

毕业设计开题报告文献综述 毕业论文开题报告文献综述(精选5篇)

报告是指向上级机关汇报本单位、本部门、本地区工作情况、做法、经验以及问题的报告，报告对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇报告。下面我给大家整理了一些优秀的报告范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

毕业设计开题报告文献综述篇一

1.2.3 产权理论与企业资本运营

产权理论认为，资产的权利界定是市场交易的先决条件，明晰的产权界限是企业资本运营的客观基础。企业资本运营是建立在规范化的公司产权基础上，没有界定清晰的产权、规范的股权结构和合理有效的股权流动机制，真正的公司并购、重组等资本运营行为是难以产生和发展的。在清晰的产权界定基础上，企业资本运营行为有助于推动产权的合理流动，盘活存量资产，实现资产的价值型管理和优化重组，进而促进资源的科学配置与有效流动，实现资源配置的优化。同时，企业运用兼并、收购、重组等资本运营方式，推动公司产权的聚合与裂变，可以进一步促使公司产权明晰化。

产权理论要求产权必须明确，必须能够自由流动。这将从如下方面对资本运营产生推动作用。首先，产权的自由流动可以推动公司并购的社会化。其次，产权的自由流动可以推进企业资本运营市场化进程。第三，产权的自由流动有助于推动企业资本运营国际化。

1.2.4 规模经济理论与企业资本运营

企业通过兼并收购等资本运营方式，有助于推动企业获取规模经济效益，优化企业规模结构。有关资料的研究成果表明，

一个企业通过兼并收购其他企业而形成的规模经济效应是非常明显的。西方发达国家大型跨国公司的成长经历表明：运用资本运营方式，有助于谋求规模经济效益，推动企业规模和经济效益的同步增长，进而推动本国经济的发展。通过企业的联合与兼并，日本在不到10年的时间内，实现了产业结构的优化与重组，获取了规模经济效益。在我国，企业小型化、分散化的特点极为明显。通过兼并、收购重组扩大企业规模，谋求规模经济效益对于我国企业的成长与发展更具有现实意义。

1.3 资本运营的核心——并购

所谓并购，即兼并与收购的总称，是一种通过转移公司所有权或控制权的方式实现企业资本扩张和业务发展的经营手段，是企业资本运营的重要方式。

并购的实质是一个企业取得另一个企业的财产、经营权或股份，并使一个企业直接或间接对另一个企业发生支配性的影响。并购是企业利用自身的各种有利条件，比如品牌、市场、资金、管理、文化等优势，让存量资产变成增量资产，使呆滞的资本运动起来，实现资本的增值。

并购的具体方式包括企业的合并、托管、兼并、收购、产权重组、产权交易、企业联合、企业拍卖、企业出售等具体方式。

1.3.2 西方并购理论的发展

并购理论来源于实践，并推动并购实践的发展；在研究西方

公司并购史时，学者们从各种角度对并购活动进行了不同层面的

经济学分析，从而形成多种并购理论。

(一) 效率理论(efficiencytheory)

效率理论认为：公司有助于促使公司管理层效率改进，产生协同效应，进而提高整个社会的潜在效益。效率理论可以细分为管理协同效应理论、营运协同效应理论、财务协同效应理论、多角化经营理论与价值低估理论。

(二) 代理问题及管理主义者(agencyproblem and managerism)

代理问题是由詹森和麦克林于1976年提出的，他们认为在代理过程中，由于存在着道德风险、逆向选择、不确定性等因素的作用而产生代理成本，这种成本主要包括：所有者与代理人订立契约成本、监督与控制代理人成本、限定代理人执行最佳或次佳决策所需的额外成本、剩余利润的损失。这一理论可以归纳为三点：并购可以减少代理成本；经理主义；负假说主义。

(三) 现金流量假说(free cash flow hypothesis)

自由现金流量假说源于代理问题。在公司并购活动中，自由现金流量酌减少可以缓解公司所有者与经营者之间的冲突，所谓自由现金流量是指公司现金在支付了所有净现值(npv)为目的投资计划后所剩余的现金量。詹森(jensen)1986年认为，自由现金流量应完全交付股东，这将降低代理人的权力，同时再度进行投资计划所需的资金在资本市场上更新筹集将受到控制，由此可以降低代理成本，避免代理问题的产生。

(四) 市场势力理论(market power)

市场势力理论认为，并购活动的主要动因在于并购可以提高市场占有率、增加企业长期潜在获利的能力。但是，一些学者认为市场占有率的提高，并不代表规模经济或协同效应的实现。只有通过水平或垂直式收购整合，使市场占有率上

升的同时又能实现规模经济或协同效应，这一假说才能成立；反之如果市场占有率的提高建立在不经济的规模上，则收购可能会带来负效应。

财富再分配理论的核心观点为，由于公司兼并会引起公司利益相关者之间的利益再分配，兼并利益从债权人手中转到股东身上，或者由一般员工于中转到股东及消费者身上，所以公司股东会赞成这种对其有利的兼并活动。

由于企业购并等资本运营本身的特点所在，就是在产权理论形成以后，关于购并对市场力量影响的讨论依然在进行。从经济有益的一面来看，购并带来的好处也许是规模经济和范围经济。对此我们前已作了很多的说明。从对社会经济不利的一面来看，购并活动有可能带来垄断。但是现在关于垄断也有人认为其有好的一面，或至少是不可避免的一面。因为垄断集中本身是竞争的产物。在现代经济中，由于竞争已从简单的价格竞争发展成为质量、技术、服务、产品类别等诸多方面立体的竞争，因此即使是大公司之间也很难就垄断达成什么共谋。此外，大公司和大企业在现代科技中的作用日益增大，这也是购并等资本运营活动对现代经济发展贡献之一。

除了以上各种理论之外，还有一种观点认为购并中获利一方的收益来源是对企业中其他利益主体的剥夺。如股东为企业内部人，而债权人为企业外部人，在信息方面股东有优势，因此股东有可能通过企业购并来提高股票的价值，而降低债券的价值，由此来对债券持有人进行剥夺。这就是所谓的再分配理论。另外，按照并购的分类不同，早期的理论还包括横向兼并理论、纵向兼并理论、混合兼并理论等，此后再做阐述。

毕业设计开题报告文献综述篇二

研究现状：

工程项目建设过程一般持续时间较长，包括很多错综复杂、互相影响的环节，涉及到技术、经济、管理等很多方面的因素，会受到很多不可预测的条件限制。因此会存在着诸多方面的技术、经济等方面的风险。我国的《招标投标法》颁布以来，经过近几年的实践证明，只有在更大的竞争下，才能保证工程质量，加快工程建设进度，取得更好的经济效益，为推动社会建设起到了更加积极的作用。

目前我国的建筑市场的发育尚不规范，管理体制不够完善、管理经验不足等，建筑工程在招投标工程过程中还存在着很多的问题。但在一次次的实践经验中，随着建筑承包市场机制的慢慢完善，招投标制度也在慢慢的成熟起来。我国招投标的过程过分追求低价，这就使得建设项目的质量很难保证，这种低质量的投资项目，反而会使建筑市场千疮百孔，比如“恶性竞争”、“招标黑幕”等现象接踵而来。

我国建筑工程招投标现状分析：

长期以来我国的投资制度因透明度低、投资效益低等原因，在资金运作中的腐败浪费现象时有发生，为此在工程建设中推行“五制”即项目法人制、资本金制、招投标制、工程监理制、合同管理制。其中招投标制度成为我国投资制度改革突破口，对强化投资过程的监督，促进企业改善经营，降低工程造价，提高投资效益起到一定作用。20xx年x月x日施行的《招标投标法》的颁布和实施，是我国投资融资体制改革和公共采购发展史上的一个重要的里程碑，是投资管理的关键环节，标志着招投标活动步入法制化轨道，告别了无法可依的时代，也是与世界经济接轨迈出的一大步。目前我国招投标现状仍存在一下几方面不容忽视的问题：

(1)、陪标现象：由于现在的监管体制还不够完善，有些投标人之间互相串标，互相商量约定提高或者压低投标报价，通过各种各样的手段，而获得中标资格。使得投标失去了他原有的公平、公正、公开、择优的原则。

(2)、评标制度的不完善：评标的公正性、公开性、公平性都受到很多方面的影响，每个招标单位着重点也不一样，有的单位看重报价的高低。与此同时专家的评标水平和职业素质也有必要提高。

(3)、招标代理机构的缺陷：由于工程招投标活动的监管方式，依法登记备案的对犯法、违纪行为的查处，投标工程的操作都有招标代理机构来完成。我国招标代理机构起步晚，招标代理市场发展不够完善，相关的法律制度也不够健全。

(4)、承包单位转包问题：“转包”现象的存在是现今“豆腐渣工程”存在的一个根源。有的企业中标后，直接转包或违法分包给其他单位，从中收取管理费，以包代管，而对工程质量、安全不从事管理、不负责任。这种转包的现象，使得一些资质不够，没有施工经验的企业，进入施工现场，为质量安全问题埋下隐患。

意义：

的经验去分析问题、解决问题。熟悉工程建设中的招投标程序，了解并掌握工程量的计算方法及工程量清单的编制方法，进一步加深巩固在学校所学的专业知识，培养自己良好的创新意识和严谨的工作态度，争取成为合格的毕业生。本次毕业设计主要是编制投标文件，主要意义有以下几点：

1、招投标制度对企业具有深远的作用和意义，它能保证公平、公开、公正的竞争，而且能保证工程项目的质量，最终能够保证国家的利益、社会的利益。另外，招投标的最大特点就是公开、公平、公正和择优，实质就是通过市场竞争机制的

作用，是先进的生产力得到发展，落后的生产力得以淘汰。

2、毕业设计是毕业生在走上工作岗位之前的一次实际锻炼的机会，是理论联系实际的重要手段，也是对大学四年所学的知识的一次实测。通过这次毕业设计，我们这些毕业生肯定会对将来的工作会有一次深刻的理解和认识，熟悉投标文件在编制过程中的操作流程，了解各个环节，为将来的工作打好基础。

3、毕业设计是教学计划中最后的一个综合性的实践教学，在教师的指导下，学生独立完成毕业设计，它通过深入实践、完成毕业设计及毕业答辩，着重培养学生综合分析和解决问题的能力 and 独立工作、组织管理和社交能力；同时，对学生的思想品德，工作态度及作风等诸方面都会有很大影响。对于增强事业心和责任感，提高毕业生全面素质具有重要意义。是学生在校期间的最后学习和综合训练阶段；是学生综合素质与工程实践能力培养效果的全面检验；是实现学生从学校学习到岗位工作的过渡环节；是学生毕业及学位资格认定的重要依据；是衡量高等教育质量和办学效益的重要评价内容。

拟研究的主要问题及难点重点：

这次毕业设计我的课题是《西峰区昊鑫家园住宅小区盈亏平衡分析及1号楼框架结构投标文件编制》，主要是对1号楼投标文件的编制。掌握工程建设项目投标文件编制的方法，了解投标书包括的内容。工程量计算的准确性，施工组织编制的合理性，才能在投标工程中脱颖而出，最后得以中标。重难点主要在于工程量的计算，根据甘肃地区的人材机价格，套用合适的价格，做出最合理的投标价格。

本课题的重点研究内容为工程量清单的编制以及施工组织设计的编制，按照现行的预算定额为依据，根据统一的工程量计价规范进行工程量的计算，制定合理的人材机消耗量，做为投标单位确定投标报价的基础。工程量的计算是一个庞大

而繁杂的工作任务，需要大量的时间和精力，而且还要认真细心，同时工程量的计算也是衡量投标文件质量、影响工程造价的关键所在，应该将工程量的计算重点和难点。

研究方法和步骤、预期效果：

本课题的研究方法、步骤是，收集工程建设项目的相关资料，撰写开题报告并且熟悉建设项目的设计图纸和相关的设计说明。

毕业设计开题报告文献综述篇三

2所选论题的背景情况，包括该研究领域的发展概况

3本论题的现实指导意义

4本论题的主要论点或预期得出的结论、主要论据及研究(论证)的基本思路

5本论文主要内容的基本结构安排

6进度安排

文献综述

1资本运营运作模式国内外研究现状、结论

1.1资本运营的涵义

1.2资本运营相关理论综合

1.2.1资本集中理论与企业资本运营

1.2.2交易费用理论与企业资本运营

1.2.3 产权理论与企业资本运营

1.2.4 规模经济理论与企业资本运营

1.3 资本运营的核心——并购

1.3.1 概念

1.3.2 西方并购理论的发展

1.3.4 并购方式

1.4 研究课题的意义

2 目前研究阶段的不足

参考文献

资本运营及某某企业资本运营的案例分析

2 所选论题的背景情况，包括该研究领域的发展概况企业资本运营是实现资本增值的重要手段，是企业发展壮大的重要途径。

纵观当今世界各大企业的发展历程，资本运营都起到过相当关键的作用，并且往往成为它们实现重大跨越的跳板和发展历史上的里程碑。

在我国，近年来不少企业也将资本运营纳入企业发展战略，并获得了成功。

越来越多的企业走出了重视生产经营、忽视资本运营的瓶颈，认识到资本运营同生产经营一起，构成了企业发展的两个轮子。

可以预见，资本运营在我国企业发展进程中所起的作用将会越来越大。

本文以经济全球化和我国加入wto为背景，比较全面描述了国内外资本运营的现状，深入地剖析了存在的问题，提出了一些思路和对策，以及对于国外资本运营经验的借鉴和教训的吸取。

在研究领域发展方面，国外对资本运营的研究和运用都多于我国。

在中国，资本运营是一个经济学新概念，它是在中国资本市场不断发展和完善的背景下产生的，也是投资管理学科基础的理论学科。

资本运营是多学科交叉、综合的一门课程。

它是将公司财务管理、公司战略管理、技术经济等相关学科的理论基础综合起来，依托资本市场相关工具，以并购和重组为核心，以企业资本最大限度增值为目标，通过资本的有效运作，来促使企业快速发展的一种经营管理方式。

资本运营概念虽然产生时间短，但随着中国资本市场发展，越来越多的企业正广泛地进行资本运营。

事实证明，如何有效依托资本市场进行资本运营已成为企业管理的一个至关重要的问题。

正因为如此，资本运营课程在我国研究也比较热门。

3本论题的现实指导意义

近年来，随着我国资本市场的建立和发展，资本运营观念在不断影响着企业管理者们。

在资本运营的大潮面前，许多企业也在跃跃欲试。

但从我国资本运营的实际来看，进行资本运营并不是一件简单的事情。

同时，国内企业也要面对跨国企业的挑战。

要搞好资本运营，必须先去了解 and 认识资本运营。

本文就是针对上述现实，充分考虑到国内企业的实际情况，对资本运营的内涵、形式、核心、企业并购的相关内容进行了研究。

对企业开展资本运营提供依据和参考，具有一定的指导意义。

4本论题的主要论点或预期得出的结论、主要论据及研究(论证)的基本思路

本文主要介绍资本运营国内外发展、趋势，以及资本运营的相关理论内容综述。

重点分析和探讨资本运营核心——并购的模式、动因、效应分析，并通过国内外资本运营历程分析我国资本运营发展趋势。

最后通过企业并购案例说明资本运营的过程及总结资本运营重点把握的要点和技巧。

预期通过本文对整个资本运营在企业管理运营中的重要性、特点、操作、评价过程有一个深刻的认识，同时对资本运营中的发展提出自己的观点。

本文理论部分主要参考金融投资类、经济类报刊杂志；以及图书馆中大量有关资本运营与企业并购方面的书籍；投资学教材与参考书和教学中老师对资本运营模式的总结与案例分析；另

外，指导老师在研究过程中会提供较大量的参考资料。

5本论文主要内容的基本结构安排

本文主要内容分为三块：第一部分为理论部分，主要介绍资本运营及其相关的概念、资本运营的特点、形式、国内外发展状况及重组、并购的相关理论。

第二部分重点介绍资本运营的核心——m&a[]并通过一个案例分析说明资本运营的全过程、特点和技巧。

最后一部分主要总结全文，对资本运营的发展趋势、特点做一分析和总结。

文章在阐述理论问题紧扣what—how—why[]并加以背景的介绍，使文章具有较严密的逻辑性。

6进度安排

本文从去年11月份确定研究题目后，12月到今年3月份主要进行相关理论、文献和案例的收集、整理。

从3月到4月初完成开题报告(含文献综述)和前期正文的编写。

计划到4月底完成初稿，并交给指导老师审核、修改。

争取5月中旬完稿，并进行论文答辩的准备。

文献综述

摘要：从理论上讲，企业都在进行两种经营：一种是所谓产品经营；而另一种为资本经营。

一般说来，企业、特别是大企业都不可能没有资本运营，只

是程度大小的问题。

所谓产品经营，就是企业围绕产品与服务等主要业务，进行生产(含服务)管理、产品改进、质量提高、市场开发等一系列活动。

而企业的资本运营，是指企业通过对资本大举够、融资和投资的运筹，以谋求实现在风险与赢利之间的特定平衡，争取企业资本增值最大化。

关键词：资本运营;并购

1资本运营运作模式国内外研究现状、结论

1.1资本运营的涵义

在论述资本运营前，有必要把产品运营说一下。

从理论上讲，企业都在进行两种经营：一种是所谓产品经营；而另一种为资本经营。

资本运营与产品经营就有联系也有区别。

一般学术界定产品经营(生产经营)是以物化为基础，通过不断强化物化资本，提高市场资源配置效率，获取最大利润的商品生产与经营活动。

(张铁男，企业投资决策与资本运营，.4，哈尔滨工程大学出版社)

有关资本运营的概念表述各有不同，综合起来可以大体上划分为广义资本运营和狭义资本运营。

广义资本运营是指企业通过对可以支配的资源和生产要素进行组织、管理、运筹、谋划和优化配置，以实现资本增值和

利润最大化。

广义资本运营的最终目标是要通过资本的运行，在资本安全的前提下，实现资本增值和获取最大收益。

广义资本运营内涵广泛。从资本的运动过程来看，资本运营涵盖整个生产、流通过程，既包括金融资本运营(证券、货币)、产权资本运营与无形资本运营，又包括产品的生产与经营。

从资本的运动状态来看，既包括存量资本运营，又包括增量资本运营。

存量资本运营是指企业通过兼并、收购、联合、股份制改造等产权转移方式促进资本存量的合理流动与优化配置。

增量资本运营是指企业的投资。

狭义资本运营是指以资本急剧增值和市场控制力最大化为目标，以产权买卖和“以少控多”为策略，对企业和企业外部资本进行兼并、收购、重组、增值等一系列资本营运活动的总称。

资本运营的总体目标是实现资本增值和市场控制力最大化。

具体目标是加快资本增值，扩大资本规模，获取投资回报。

提高企业的市场控制力和影响力，优化经营方向。

狭义资本运营主要研究的是存量资本的配置，具体运营方式包括股票上市、企业、企业联合、资本互换、产权转让等。

1.2 资本运营相关理论综合

在资本运营理论研究过程中，有许多学者将它与其他经济学理论结合起来进行分析和研究。

运营的技巧。

1.2.1 资本集中理论与企业资本运营

在19世纪上半叶，资本主义世界还没有出现过大规模的企业并购浪潮：但是，通过对资本主义生产方式和发展规模的深入分析，马克思非常敏锐地抓住了资本集中这一重大问题，并且建立了资本集中理论。

在《资本论》中，马克思首先论述了生产集中，并指出生产集中包括了资本积聚和资本集中。

在文中，他还提到了“规模经济”、“所有权与经营权的分离”等。

马克思关于资本集中的机制的理论论述，是完整的、有力的。

即使在今天，这个由商品市场和经理市场所形成的竞争制度、股份公司制度、金融信用制度和股票市场等几个方面所形成的整体，也的确是资本得以流动、重组乃至集中的最重要的机制。

马克思的资本循环与周转理论强调资本的流动性，指出资本的生命在于运动，这正是资本运营的核心所在，资本运营是建立在资本充分流动的基础之上的，企业资本只有流动才能增值，资产闲置是资本最大的流失。

因此，一方面，企业要通过兼并、收购等形式的产权重组，盘活沉淀、闲置、利用效率低下的资本存量，使资本不断流动到报酬率高的产品和产业上，通过流动获得增值的契机。

另一方面，企业要缩短资本流动过程，加快资本由货币资本到生产资本，由生产资本到商品资本，再由商品资本到货币资本的形态转换过程，以实现资本的快速增值。

同时在资本运动总公式中，也相应地反映了生产经营和资本运营的关系。

1.2.2 交易费用理论与企业资本运营

1937年，著名经济学家科斯在《企业的性质》一文中首次提出交易费用理论。

该理论认为，企业 and 市场是两种可以相互替代的资源配置机制，由于存在有限理性。

机会主义、不确定性与小数目条件使得市场交易费用高昂，为节约交易费用，企业作为代替市场的新型交易形式应运而生。

交易费用决定了企业的存在，企业采取不问的组织方式最终目的也是为了节约交易费用。

所谓交易费用是指企业用于寻找交易对象、订立合同、执行交易、洽谈交易、监督交易等方面的费用与支出，主要由搜索成本、谈判成本、签约成本，监督成本构成。

企业运用收购、兼并、重组等资本运营方式，可以将市场内部化，消除由于市场的不确定性所带来的风险，从而降低交易费用。

交易费用理论与垂直兼并、混合兼并有着密切的关系。

它很好地解释了企业垂直兼并、混合兼并的内在原因，并对原有理论作了补充和调整。

1.2.3 产权理论与企业资本运营

产权理论认为，资产的权利界定是市场交易的先决条件，明晰的产权界限是企业资本运营的客观基础。

企业资本运营是建立在规范化的公司产权基础上，没有界定清晰的产权、规范的股权结构和合理有效的股权流动机制，真正的公司并购、重组等资本运营行为是难以产生和发展的。

在清晰的产权界定基础上，企业资本运营行为有助于推动产权的合理流动，盘活存量资产，实现资产的价值型管理和优化重组，进而促进资源的科学配置与有效流动，实现资源配置的优化。

同时，企业运用兼并、收购、重组等资本运营方式，推动公司产权的聚合与裂变，可以进一步促使公司产权明晰化。

毕业设计开题报告文献综述篇四

摘要：从理论上讲，企业都在进行两种经营：一种是所谓产品经营；而另一种为资本经营。一般说来，企业、特别是大企业都不可能没有资本运营，只是程度大小的问题。所谓产品经营，就是企业围绕产品与服务等主要业务，进行生产(含服务)管理、产品改进、质量提高、市场开发等一系列活动。而企业的资本运营，是指企业通过对资本大街够、融资和投资的运筹，以谋求实现在风险与赢利之间的特定平衡，争取企业资本增值最大化。

关键词：资本运营；并购

1资本运营运作模式国内外研究现状、结论

1.1资本运营的涵义

在论述资本运营前，有必要把产品运营说一下。从理论上讲，企业都在进行两种经营：一种是所谓产品经营；而另一种为资本经营。资本运营与产品经营就有联系也有区别。一般学术界定义产品经营(生产经营)是以物化为基础，通过不断强化物化资本，提高市场资源配置效率，获取最大利润的商品生

产与经营活动。(张铁男, 企业投资决策与资本运营, .4, 哈尔滨工程大学出版社)

有关资本运营的概念表述各有不同, 综合起来可以大体上划分为广义资本运营和狭义资本运营。广义资本运营是指企业通过对可以支配的资源 and 生产要素进行组织、管理、运筹、谋划和优化配置, 以实现资本增值和利润最大化。广义资本运营的最终目标是要通过资本的运行, 在资本安全的前提下, 实现资本增值和获取最大收益。广义资本运营内涵广泛. 从资本的运动过程来看, 资本运营涵盖整个生产、流通过程, 既包括金融资本运营(证券、货币)、产权资本运营与无形资本运营, 又包括产品的生产与经营。从资本的运动状态来看, 既包括存量资本运营, 又包括增量资本运营。存量资本运营是指企业通过兼并、收购、联合、股份制改造等产权转移方式促进资本存量的合理流动与优化配置。增量资本运营是指企业的投资。

狭义资本运营是指以资本急剧增值和市场控制力最大化为目标, 以产权买卖和“以少控多”为策略, 对企业和企业外部资本进行兼并、收购、重组、增值等一系列资本营运活动的总称。资本运营的总体目标是实现资本增值和市场控制力最大化。具体目标是加快资本增值, 扩大资本规模, 获取投资回报。提高企业的市场控制力和影响力, 优化经营方向。狭义资本运营主要研究的是存量资本的配置, 具体运营方式包括股票上市、企业、企业联合、资本互换、产权转让等。

1.2 资本运营相关理论综合

在资本运营理论研究过程中, 有许多学者将它与其他经济学理论结合起来进行分析和研究。深刻分析资本运营产生的原因和作用的原理, 从理论的高度掌握资本运营的精髓, 有助于增强我们进行资本运营的自觉性, 提高资本运营的技巧。

1.2.1 资本集中理论与企业资本运营

在19世纪上半叶，资本主义世界还没有出现过大规模的企业并购浪潮：但是，通过对资本主义生产方式和发展规模的深入分析，马克思非常敏锐地抓住了资本集中这一重大问题，并且建立了资本集中型论。在《资本论》中，马克思首先论述了生产集中，并指出生产集中包括了资本积聚和资本集中。在文中，他还提到了“规模经济”、“所有权与经营权的分离”等。马克思关于资本集中的机制的理论论述，是完整的、有力的。即使在今天，这个由商品市场和经理市场所形成的竞争制度、股份公司制度、金融信用制度和股票市场等几个方面所形成的整体，也的确是资本得以流动、重组乃至集中的最重要的机制。

马克思的资本循环与周转理论强调资本的流动性，指出资本的生命在于运动，这正是资本运营的核心所在，资本运营是建立在资本充分流动的基础之上的，企业资本只有流动才能增值，资产闲置是资本最大的流失。因此，一方面，企业要通过兼并、收购等形式的产权重组，盘活沉淀、闲置、利用率低下的资本存量，使资本不断流动到报酬率高的产品和产业上，通过流动获得增值的契机。另一方面，企业要缩短资本流动过程，加快资本由货币资本到生产资本，由生产资本到商品资本，再由商品资本到货币资本的形态转换过程，以实现资本的快速增值。同时在资本运动总公式中，也相应地反映了生产经营和资本运营的关系。

1.2.2 交易费用理论与企业资本运营

1937年，著名经济学家科斯在《企业的性质》一文中首次提出交易费用理论。该理论认为，企业和市场是两种可以相互替代的资源配置机制，由于存在有限理性。机会主义、不确定性与小数目条件使得市场交易费用高昂，为节约交易费用，企业作为代替市场的新型交易形式应运而生。交易费用决定了企业的存在，企业采取不同的组织方式最终目的也是为了节约交易费用。所谓交易费用是指企业用于寻找交易对象、订立合同、执行交易、洽谈交易、监督交易等方面的费用与

支出，主要由搜索成本、谈判成本、签约成本，监督成本构成。企业运用收购、兼并、重组等资本运营方式，可以将市场内部化，消除由于市场的不确定性所带来的'风险，从而降低交易费用。

交易费用理论与垂直兼并、混合兼并有着密切的关系。它很好地解释了企业垂直兼并、混合兼并的内在原因，并对原有理论作了补充和调整。

1.2.3 产权理论与企业资本运营

产权理论认为，资产的权利界定是市场交易的先决条件，明晰的产权界限是企业资本运营的客观基础。企业资本运营是建立在规范化的公司产权基础上，没有界定清晰的产权、规范的股权结构和合理有效的股权流动机制，真正的公司并购、重组等资本运营行为是难以产生和发展的。在清晰的产权界定基础上，企业资本运营行为有助于推动产权的合理流动，盘活存量资产，实现资产的价值型管理和优化重组，进而促进资源的科学配置与有效流动，实现资源配置的优化。同时，企业运用兼并、收购、重组等资本运营方式，推动公司产权的聚合与裂变，可以进一步促使公司产权明晰化。

产权理论要求产权必须明确. 必须能够自由流动. 这将从如下方面对资本运营产生推动作用。首先，产权的自由流动可以推动公司并购的社会化。其次，产权的自由流动可以推进企业资本运营市场化进程。第三，产权的自由流动有助于推动企业资本运营国际化。

1.2.4 规模经济理论与企业资本运营

企业通过兼并收购等资本运营方式，有助于推动企业获取规模经济效益，优化企业规模结构。有关资料的研究成果表明，一个企业通过兼并收购其他企业而形成的规模经济效应是非常明显的。西方发达国家大型跨国公司的成长经历表明：运

用资本运营方式，有助于谋求规模经济效益. 推动企业规模和经济效益的同步增长，进而推动本国经济的发展。通过企业的联合与兼并，日本在不到的时间内，实现了产业结构的优化与重组，获取了规模经济效益。在我国，企业小型化、分散化的特点极为明显. 通过兼并、收购重组扩大企业规模，谋求规模经济效益对于我国企业的成长与发展更具有现实意义。

1.3 资本运营的核心——并购

1.3.1 概念

所谓并购，即兼并与收购的总称，是一种通过转移公司所有权或控制权的方式实现企业资本扩张和业务发展的经营手段，是企业资本运营的重要方式。

并购的实质是一个企业取得另一个企业的财产、经营权或股份，并使一个企业直接或间接对另一个企业发生支配性的影响。并购是企业利用自身的各种有利条件，比如品牌、市场、资金、管理、文化等优势，让存量资产变成增量资产，使呆滞的资本运动起来，实现资本的增值。

并购的具体方式包括企业的合并、托管、兼并、收购、产权重组、产权交易、企业联合、企业拍卖、企业出售等具体方式。

1.3.2 西方并购理论的发展

并购理论来源于实践，并推动并购实践的发展；在研究西方

毕业设计开题报告文献综述篇五

参考文献

[1] 王光友. 浅谈框架结构设计中的几点经验[d].安徽：滁州

市建筑勘察设计院[]20xx.

[4] 陈仁朝. 钢筋混凝土框架结构设计问题初探[j].建筑技术与应用, 2/.

[6] 叶劲彤 叶靖. 关于钢筋混凝土框架结构设计的几个问题探讨:;建筑结构 20xx,32(10)

[8] 王崇山, 刁延军. 浅谈多层钢筋混凝土框架结构设计[d].安徽: 马钢集团设计研究院[]20xx.

[10] 孙海涛, 张芳, 杨龙婴. 多层框架结构设计心得[d].新疆: 新疆时代石油工程有限公司规划建筑分公司[]20xx.

infrastructure[c]. the spie vo1. rt systems for
bridges[]structures[]and highways[].

研究现状:

工程项目建设过程一般持续时间较长, 包括很多错综复杂、互相影响的环节, 涉及到技术、经济、管理等很多方面的因素, 会受到很多不可预测的条件限制。因此会存在着诸多方面的技术、经济等方面的风险。我国的《招标投标法》颁布以来, 经过近几年的实践证明, 只有在更大的竞争下, 才能保证工程质量, 加快工程建设进度, 取得更好的经济效益, 为推动社会建设起到了更加积极的作用。

目前我国的建筑市场的发育尚不规范, 管理体制不够完善、管理经验不足等, 建筑工程在招投标工程过程中还存在着很多的问题。但在一次次的实践经验中, 随着建筑承包市场机制的慢慢完善, 招投标制度也在慢慢的成熟起来。我国招投标的过程过分追求低价, 这就使得建设项目的质量很难保证, 这种低质量的投资项目, 反而会使建筑市场千疮百孔, 比

如“恶性竞争”、“招标黑幕”等现象接踵而来。

我国建筑工程招投标现状分析：

长期以来我国的投资制度因透明度低、投资效益低等原因，在资金运作中的腐败浪费现象时有发生，为此在工程建设中推行“五制”即项目法人制、资本金制、招投标制、工程监理制、合同管理制。其中招投标制度成为我国投标制度改革的突破口，对强化投资过程的监督，促进企业改善经营，降低工程造价，提高投资效益起到一定作用。20xx年x月x日施行的《_招标投标法》的颁布和实施，是我国投资融资体制改革和公共采购发展史上的一个重要的里程碑，是投资管理的关键环节，标志着招投标活动步入法制化轨道，告别了无法可依的时代，也是与世界经济接轨迈出的一大步。目前我国招投标现状仍存在一下几方面不容忽视的问题：

(1)、陪标现象：由于现在的监管体制还不够完善，有些投标人之间互相串标，互相商量约定提高或者压低投标报价，通过各种各样的手段，而获得中标资格。使得投标失去了他原有的公平、公正、公开、择优的原则。

(2)、评标制度的不完善：评标的公正性、公开性、公平性都受到很多方面的影响，每个招标单位着重点也不一样，有的单位看重报价的高低。与此同时专家的评标水平和职业素质也有必要提高。

(3)、招标代理机构的缺陷：由于工程招投标活动的监管方式，依法登记备案的对犯法、违纪行为的查处，投标工程的操作都有招标代理机构来完成。我国招标代理机构起步晚，招标代理市场发展不够完善，相关的法律制度也不够健全。

(4)、承包单位转包问题：“转包”现象的存在是现今“豆腐渣工程”存在的一个根源。有的企业中标后，直接转包或违法分包给其他单位，从中收取管理费，以包代管，而对工程

质量、安全不从事管理、不负责任。这种转包的现象，使得一些资质不够，没有施工经验的企业，进入施工现场，为质量安全问题埋下隐患。

意义：

的经验去分析问题、解决问题。熟悉工程建设中的招投标程序，了解并掌握工程量的计算方法及工程量清单的编制方法，进一步加深巩固在学校所学的专业知识，培养自己良好的创新意识和严谨的工作态度，争取成为合格的毕业生。本次毕业设计主要是编制投标文件，主要意义有以下几点：

1、招投标制度对企业具有深远的作用和意义，它能保证公平、公开、公正的竞争，而且能保证工程项目的质量，最终能够保证国家的利益、社会的利益。另外，招投标的最大特点就是公开、公平、公正和择优，实质就是通过市场竞争机制的作用，是先进的生产力得到发展，落后的生产力得以淘汰。

2、毕业设计是毕业生在走上工作岗位之前的一次实际锻炼的机会，是理论联系实际的重要手段，也是对大学四年所学的知识的一次实测。通过这次毕业设计，我们这些毕业生肯定会对将来的工作会有一次深刻的理解和认识，熟悉投标文件在编制过程中的操作流程，了解各个环节，为将来的工作打好基础。

3、毕业设计是教学计划中最后的一个综合性的实践教学，在教师的指导下，学生独立完成毕业设计，它通过深入实践、完成毕业设计及毕业答辩，着重培养学生综合分析和解决问题的能力 and 独立工作、组织管理和社交能力；同时，对学生的思想品德，工作态度及作风等诸方面都会有很大影响。对于增强事业心和责任感，提高毕业生全面素质具有重要意义。是学生在校期间的最后学习和综合训练阶段；是学生综合素质与工程实践能力培养效果的全面检验；是实现学生从学校学习到岗位工作的过渡环节；是学生毕业及学位资格认定的重要依

据;是衡量高等教育质量和办学效益的重要评价内容。

拟研究的主要问题及难点重点:

这次毕业设计我的课题是《西峰区昊鑫家园住宅小区盈亏平衡分析及1号楼框架结构投标文件编制》，主要是对1号楼投标文件的编制。掌握工程建设项目投标文件编制的方法，了解投标书包括的内容。工程量计算的准确性，施工组织编制的合理性，才能在投标工程中脱颖而出，最后得以中标。重难点主要在于工程量的计算，根据甘肃地区的人材机价格，套用合适的价格，做出最合理的投标价格。

本课题的重点研究内容为工程量清单的编制以及施工组织设计的编制，按照现行的预算定额为依据，根据统一的工程量计价规范进行工程量的计算，制定合理的人材机消耗量，做为投标单位确定投标报价的基础。工程量的计算是一个庞大而繁杂的工作任务，需要大量的时间是精力，而且还要认真细心，同时工程量的计算也是衡量投标文件质量、影响工程造价的关键所在，应该将工程量的计算重点和难点。

研究方法和步骤、预期效果:

本课题的研究方法、步骤是，收集工程建设项目的相关资料，撰写开题报告并且熟悉建设项目的设计图纸和相关的设计说明。