

# 2023年新课标语文内容 版新课标小学语文 文学习心得最终(实用5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 公司转让合同篇一

甲方(转让方)：

乙方(受让方)：

甲乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，就开封市汴京浮桥有限公司(以下简称：“浮桥公司”)股权转让事宜，达成如下协议：

一、股权转让价格：甲方同意将浮桥公司100%的股权共200万元出资额，以200万元（大写：贰佰万元）价格转让给乙方，乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

二、付款方式：乙方同意在本合同签订后的两日内，以银行转账方式先支付90%到甲方指定的银行帐户，但甲方必须向乙方出具收款收据；甲方在收到该款后的第一日、第二日主动到工商局办理完毕股权变更手续；待海事等其他部门的手续变更完毕后，乙方再付10%到甲方指定的银行帐户，但甲方必须向乙方出具收款收据。

三、产权交割：甲方在收到90%股权转让款后的两日内必须将浮桥公司所有固定资产、无形资产（附件附后）及经营管理权一并交割给乙方所有，由乙方经营并管理，甲方至此再无

经营与管理权。

四、保证条款：甲方保证所转让给乙方的股权是甲方真实出资，并没有设置任何抵押或担保，债权债务由甲方自行处置并承担责任，并免遭第三人的追索；否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。甲方确保在付款方式中约定的时间内办理完毕股权变更、产权交割、海事等其他部门的变更手续。

五、员工安置：自本协议签订之日起，甲方员工由甲方自行安置，乙方所需员工由乙方另行招聘。

六、违约责任：甲方未能在规定的时间内办理完毕第二条、第三条、第四条的事项时，每逾期一日甲方应向乙方支付五万元人民币作为违约金至变更完毕。

七、其他约定：

1、甲方将浮桥公司交付乙方之前，在经营活动中所发生的一切债权债务（包括股权转让登记前乙方未发现，日后产生或发现的合同义务、担保业务等）由甲方承担一切责任并赔偿一切损失，甲方将浮桥公司交付乙方之后，所产生的债权债务由乙方承担。

2、本协议经甲方盖章、乙方代理人签字后生效，协议在履行过程中，甲乙双方发生争议，经协商无效时，可由乙方所在地管辖。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

股东签字： 委托代理人：

年 月 日 年 月 日

## 公司转让合同篇二

转让方(甲方)身份证号:

受让方(乙方)身份证号:

房东(丙方)身份证号:

甲、乙、丙三方经友好协商,就饭店永久性转让事宜达成以下协议:

一、丙方同意甲方将自己位于 街 号的饭店转让给乙方使用,建筑面积为 平方米;并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、该饭店的所有权证号码为 ,产权人为丙。丙方与甲方签订了租赁合同,租期到 年 月 日止,月租为 元人民币。饭店交给乙方后,乙方同意代替甲向丙方履行该租赁合同,每月交纳租金及该合同约定由甲方交纳的水电费等各项费用,该合同期满后由乙方领回甲交纳的押金,该押金归乙方所有。

三、饭店现有装修、装饰、设备在甲方收到乙方转让金后全部无偿归乙方使用,租赁期满后不动产归丙方所有,动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)

四、乙方在 年 月 日前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写 元,上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金、第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。甲方剩余的.房屋使用权归乙方所有。

五、该饭店的营业执照、卫生许可证已由甲方办理,经营范围为餐饮,租期内乙方继续以甲方名义办理营业执照、卫生

许可证等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该饭店及营业执照上所载企业所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。合同生效后乙方有权要求甲方注销营业执照和相关工商税务登记手续，并重新以乙方名义办理相关工商税务登记手续。

六、乙方在接手经营后，可对饭店进行装修和改造，相关费用乙方自理。

七、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但因国家征用拆迁饭店，有关补偿归乙方。

八、如果合同签订前政府已下令拆迁饭店，甲方退偿全部转让费，赔还乙方接手该饭店的装修损失费。

九、本合同一式三份，三方各执一份，自三方签字之日起生效。

甲方签字：

日期：

乙方签字：

日期：

丙方签字：

日期：

附件：

一、原房屋租赁合同。

二、甲方转让给乙方的一切设施清单。

三、甲、乙、丙身份证复印件，房产证明书复印件。

## 公司转让合同篇三

出让方：（甲方）

地址：

受让方：（乙方）

地址：

鉴于甲方在公司（以下简称公司）合法拥有 %股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有 %股权。

鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的 %股权。

甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

1、甲方将其持有的 公司 %的股权全部转让给乙方，乙方愿意受让甲方所持有的 公司 %的全部股权。

2、乙方愿意以 万元的价格受让甲方所持有的 公司 %的全部股权。

3、乙方同意在本协议书成立时，一次性将股权受让价款全部汇入甲方指定的银行帐户或银行户头。

4、甲方转让股权应得价款所涉甲方税负由乙方承担，与甲方无关，乙方应当及时依法办理。

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在公司的真实出资，是甲方合法拥有的`股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

1、甲、乙双方均需全面履行本合同约定的内容，任何一方不履行本合同的约定或其附属、补充条款的约定均视为该方对另一方的违约，另一方有权要求该方支付违约金并赔偿相应损失。

2、本合同的违约金为本次股权转让总价款的 %，损失仅指一方的直接的、实际的损失，不包括其他。

3、遵守合同的一方在追究违约一方违约责任的前提下，仍可要求继续履行本合同或终止合同的履行。

双方同意办理与本合同约定的股权转让手续所产生的有关费用，由 方承担。

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书：

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行；

2、一方当事人丧失实际履约能力；

3、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要；

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

双方应首先以协商方式解决因本合同引起或者与本合同有关的任何争议。如双方不能以协商方式解决争议，则双方同意将争议提交 仲裁委员会仲裁或者有管辖权的人民法院处理。

本合同一式 份，双方各持 份， 存档 份，交有关机关备案 份，均具有同等法律效力。

出让方：

年 月 日

受让方：

年 月 日

## 公司转让合同篇四

出让方：（甲方）

住址：

受让方：（乙方）

住址：

鉴于甲方在公司（以下简称公司）合法拥有 %股权，现甲方有意转让其在公司拥有的全部股权，并且甲方转让其股权的要求已获得公司股东会的批准。

鉴于乙方同意受让甲方在公司拥有 %股权。

鉴于公司股东会也同意由乙方受让甲方在该公司拥有的 %股权。

甲、乙双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则，就股权转让事宜达成如下协议：

1、甲方同意将其在公司所持股权，即公司注册资本的%转让给乙方，乙方同意受让。

2、甲方同意出售而乙方同意购买的股权，包括该股权项下所有的附带权益及权利，且上述股权未设定任何（包括但不限于）留置权、抵押权及其他第三者权益或主张。

3、协议生效之后，甲方将对公司的经营管理及债权债务不承担任何责任、义务。

1、甲方同意将持有 公司 %的股权共 万元出资额,以万元转让给乙方,乙方同意按此价格及金额购买上述股权。

2、乙方同意在本合同订立日内以现金形式一次性支付甲方所转让的股权。

1、甲方保证所转让给乙方的股权是甲方在公司的真实出资，是甲方合法拥有的股权，甲方拥有完全的处分权。甲方保证对所转让的股权，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭任何第三人的追索。否则，由此引起的所有责任，由甲方承担。

2、甲方转让其股权后，其在公司原享有的权利和应承担的义务，随股权转让而转由乙方享有与承担。

1、乙方为依法成立并合法存续的公司法人，具有独立民事行



为能力；

3、乙方保证其具有支付本次股权转让价款的能力；

4、乙方保证在其成为目标公司的股东后将进一步促进和支持该公司的发展。

当下述的两项条件全部成就时，本合同始能生效。该条件为：

1、本合同已由甲、乙双方正式签署；

2、本合同已得到了各方权力机构（董事会或股东会）的授权与批准。

1、甲、乙双方均需全面履行本合同约定的内容，任何一方不履行本合同的约定或其附属、补充条款的约定均视为该方对另一方的违约，另一方有权要求该方支付违约金并赔偿相应损失。

2、本合同的违约金为本次股权转让总价款的 %，损失仅指一方的直接的、实际的损失，不包括其他。

3、遵守合同的一方在追究违约一方违约责任的前提下，仍可要求继续履行本合同或终止合同的履行。

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但甲乙双方需签订变更或解除协议书。

1、由于不可抗力或由于一方当事人虽无过失但无法防止的外因，致使本协议无法履行；

2、一方当事人丧失实际履约能力；

3、由于一方违约，严重影响了另一方的经济利益，使合同履行成为不必要；

4、因情况发生变化，当事人双方经过协商同意；

5、合同中约定的其它变更或解除协议的情况出现。

任何一方对其在本合同磋商、签订、履行过程中知悉的对方的生产经营、投资及其他任何方面的商业秘密，不得向公众或任何第三人泄露、公开或传播此等商业秘密；也不得以自己或其他任何人的利益为目的利用此等商业秘密；除非是：

(1) 法律要求；

(2) 社会公众利益要求；

(3) 对方事先以书面形式同意。

双方应首先以协商方式解决因本合同引起或者与本合同有关的任何争议。如双方不能以协商方式解决争议，则双方同意将争议提交 仲裁委员会仲裁或者有管辖权的人民法院处理。

本合同一式 份，双方各持 份， 存档 份，交有关机关备案 份，均具有同等法律效力。

出让方：

年 月 日

受让方：

年 月 日

## 公司转让合同篇五

转让方(下称甲方)： 有限责任公司

住所：

法定代表人：

转让方股东代表：

1、姓名： ， 性别： ， 身份证号：

2、姓名： ， 性别： ， 身份证号：

3、姓名： ， 性别： ， 身份证号：

受让方(下称乙方)： 有限公司

住所：

法定代表人：

在甲方欲整体转让其投资经营 有限责任公司(下称公司)的全部股权，乙方有意收购的情况下，现甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国公司法》和其它相关法律、法规之规定，就甲方整体转让公司全部股权事宜，双方在平等、自愿、公平的基础上，经充分协商签订本股权转让合同书，以资共同恪守。

1-1 公司原是由甲方 、 、 共同出资设立的有限责任公司。法定代表人 ， 注册资本人民币 万元。经营范围： 。公司的原股东构成、各自出资额及出资比例见附件1。

1-2 公司股权转让后依法由甲方进行公司变更登记。公司变更登记后的法定代表人为 ， 注册资本为人民币 万元。公司变更后的股东构成、各自出资额、出资比例见附件2。

甲方自愿将各自对公司的全部出资整体转让给乙方，乙方整体受让甲方的股权后，由乙方绝对控股公司，决定具体受让

人，具体受让人以变更后的公司工商档案为准。

为人民币 万元整。

股权转让价款由乙方分期支付给甲方，但乙方在本合同签订  
的当日需给甲方支付定金 万元(可在最后一期抵作股权转让  
价款)，全部股权转让价款由乙方在公司变更登记完毕之日起  
的第 个月开始付款，并保证每月 日前支付 万元以上到甲方  
的指定账户直至付清为止。甲方指定账户是，账户名称： ，  
开户行：中国 银行 支行，帐号 。

## 公司转让合同篇六

出让方（甲方）：

受让方（乙方）：

出让方（以下简称甲方）与受让方（以下简称乙方）经友好  
协商，为了（以下简称公司）更好的发展业务，甲方同意将  
公司的所有权转让给乙方，特签订如下协议：

### 第一条 公司所有权过渡

甲方同意根据本合同所规定的条件将 的所有权过渡给乙方，  
乙方同意接收该公司。

### 第二条 双方责任与义务

1、甲方保证该公司为甲方合法拥有，甲方拥有完全、有效的  
处分权，并保证甲方转让之前没有以该公司的名义或股权等  
其他资产设置任何贷款、抵押、担保等其他债务；公司所有  
权变更之后，乙方经营期间所发生的各种贷款、抵押、担保  
等其他债务与甲方无关。

2、甲方在签订本合同时，需将公司目前的所有债务状况如实告知乙方，如果甲方隐瞒债务，乙方可免遭任何债务人的追索，而且甲方将承担由此而引起的所有经济和法律責任，乙方因此造成的损失，全部由甲方承担。

3、乙方保证尽快完成公司法人的各项变更手续。

4、公司转让完成之后，在甲方经营期间所发生的一切经济、法律问题，由甲方自行处理解决，于乙方无关；在乙方经营期间所发生的一切经济、法律问题，由乙方自行处理解决，于甲方无关。

5、如果任何一方未按本合同的规定，适当地、全面地履行其义务，应该承担违约责任。未违约一方由此产生的损失，应由违约一方赔偿。

6、本合同未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。公司所有权的变更时间以本合同签订时间为准。本合同一式两份，甲乙双方各存一份，签字生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日 年 月 日