

2023年围墙合同协议书(汇总5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

围墙合同协议书篇一

发包人：***（以下简称甲方）

承包人：****建筑安装工程公司（以下简称乙方）

经过甲乙双方协商，就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

1、工程名称：***混凝土道路

2、工程地点：***村

3、承包范围：350米混凝土道路

4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。

5、合同价款：合同总价款15万元。

二、技术要求

1、路面为18cm厚c25水泥混凝土路面，宽3.5米。

2018cm厚3:7灰土垫层。

三、施工及质量要求

- 1、路基处理在原有路基的基础上，对高低不平路段，采用推土机或装载机整平，并清除地表杂草，然后用压路机压实。
- 2、严格控制路面材料质量，垫层必须夯实，否则返工。

四、双方权利和义务

- 1、发包人主要工作：负责场地三通一平；
- 2、承包人主要工作：

负责本工程施工范围内的施工安全工作。承包人应按有关规定严格实施安全防护措施，承担由于自身安全措施不当造成事故的责任和因此而发生的费用；做好现场设备、材料的照管工作。

五、工程价款的支付

工程竣工按工程总造价的98%。工程质量保证金为总造价的2%，质保期一年，质保期自竣工验收之日计算，期满后一次性支付质保金。

六、安全文明施工

承包人应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度规定，精心组织、文明安全施工；发包人、总承包单位对承包人任何违反现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

承包人在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均有承

包人自行负责并承担相应的经济责任、法律责任及相应的一切经济赔偿。

甲方： 乙方：

****年**月**日

围墙合同协议书篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程名称： 有限公司围墙工程

二、工程地点：

三、承包方式：包工包料。乙方全面负责经营承包，自负盈亏。人员组织、施工进度、工程质量、安全生产均由乙方负责实施，所需费用均由乙方支付。如遇村民对围墙施工时闹事，发包方应予以调解平息，创造良好的施工环境。

四、承包范围和内容：

北侧、西侧围墙，不含铁艺栏杆的安装及油漆和挖土方等项目。具体施工范围以建设单位提供的施工图（附图）为准。

由于部分围墙土质为回填土，土壤承载力不足，如围墙砌筑完工后发生沉降或倾倒乙方概不负责。

五、价格及结算方法：

1、定价：北侧围墙（无钢筋砼基础）价格为300元/米，北侧围墙（有钢筋砼基础）价格为370元/米；西侧围墙（不含铁

艺栏杆)价格为350元/米。另按总造价上浮8%(含税金)结算。如围墙墙面抹灰局部取消抹灰,取消部分按实际8元/平方米扣除。

2、付款方式:主体完工后完成部分除抹灰造价外,其余全部付清。

六、工程期限:

春节前主体全部完工,如有时间则完成所有的粉刷工程。

七、本协议一式二份,甲方一份,乙方一份,双方代表签字(盖章)后生效,竣工验收结清款项后失效。

八、未尽事宜,由双方协商解决。

发包人(公章):

负责人:负责人:

xxx年 月日

承包人(签字):

围墙合同协议书篇三

甲方(全称):

乙方(全称):

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工项协商一致,订立合同。

一、工程概况

项目名称：

工程地点：

二、工程承包范围

承包内容：平基土方挖填运、石方爆破及挖运、挡土墙砌筑、永久性围墙砌筑。

三、合同工期

合同工期总日历天数：____日历天

四、质量标准

工程质量标准：达到现行的国家验收标准和甲方提供设计图纸要求(围墙设计图纸见附图)。

五、合同价款

本合同采用单价包干价方式：

- 1、平基土方挖、填、运25.00元³；
- 2、石方爆破及挖运60.00元³；
- 3、挡土墙砌筑290.00元³(包工包料，含勾缝)；
- 4、永久性围墙砌筑500.00元(包工包料，含600宽，500深的浆，砌毛石基础，基础超深部份按290.00元^{a;3}计算)。以上单价均含税。

六、工程量确认与工程款支付

1、工程量确认：按现场实际收方量经甲乙双方确认为准，如事前确认工程量发生变化，乙方应及时向甲方现场签证。

2、工程款支付：按每月完成工程量的80%支付工程进度款，剩余20%待工程竣工验收合格后____月内支付。

七、材料设备供应

1、甲方供应材料：甲方不供应材料。

2、乙方供应材料：全部材料由乙方采购，采购材料按规定提供产品合格证及相关质量证明文件。

八、双方一般权利和义务

1、甲方工作

1.1、对工程质量、进度、安全进行监督；

1.2、对工程中各个工序的验收工作；

1.3、向乙方提供施工图及相关的技术资料和技术指导；

1.4、确定水准点与坐标控制点。

2、乙方工作

2.1、服从甲方的管理；

2.2、向甲方提供所有材料的质量证明资料；

2.4、认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方根据合同发出的指令施工；

2.5、做好发各个工序验收的配合工作，为检查验收提供便利

条件；

2.6、做好文明施工工作，保证施工场地清洁，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

九、违约责任

1、工程质量应达到合同约定的质量标准。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

2、工程质量达不到质量要求的部分，甲方有权要求拆除和重新施工，由乙方承担拆除和重新施工的费用，工期不顺延。

3、因乙方原因不能按照协议书预定的工期竣工，处1000元日延期赔偿费，如工程量增加，按增加部分的工程量，以国家定额工期相应顺延。

4、因乙方不服从管理造成施工不能正常进行，甲方有权将乙方清场，因此造成的一切损失由乙方承担。

十、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程保修责任。

十一、其它未尽事宜，由甲乙双方现场协商解决。

十二、附件：附图页。

十三、此合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。双方签字盖章后生效。

合同签订时间：_____年____月____日

发包方：（公章）承包方：（公章）

法定代表人：法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

围墙合同协议书篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方遵照公开自愿诚信的原则，明确双方的责任，权利义务关系，并结合本工程的具体情况，经双方协商一致签订本协议，并严格履行。

一、本工程名称：围墙

二、工程地点：

1. 依甲方提供的图纸进行施工，安全质量、进度，乙方不得以任何理由对图纸所显示内容做甩项，如有发生类似情况，

造成返工和材料损失，全部由乙方自己承担，甲方有权进行处罚20xx元以上的罚款，在施工过程中达不到质量标准的，甲方有权叫返工，所造成的一切费用都由乙方承担。

2. 乙方按照自己所需要的设备要自己配备，不要影响正常施工。

3. 乙方严格遵守和服从甲方各项规章制度，并履行各项条款。

4. 乙方要对进场工人进行安全教育，加强职工进场的安全意识。做到文明施工，不能闹事、饮酒、打架，杜绝一切重大事故的发生，如乙方违反本条的规定所造成的一切事故，所产生的一切费用将由乙方自己承担全部责任，对入场办理保险的工人由自己承担。

5. 乙方做xx村的围墙价格每米x元(大写[x元])，为清包不含材料，包括基础，顶盖另行计价，如有材料损坏，不节约的，乙方赔偿，并罚款。

6. 甲方拉的水泥，由乙方进行遮盖和管理，如造成损失，由乙方负责。

7. 乙方向甲方缴保证金xx万元整(大写：整)，完工后结算并一次退返。

8. 结算方式：在围墙公司验收合格一次性付清，中途工人工资按乙方工程进度由甲方支付。

9. 乙方的责任：负责第一月的生活费用，工人入场所需的一切，施工前的材料准备，配备安全设施，工人住宿。

三、控制措施

1. 坚决执行甲方有关安全质量和管理的规定。

2. 如乙方造成质量不合格，给予相应的罚款和返工，如乙方拒绝完成或不能按甲方的指令要求完成，甲方即可安排其他人完成，所发生的费用由乙方承担，并且处罚。

3. 乙方要听从甲方的质量安全人员和现场施工人员的管理和指挥，如不听从造成的事故，由自己承担一切。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

围墙合同协议书篇五

甲、乙双方经协商，甲方同意将锦湖花园围墙委托乙方施工，并达成以下协议：

一、 围墙长度106米。

二、 按甲、乙双方所确认的图纸施工，承包价为人民币36548.26元（大写：叁万陆仟伍佰肆拾捌元贰角陆分）。

三、 付款方式：工程完工后，一个月内一次性付清全部工程款。

四、 未尽事宜，双方协商解决。

五、 本协议书一式二份，各执一份，具同等效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：