方不得以任何方式

方法阻挠，并应协助乙方办理过户事宜。

2. 经协商，乙方有权在收到甲方的房屋及其手续后，延缓办理房屋产权证过户手续(延缓期限不超过房屋产权证首次发证时间后年)。但如乙方有提前办理房屋产权证及其过户手续的需要，向甲方提出要求，甲方应该于收到通知日内提供一切与之有关的手续及资料(原房屋产权人的产权证及国土证，原房屋产权人结婚证及复印件，原房屋产权人夫妻双方身份证复印件，其他房屋共有人同意出售的书面意见等)，并协助乙方在房地产产权登记机关规定的期限内向房地产产权登记机关办理权属登记手续，不得用任何方式拒绝阻挠。

除人力不可抗拒的自然灾害等特殊情况下，如因甲方的过失造成乙方

不能在乙方向甲方提出过户要求之日起逾期不超过30天(遇法定节假日顺延)内取得房地产权属证书，甲方须赔偿乙方损失，每延期一日(遇法定节假日顺延)，甲方按乙方已支付房价款金额的1%向乙方支付违约金，合同继续履行;逾期超过60天，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列两种约定，追究甲方的违约责任。

1. 甲方按乙方累计已付款的20%向乙方支付违约金，合同继续履行，并在90天内办理过户。

2. 终止合同，甲方将乙方累计已付款全额退还乙方，并按房价总额10%月利率，从购房之日起付给利息。

## 第六条甲方户口迁出的约定及其违约责任

甲方应在办理产权过户前将登记于该房的全部户口迁出，如在规定的此房屋户口迁出时间内未将本合同所述房屋中的全部户口迁出，即视为甲方违约，并支付乙方违约金贰仟元整，并应在三十天办理结束全部户口迁出手续。

第七条本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，其补充约定由甲方、乙方、见证方三方共同协商解决，与本合同同具法律效力。

第八条本合同自甲、乙双方签字之日起生效。本合同需由甲方，乙方，见证方三方共同签字后方能生效。

第九条双方本着友好协商，公平合理的原则签定本合同，签定本合同后，双方应严格遵守执行，在履约过程中发生的争议，双方可通过协商解决，协商不成的，任何一方均可向相关部门申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

第十条本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，见证方(中间人)一份，留存备查。

出卖人(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

买受人(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

见证方(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 云南省旅游合同篇二

甲方：

乙方：

性别电话身份证号码邮政编码户口所在地省（市）区（县）

乡镇村

根据《中华人民共和国劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 劳动合同期限（甲乙双方选择适用）

1、有固定期限劳动合同

本合同于年月日生效，于年月日终止（如有试用期，则试用期从年月日到年月日）。

2、以完成一定的工作任务为期限的合同

本合同生效日期为年月日；以乙方完成工作任务为合同终止时间。

第二条 甲方招用乙方在（项目名称）工程中担任岗位（工种）工作。乙方的职业资格等级证或上岗证号码为。

第三条 乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作任务，达到规定的质量标准。

第四条 甲方对乙方的工作时间安排必须执行国家规定的工时制度。甲方由于生产经营需要，经乙方同意后，可安排乙方加班，但不得违反国家有关规定，且应合理安排职工补休或按照《劳动法》的有关规定依法支付加班、延长工作时间工资报酬。

第五条 甲方应当在乙方进入施工现场前对乙方进行入场施工安全教育。甲方应当对已取得电工、焊工、登高作业等特殊工种操作证书的乙方进行岗前培训（或书面交底）后，方可上岗作业。

第六条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家劳动安全、卫生

的有关规定，为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第七条甲方根据国家有关法律法规，依法建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第八条乙方在试用期间的工资为每日（或每月）元，试用期满后工资为每日（或每月）元；按工作量计算工资的，每（工作量单位）支付工资元。

双方约定的工资不得低于施工地行政区域内最低工资标准。

甲方应在每月日前计发乙方的工资（不得交由包工头代发），并由乙方签字确认。

甲方应在劳动合同终止、解除时一次性付清乙方的工资。

合同甲方如为分包方，工资支付发生违约情况由工程总承包单位负责支付。甲乙双方对工资支付的其他约定。

第九条甲方应按规定为乙方办理社会保险，并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳动合同解除后，应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤，其待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

第十条乙方应严格遵守甲方的各项制度、劳动纪律和安全技术操作规程。

第十一条乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

- （一）在试用期间被证明不符合录用条件的；
- （二）有打架斗殴、偷窃、赌博等违法、违纪行为的；

（五）被依法追究刑事责任的。

第十二条有下列情形之一的，乙方可以解除本合同；

（一）在试用期内的；

（二）甲方以暴力、威胁、监禁、或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

（三）甲方不能提供安全的劳动条件或者按照本合同规定支付劳动报酬的。

第十三条变更、解除、终止、续订本合同，应在规定的时限前以书面形式通知对方，不得擅自变更、解除、终止本合同。

第十四条甲方与乙方解除劳动合同时，应给乙方出具终止、解除劳动合同证明书。

第十五条双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向工程所在地（区、县）有管辖权的劳动仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可直接到裁决书之日起15日向人民法院起诉。

第十六条甲方依法制定的规章制度及其他专项协议作为本劳动合同的附件，与劳动合同具有同等法律效力。

第十七条本合同未尽事宜或与国家、四川省有关规定相悖的，按照有关规定执行。

第十八条本合同一式四份，甲乙双方各执一份，一份交工程所在地劳动部门备案，一份留在乙方务工的建筑施工工地备查。本合同自双方盖章签字之日起生效。

第十九条双方约定的其他事项。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 云南省旅游合同篇三

编号：

因

依据《中华人民共和国劳动合同法》第条项之规定和劳动合同第条项之约定，双方于年月日签订的年月日起至年月日止或的劳动合同于年月日解除（终止）。乙方解除（终止）劳动合同前的工作岗位为，在甲方工作年限为。解除（终止）劳动合同的经济补偿金甲方按月支付乙方，计人民币元。

甲方（用人单位） 乙方（劳动者）

盖章： 签章：

法定代表人（委托代理人）

签章：

劳动用工登记机关盖章：

劳动用工登记日期：

年月日

云南省人力资源和社会保障厅印制



## 云南省旅游合同篇四

乙方：\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，通过甲方学生与乙方双向选择，乙方初步面试考核合格，录用甲方学生到乙方进行顶岗实习，实习成绩合格者乙方录用安排就业。为了确保甲方学生顺利实习、就业和乙方各项工作正常进行，维护双方的权益，特签订如下协议，以资信守。

\_\_\_\_\_□

实习时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

实习地点：\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_□

### （一）甲方的职责：

- 1、甲方负责将乙方基本情况介绍给学生，经学生与其家长商议后自愿向学校提出实习与就业申请，甲方择优向乙方推荐。
- 2、甲方将所推荐学生基本情况如实介绍给乙方，并组织甲方学生与乙方进行双向选择，协助乙方确定录用实习学生名单。
- 3、甲方负责组织学生办清赴岗实习前的相关手续，办理学生档案移交、户口接转、毕业派遣等工作。
- 4、甲方实习学生必须遵守乙方厂规和劳动纪律，服从乙方安排与管理，积极参加生产劳动。对违反者，乙方有权批评教育和给予适当的处理，情节严重者可通知甲方中止其实习退回学校，实习成绩按不及格处理。

5、甲方学生在实习期间生病住院所发生的相关费用，按甲、乙双方有关规定处理。

6、甲方学生在实习期间发生伤病及事故，乙方应积极组织救治。由于企业原因造成伤害的，乙方应给予必要的补偿，有争议时按国家有关规定执行；由于本人原因造成伤害的，责任自己承担，甲乙双方不承担任何费用和责任。

## （二）乙方的职责：

1、乙方负责为甲方实习学生选配具有一定政治思想水平和业务素质的师傅，从政治思想、生产技术、熟悉岗位以及生活等方面关心教育学生完成实习任务。

2、乙方负责为甲方实习学生提供良好的工作、生活与学习条件，对甲方实习学生与乙方职工一视同仁，不能歧视。

3、乙方负责为甲方实习学生提供必要的劳动保护用品，负责实习学生的安全教育与监护，保证不安排实习内容以外的危险工作。

4、实习期间乙方要对甲方学生进行严格的思想、纪律和业务考核，实习结束后，将实习成绩书面通知甲方实习主管部门。

5、对实习成绩合格的甲方学生，乙方要正式录用，并与甲方学生签订有关就业劳动合同并及时通知甲方就业主管部门；对成绩不合格者，乙方应向甲方及实习学生说明，并通知学生按规定时间返校另行实习择业。

6、对甲方参加生产性实习的学生，乙方应向甲方实习学生支付一定的劳务实习费和生活补助，经协商为实习期\_\_\_\_\_元/月·人。对实习特别优秀的学生，乙方应提前按录用定级，按规定标准支付工资。



1、甲方违约要承担乙方劳务实习费和生活补助等经济损失，并缴纳违约金\_\_\_\_\_元/人，负全部违约责任。

2、乙方违约要以协议期限按规定标准支付工资、劳务实习费和生活补助等，并按\_\_\_\_\_元/人予以就业补偿，负全部违约责任。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

负责人（签字）：\_\_\_\_\_负责人（签字）：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

## 云南省旅游合同篇五

编号：

因

根据《中华人民共和国劳动合同法》第条项之规定和劳动合同第十八条项之约定，双方于xx年x月x日签订的劳动合同即行解除（终止）。解除（终止）劳动合同的经济补偿金按月发给，计人民币元。

甲方（用人单位）乙方（劳动者）盖章签章

法定代表人（委托代理人）

签章

劳动用工登记机关盖章

劳动用工登记日期

xx年x月x日

本证明书一式三份

甲乙双方各执一份

存入乙方档案一份

云南省人力资源和社会保障厅印制

## 云南省旅游合同篇六

编号：

因

依据《中华人民共和国劳动合同法》第 条 项之规定和劳动合同第十八条 项之约定，双方 于 xx年x月x日签订的 xx年x月x日起至 xx年x月x日 止或 的劳动合同于 xx年x月x日解除（终止）。乙方解除（终止）劳动合同前的工作岗位为 ， 在甲方工作年限为 。 解除（终止）劳动合同的经济补偿金甲方按 月支付乙方，计人民币 元。

甲方（用人单位）：

盖 章

法定代表人（委托代理人）

签 章

劳动用工登记机关盖章

劳动用工登记日期 xx年x月x日

本证明书一式三份

甲乙双方各执一份